



VÝROČNÁ SPRÁVA

KAISER Eastern Europe, s.r.o.

2013



Obsah:	Str.
Profil spoločnosti	3
Identifikačné údaje.....	4
Orgány spoločnosti.....	4
Organizačná štruktúra.....	5
Obchodná činnosť 2013	6
Obchodné zámery 2014.....	8
Zamestnanosť	8
Výskum a vývoj.....	9
Environmentálne faktory	9

Profil spoločnosti

Spoločnosť Kaiser Eastern Europe, s.r.o. vznikla v roku 2006 ako 100 % dcérska spoločnosť renomovanej spoločnosti KAISER AG z Lichtenštajnska.

Materská spoločnosť KAISER AG je rodinným podnikom s dlhoročnou tradíciou vo výrobe komunálnych vozidiel a kráčajúcich bágrov.

V roku 1963 bolo skonštruované prvé vozidlo na čistenie kanálov, v roku 1965 prvý kráčajúci mobilný bager.

Hlavným zámerom investície materskej spoločnosti na Slovensku je uplatnenie sa na trhoch východnej Európy v segmente komunálnych vozidiel a bágrov, čo predznačuje i názov spoločnosti.

V obci Krakovany pri Piešťanoch bol v rokoch 2006 - 2008 vybudovaný výrobný podnik a vybavený potrebným strojným zariadením.

Výrobný areál bol dokončený v roku 2008 a boli vyrobené prvé komunálne vozidlá. Základom technológie je know-how materskej spoločnosti.

Hlavnými oblasťami činnosti spoločnosti sú:

- ⚡ Výroba komunálnych vozidiel typu Eco Combi - špeciálne vozidlá pre čistenie kanalizačných systémov
- ⚡ Výroba zvarovaných plechových dielov
- ⚡ Predaj komunálnych vozidiel rôznych typových rád – vyrobených v Lichtenštajnsku i na Slovensku
- ⚡ Predaj stavebných strojov, predovšetkým kráčajúcich bágrov zn. KAISER
- ⚡ Zákaznícke služby - servis komunálnych vozidiel a stavebných strojov poskytovaný v sídle spoločnosti ale i priamo u zákazníka
- ⚡ Predaj náhradných dielov zákazníkom

Kráčajúce bágre



Komunálne vozidlá



Identifikačné údaje

Obchodné meno: KAISER Eastern Europe, s.r.o.

Sídlo: Priemyselná 604/ 5 922 02 Krakovany

IČO: 36684309

Právna forma : s.r.o.

Dátum založenia: 22.08.2006

Orgány spoločnosti

Zakladateľom spoločnosti KAISER Eastern Europe, s.r.o. a jediným 100% vlastníkom je materská spoločnosť KAISER AG Fahrzeugwerk , Lichtenštajnské kniežatstvo so 100 % podielom na hlasovacích právach.

Predsedom predstavenstva spoločnosti KAISER AG je Markus Kaiser.

Základné imanie spoločnosti Kaiser Eastern Europe po konverzii na EUR je 6639 EUR.

Konatelia spoločnosti v roku 2013:

Walter Ott - Lichtenštajnské kniežatstvo

Organizačná štruktúra spoločnosti.

Spoločnosť KAISER Eastern Europe, s.r.o. je jednou zo štyroch dcérskych spoločností KAISER AG so sídlom v Lichtenštajnsku.

Dcérske spoločnosti majú sídlo v Rakúsku, na Slovensku a vo Fínsku.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Organizačná štruktúra spoločnosti vychádza z jej zamerania, je obdobná v priebehu rokov a je budovaná na princípe vertikálneho prepojenia jednotlivých oddelení.

V spoločnosti je uplatňované nepriame metodické riadenie jednotlivých činností úsekmi materskej spoločnosti.

Management spoločnosti spája v sebe riadiacu i výkonnú zložku súčasne, vzhľadom k zaradeniu spoločnosti medzi menšie podniky.

Obchodná činnosť v roku 2013

Rok 2013 zaznamenal po období recesie určité oživenie na trhoch Európy, pre našu spoločnosť však významný vzrast objemu obratu nepriniesol.

Výroba má charakter práce na zákazkách pre konkrétnych zákazníkov. Získavanie nových zákaziek je proces priebežný.

Spoločnosť plánovaný objem výroby čo do počtu vyrobených vozidiel naplnila. Zvárané dielce pre naše potreby ale i materskej spoločnosti boli naďalej súčasťou výrobného programu.

V roku 2013 bol zavedený do výroby nový typ vozidla ECO 3.0 projektovaný materskou spoločnosťou s vyšším výkonom a kompaktnjším dizajnom.

Naša spoločnosť sa v priebehu roka podieľala na realizácii technickej modifikácie menšieho vozidla City bez recyklácie, uvažovaného pre podporu predaja vo východnej Európe, vrátane tuzemska.

