

**Výročná správa za hospodársky rok 2013  
schválená valným zhromaždením dňa 20.11.2014**

**spoločnosti:**

**STAVOINVESTA DS, spol. s r.o.  
Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda**

**IČO: 31418775**

- Obsah:**
- Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy  
s účtovnou závierkou**
  - 1. O spoločnosti**
  - 2. Hlavné výsledky a prehľad činnosti v účtovnom období 2013**
  - 3. Výsledky rokovaní valného zhromaždenia**
  - 4. Účtovné zásady a účtovná prax**
  - 5. Ekonomické ukazovatele a finančná analýza dosiahnutých  
výsledkov**
  - 6. Správa nezávislého audítora**
  - 7. Účtovná závierka k 31. 12. 2013**

**V Dunajskej Strede, 31.10.2014**

**Schválil konateľ spoločnosti:**

**Ing. Anna Juhos, Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda**

**Výročnú správu vypracoval: Ľuboš Valent**

**Dodatok správy audítora**

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č.540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

**Pre spoločníkov spoločnosti**

**STAVOINVESTA DS, spol. s r.o.,  
Kukučínova 479/24, Dunajská Streda  
IČO: 31 418 775**

- I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti STAVOINVESTA DS, spol. s r.o. k 31.decembru 2013 uvedenú v prílohe k výročnej správe, ku ktorej som dňa 21.novembra 2014 vydala správu audítora a v ktorej som vyjadrila svoj názor v nasledujúcom znení:

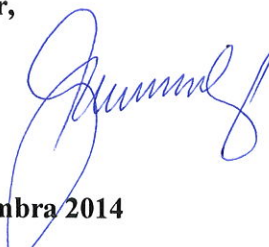
*Názor*

**Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti STAVOINVESTA DS, spol. s r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.**

- II. Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou. Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1- 11 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31.decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

**Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti STAVOINVESTA DS, spol. s r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31.decembru 2013 .**

**Ing. M a r t a S z a b ó –audítor,  
Licencia SKAU č.839**



**Dátum správy audítora: 25.novembra 2014**

**92901 Dunajská Streda, Malá 2071/20**



## 1. O spoločnosti

**Obchodné meno:** STAVOINVESTA s.r.o.

**Sídlo, PSČ:** Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda

**IČO:** 31 418 775

**DIČ:** 2020366689

**IČ DPH:** SK2020366689

**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s.

**Číslo účtu:** 4010485281/7500

**Štatutárny orgán – konateľ:** Ing. Anna Juhos, Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda

**Spoločníci:** Ing. Anna Juhos, Kukučínova 479/24, 929 01 Dunajská Streda

**Osoba oprávnená na jednanie:**

**vo veciach zmluvných:** Ing. Anna Juhos – konateľ

**vo veciach technických:** Ing. Anna Juhos – konateľ

**Telefón:** 0315524587

**Mobil:** 0903525495

**E-mail:** office@stavoinvestads.sk

**Deň založenia spoločnosti:** 07.07.1992

**Deň vzniku spoločnosti:** 11.08.1992

**Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**Výška základného imania splatená:** 6.638,783775 EUR

**Registrácia daní:** DPH, daň z príjmov právnických osôb, daň z motorových vozidiel, daň z príjmov zo závislej činnosti a funkčných požitkov.

**Predmet činnosti:**

organizačná a stavebno-výrobná činnosť, všetky druhy stavieb a pozemných prác pri výstavbe pozemných objektov všetkých druhov vrátane budovania inžinierskych sietí a vykonávanie rekonštrukčných prác stavebných objektov.

