

ARFORS a.s. Kuzmányho 29, Košice

Poznámky Úč POD 3 - 04

**Poznámky
individuálnej účtovnej zavierky
zostavenej k 31. decembru 2013**

v - eurocentoch - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná zavierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná zavierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

. .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A R F O R S a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K u z m á n y h o

Číslo

PSC

Názov obce

K o š i c e

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

e k o n o m . o d d e l e n i e @ p e z a . s k

| | | | |
|-----------------------------|--|---|---|
| Zostavené dňa: 24.3.2014 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zavierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa: | | | |

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť ARFORS a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 12. júna 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 12. júna 2013 (Obchodný register Okresného súdu Košice, oddiel Sa., vložka č.1602/V).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

2013

| | |
|--|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka, z toho: | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 |

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zázvierky

Účtovná zázvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná zázvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej zázvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**7. Zverejnenie účtovnej zázvierky za predchádzajúce účtovné obdobie****8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť AMV Partners s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej zázvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

| | |
|----------------------------|---|
| Predseda predstavenstva | JUDr. Šimonovič Tomáš |
| Podpredseda predstavenstva | JUDr. Vasil Martin |
| Dozorná rada | Mgr. Annamária Handlovičová Mgr. Jozef Cvengroš JUDr. Dušan Hačko |

C. INFORMÁCIE O PODIELOCH AKCIÍ NA ZÁKLADNOM IMANÍ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

| a | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|--|
| | absolútne b | v % c | v % d | v % e |
| 1 ks kmeňovej listinnej akcie na meno | 12 500 | 50 | 50 | - |
| 1 ks kmeňovej listinnej akcie na meno | 12 500 | 50 | 50 | - |
| Spolu | 25 000 | 100 | 100 | - |

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka ARFORS, a.s., sídlo: Kuzmányho 29, 040 01 Košice, IČO: 47 200 758, nemá za účtovné obdobie končiace sa k 31.12.2013 povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nenakupovala v roku 2013 dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

(e) Zákazková výroba

O zákazkovej výrobe spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku

(p) Prenájom (lizing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastníka.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

O dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2013 vlastní 100% akcií spoločnosti PEZA a.s., K cintorínu 47, Žilina –Bánová, IČO: 302 249 18 vo
Účtovná hodnota podielu v spoločnosti PEZA a.s. po prečenení metódou vlastného imania k 31.12.2013 je 3 320 651€.
Zvýšenie reálnej hodnoty je vyjadrené opravnou položkou.

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Podiel | | Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku |
|--|--|--|---|--|---|
| | účtovnej jednotky na základnom imaní v % | účtovnej jednotky na hlas. právach v % | | | |
| a | b | c | d | e | f |
| Dcérske účtovné jednotky | | | | | |
| PEZA a.s. | 100 | 100 | 3 320 651 | -1 370 003 | 3 320 651 |
| Dlhodobý finančný majetok spolu | | | | | 3 320 651 |

3. Údaje o zákazkovej výrobe**O zákazkovej výrobe spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.****4. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj****O zákazkovej výstavbe spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.****5. Pohľadávky**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2013 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 983 574 | 0 | 983 574 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 983 574 | 0 | 983 574 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 176 | 0 | 176 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 176 | 0 | 176 |

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky | 31. 12. 2013 |
|---|----------------|
| Pokladnica, ceniny | 25 000 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 89 036 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 |
| Spolu | 114 036 |

7. Krátkodobý finančný majetok

O krátkodobom finančnom majetku spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala.

