

Roľnícka
spoločnosť, a. s.

so sídlom: 980 41 Bottovo 154, IČO: 31 580 700

VÝROČNÁ SPRÁVA

*Roľníckej spoločnosti, a. s.
za účtovné obdobie k 31. 12. 2013*

*Ing. Miroslav Juríček
predseda predstavenstva*

*Predkladá: vedenie akciovej spoločnosti
Bottovo - máj 2014*

PRÍHOVOR

Vážené akcionárky, akcionári, vážení hostia!

Rok 2013 bol ďalším zo štyroch rokov nepriaznivých klimatických podmienok v našom regióne.

Jar bola mokrá a neskorá s dôvodu osevu. Bol posunutý osev jarného jačmeňa na 13.apríl. Úrody boli nižšie, alebo na úrovni priemeru. Výpadok v tržbách oproti roku 2012 bol na úrovni 408 tis. Eur. Tento výpadok bol spôsobený nižšími realizačnými cenami oproti roku 2012.

Každý rok je iný. Prináša prekvapenia. Posledné 4 roky boli horšie ako je tu priemer. Bolo to spôsobené nadmernými zrážkami na jar 2010 aj 2013. Sucho v roku 2011 sa premietlo aj do roku 2012 výpadkom ozimnej repky na rozlohe 412 ha. Stále nás ovplyvňuje počasie a my sa musíme prispôbovať tomuto počasiu zmenami pestovania určitých plodín, a to znížením osevu repky ozimnej na 150 ha - tento rok 2014 je to 175 ha a zvýšením objemu osevu sóje na 300 ha tento rok je to 268 ha. V prípade neskorej jari sa tento objem zvýši asi o 150 ha na úkor jačmeňa jarného. Uvedené plodiny máme poistené v Agra poisťovni.

Od prvých plodín čakáme tržby na úrovni cca 400 tis. Eur. Je to repka ozimná a sladovnícky jačmeň. Osivá dosahujú každoročne zisky na úrovni cca 150-200 tisíc Eur.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: Roľnícka spoločnosť, a.s.
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Bottovo č. 154, PSČ 980 41
Základné imanie: 914 992,00 Eur
Počet akcií: 2 756
Hodnota jednej akcie: 332,00 Eur
IČO: 31 580 700
DIČ: 2020463269
IČ DPH: SK2020463269
Spoločnosť zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
 Oddiel: Sa, Vložka číslo: 152/S
Deň zápisu: 22. 02. 1993
Predmet činnosti: poľnohospodárska rastlinná a živočíšna výroba,
 výroba a následný predaj osív obilnín, strukovín, d'atelinovín a tráv
 služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb,
 obchodná činnosť s poľnohospodárskymi základnými produktmi
Štatutárny orgán: predstavenstvo
Orgány akciovej spoločnosti: valné zhromaždenie, predstavenstvo a dozorná rada.

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán akciovej spoločnosti, členmi ktorého sú všetci akcionári. Svoju pôsobnosť má vymedzenú Obchodným zákonníkom a do jeho pôsobnosti patrí aj schválenie riadnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade straty.

Predstavenstvo našej spoločnosti má sedem členov. Predsedom predstavenstva je Ing. Miroslav Juríček, podpredsedom Viliam Kolesár, prokuristkou Ľudmila Šimková, členmi sú Ján Maliar, Ján Škrabák, Ľudmila Kolesárová a Roman Kolesár. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti. Za spoločnosť je oprávnený konať predseda predstavenstva spoločnosti samostatne, alebo najmenej dvaja členovia predstavenstva vždy spoločne. Predstavenstvo sa za činnosť zodpovedá dozornej rade a valnému zhromaždeniu.

Dozorná rada pracuje v zložení Ľudovít Sodomka, Igor Gábor a Stanislav Gábor. Je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a členovia dozornej rady majú prístup ku všetkým relevantným informáciám týkajúcich sa spoločnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Jeden člen dozornej rady je volený zamestnancami.