organizácia montážnych a inštalačných prác v stavebníctve, kovovýroba

maloobchodná a veľkoobchodná činnosť na úseku potravinárskeho tovaru vrátane alkoholických nápojov, poľnohospodárskych výrobkov vrátane mäsového priemyslu,

spotrebnej elektroniky, priemyselného a papierového tovaru, drogistického tovaru, stavebného materiálu všetkých druhov, drevovýroby a kovovýroby, skla a porcelánu,

kovových a hutných výrobkov, športových potrieb, kožiarskej výroby, motorových vozidiel nových i ojazdených, strojových zariadení, farieb, lakov, umelých hnojív a postrekových

látok/okrem jedov a žieravín, nábytkárskych výrobkov, obuvi, tabaku a tabakových výrobkov, samočinných počítačov a počítačových systémov, výrobkov gumárskeho priemyslu

obstarávateľská, sprostredkovateľská, poradenská, propagačná a reklamná činnosť

spostredkovanie, kúpa a predaj vecí hnutel'nych a nehnuteľných vrátane leasingu

činnosť stavbyvedúceho

činnosť stavebného dozoru

komplexná inžinierska činnosť v investičnej výstavbe

organizovanie školení, kurzov, seminárov, kultúrnych, športových a spoločenských podujatí

faktoring a forfaiting

marketing a management

poskytovanie informácií cez internet

automatizované spracovanie dát

tvorba webovej stránky

prenájom nehnuteľnosti a hnutel'nych vecí

prevádzkovanie odstavných plôch



administratívne práce, fotokopírovacie služby  
zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov – správa  
bytových a nebytových priestorov

## 2. Hlavné výsledky a prehľad činnosti v účtovnom období 2013

### a/ Investičná činnosť:

V roku 2013 sme realizovali nasledovné investície:

#### 1. Stavebné

- Stavby: 6674,- EUR

#### 2. Strojové a iné

- Kancelárske prístroje: 0,- EUR  
- Dopravné prostriedky: 0,- EUR  
- Stavebné stroje: 0,- EUR

#### 3. Pozemky

- Pozemky: 13460,- EUR

V rámci obchodných aktivít sme predali nasledovný hmotný majetok:

- Stavby: 0,- EUR  
- Dopravné prostriedky: 0,- EUR  
- Stavebné stroje: 0,- EUR  
- Pozemky: 33,- EUR

### *Dlhodobý finančný majetok*

Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok.

Štruktúra neobežného majetku v obstarávacej cene v EUR k 31. 12. 2013:

|                                          |             |
|------------------------------------------|-------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                | 1.900,-     |
| Pozemky                                  | 1.446.629,- |
| Budovy a stavby                          | 206.648,-   |
| Stroje a zariadenia                      | 204.208,-   |
| Dopravné prostriedky                     | 140.169,-   |
| Inventár                                 | 1.390,-     |
| Obstarávaný dlhodobý majetok             | -           |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý majetok | -           |
| Dlhodobý finančný majetok                | -           |
| <hr/>                                    |             |
| Neobežný majetok spolu                   | 2.000.944,- |

- opotrebenosť stálych aktív /mimo pozemkov a preddavkov/: 66,08 %

**b/ Štruktúra obežných prostriedkov a ich zmeny oproti roku 2012: /v EUR/**

| Druh obežného prostriedku      | Stav k 31.12.2013 | Zmeny oproti roku 2012<br>prírastok /+/- úbytok -/ |
|--------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| Materiál                       | 11.103,-          | +2.655,-                                           |
| Nedokončená výroba             | 17.861,-          | +366,-                                             |
| Výrobky                        | -                 | -                                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | -                 | -                                                  |
| Dlhodobé pohľadávky            | -                 | -                                                  |
| Krátkodobé pohľ. z obch. styku | 308.498,-         | -329.955,-                                         |
| Čistá hodnota zákazky          | 2.430.925,-       | -14.602,-                                          |
| Štát - daňové pohľadávky       | 13.933,-          | +10.449,-                                          |
| Iné pohľadávky                 | 124.242,-         | -184.261,-                                         |
| Peniaze                        | 20.437,-          | +6.049,-                                           |
| Účty v bankách                 | 57.123,-          | -83.259,-                                          |
| Krátkodobý finančný majetok    | 198.773,-         | +198.773,-                                         |
| Obežné prostriedky spolu       | 3.182.895,-       | -393.785,-                                         |

Zníženie pohľadávok z obchodného styku bolo zapríčinené úhradou faktúr, ktoré boli vystavené ku koncu predchádzajúceho účtovného obdobia. Taktiež k zníženiu iných pohľadávok došlo v dôsledku inkasa pohľadávok vzniknutých v minulom účtovnom období. Finančné prostriedky na účtoch v bankách boli znížené najmä z dôvodu obstarania krátkodobého finančného majetku.

