

D.A.H., s.r.o. Prešov

V Ý R O Č N Á
S P R Á V A

ZA ROK 2013

OBSAH

1/ PROFIL A ORGÁNY SPOLOČNOSTI

2/ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

3/ SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI

4/ SPRÁVA AUDÍTORA

5/ PRÍLOHY:

a/ Súvaha k 31.12.2013

b/ Výkaz ziskov a strát k 31.12.2013

c/ Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2013

1/ PROFIL A ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Spoločnosť D.A.H., s.r.o. Prešov bola založená 27.10.1995 s tým, že zakladatelia sa zaviazali splatiť celé základné imanie pred zápisom spoločnosti do obchodného registra, pričom základné imanie v súčasnosti činí 517 825,- EUR.

Spoločnosť D.A.H. s.r.o. Prešov má tri hlavné podnikateľské činnosti, a to prenájom nebytových priestorov, nákup a predaj drevnej hmoty a prevádzka reklamného štúdia.

Spoločníci:

RNDr. Jozef Durkoš
Volgogradská 70
Prešov 080 01

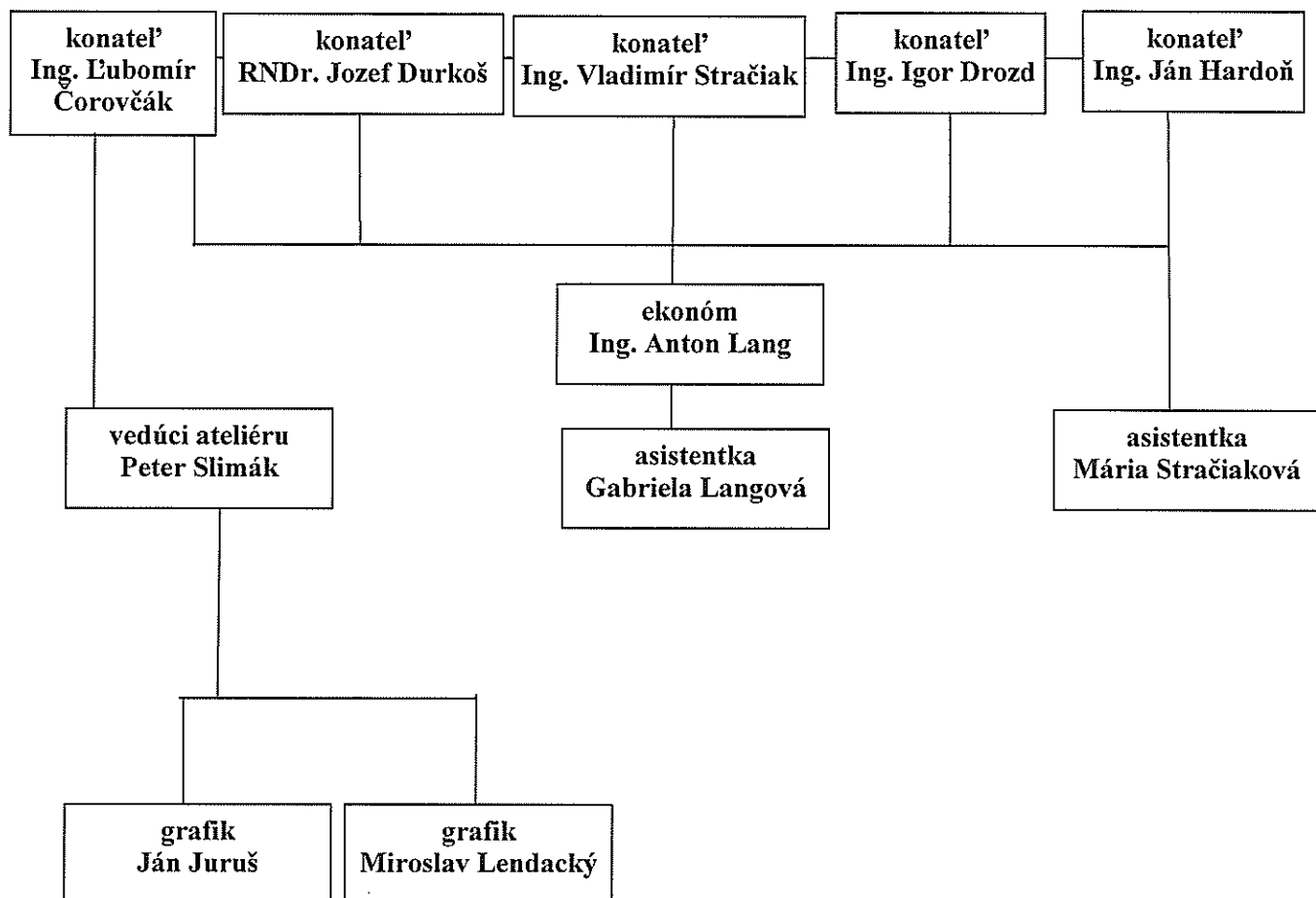
Ing. Igor Drozd
K Surdoku 69
Prešov 080 01