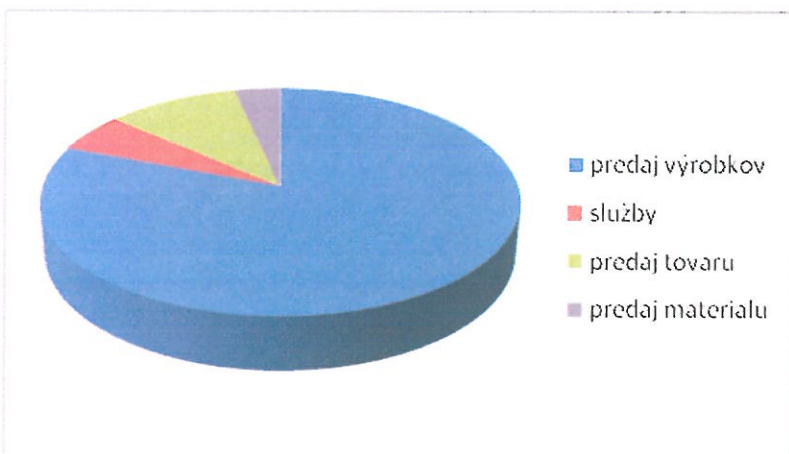
Zavedený bol v súlade s plánom i nový technologický prvok testovania porúch vozidla na diaľku elektronickým systémom.

Pri predaji komunálnych vozidiel i bágrov pre slovenský trh sme v roku 2013 nezaznamenali progres. Medzi hlavné dôvody v tuzemsku patrí predovšetkým nedostatok finančných zdrojov pre nové investície v hospodárení slovenských firiem, súkromných i štátnych, ktoré by o výrobky z pohľadu ich funkcií a technologickej vyspelosti mali záujem.

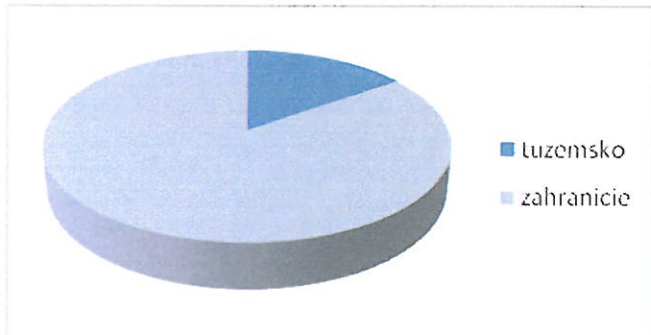
Skupina KAISER ako celok však hodnotí svoj vývoj v zásade pozitívne.

Tržby z predaja v rámci výrobo-obchodnej činnosti v hodnote 5 755 748 EUR mali roku 2013 v rámci činností firmy nasledovnú štruktúru:

Predaj vlastných výrobkov - komunálne vozidlá, zvárané dielce	4 647 740 EUR
Služby, servis a nájom komunálnych vozidiel a stavebných strojov	321 577 EUR
Predaj tovaru - stavebných strojov a komunálnych vozidiel	586 758 EUR
Predaj náhradných dielov	199 673 EUR



Tržby zahraničie	4 884 695 EUR
Tržby tuzemsko	871 053 EUR



Prevádzkový zisk spoločnosti v roku 2013 nedosiahol hodnotu roka predchádzajúceho, bol vytvorený v objeme 122 177 EUR.

Pridaná hodnota spoločnosti, vykázaná v objeme 916 415 EUR vo väzbe na vynaložené mzdové náklady pracovníkov, v prepočte na 1 EUR je ukazovateľom efektívnosti mzdových nákladov. Dosiahol hodnotu 2,63.

Komunálne vozidlá Kaiser majú zákazníkov v mnohých krajinách sveta.

Vozidlá vyrobené našou dcérskou spoločnosťou boli vyrobené pre zákazníkov predovšetkým na trhoch Poľska, Česka, Francúzska, Bulharska, Juhoafrickej republiky, Saudskej Arábie, čo odzrkadľuje snahu umiestniť produkty i mimo eurozónu.

Majetok spoločnosti bol budovaný úverovými prostriedkami, aktíva spoločnosti sú kryté vo veľkej miere cudzími zdrojmi. Dokumentuje to i ukazovateľ stupňa zadĺženosti spoločnosti, ktorého hodnota i napriek miernemu poklesu vykazuje vysokú hodnotu, a to je 90,18 %.

Investičný úver bude v roku 2014 splatený, podiel úverových zdrojov poskytnutých bankou klesá, úver je pravidelne splácaný, zostatok vo výške 140 742 EUR tvorí na celkových aktívach firmy 2,51 % k dátumu 31.12.2013.