**c/ Zmeny položiek vlastného imania: /v EUR/**

| Ukazovateľ                           | Stav k 31. 12. 2013 | Zmeny oproti roku 2012<br>prírastok /+/- úbytok -/ |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| Základné imanie                      | 6.639,-             | -                                                  |
| Zákonný rez. fond zo zisku           | -                   | -                                                  |
| Zákonný rez. fond z kapitál. vkladov | 664,-               | -                                                  |
| Nerozdelený zisk min. rokov          | 116.064,-           | +40.270,-                                          |
| Neuhradená strata min. rokov         | -                   | -                                                  |
| Hospodársky výsledok BO              | -106.872,-          | -147.142,-                                         |
| Vlastné imanie spolu                 | 16.495,-            | -106.872,-                                         |

**d/ Hospodársky výsledok: /v EUR/**

| Rok                                    | 2013       | Zmeny oproti roku 2012 |
|----------------------------------------|------------|------------------------|
| Výsledky hosp. z hosp. činností        | -25.943,-  | -176.517,-             |
| Výsledky hosp. z fin. činností         | - 73.985,- | + 18.193,-             |
| Výsledok hosp.z bež.činn.pred zdanením | -99.928,-  | -158.324,-             |
| Daň z príjmov                          | 6.944,-    | -11.182,-              |
| Výsledok hosp.z bež.činn.po zdanení    | -106.872,- | -147.142,-             |
| Výsledky hosp. z mimoriadnej činnosti  | -          | -                      |
| HV za účtovné obdobie pred zdanením    | -99.928,-  | -158.324,-             |
| HV za účtovné obdobie po zdanení       | -106.872,- | -147.142,-             |

Hospodársky výsledok za účtovné obdobie bol dosiahnutý vo výške ktorá je primeraná podmienkam roku 2013.

**e/ Obchodná bilancia - štruktúra tržieb:**

| Ukazovateľ                          | 2013 /v EUR/ | % podiel na celkových tržbách |
|-------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Tržby z predaja tovaru              | 0,-          | 0,0                           |
| Tržby z pred. vlast. výrob. a služ. | 1.287.829,-  | 95,3                          |
| Zmena stavu vnútroorg. zásob        | 366,-        | 0,0                           |
| Aktivácia                           | 0,-          | 0,0                           |
| Tržby z predaja dlhodob. majetku    | 427,-        | 0,0                           |
| Ostatné výnosy z hosp. činnosti     | 11.787,-     | 0,9                           |
| Tržby z predaja CP                  | 51.246,-     | 3,8                           |
| Výnosové úroky                      | 11,-         | 0,0                           |
| Kurzové zisky                       | 13,-         | 0,0                           |
| Tržby spolu                         | 1.351.679,-  | 100,0                         |

**f/ Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb podľa sortimentu:**

| Druh výrobku       | % podiel na tržbách |
|--------------------|---------------------|
| Bytové jednotky    | 0,0                 |
| Nebytové priestory | 0,0                 |
| Spolu              | 0,0                 |



| Druh služby        | % podiel na tržbách |
|--------------------|---------------------|
| Stavebné služby    | 91,8                |
| Inžinierske služby | 1,0                 |
| Prenájom           | 2,0                 |
| Ostatné služby     | 0,4                 |
| Spolu              | 95,2                |

Tržby z predaja vlastných výrobkov realizované v tuzemsku: 0,- EUR

Tržby z predaja služieb realizované v tuzemsku: 51.088,- EUR

Tržby z čistej hodnoty zákazky realizovanej v tuzemsku: 1.237.108,- EUR

Spoločnosť v roku 2013 nerealizovala tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb v zahraničí.

