

Výročná správa

Rok 2013

Obsah výročnej správy:

- I. Všeobecný popis spoločnosti
- II. Vývoj činnosti a finančná situácia
- III. Prezentácia a významní dodávatelia a odberatelia
- IV. Podnikateľský zámer
- V. Iné dôležité údaje
- VI. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2013
- VII. Súvaha
- VIII. Výkaz ziskov a strát
- IX. Poznámky
- X. Audítorská správa

I. Všeobecný popis spoločnosti

Základné údaje o spoločnosti

Názov:	DESTAV, spol. s r. o.
Sídlo:	Nesluša 478, 023 41 Nesluša
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	36391883
DIČ:	2020133280
IČ DPH:	SK2020133280
Dátum založenia:	10. 4. 2000
Dátum zápisu do OR:	9. 5. 2000, oddiel Sro, vložka číslo 12204/L

Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnou oblasťou spoločnosti je stavebná činnosť špecializujúca sa na realizáciu betónových konštrukcií všetkých druhov. V bytovej výstavbe podstatnú časť našej činnosti tvorí realizácia monolitických betónových konštrukcií.

Zoznam členov orgánov spoločnosti

Konatelia s. r. o.:	František Ďuriš Nesluša 890 023 41 Nesluša
	Ing. Jaroslav Ďuriš Budovateská 10 900 31 Stupava
	Pavol Ďuriš Nesluša 785 023 41 Nesluša

Tel.: 041/42 817 81, 42 817 57

E-mail: destav@destav.sk

Bank.spojenie: SLSP
číslo účtu: 0310949932/0900

IČO: 36 391 883
IČ DPH: SK2020 133 280

Zamestnanosť v spoločnosti

Počet zamestnancov spolu:	62	45	46
Z toho: riadiaci pracovníci	8	8	8
Mzdové náklady v celých €	282 949	248 462	255 111
Ostatné osobné náklady v cel.€	15 100	11 818	40 678

II. Vývoj činnosti a finančná situácia

Hlavným cieľom podnikateľského zámeru je naďalej upevňovať pozíciu na slovenskom trhu v oblasti monolitických betónových konštrukcií a tiež sa naďalej podieľať na bytovej výstavbe.

a) Štruktúra majetku a zdrojov krytia

	2013		2012		2011	
	EUR	%	EUR	%	EUR	%
Nehmotný IM	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Hmotný IM	121 890	3,21%	149 156	3,38%	195 085	4,28%
Stále aktíva	121 890	3,21%	149 156	3,38%	195 085	4,28%
Pohl'adávk. (krátk.)	3 072 402	80,92%	3 512 932	79,69%	3 754 212	82,29%
Pohl'adávk. (dlhod.)	3 973	0,10%	3 973	0,09%	3 973	0,09%
Zásoby	470 400	12,39%	344 689	7,82%	348 558	7,64%
Fin. majetok	122 949	3,24%	216 454	4,91%	254 457	5,58%
Obežné aktíva	3 669 724	96,66%	4 078 048	92,51%	4 361 200	95,60%
Časové rozl. aktív	5 107	0,13%	181 058	4,11%	5 830	0,13%
AKTÍVA spolu	3 796 721	100,00%	4 408 262	100,00%	4 562 115	100,00%
Základné imanie	66 400	1,75%	66 400	1,51%	66 400	1,46%
Fondy	6 639	0,17%	6 639	0,15%	6 639	0,15%
Zisk (kumulovaný)	489 950	12,90%	668 440	15,16%	561 054	12,30%
Vlastný kapitál	562 989	14,83%	741 479	16,82%	634 093	13,90%
Rezervy	344	0,01%	1 679	0,04%	2 743	0,06%
Dlhodobé záväzky	1 945	0,05%	322	0,01%	219	0,00%
Krátkodobé záväzky	2 643 610	69,63%	2 862 398	64,93%	3 388 860	74,28%
Bank. úvery a výpom.	587 833	15,48%	802 384	18,20%	536 200	11,75%
Cudzí kapitál	3 233 732	85,17%	3 666 783	83,18%	3 928 022	86,10%
Ost. pasíva-prech. účty	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
PASÍVA spolu	3 796 721	100,00%	4 408 262	100,00%	4 562 115	100,00%

Overovaná účtovná jednotka je spoločnosť zaoberajúca sa stavebnou činnosťou, v štruktúre majetku je veľmi nízky podiel stálych aktív, firma na svoju činnosť nakupuje služby, vzhľadom k tomu, že ide o stavebnú činnosť je štruktúra majetku neprimeraná. V štruktúre zdrojov nie je rozhodujúci vlastný kapitál. Na základe vzájomného porovnávania aktív a pasív vidno, že firma disponuje vyššími vlastnými zdrojmi než predstavujú stále aktíva, z čoho vyplýva, že spoločnosť je „prekapitalizovaná“. Z porovnania obežného kapitálu s krátkodobými cudzími zdrojmi možno vyčísliť veličinou pracovného kapitálu s kladnou hodnotou, a teda priaznivou.