8. Časové rozlíšenie

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) | | | | |
|---|----------------------------------|------------|----------|----------|----------------|
| | Stav | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav |
| | k 1. 1. 2013 | | | | k 31. 12. 2013 |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 0 | 700 | 0 | 0 | 700 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Overenie účtovnej zázvierky a zostavenie daňového priznania | 0 | 700 | 0 | 0 | 700 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 0 | 700 | 0 | 0 | 700 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| úrok z pôžičky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| právne poradenstvo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. Zázvzky

Štruktúra zázvzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2013 |
|---|--------------|
| Dlhodobé zázvzky spolu | 0 |
| Zázvzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 |
| Zázvzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 |
| Krátkodobé zázvzky spolu | 903 |
| Zázvzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 903 |
| Zázvzky po lehote splatnosti | 0 |

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2013 |
|--|-----------------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | |
| – odpočítateľné | 1 820 651 |
| – zdaniteľné | 1 820 651 |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | |
| – odpočítateľné | 0 |
| – zdaniteľné | 0 |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | 0 |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | 0 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 22 |
| Odložená daňová pohľadávka | <u>0</u> |
| Uplatnená daňová pohľadávka | <u>0</u> |
| Zaučtovaná ako náklad | 0 |
| Zaučtovaná do vlastného imania | 400 543 |
| Odložený daňový záväzok | <u><u>400 543</u></u> |
| Zmena odloženého daňového záväzku | 400 543 |
| Zaučtovaná ako náklad | |
| Zaučtovaná do vlastného imania | 400 543 |
| Iné | 0 |

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia neboli.

6. Vydané dlhopisy**7. Bankové úvery**

Bankový úver je zabezpečený zmluvou o zabezpečení postúpením pohľadávky.

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013 | Suma istiny v eurách k 31.12.2013 |
|---------------------------------|------|---------------------|---------------------|---|---|
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | |
| Tatra banka | EUR | 1M Euribor + 1,5 | 30.9.2016 | 2 600 000 | 2 600 000 |
| | | | | 0 | 0 |
| | | | | 0 | 0 |
| | | | | <u>2 600 000</u> | <u>2 600 000</u> |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | |
| | | | | 0 | 0 |
| | | | | 0 | 0 |
| | | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Spolu | | | | <u>2 600 000</u> | <u>2 600 000</u> |

8. Časové rozlíšenie**9. Deriváty**

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

:

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2013 |
|--|---------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | 0 |
| Ostatná aktivácia | 0 |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 0 |
| Dotácie na hospodársku činnosť | 0 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku | 0 |
| Emisné kvóty | 0 |
| Zmluvné pokuty a penále | 0 |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok | 0 |
| Iné | 0 |
| Finančné výnosy, z toho: | 12 977 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka | |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>12 977</i> |
| Výnosy z dlhodobého fin.majetku | 0 |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke | 0 |
| Výnosové úroky | 12 977 |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu | 0 |
| Ostatné finančné výnosy | |
| Mimoriadne výnosy, z toho: | 0 |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne | 0 |

4. Čistý obrat

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| Názov položky | 2013 |
|---|-------------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 19 237 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | <i>700</i> |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky | 700 |
| Iné uisťovacie audítorské služby | 0 |
| Súvisiace audítorské služby | 0 |
| Daňové poradenstvo | 0 |
| Ostatné neaudítorské služby | 0 |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | <i>18 537</i> |
| služby za vedenie účtovníctva | 167 |
| služby software | 586 |
| Právne a ekonomické poradenstvo | 17 615 |
| Nešpecifikované služby | 169 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 0 |
| Finančné náklady, z toho: | 22 523 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | <i>0</i> |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka | 0 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>22 523</i> |
| Nákladové úroky | 13 524 |
| Poplatky | 8 999 |
| | 0 |
| | 0 |
| Mimoriadne náklady, z toho: | 0 |
| Škody | 0 |

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2013 | | |
|--|-------------|----------|----------------------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | | | |
| teoretická daň | -28 816 | -6 628 | 100,00 % -23,00 % |
| Daňovo neuznané náklady | 0 | 0 | 0,00 % |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0,00 % |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0 | 0 | 0,00 % |
| Umorenie daňovej straty | | 0 | 0,00 % |
| Zmena sadzby dane | 0 | 0 | 0,00 % |
| Iné | 0 | 0 | 0,00 % |
| Spolu | -28 816 | -6 628 | -23,00 % |
| Splatná daň z príjmov | | 1 | -23,00 % |
| Odložená daň z príjmov | | | 0,00 % |
| Celková daň z príjmov | | 1 | -23,00 % |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