#### **g/ Výhľad na rok 2014**

Hlavným cieľom spoločnosti v roku 2014 je úspešná realizácia predaja nedokončenej stavebnej výroby z minulých rokov a zabezpečenie nových stavebných akcií. Spoločnosť v roku 2014 plánuje zabezpečiť rozsah výroby v objeme zodpovedajúcom aktuálnym kapacitám spoločnosti. Za účelom zabezpečenia plánovaného objemu výroby je prioritným záujmom spoločnosti začať v roku 2014 s realizáciou nových stavebných akcií najmä v spolupráci s obcami v rámci regiónu a taktiež s ďalšími záujemcami. V pláne je realizovať predaj nehnuteľností v Bratislave a v Dunajskej Strede a začatie výstavby určenej na predaj z vlastných zdrojov. Dôležitým prvkom bude úspešnosť pri schvaľovaní projektov v rámci čerpania prostriedkov z fondov a taktiež úspešné zvládnutie reklamných aktivít a propagácie týchto investičných zámerov. Okrem týchto stavebných aktivít v rámci komplexnej bytovej výstavby sa spoločnosť bude venovať, ako aj v predchádzajúcich obdobiach, realizácii menších stavebných akcií, ako napríklad výstavba rodinných domov, oprava a rekonštrukcia stavebných objektov. Súčasne so stavebnou výrobou spoločnosť bude poskytovať taktiež komplexné inžinierske služby, či už v rámci realizovaných stavebných akcií, resp. samostatne. Spoločnosť, ako dlhoročný dodávateľ komplexnej stavebnej a inžinierskej činnosti, má všetky predpoklady na zabezpečenie plánovaného objemu poskytovaných služieb v rámci regiónu.

#### **h/ Ostatné**

V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia 2013.

Na činnosť v oblasti výskumu a vývoja spoločnosť nevynaložila prostriedky v sledovanom období.

Návrh na vysporiadanie straty:

1. -106.872,14 EUR sa vysporiada z nerozdeleného zisku minulých rokov.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie:

Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Vplyv účtovnej jednotky na zamestnanosť:

Spoločnosť zamestnáva 15 zamestnancov a v roku 2014 plánuje tieto pracovné miesta udržať.

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely v roku 2013.

### **3. Výsledky rokovaní valného zhromaždenia**

V roku 2013 bolo zvolané 1 valné zhromaždenie konané dňa 28.06.2013 na ktorom bola schválená ročná závierka za rok 2012, rozdelenie disponibilného zisku, boli schválené výsledky inventúr, výročná správa za rok 2012 a bol schválený audítor na účtovné obdobie roku 2013.

### **4. Účtovné zásady a účtovná prax**

Účtovná závierka spoločnosti pozostáva zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke ktorej súčasťou je prehľad peňažných tokov za rok, bola pripravená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatreniami MF SR.

Táto účtovná závierka bola vyhotovená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. V porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím neboli zaznamenané významné zmeny účtovných postupov, metód oceňovania, odpisovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Účtovníctvo je vedené dodávateľsky spoločnosťou D.U.E., s.r.o. výpočtovou technikou s použitím software INSYPOP.

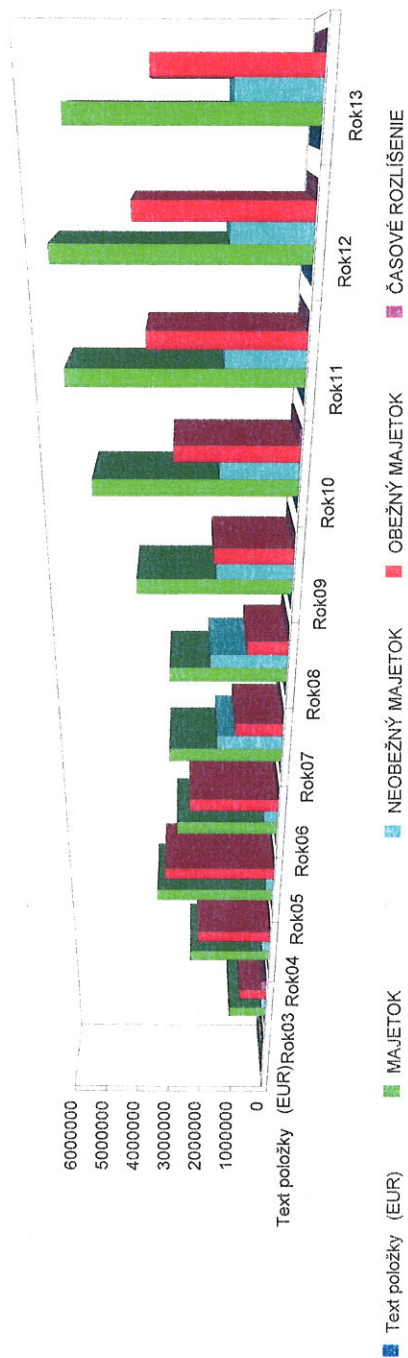
Účtovná závierka k 31.12. 2013 bude overená audítorm Ing. Marta Szabó, licencia SKAU č. 839.