b) Štruktúra výnosov

	K 31.12.2013	K 31.12.2012	Rozdiel EUR	Nárast v %
Tržby z predaja tovaru	0	0	0	
Tržby z predaja výrobkov a služieb	4 268 705	4 238 925	29 780	0,70%
Výroba	4 268 705	4 238 925	29 780	0,70%
Spotreba mat. a energie	1 805 485	1 458 342	347 143	23,80%
Služby	1 824 312	2 177 126	-352 814	-16,21%
Výrobná spotreba	3 629 797	3 635 468	-5 671	-0,16%
Pridaná hodnota	638 908	603 457	35 451	5,87%
HV-zisk pred zdanením	53 421	118 632	-65 211	-54,97%

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb, ako hlavná činnosť firmy sa zvýšili o 55 %, a pridaná hodnota vzrástla len o 4 %, je to v dôsledku zvýšenia objemu výroby pri zvyšovaní nákladov oproti roku 2010. Firma tento rok predávala tovar pričom v minulom roku táto činnosť neexistovala.

c) Ekonomické ukazovatele

Ukazovateľ	2013 v EUR	2012 v EUR	2011 v EUR
Aktíva			
Vlastné imanie	3 796 721	4 408 262	4 562 115
Výnosy	562 989	741 479	634 093
Výsledok hospodárenia	4 286 256	4 270 489	9 615 286
Pohotovú likviditu	53 421	118 632	197 640
Bežná likvidita	0,04	0,076	0,075
Celková likvidita	1,20	1,30	1,18
Ø doba inkasa pohľ./dní/	1,38	1,85	1,29
Doba obratu zásob	262	300	142
Zadĺženosť v %	40	30	13
Stupeň fin.samostat. – fin. páka	0,8517	0,8318	0,861
Rentabilita tržieb	6,744	5,945	7,195
Rentabilita nákladov	0,0125	0,0278	0,0206
Opotrebenie dlh. majetku v %	0,0126	0,0521	0,0683
	87,60	81,70	74

III. Prezentácia a významní dodávatelia a odberatelia

V roku 2013 sme realizovali tieto stavby:

- RD Mundier
- Panoráma Pezinok
- Wellnes Hotela Chopok
- D1 Jánovce - Jablonov
- Bytový dom Družba
- VIITÁLNY SVET ATRIUM OPTIMA KOŠICE

Spoločnosť má dlhodobú spoluprácu s firmami:

I.K.M. REALITY – STAVING

EUROVIA CS

PROPERTY HOLDING, a.s.

ZIPP Bratislava spol. s r. o.

V roku 2013 sme nadviazali spoluprácu s týmito firmami:

Pozemní stavby Kasper, a.s.

RUBING SLOVAKIA, s.r.o.

Pittel+Brausewetter s.r.o.

IV. Podnikateľský zámer na rok 2014

1. Zvýšenie obratu oproti roku 2013 o 1,5 %
2. Udržanie si stavu zamestnancov
3. Získanie nových zákaziek :
 - Mudroňova 86
 - Hala Proteam Martin
 - BD Dúbravka
 - Centrum účtovníkov v Banskej Bystrici
4. Realizovanie týchto stavieb:
 - D1 Jánovce-Jablonov
 - Kúpeľný dom Chopok – Demänovská Dolina
 - BD Družba Banská Bystrica
 - BD Panoráma Pezinok
5. Udržanie si pozície na trhu

V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérskym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť má zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

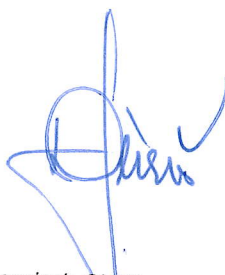
Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť vo vlastných priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti. Priestory sú vybavené na činnosť spoločnosti, areál spĺňa parametre požadovanej výsadby zelene.

VI. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2013

1. Hospodársky výsledok pred zdanením – zisk	53 421 €
2. Daň z príjmov - splatná	7 380 €
- odložená	0 €
3. Hospodársky výsledok po zdanení	46 041 €
4. Prevod na nerozdelený zisk	46 041 €

V Nesluši, 15. 8. 2014

Predkladá: Ing. Jaroslav Ďuriš, konateľ spoločnosti



Tel.: 041/42 817 81, 42 817 57

E-mail: destav@destav.sk

Bank. spojenie: SLSP
číslo účtu: 0310949932/0900

IČO: 36 391 883
IČ DPH: SK2020 133 280