

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Holíč zostavenej k 31. decembru 2013

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	MESTO HOLÍČ
IČO	00309541
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Bratislavská 5, Holíč
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	10.12.1990

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesta Holíč bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Zdenko Čambal, PhD.
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Rastislav Caletka
Prednosta obecného úradu	Jana Jurkovičová, Ing.
Hlavný kontrolór obce	Ján Pavlačka, Mgr.

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku mesta Holíč sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola	Bernolákova 5, Holíč	37838334	01.04.2002
Základná škola	Školská 2, Holíč	37838326	01.04.2002
Základná umelecká škola	Bernolákova 3, Holíč	37838482	01.04.2002
Materská škola	Lúčky14, Holíč	37990411	01.01.2006
Centrum voľného času	Kollárova 21, Holíč	42160391	01.01.2010
C. K. Holíčske centrum	Bratislavská 5, Holíč	42161525	24.03.2010

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Správa majetku mesta	Moyzesova 2, Holíč	43893104	28.12.2007	100

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku *názov konsolidujúcej ÚJ*

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2013	2012
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	259	266
z toho počet vedúcich zamestnancov	24	16

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2013 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta Holíč neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II**Informácie o metódach a postupoch konsolidácie****1. Informácie o použitých metódach konsolidácie**

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Holíč boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola, Bernolákova 5, Holíč	áno		
Základná škola, Školská 2, Holíč	áno		
Základná umelecká škola, Bernolákova 3, Holíč	áno		
Materská škola, Lúčky 14, Holíč	áno		
Centrum voľného času, Kollárova 21, Holíč	áno		
C. K. Holíčske centrum, Bratislavská 5, Holíč	áno		
Správa mestského majetku, Moyzesova 2, Holíč	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda vlastného imania bola použitá pri pridružených účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III**Informácie o údajoch aktív a pasív****1. Údaje po konsolidovanom celku**

Konsolidovaný celok mesta Holíč zahŕňa jednu obchodnú spoločnosť a šesť rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke Mesto Holíč.

Najvýznamnejší úbytok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke Mesto Holíč.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročné)
Budovy, DNM, zásoby, sklo	Požiarné nebezpečie	2 262,34
Budovy, DNM, zásoby	Živelné nebezpečie	1 910,53
Budovy, DNM, zásoby	Voda z vodovodných zariadení	1 910,53
DNM, zásoby, súčasti stavby	Krádež, lúpež, vandalizmus	433,85
Škoda na majetku, živote a zdraví tretej osoby	Všeobecná zodpovednosť	636,00
Poistenie pracovníkov mestskej polície	Skupinové úrazové poistenie	1 144,44

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky €.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

V prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava

- bytový dom s. č. 1210 a pozemok p. č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s. č. 2934 a pozemok p. č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s. č. 3107 a pozemok p. č. 927/9, p. č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3108 a pozemok p. č. 927/50, p. č. 927/8 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3144 a pozemok p. č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3145 a pozemok p. č. 927/105 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3239 a pozemok p. č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3240 a pozemok p. č. 927/185 – ul. Márie Terézie

V prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja

- bytový dom s. č. 2860 a pozemok p. č. 1663/1 – Lesná ulica
- bytový dom s. č. 1210 a pozemok p. č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s. č. 2934 a pozemok p. č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s. č. 3107 a pozemok p. č. 927/9, p. č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3108 a pozemok p. č. 927/50, p. č. 927/8 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3144 a pozemok p. č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3145 a pozemok p. č. 927/105 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3239 a pozemok p. č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3240 a pozemok p. č. 927/185 – ul. Márie Terézie

Ostatné na LV 2406:

- pozemok p. č. 1420/1,2 – valy Holíčskeho zámku v prospech Slovenskej agentúry cestovného ruchu

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2013 sú uvedené v tabuľkovej časti

(tabuľky č. 2 až č. 6)

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) v € - tabuľka č. 3

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

Dlhové cenné papiere – tabuľka č. 5

Dlhodobé pôžičky (pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ostatné pôžičky) – tabuľka č. 6

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2013 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 44 394,34 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy. Jedná sa o:

<u>Závazky</u>	20 355,01 €
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu	20 355,01 €
<u>Pohľadávky</u>	64 749,35 €
– rekonštrukcia ZŠ z eurofondov, rekonštrukcia zdrav.strediska	64 749,35 €

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €;**a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:**

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
Michal Mikula, Petrova Ves	069	26 353,60	Nedoplatky minulých rokov za daň z nehnuteľností
Kassia international. a.s. Holíč	069	23 313,57	Nedoplatky minulých rokov za daň z nehnuteľností
Spolu		49 667,17	

Komentár

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 412 432,00 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Holíč a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 167 794,39 € (poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 176 702,80 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
KO a DSO	16 580,00	Navýšenie neuhradených pohľadávok
Daň z nehnuteľností	59,00	Navýšenie neuhradených pohľadávok