V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia 2013.



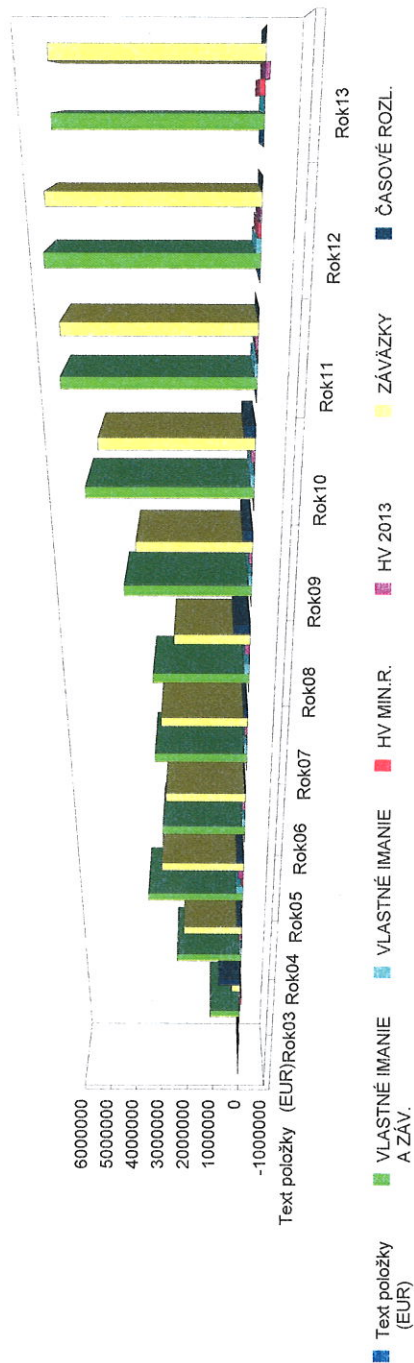
MAJETKOVÁ SITUÁCIA v rokoch 2003-2013

| Text položky (EUR)        | Rok2003 | Rok2004 | Rok2005 | Rok2006 | Rok2007 | Rok2008 | Rok2009 | Rok2010 | Rok2011 | Rok2012 | Rok2013 |
|---------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| SPOLU MAJETOK             | 1097059 | 2306679 | 3259245 | 2708889 | 2894344 | 2878881 | 3646328 | 4576729 | 5042920 | 5224846 | 4819410 |
| NEOBEŽNÝ MAJETOK          | 137655  | 209055  | 208657  | 349432  | 1672310 | 1880400 | 1776998 | 1752333 | 1704355 | 1645217 | 1634655 |
| DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK   | 137655  | 209055  | 208657  | 349432  | 1672310 | 1880400 | 1776998 | 1752333 | 1704355 | 1645217 | 1634655 |
| DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| OBEŽNÝ MAJETOK            | 805284  | 2093474 | 3045907 | 2354810 | 1213105 | 990029  | 1848017 | 2780449 | 3334286 | 3576680 | 3182895 |
| ZÁSoby                    | 60612   | 1750581 | 2728806 | 1180077 | 419571  | 184620  | 1051681 | 1475013 | 29503   | 25943   | 28964   |
| DLHODOBÉ POHLADÁVKY       | 8597    | 4680    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY     | 629523  | 204939  | 294032  | 1138219 | 756921  | 792304  | 667657  | 1277789 | 2927599 | 3395967 | 2877598 |
| FINANČNÉ ÚČTY             | 106552  | 133274  | 23070   | 36513   | 36613   | 13105   | 128679  | 27647   | 377184  | 154770  | 276333  |
| ČASOVÉ ROZLIŠENIE         | 154119  | 4149    | 4680    | 4647    | 8929    | 8452    | 21313   | 43947   | 4279    | 2949    | 1860    |