Zamestnanecká rada je orgán zastupujúci všetkých zamestnancov zamestnávateľa. Predmetom jej činnosti je zabezpečenie zastupiteľského hlasu všetkých zamestnancov a presadzovanie ich oprávnených požiadaviek. V rámci svojich kompetencií slúži ako komunikačný kanál medzi zamestnávateľom a zamestnancami. Jej zástupcami v našej spoločnosti sú Stanislav Gábor, Jozef Kováčik a Ondrej Haluška.

Výkonné vedenie odborne riadi chod spoločnosti v rámci plnenia úloh vyplývajúcich z predmetu činnosti na jednotlivých úrovniach organizačnej štruktúry. Zodpovedá za dodržiavanie výrobných, ekonomických, obchodných, technických, technologických, pracovnoprávných a požiarnebezpečnostných predpisov a za hospodárnosť nakladania s majetkom spoločnosti. Vedenie našej spoločnosti pracuje v zložení : predseda predstavenstva Ing. Miroslav Juríček, ekonómka Božena Jánošíková, agronóm Ing. Ladislav Figei, zootechnik Ing. Róbert Mihályi, vedúci obchodného úseku Ing. Roman Kostovič a mechanizátor Ing. Aleš Jablonský.

Spoločnosť zamestnávala v roku 2013 v priemere 70 zamestnancov.

Rok	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	Počet vedúcich zamestnancov
2011	68	6
2012	68	6
2013	70	6

Účtovná závierka za rok 2012 bola schválená Valným zhromaždením 22. 6. 2013. Účtovná závierka spolu s výročnou správou bola uložená do Zbierky listín a zverejnená bola v Obchodnom vestníku č. 146/2013 pod značkou Z003429.

II. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODÁRENIA

1. Výsledky rastlinnej výroby

Úsek rastlinnej výroby v roku 2013 obhospodaroval 3 387,43 hektárov poľnohospodárskej pôdy. Naše pôdy sú v značnej miere oglejené v hĺbke 50 cm. Ornica je oglejená hnedozem a čiastočne čiernozem. Zo skúšania pôd, ktoré bolo urobené ÚKSUP-om v roku 2009 sa zistilo PH pôdy a obsah P, K. Z výsledkov vidíme, že až 91 % výmery pôd máme v skupine kyslých a slabokyslých. Zásoba makroživín P a K je dobrá.

Rastlinná výroba bola aj v roku 2013 zameraná na produkciu **osív a krmovín**. Pestovali sme obilniny, olejninu, strukoviny, tráv na seno a krmoviny na ornej pôde. Hospodársky rok 2013 na úseku rastlinnej výroby bol veľmi ťažký. Oblasť v ktorej hospodárime bola postihnutá negatívnymi vplyvmi počasia. Napriek tomu, že počasie nepriaznivo ovplyvnilo dosiahnuté úrody, v niektorých plodinách - ozimná pšenica, raž a ovos sú úrody lepšie ako v predošlom roku. Vieme, že naša spoločnosť obhospodaruje poľnohospodársku pôdu v 22 katastrálnych územiach. Bonita pôdy v jednotlivých katastrach je rôzna. Každý rok musíme dodržať správny oševný postup. Ak určitú plodinu zasejeme do úrodnej pôdy, je väčšia pravdepodobnosť, že úrody aj v slabších rokoch sú lepšie.

V oseve už tradične dominujú hustosiate obilniny, ktoré boli v roku 2013 vysiate na 840 ha, kukurica na 189 ha, repka ozimná 344 ha, 92 ha strukoviny a na ostatných plochách ornej pôdy pestujeme kýmne plodiny.

