

**WEINBERG '93 s.r.o., Kvetná 120/45, 076 83 Svätuše**

**VÝROČNÁ SPRÁVA  
za rok 2013**

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

**Obchodné meno:** WEINBERG '93 s.r.o.  
**Sídlo organizácie:** Kvetná 120/45, 076 83 Svätuše  
**IČO:** 36 587 150  
**Deň vzniku:** 11.12.2004  
**Základné imanie:** 109 541 EUR

### Štruktúra spoločníkov:

7 % účasť tuzemského spoločníka (fyzickej osoby) na základnom imaní  
93 % účasť zahraničného spoločníka (fyzickej osoby) na základnom imaní

### Zloženie orgánov spoločnosti:

**Konateľ:** Ing. Július Kovács  
M. Bela 1210/26  
077 01 Kráľovský Chlmec  
Slovenská republika

### Spoločníci:

**Ing. Július Kovács**  
M. Bela 1210/26  
077 01 Kráľovský Chlmec  
Slovenská republika

**István Derczó**  
Kölcsey út 36  
Halásztelek 2314  
Maďarská republika

### Hlavný predmet činnosti spoločnosti:

- ostatné špecializované stavebné práce

### Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2013 bol 27, z toho 1 vedúci zamestnanec. Oproti roku 2012 priemerný počet zamestnancov sa zvýšil o 11 osôb.

## **Obsah**

- 1. Vývoj činnosti účtovnej jednotky a jej finančná situácia**
- 2. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**
- 3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky**
- 4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 5. Obchodné podiely ovládajúcej osoby**
- 6. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti**
- 7. Účtovná závierka - Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky, Správa audítora**

## 1. Vývoj činnosti účtovnej jednotky a jej finančná situácia

Spoločnosť WEINBERG '93 s.r.o. bola založená v roku 2004. Hlavnou činnosťou spoločnosti sú špecializované stavebné práce pri výstavbe hlavne priemyselných celkov a veľkých nákupných centier.

Vo svojej činnosti v roku 2013 spoločnosť zaznamenala pokles výnosov z predaja vlastných služieb o 1,32 % oproti roku 2012. Tento pokles odzrkadľuje ťažkú situáciu v oblasti stavebníctva.

Hodnota aktív a zdrojov krytia vykázaných v roku 2013 sa znížila o 154 212 EUR, indexom poklesu 0,8717 t.j. o 12,83 %.

V roku 2013 pokračovali stavebné práce na nedokončenej budove sídla firmy.

Prehľad stavu majetku a jeho krytia je uvedený v nasledovných tabuľkách:

Majetok v EUR	Stav k 31. 12. 2012	Stav k 31. 12. 2013
Spolu majetok	1 202 504	1 048 292
Neobežný majetok, z toho:	234 922	210 240
- Softvér	0	0
- Pozemky	4 085	4 085
- Stavby	131 810	127 320
- Samostatné hnutelné veci a súbory	84 753	60 150
- Obstarávaný majetok	14 274	18 685
- Poskytnuté preddavky	0	0
- Dlhodobý finančný majetok	0	0
Obežný majetok, z toho:	963 021	836 064
- Materiál	3 396	20 111
- Nedokončená výroba	0	0
- Zvieratá	0	0
- Tovar	0	0
- Výrobky	0	0
- Dlhodobé pohľadávky	0	0
- Krátkodobé pohľad., z toho:	522 523	296 261
- pohľad. z obchod. styku	445 761	271 801
- čistá hodnota zákazky	51 553	13 261
- daňové pohľadávky	6 847	994
- iné pohľadávky	18 362	10 205
- Finančné účty	437 102	519 692
Časové rozlíšenie NBO	4 561	1 988

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Pasíva	k 31.12.2012	prírastky	úbytky	presuny	k 31.12.2013
Základné imanie	109 541				109 541
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	5 477				5 477
Oceň. rozdiely z precenenia majetku					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond	10 954				10 954
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	495 194		294 940		200 254
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-64 940	85 080			20 140

Nárast výnosov v členení podľa jednotlivých teritórií je rozčlenený v nasledovných tabuľkách.