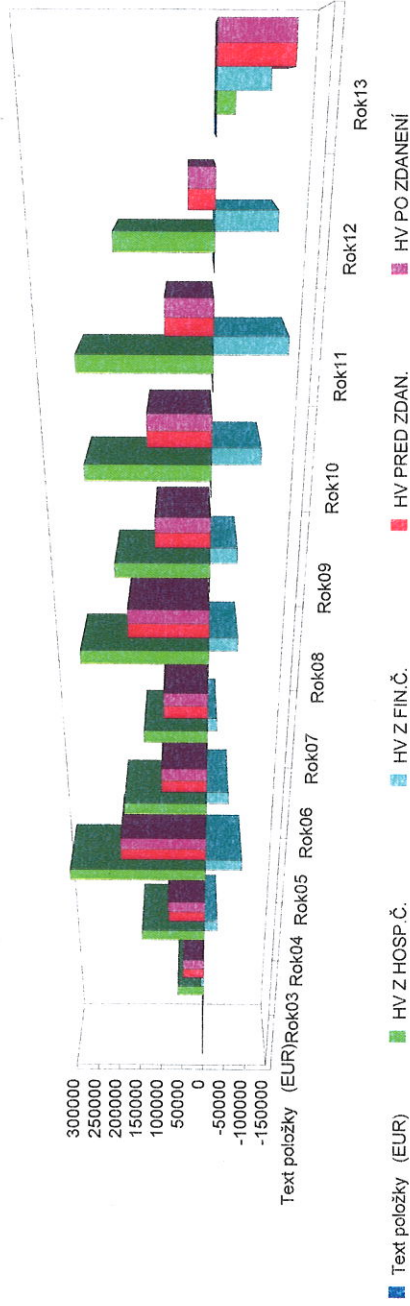
KAPITÁLOVÁ ŠTRUKTÚRA v rokoch 2003-2013

| Text položky (EUR)             | Rok2003 | Rok2004 | Rok2005 | Rok2006 | Rok2007 | Rok2008 | Rok2009 | Rok2010 | Rok2011 | Rok2012 | Rok2013 |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY | 1097059 | 2306679 | 3259245 | 2708889 | 2894344 | 2878881 | 3646328 | 4576729 | 5042920 | 5224846 | 4819410 |
| VLASTNÉ IMANIE                 | -12116  | 67350   | 241685  | 97291   | 91117   | 154076  | 102414  | 113045  | 83097   | 123367  | 16495   |
| ZÁKLADNÉ IMANIE                | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    | 6639    |
| KAPITÁLOVÉ FONDY               | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     | 664     |
| FONDY ZO ZISKU                 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| VÝSLEDOK HOSP. MIN.ROKOV       | -67184  | -19452  | 58521   |         |         |         |         |         |         | 75794   | 116064  |
| VÝSLEDOK HOSP. ZA ÚČT.OBDOBIE  | 47766   | 79499   | 175861  | 89989   | 83815   | 146773  | 95111   | 105742  | 75794   | 40270   | -106872 |
| ZÁVÄZKY                        | 313583  | 2053343 | 2775642 | 2571566 | 2671613 | 2238579 | 3268967 | 4162429 | 4959756 | 5101446 | 4802875 |
| REZERVY                        |         | 11618   | 22472   | 39800   | 42488   | 44835   | 39719   | 16054   | 21408   | 28232   | 37996   |
| DLHODOBÉ ZÁVÄZKY               | 232     | 38040   | 39235   | 16331   | 8199    | 64208   | 44283   | 25818   | 19528   | 14366   | 6795    |
| KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY             | 313351  | 675928  | 940848  | 2437396 | 1622486 | 1103587 | 1874409 | 2751150 | 2964320 | 3204348 | 3258384 |
| Krátkodobé finančné výpomoci   |         |         |         |         |         |         | 300000  | 54500   | 1954500 | 1854500 | 1499700 |
| BANKOVÉ ÚVERY                  |         | 1327757 | 1773086 | 78039   | 998440  | 1025949 | 1010556 | 1314907 |         |         |         |
| ČASOVÉ ROZLIŠENIE              | 795592  | 185986  | 241917  | 40032   | 131614  | 486226  | 274947  | 301255  | 67      | 33      | 40      |