Oševné plochy a dosiahnuté úrody jednotlivých plodín:

Štruktúra osevu v roku 2013			2013	2012
Plodina	plocha v hektároch	celkové úrody v tonách	úroda v t/ha	úroda v t/ha
pšenica ozimná	385	1 530	3,97	3,02
jačmeň ozimný	223	722	3,23	2,80
jačmeň jarný	107	211	1,96	3,12
ovos siaty	75	243	3,23	1,78
raž ozimná	50	223	4,51	2,91
triticale	87	323	3,73	3,27
repka ozimná	344	731	2,13	0,43
hrach siaty	36	43	1,21	1,64
peluška kýmna	56	38	0,69	1,27
kukurica na zrno	189	823	4,35	3,02
kukurica na siláž	188	4 048	21,58	19,00
lucerna	126	524	4,17	2,07
jarná miešanka	46	418	9,02	18,87
sója	78	115	1,49	2,39
trávy na ornej pôde	105	47	0,45	1,53
trvalé trávne porasty	1 014	1 882	1,85	0,29
neprodukčné plochy	278	x	x	x
spolu:	3 387			

Hustosiate obilniny v roku 2013 môžeme v krátkosti vyhodnotiť nasledovne:

Oziminy: Z výsledkov jesennej inventarizácie vyplynulo, že porasty vo väčšine prípadov aj napriek počiatovým problémom boli v optimálnom stave a dobre pripravené na prezimovanie. Pri jarnej inventarizácii ozimín sme zisťovali kompletnosť a hustotu porastov, zdravotný stav, výskyt burín a zhodnotili sme celkový stav porastov. Pri hodnotení porastov ozimín sme boli optimistickí, verili sme, že dosiahneme priemerné až mierne nadpriemerné úrody. Ochranu sme v podstate zvládli bez problémov.

Prišlo obdobie kvitnutia ozimín. Teploty boli veľmi nízke a očakávané nadpriemerné úrody ostali len našim snom.

Napriek tomu, že pestovanie ozimnej repky je veľmi náročné a nákladné, aj v hospodárskom roku 2012/2013 sme zasiali repku na výmere 494 ha. Realizačné ceny sú nižšie ako v predošli rokoch, ale na úseku prvé peňažné príjmy sú z realizácie repky. Na jeseň v roku 2012 bolo sucho, schádzanie repky nebolo ideálne a už vtedy sme vedeli, že na jar musíme znížiť výmeru zasiatej plochy. Na zber ostalo 344 ha plochy, ktoré boli dobré, kde sme očakávali nadpriemerné úrody. Lenže počas zberu ľadovec nám na troch parcelách značne znížil úrodu. Dosiahnutá úroda bola len 2,13 t/ha.

Jarné obilie a strukoviny: Ak sa pozrieme do nedávnej minulosti a pokúsime sa zhodnotiť rok 2013, nevyhneme sa téme klíma, respektíve počasie. Jar v roku 2013 možno charakterizovať ako obdobie s nadpriemernými zrážkami. S jarnými prácami sme mohli začať až 13. apríla. Skutočné výsledky v zberaných plodinách poukazovali na celkový rozsah škôd, ktoré predstavovali 35 - 40 %. V podstate minulý rok bol priaznivý len v oblasti pestovania krmných plodín. Zabezpečili sme dostatočné množstvo objemových krmovín pre živočíšnu výrobu.

V roku 2013 sme na niektorých parcelách vyskúšali zakladanie takzvaných biopásov. Tie boli umiestňované tak, že tvorili nárazníkovú zónu na okraji jednotlivých parciel. Ich pozitívny efekt spočíval v zamedzení erózie, ale taktiež poskytol množstvo potravy pre početné populácie poľnej zveri, ktoré inak škodia práve na poľnohospodárskych kultúrach.

2. Výsledky živočíšnej výroby

V roku 2013 sa na farme Bottovo chovalo 359 kusov dojnic, 328 jalovic, 51 teliat a 3 plemenné býky Holsteinského plemena. Hlavným zameraním farmy je výroba surového kravského mlieka a jeho predaj do mliekare SENOBLE Central Europe, s. r. o. vo Zvolene. Celková výroba mlieka bola 2 616 794 litrov. Z uvedeného množstva bolo dodané 2 587 419 litrov a v mliečnom automate sa predalo 11 119 litrov mlieka. Priemerná realizačná cena 1 litra mlieka bola 0,34 €, zatriedené bolo v najvyššej kvalite v triede Q.