**Vývoj výnosov za 2 posledné obdobia dodané do tuzemska v EUR**

Výnosy	Výrobky	Služby, tovar, ostatné	Spolu
2012	0	997 392	997 392
2013	0	1 113 735	1 113 735
ROZDIEL	0	116 343	116 343

**Vývoj výnosov za 2 posledné obdobia dodané do zahraničia v EUR**

Výnosy	Výrobky	Služby, tovar, ostatné	Spolu
2012	0	229 498	229 498
2013	0	321 009	321 009
ROZDIEL	0	91 511	91 511

**Výnosy celkom v EUR**

2012	1 226 890
2013	1 434 744
ROZDIEL	207 854

Finančné účty v EUR			
	2012	2013	Rozdiel
Peniaze	2 934	25 427	22 493
Bankové účty	434 168	494 265	60 097

Za rok 2013 vykazuje spoločnosť výsledok hospodárenia pred zdanením - zisk vo výške 17 562 EUR. V porovnaní s predchádzajúcim rokom 2012 došlo k nárastu výsledku hospodárenia až o 80 803 EUR, keď v r. 2012 bola vykázaná účtovná strata vo výške 63 241 EUR. Počas celého účtovného obdobia spoločnosť zápasila so získavaním nových zákaziek na stavebné práce. Žiaľ, zákazky boli získané len od obyvateľstva, nie od veľkých investorov a miera zisku bola nižšia.

### Štruktúra tržieb, výnosov, nákladov a HV:

	Skut.2013	Skut.2012	Rozdiel +,-
tržby a výnosy z hospodárskej činnosti	1 434 153	1 225 929	208 224
náklady na hospodársku činnosť	1 411 801	1 282 425	129 376
<b>Výsledok hospodárenia z HČ</b>	<b>22 352</b>	<b>- 56 496</b>	<b>78 848</b>
tržby a výnosy z finančnej činnosti	591	961	- 370
náklady na finančnú činnosť	5 381	7 706	- 2 325
<b>HV z finančných operácií – strata</b>	<b>-4 790</b>	<b>- 6 745</b>	<b>1 955</b>
- daň z príjmov za bežnú činnosť	- 2 578	1 699	- 4 277
- z toho: splatná	64	111	- 47
odložená	- 2 642	1 588	- 4 230
<b>- mimoriadne náklady</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Mimoriadný HV – zisk	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia – zisk</b>			
<b>Pred zdanením</b>	<b>17 562</b>	<b>-63 241</b>	<b>80 803</b>
<b>Po zdanení</b>	<b>20 140</b>	<b>-64 940</b>	<b>85 080</b>

Predpoklad vývoja tržieb a výsledku hospodárenia na rok 2014, 2015 v EUR:

Názov položky	2012	2013	2014 predpoklad	2015 predpoklad
Tržby celkom	1 226 890	1 434 744	2 400 000	2 750 000
Výrobná spotreba	992 556	921 072	1 870 000	2 060 000
Pridaná hodnota	165 429	221 599	245 000	302 000
Náklady celkom	1 290 131	1 417 182	2 365 000	2 680 000
daň	1 699	-2 578	7 700	15 400
Výsledok hospodárenia po zdanení	-64 940	20 140	27 300	54 600

## **2. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia , ktorého sa výročná správa týka, nenastali.

## **3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky**

Spoločnosť WEINBERG´ 93 s.r.o. vynaloží úsilie na posilnenie pozície spoločnosti na trhu, získanie nových zákaziek, udržanie zamestnanosti aj keď je to dosť náročne.

## **4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť v roku 2013 nevynaložila prostriedky na výskum a vývoj, a nepredpokladá , že v nasledujúcom období sa vyčlenia prostriedky na vývoj.

## **5. Obchodné podiely**

**7 % účasť tuzemského spoločníka** na základnom imaní

Ing. Július Kovács      7 668 EUR

**93 % účasť zahraničného spoločníka** na základnom imaní

István Derczó            101 873 EUR

Základné imanie vo výške 109 541 EUR je splatené.

## **6. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti**

Zisk spoločnosti sa preúčtuje na nerozdelený zisk minulých rokov.

V Kráľovskom Chlmci, dňa 20.06.2014