ŠTRUKTÚRA VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA v rokoch 2003-2013

| Text položky (EUR)                    | Rok2003 | Rok2004 | Rok2005 | Rok2006 | Rok2007 | Rok2008 | Rok2009 | Rok2010 | Rok2011 | Rok2012 | Rok2013 |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| VÝSLEDOK HOSP. Z HOSPODÁRSKEJ Č.      | 58753   | 136925  | 284837  | 164941  | 121888  | 234953  | 166470  | 210089  | 214937  | 150574  | -25943  |
| VÝSLEDOK HOSP. Z FINANČNEJ Č.         | 5477    | -27750  | -75948  | -43849  | -17360  | -52474  | -46836  | -80961  | -116522 | -92178  | -73985  |
| VÝSLEDOK HOSP. Z BEŽNEJ Č.            | 64230   | 109175  | 208889  | 121091  | 104528  | 182479  | 119634  | 129128  | 98415   | 58396   | -99928  |
| DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI       | 16763   | 31435   | 33028   | 31103   | 20713   | 35706   | 24523   | 23386   | 22621   | 18126   | 6944    |
| VÝSLEDOK HOSP. Z BEŽNEJ Č. PO ZDANENÍ | 47467   | 77740   | 175861  | 89989   | 83815   | 146773  | 95111   | 105742  | 75794   | 40270   | -106872 |
| VÝSLEDOK HOSP. Z MIMORIADNEJ Č.       | 299     | 1759    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ      | 47766   | 79499   | 175861  | 89989   | 83815   | 146773  | 95111   | 105742  | 75794   | 40270   | -106872 |