Ing. Ľubomír Čorovčák
Pustá dolina 17
Prešov 080 01

Ing. Vladimír Stračiak
258
Ražňany 082 61

Ing. Ján Hardoň
128
Sol' 094 35

2/ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



3. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2013

3.1. ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

Firma D.A.H. s.r.o. Prešov, sa zaoberá štyrmi hlavnými činnosťami. Prvou z nich je obchod s drewnou hmotou, jej nákup a predaj s dôrazom na vývoz tejto suroviny. Druhou činnosťou je prenájom nebytových priestorov na skladovacie, výrobné, ubytovacie, stravovacie a kancelárske účely. Treťou činnosťou je prevádzka reklamného štúdia a štvrtou činnosťou je vedenie účtovníctva.

3.2. HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť D.A.H., s.r.o. Prešov dosiahla v roku 2013 zisk z bežnej činnosti vo výške 20 379 EUR.

Daňový základ z dôvodu úpravy hospodárskeho výsledku pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky bol vykázany vo výške 1 975 EUR

Celkové prevádzkové výnosy dosiahli v r. 2013 výšku 3 615 270 EUR. Prevádzkové náklady činili sumu 3 584 702 EUR. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti bol dosiahnutý vo výške 30 568 EUR.

V oblasti finančných operácií boli dosiahnuté výnosy vo výške 28 063 EUR a náklady vo výške 38 252 EUR.

Finančný hospodársky výsledok bol vykázany ako strata vo výške 10 189 EUR. Spoločnosť vykázala mimoriadny hospodársky výsledok vo výške - 166 EUR.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení bol vo výške 19 752 EUR, čo je oproti roku 2012 nárast o 3 975 EUR.

Spotreba materiálu predstavuje 104 199 EUR z celkových nákladov. Spotreba PHM tvorí 19 725 EUR. Spotreba energie 505 973 EUR. Osobné náklady tvoria 114 556 EUR, služby tvoria 2 211 255 EUR, opravy a údržby z toho 108 300 EUR.

3.3. ZAMESTNANOSŤ:

Spoločnosť D.A.H. s.r.o. Prešov zamestnáva 9 zamestnancov, ich potreba je momentálne postačujúca a spoločnosť neplánuje prijať v budúcom roku nových zamestnancov.

3.4. HLAVNÉ CIELE SPOLOČNOSTI

Hlavnými cieľmi spoločnosti D.A.H s.r.o. Prešov sú stabilizácia a nárast obratu v obchode s drewnou hmotou a v reklamnej činnosti. V prenájme nebytových priestorov je hlavným cieľom naplnenie areálu na 100 % a zabezpečenie znižovania spotreby energií v areáli.

3.5. VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

1/ Ukazovateľ zadĺženosti: záväzky / aktíva

rok	záväzky	aktíva	zadĺženosť
2002	32 355	49 667	65,14 %
2003	33 340	50 520	66,00 %
2004	60 041	79 576	75,45 %
2005	78 416	109 110	71,86 %
2006	82861	107 554	77,04 %
2007	101 909	128 506	79,30 %
2008	87 682	114 572	76,53 %
2009	5 185 822	5 980 994	86,70 %
2010	2 802 714	3 517 284	79,70 %
2011	3 285 077	4 050 851	81,10 %
2012	2 675 670	3 505 302	76,33 %
2013	2 248 921	3 087 702	72,83 %

Celková zadĺženosť v roku 2009 je najvyššia, čo spôsobilo hlavne zvýšenie krátkodobých úverov z dôvodu potreby zdrojov pre rekonštrukcie areálu Priemyselného centra. V roku 2013 zadĺženosť oproti roku 2012 poklesla, čo bolo spôsobené splácaním úverov.

2/ Ukazovateľ finančnej samostatnosti: vlastné imanie / aktíva

rok	Vlastné imanie	Aktíva	fin. samostatnosť
2002	16 328	49 667	34,86 %
2003	17 008	45 130	34,00 %
2004	19 104	79 575	24,01 %
2005	20 643	109 110	18,92 %
2006	17 237	107 554	16,03 %
2007	17 524	128 506	13,64 %
2008	21 540	114 572	18,80 %
2009	731 240	5 980 994	12,22 %
2010	629 616	3 517 284	17,90 %
2011	706 276	4 050 851	17,44 %
2012	788 224	3 505 302	22,49 %
2013	803 525	3 087 702	26,02 %

Uvedený ukazovateľ je úzko spätý s ukazovateľom zadĺženosť.