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	3 474,90	3 659,27
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 033,95	2 472,55
Pohľadávky po lehote splatnosti	417 765,95	640 776,66
Spolu	423 274,80	646 910,48

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä neuhradené pohľadávky za odvoz KO a DSO a daň z nehnuteľností.

d) **pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
nájomné	-	-
predplatné	2 424,20	1 788,18
poistné	10 252,44	7 905,59
ostatné	13 772,30	11 835,44
Spolu	26 448,94	21 529,21

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
nájomné	-	-
poistné plnenie	-	-
ostatné	11 260,96	-
Spolu	11 260,96	-

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku mesta Holíč od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

Názov položky	k 31.12. 2012	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2013
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	14 634 730,25	476 763,84	155 278,14	-308 079,97	14 648 135,98
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-308 079,97	-633 811,17	-	308 079,97	-633 811,17
Spolu vlastné imanie					

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov (Nie je potrebné uviesť len položky, ktoré boli v rámci konsolidačných operácií eliminované).

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú:

.....

Opravy minulých období:

Obec neúčtovala o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č.13 a 14](#)

b) rezervy krátkodobé rezervy

Obec tvorila ostatné krátkodobé rezervy najmä na rezervy na dovolenku, odmeny, odstupné a audit.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2013 vykázané vo výške 5 063 268,47 € (k 31.12.2012 to bolo 3 421 367,30 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2043.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2013	Výška k 31.12.2012	Opis
ŠFRB Bottova	235 298,63	243 735,59	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2031.
ŠFRB Kátovská	400 161,92	413 088,48	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.

ŠFRB Pri kaštieli BD 1.	743 575,77	772 444,96	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2006, splatnosť rok 2036.
ŠFRB Pri kaštieli BD 2.	743 575,77	772 444,96	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2006, splatnosť rok 2036.
ŠFRB 2x22 b.j.	1 761 083,21	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2013, splatnosť rok 2043.
ŠFRB Márie Terézie	1 179 573,17	1 219 653,31	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2009, splatnosť rok 2039.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2013 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Komentár ... napr.....

Obec má prijaté dva dlhodobé investičné úvery.

Prvý municipálny úver – zmluva uzatvorená v roku 2006 a následne uzatvorenými dodatkami č. 1 – 5 .

V roku 2013 bol prijatý nový dlhodobý investičný úver vo výške €, ktorý bol použitý na

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške € bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pozemky vo vlastníctve Obce vedené na Liste vlastníctva č. č. 674/22. Predmetné pozemky sú v účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2013 vykázané v účtovnej hodnote 700 000

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Výnosy budúcich období		
nájomné	0,00	0,00
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	4 027,00	3 627,15
z kapitálových transferov	7 245 946,62	6 158 190,62
poplatok za hracie automaty	0,00	0,00
ostatné	5 233,64	51 602,89
Spolu		
Výdavky budúcich období		
nájomné	0,00	0,00
ostatné	8 465,41	3 856,25
Spolu	8 465,41	3 856,25

13. Náklady konsolidovaného celku**a) Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

Významnou položkou je poplatok za skládku odpadov v Cuníne vo výške 90 282,00 € a poplatky za uloženie a likvidáciu odpadu vo výške 246 567,92 €.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#)

14. Výnosy konsolidovaného celku**Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €**

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	19 387,50	0,00	19 387,50	15 621,95
Výnosy z prenájmu	583 028,97	0,00	583 028,97	207 916,96
Poistné plnenia	0,00	0,00	0,00	17 339,76
Inventúrne prebytky	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné	87 338,85	0,00	87 338,85	64 848,03
Spolu	689 755,32	0,00	689 755,32	305 726,70

Kurzové zisky v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Realizované	17 778,27	0,00	17 778,27	0,00
Nerealizované	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	17 778,27	0,00	17 778,27	0,00

Výnosy z finančného majetku v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Podiely zo zisku	523,26	0,00	523,26	0,00
Spolu	523,26	0,00	523,26	0,00

Čl. IV.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. Iné aktíva a iné pasíva**

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – [tabuľka č.23](#)

1. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok **obce xx** má tieto prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- poskytnuté záruky tretím stranám (*s vyčíslením hodnoty*),
- poskytnuté ručenia (*s vyčíslením hodnoty*),
- existujúce a hroziace súdne spory (*s vyčíslením hodnoty*).

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Inv. číslo	Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
1	Dom Mešťanský radový – Obecný dom	164 648,88
255	Kaštieľ	844 481,51
7239, 7292-7309	Kaštieľ pozemky	1 013 112,00
28313	Pomník Mirka Nešpora	1 742,68
3	Domy remeselníkov - fajansa	200 238,97

3. Ostatné finančné povinnosti

komentár ak existujú

**ČI. V.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2013 *nastali/nenastali* také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013.