**PREHLAD FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV za roky 2009-2013**

| Text položky                                   | Rok2009 | Rok2010  | Rok2011  | Rok2012  | Rok2013  |
|------------------------------------------------|---------|----------|----------|----------|----------|
| Okamžitá likvidita                             | 0,06    | 0,01     | 0,08     | 0,03     | 0,06     |
| Bežná likvidita                                | 0,36    | 0,32     | 0,67     | 0,7      | 0,66     |
| Celková likvidita                              | 0,85    | 0,67     | 0,68     | 0,71     | 0,67     |
| Čistý pracovný kapitál                         | -335129 | -1340108 | -1584534 | -1482168 | -1575189 |
| Obrat celkového majetku                        | 0,81    | 0,89     | 0,62     | 0,47     | 0,28     |
| Obrat neobežného majetku                       | 1,66    | 2,33     | 1,82     | 1,49     | 0,82     |
| Obrat obežného majetku                         | 1,6     | 1,47     | 0,93     | 0,68     | 0,42     |
| Viazanosť celkového majetku                    | 1,24    | 1,12     | 1,62     | 2,14     | 3,6      |
| Viazanosť neobežného majetku                   | 0,6     | 0,43     | 0,55     | 0,67     | 1,22     |
| Viazanosť obežného majetku                     | 0,63    | 0,68     | 1,07     | 1,46     | 2,38     |
| Podiel obežného a neobežného majetku           | 1,04    | 1,59     | 1,96     | 2,17     | 1,95     |
| Podiel obežného majetku                        | 0,51    | 0,61     | 0,66     | 0,68     | 0,66     |
| Podiel neobežného majetku                      | 0,49    | 0,38     | 0,34     | 0,31     | 0,34     |
| Opotrebovanosť dlhodobého majetku              | 0,89    | 0,87     | 0,85     | 0,83     | 0,82     |
| Opotrebovanosť dlhodobého hmotného majetku     | 0,89    | 0,87     | 0,85     | 0,83     | 0,82     |
| Stupeň odpísania dlhodobého majetku            | 0,11    | 0,13     | 0,15     | 0,17     | 0,18     |
| Stupeň odpísania dlhodobého hmotného majetku   | 0,11    | 0,13     | 0,15     | 0,17     | 0,18     |
| Stupeň odpísania dlhodobého nehmotného majetku | 1       | 1        | 1        | 1        | 1        |
| Obrat pohľadávok                               | 4,42    | 3,2      | 1,06     | 0,72     | 0,47     |
| Priemerná doba inkasa pohľadávok               | 82,66   | 113,99   | 344,29   | 507,2    | 784,11   |
| Obrátka zásob                                  | 2,8     | 2,77     | 105,2    | 94,2     | 46,25    |
| Doba obrátky celkových zásob                   | 130,2   | 131,59   | 3,47     | 3,87     | 7,89     |
| Doba obrátky výrobných zásob                   | 1,1     | 0,03     | 1,44     | 1,26     | 3,03     |
| Doba obrátky nedokončenej výroby               | 129,1   | 131,56   | 2,03     | 2,61     | 4,87     |
| Rentabilita celkového kapitálu                 | 0,03    | 0,02     | 0,02     | 0,01     | -0,02    |
| Rentabilita vlastného kapitálu                 | 0,93    | 0,94     | 0,91     | 0,33     | -6,48    |
| Rentabilita tržieb                             | 0,03    | 0,03     | 0,02     | 0,02     | -0,08    |
| Rentabilita nákladov                           | 0,03    | 0,02     | 0,02     | 0,02     | -0,08    |
| Solventnosť                                    | 0,06    | -0,04    | 0,13     | -0,07    | -0,03    |
| Výnosnosť celkového majetku                    | 0,03    | -0,02    | 0,07     | -0,04    | -0,02    |
| Výnosnosť vlastného kapitálu                   | 1,13    | -0,89    | 4,21     | -1,8     | -4,68    |
| Ukazovateľ finančnej samostatnosti             | 0,03    | 0,02     | 0,02     | 0,02     | 0        |
| Ukazovateľ finančnej stability                 | 0,04    | 0,03     | 0,02     | 0,03     | 0        |
| Podiel cudzieho a vlastného kapitálu           | 31,92   | 36,82    | 59,69    | 41,35    | 291,17   |
| Podiel vlastného a cudzieho kapitálu           | 0,03    | 0,03     | 0,02     | 0,02     | 0        |
| Celková zadlženosť                             | 0,9     | 0,91     | 0,98     | 0,98     | 1        |
| Koeficient zadlženosti                         | 1,12    | 1,1      | 1,02     | 1,02     | 1        |
| Ukazovateľ úverovej zadlženosti                | 0,36    | 0,3      | 0,39     | 0,35     | 0,31     |
| Úrokové krytie                                 | 3,72    | 2,73     | 2,09     | 1,63     | -0,37    |
| Úrokové zaťaženie zisku                        | 0,46    | 0,71     | 1,19     | 2,32     | -0,68    |
| Krátkodobá intenzita zadlženia                 | 0,67    | 0,99     | 0,99     | 0,99     | 0,99     |
| Výkonnosť celkového kapitálu                   | 0,03    | 0,02     | 0,02     | 0,01     | -0,02    |
| Výkonnosť vlastného kapitálu                   | 0,93    | 0,94     | 0,91     | 0,33     | -6,48    |
| Výkonnosť cudzieho kapitálu                    | 0,03    | 0,03     | 0,02     | 0,01     | -0,02    |
| Nákladová náročnosť tržieb                     | 1,23    | 1,08     | 1,02     | 0,99     | 1,05     |
| Čistá zadlženosť                               | 3140288 | 4134782  | 4582572  | 4946676  | 4526542  |
| Vplyv úrokov na výsledok hospodárenia          | 1,35    | 1,58     | 1,91     | 2,59     | 0,27     |