2013

| | |
|---|---------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | 0 |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | 0 |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 400 543 |

ARFORS a.s. Kuzmányho 29, Košice

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 7 | 9 | 8 | 2 | 3 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

- 1. Podmienené záväzky**
Podmienené záväzky k 31.12.2013 nevznikli.
- 2. Podmienený majetok**
Podmienený majetok k 31.12.2013 nevznikol.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY V SÚVISLOSTI S VÝKONOM ČINNOSTÍ NEBO LI V BEŽNOM ÚČTOBNOM OBDOBÍ VYPLÁCANÉ ODMENY ZA VÝKON FUNKCIÍ ČLENOM ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV.

ARFORS a.s. Kuzmányho 29, Košice

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 7 9 8 2 3 8

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

| Spriaznená osoba | názov transakcie | Hodnotové vyjadrenie obchodu |
|-------------------------------------|------------------|------------------------------|
| | | 2 013 |
| Advok. Kanc. Vasiľ Šimonovič s.r.o. | tržby | 0 |
| Advok. Kanc. Vasiľ Šimonovič s.r.o. | služby | 17 615 |
| Dcérska účtovná jednotka | | |
| PEZA a.s. | tržby | 0 |
| PEZA a.s. | služby | 437 |

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie (2013) | | | | |
|---|------------------------------|------------------|---------------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2013 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31.12.2013 |
| | a | b | c | d | e |
| Základné imanie | 0 | 25 000 | 0 | 0 | 25 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 25 000 | 25 000 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 1 420 108 | 0 | 0 | 1 420 108 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 0 | -28 817 | 0 | 0 | -28 817 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 0 | 1 441 291 | 25 000 | 0 | 1 416 291 |

Základné imanie Spoločnosti vo výške 25 000 EUR tvoria:

- 2 kusy kmeňových akcií s menovitou hodnotou 12 500. EUR, akcia znie na meno a má podobu listinného cenného papiera. Všetky akcie boli riadne splatené.
- Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať
- Spoločnosť k 31.12.2013 nevlastní vlastné akcie
- Prehľad o hlasovacích právach spojených s akciami je uvedený v časti C.

Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH

Orgán štátnej moci nemá v Spoločnosti žiadny podiel na hlasovacích právach.

R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME.

Spoločnosti nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovania služieb vo verejnom záujme.

S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

| | 2013 |
|--|-------------------|
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | |
| Peňažné toky z prevádzky | -1 000 973 |
| Zaplatené úroky | -13 524 |
| Prijaté úroky | 0 |
| Zaplatená daň z príjmov | 0 |
| Vyplatené dividendy | 0 |
| Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami | -1 014 497 |
| Príjmy z mimoriadnych položiek | 3 533 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -1 010 964 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | |
| Nákup dlhodobého majetku | -1 500 000 |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku | 0 |
| Obstaranie investícií | 0 |
| Prijaté dividendy | 0 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | -1 500 000 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania | 25 000 |
| Príjmy z úverov | 2 600 000 |
| Splátky dlhodobých záväzkov | 0 |
| Splátky prijatých úverov | 0 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | 2 625 000 |
| (Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | 114 036 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 0 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 114 036 |

Peňažné toky z prevádzky

2013

| | |
|---|--------------------------|
| Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek) | <u>-28 816</u> |
| Upravy o nepeňažné operácie: | |
| Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 0 |
| Opravná položka k pohľadávkam | 0 |
| Opravná položka k zásobám | 0 |
| Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku | 0 |
| Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku | 0 |
| Nerealizované kurzové straty | 0 |
| Nerealizované kurzové zisky | 0 |
| Rezervy | 700 |
| Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku | 0 |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 0 |
| Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku | 0 |
| Iné nepeňažné operácie | 9 990 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu | <u>-18 126</u> |
| Zmena pracovného kapitálu: | |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | -983 750 |
| Úbytok (prírastok) zásob | 0 |
| (Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív) | 903 |
| Peňažné toky z prevádzky | <u><u>-1 000 973</u></u> |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.