Počas roka 2013 sa vystriedali viacerí inseminační technici. Prejavilo sa to na zhoršení reprodukčných ukazovateľov a na znížení počtu teľných kráv a jalovic. Situáciu sme riešili tým spôsobom, že sme prijali reprodukčného technika s dlhoročnými skúsenosťami s pripúšťaním kráv a jalovic, ktorý už predtým na našej farme pracoval.

V roku 2012 sme začali v maštaliach podstielat' ležoviská pre hovädzí dobytok separátom. Ležoviská od začiatku prešli rozličnými podstielacími materiálmi. Od dosiek, cez jemným pieskom dostielané boxy, boxy s matracami, gumenými rohožami. Tieto technológie sme vymenili za podstielku separátom. Každá z týchto technológií mala svoje výhody, ale aj nevýhody, ktoré zhoršovali zdravotný stav dobytká. Hľadali sme variantu inej, vyhovujúcejšej podstielky.

Separát vzniká spracovaním hnojovice za pomoci prístroja - separátora. Tento oddelí lisovaním tekutú časť od pevnej časti hnojovice, čiže vznikne separát a močovka. Separát sa uskladní a v sklade separátu prebieha zrenie, ktoré trvá 2-3 týždne. Pri zrení prebehne zohriatie separátu a zneškodní sa väčšina baktérií, ktoré sa tam nachádzajú. Separát sa na ležoviská pravidelne dopĺňa. Pre prvú skupinu kráv - s najvyššou dojivosťou, sa po otelení mieša do separátu aj vápno.

Koncom roka sme začali skúšobnú prevádzku v sklade krmív a v sklade separátu, ktoré boli do riadnej prevádzky odovzdané vo februári 2014. Očakávame, že sa týmto zlepši manipulácia s jadrovými krmivami a ich čistota pri uskladnení.

Mlieková úžitkovosť dojníc v roku 2013 dosiahla 9 500 litrov za laktáciu.

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

Druh zvierat	rok 2013	rok 2012
Dojnice	359 ks	359 ks
Telatá do 3 mes.	51 ks	58 ks
príchovok (narodenie)	317 ks	339
hmotnostné prírastky	0,74 kg/deň	0,70 kg/deň
Jalovice 3-6 mesačné	72 ks	84 ks
hmotnostné prírastky	0,97 kg/deň	0,89kg/deň
Jalovice do 2 rokov	256 ks	121 ks
hmotnostné prírastky	0,61 kg/deň	0,63 kg/deň
Jalovice vysokotelné	24 ks	16 ks
preradenie do kráv	126 ks	188 ks
Plemenné býky	3 ks	3 ks
Mladé ovce	117 ks	98 ks
Jarky	168 ks	75 ks
Bahnice	602 ks	183 ks
Plemenné barany	44 ks	9 ks

3. Výsledky obchodného úseku

Rok 2013 sa vo všeobecnosti vo výrobe a predaji osív nelíšil od predchádzajúcich rokov. Napriek tomu, dôsledkom nepriaznivého počasia v období zberu kvalita a množstvo dopestovaného osiva v prírodnom stave zaostávali za očakávaniami. Z tohto pohľadu sú dosiahnuté výsledky primerané situácii na trhu.

Výroba osív pritom zahŕňa ich pestovanie, uznávanie na porastoch, čistenie, certifikáciu a následnú úpravu v podobe morenia a egalizácie. 30% produkcie osív jarín a 49% ozimín sme pestovali na vlastných pozemkoch v rámci rastlinnej výroby a ostatné u zmluvných partnerov v regióne stredného a východného Slovenska. Najviac u zmluvných partnerov pestujeme pšenicu ozimnú vzhľadom na široký sortiment a dopyt trhu. Najčastejšie predávané odrody sú: Antonius, Lukullus, Capo a Josef.