Z uvedeného je vidieť, že podiel vlastného kapitálu na celkovom kapitále sa zvyšuje a približuje sa k hodnote z roku 2002 kedy bol najvyšší, v roku 2007 poklesol oproti roku 2006, čo bolo dôsledkom nárastu cudzích zdrojov. V roku 2009 tento ukazovateľ poklesol, čo bolo spôsobené zvýšením cudzích zdrojov. V roku 2010 ukazovateľ opäť narástol, čo bolo spôsobené splácaním úveru formou mimoriadnych splátok. V roku 2012 došlo k významnej zmene oproti roku 2011. V roku 2013 dochádza k zlepšeniu tohto ukazovateľa z dôvodu splácania úverov a poklesu cudzích zdrojov.

3/ Okamžitá likvidita: najlikvidnejšie aktíva / krátkodobé záväzky

rok	Finančný majetok	krátkodobé záväzky	okamžitá likvidita
2002	1 855	4 867	38,11 %
2003	1 631	5 150	31,67 %
2004	2 803	30 018	9,33 %
2005	3 237	47 085	6,90 %
2006	4 693	40 087	11,70 %
2007	3 085	67 035	4,6 %
2008	4 043	62 128	6,5 %
2009	176 301	4 462 481	4 %
2010	107 507	2 238 201	4,8%
2011	277 484	2 775 719	9,99%
2012	76 355	2 278 733	3,35 %
2013	17 872	2 089 594	0,8 %

4/ Bežná likvidita: najlikvidnejšie aktíva + krátkodobé pohľadávky / krátkodobé záväzky

rok	čitateľ	menovateľ	bežná likvidita
2002	11 158	4 867	229,00 %
2003	11 976	5 150	232,00 %
2004	37 700	30 018	126,00 %
2005	53 725	47 085	176,00 %
2006	34 725	40 087	87,00 %
2007	55 085	67 035	82,00 %
2008	45 917	62 128	74,00 %
2009	3 761 699	4 462 481	84,30 %
2010	1 376 744	2 238 201	61,51 %
2011	1 757 033	2 775 719	63,30 %
2012	977 126	2 278 733	42,88 %
2013	588 856	2 089 594	28,18 %

5/ Celková likvidita: obežný majetok / krátkodobé záväzky

rok	obežný majetok	krátkodobé záväzky	Celková likvidita
2002	15 119	4 867	310 %
2003	16 551	5 150	321 %
2004	39 431	30 018	131 %
2005	54 834	47 085	116 %
2006	38 294	40 087	96 %
2007	57 599	67 035	86 %
2008	47 959	62 128	77 %
2009	3 810 879	4 462 481	85,40 %
2010	1 451 974	2 238 201	64,90 %
2011	1 821 524	2 775 719	65,62 %
2012	1 031 152	2 278 733	45,25 %
2013	644 357	2 089 594	30,83 %

Z porovnania jednotlivých ukazovateľov likvidity počas rokov 2002 – 2013 je vidieť, že finančná situácia firmy nie je v súčasnosti ideálna, ale firma stále viac pracuje na tom, aby bola schopná čo najskôr splácať záväzky. Ukazovatele bežnej a celkovej likvidity v roku 2013 zaznamenali zníženie oproti predchádzajúcemu roku. Celková likvidita by mala byť vyššia, uvedený ukazovateľ sa približuje skôr k ukazovateľovi bežnej likvidity.

POZN: údaje do roku 2008 sú v tisícoch SKK a konverzný kurz k 1.1.2009 bol 30,126 EUR

3.5. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO 31.12.2013

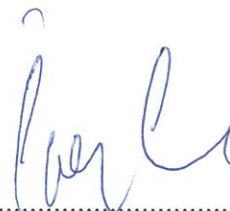
Takéto udalosti nenastali.

3.6. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku pred zdanením na daňový základ: /v EUR/

hospodársky výsledok pred zdanením	20 213
položky zvyšujúce hospodársky výsledok	10 229
položky znižujúce hospodársky výsledok	28 467
základ dane po úprave zaokrúhlený	1 975
daň z príjmov právnických osôb	454

3.7. Návrh na vyrovnanie straty, rozdelenie zisku

Zisk sa prevedie na nerozdelený zisk minulých období.



.....
konateľ



D.A.H., s.r.o. Prešov

IČO: 31717152
IČ DPH: SK2020521668
Budovateľská 35
080 01 Prešov