Spolupráca so sesterskou firmou vo Fínsku je v malom rozsahu, spočíva v dodávkach niektorých dielcov pre výrobu. Dôvodom je odlišný dizajn a technológia vozidiel vyrábaných vo Fínsku, zohľadňujúca klimatické podmienky severských štátov.

Bežné financovanie prevádzkových potrieb spoločnosti v sledovanom roku bolo priebežne zabezpečené. Ukazovateľ bežnej likvidity, t.j. schopnosti priebežne splácať krátkodobé záväzky spoločnosti, vykazuje však za rok 2013 hodnotu iba 15,40 %, čo je pre optimálnu rovnováhu vo financovaní nedostačujúce.

Firma nie je vlastníkom akcií ani obchodných podielov inej spoločnosti. Firma zároveň nenadobúdala vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

V roku 2013 spoločnosť dosiahla zisk po zdanení v sume 71 822 EUR.

Rozdelenie zisku po zdanení vytvoreného v roku 2013 je ako v rokoch minulých navrhované formou preúčtovania zostatku na účet nerozdeleného zisku, t.j. jeho ponechanie v spoločnosti ako formu krytia aktív.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva v období, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Obchodné zábery 2014

Spoločnosť v roku 2014 má zámer vytvoriť vo výrobnom procese podmienky pre ADR technológiu. V obchodnej oblasti dominantnú úlohu zohráva predajný team materskej spoločnosti, ktorý v zásade odbytovo pokrýva výrobné kapacity našej spoločnosti. V tuzemsku je predaj minimálny. Dôvodom je okrem iného aj nedostatok finančných zdrojov tuzemských firiem na investície obdobného typu. V roku 2014 bude snaha ponúknuť zákazníkom rozsiahlejšiu ponuku variantných riešení v rôznych cenových úrovniach.

Pri kúpe výrobkov Kaiser sa často zákazníci snažia o externé financovanie obchodu, vzhľadom k vyššej cene produktov v návaznosti na ich vysokú technologickú úroveň.

Skúšobňa komunálnych vozidiel bola v roku 2013 dokončená. Skúšanie na kanalizačnom potrubí bude však naďalej realizované v Lichtenštajnsku.

Firma poskytuje k zakúpeným produktom servis a v prípade požiadaviek zákazníka i realizáciu školení na obsluhu komunálnych vozidiel a stavebných strojov.

Zamestnanosť

Spoločnosť k 31.12.2013 zamestnávala 25 zamestnancov, z toho 23 mužov a 2 ženy. Stav pracovníkov sa priebežne pohybuje v malom rozpätí od priemeru.

Spoločnosť sa orientuje predovšetkým na odborne kvalifikovanú a stabilnú pracovnú silu.

Pracovníci vo výrobnom procese sa pred spustením výroby a v prípade potreby aj priebežne zúčastňujú zaškolenia v materskom podniku pre výkon jednotlivých výrobných činností, ako sú zvarovanie, lakovanie a montáž vozidiel i niektoré servisné práce.

Výskum a vývoj

Výrobky spoločnosti Kaiser , či už ide o komunálne vozidlá alebo kráčajúce bágre, sú na vysokej technologickej úrovni.

Materská firma Kaiser disponuje technickým a vývojovým oddelením so zodpovedajúcim postavením v štruktúre podniku. Pracovníci reagujú na nové vývojové trendy a požiadavky trhu.

Výdavky na výskum a vývoj sú súčasťou nákladov materskej spoločnosti.

Naša spoločnosť na týchto výdavkoch ani v roku 2013 neparticipovala.

Implementácia nových technologických postupov do výrobných procesov našej dcérskej spoločnosti je realizovaná v koordinácii s materskou spoločnosťou v náväznosti na konkrétne druhy výrobkov.

Environmentálne faktory

Ochrana životného prostredia je dnes významným ale i rozporuplným faktorom v celosvetovom meradle. Prístup jednotlivých krajín nie je súrodý. Naša spoločnosť je priemyselným podnikom technického zamerania v ktorej sa tento trend odzrkadľuje v dvoch rovinách súčasne.

Spoločnosť vyrába komunálne vozidlá, ktoré technológiou recyklácie , t. j. so systémom spätného získavania vody sa radia medzi výrobky menej zaťažujúce životné prostredie pri súčasnom efektívnom využívaní prírodných zdrojov. Naš trh však na mnohé technologické inovácie tohoto typu nie je ešte pripravený.

Vo výrobnom procese sú na niektorých pracoviskách súčasťou i škodlivé odpady, je snaha však minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie. Zastrešenie starostlivosti o túto oblasť je v spolupráci s viacerými externými firmami. Starajú o legislatívny dozor , merania škodlivín a odvoz odpadu . V roku 2013 boli niektoré merania aktualizované . Nakladanie s odpadom firmy je tak pod odborným dohľadom.



vedenie spoločnosti

Krakovany, 16.06.2014