Čistenie a morenie osív vykonávame na stredisku Martinová a na stredisku Bottovo. Sušenie, čistenie a miešanie tráv sa vykonáva na stredisku Dubovec. Vyčistené a namorené osivo následne egalizujeme do veľkoobjemových vakov alebo POP vriec. Na stredisku Bottovo, kde máme ventilovú plničku, sme sa vrátili k používaniu originál ventilových vriec na zabezpečenie lepšej manipulácie. Tieto práce vykonáva 8 stálych pracovníkov.

Pre našich obchodných partnerov ponúkame okrem vlastných osív možnosť dodania osív kukuríc, sóje, repky, d'ateliny, lucerny, tráv a trávnych zmesí od iných dodávateľov na základe objednávky. Ďalej podľa požiadavky vykonávame služby - čistenie tráv, drobných semien, obilnín a sóje.

4. Výsledky strediska mechanizácie

Mechanizačný úsek zabezpečuje opravy, údržby a vykonávanie prác pre rastlinnú výrobu, živočíšnu výrobu, obchodný úsek a poskytuje poľnohospodárske služby pre iné organizácie.

Naša spoločnosť v roku 2013 ukončila rekonštrukciu starého telatníka na skladové priestory na obilniny a krmoviny na stredisku Babinec. Na stredisku v Bottove sme pokračovali vo výstavbe skladovacích priestorov pre ŽV na krmoviny a separát.

V priebehu roku 2011 sme zaviedli monitorovací systém na všetky stroje (zatiaľ okrem kombajnov), ktorý nám dáva podrobné údaje o polohe stroja, čase, priemernej spotrebe nafty, pracovnom procese a dokonca digitálne písanie denných pracovných výkazov. Tento systém nám poskytuje veľa výstupov ktoré vieme následne vyhodnocovať a spracovať. Vzhľadom na to, že máme tento systém sme prerobili vnútropodnikové číslovanie strojov a zariadení. Pri prepojení systému s prečíslovaním strojov a zariadení vieme podrobnejšie sledovať výstupy na jednotlivých strojoch a zariadeniach. Tieto všetky údaje by nám mali slúžiť na ďalšie vyhodnocovanie.

Z porovnávania rokov 2012/2013 zisťujeme, že nám klesajú náklady na náhradné diely a opravy, že využitie pracovného stroja sa pohybuje s 5% nárastom, ale stále sme okolo 60% využitií stroja. Naším cieľom je, aby stroj bol využitý okolo 80% a klesajúcu tendenciu máme aj v znižovaní spotreby pohonných hmôt (PHM). Myslíme si, že je v našich silách dosiahnuť lepšie výsledky a prioritou je, aby sme ich dosahovali naďalej.

Naším plánom pre rok 2014 je prijať rôzne opatrenia na zlepšenie nosných ukazovateľov (t.j. využitie stroja, znížiť náklady na náhradné diely, opravy, znížiť spotrebu PHM, dokončiť výstavbu skladovacích priestorov na separát a sklad krmovín pre ŽV s novou technológiou šrotovania jadrových krmív, čím sa nám uvoľní hala 2 na nové skladovacie priestory ktoré firma veľmi potrebuje.

Na úseku mechanizácie plánujeme výmenu málo používaného zberacieho voza Faro 8000 za lis na okrúhle balík a zakúpenie nového vysokozdvížneho vozíka do strediska v Martinovej.

Porovnanie ukazovateľov v mechanizácii:

Skupina	Druh	2012	2013	Rast	Pokles
Nákladná doprava	Nafta €	32 559	35 424		
	Náhr.diely a opravy €	5 896	4 382		25,67%
	Tržby €	6 378	11 097		
	Chod motora hodiny	1 970	2 163		
	Využitie stroja	55%	59%	9%	
	Spotreba l/hod	16,52	16,37		1,01%
Traktory	Nafta €	159 856	167 790		
	Náh. diely a opravy €	20 041	16 686		20,23%
	Tržby €	53 137	29 132		
	Chod motora hodiny	10653	13 457		
	Využitie stroja	66%	69%	3%	
	Spotreba l/hod	15,01	12,46		16,98%
Samochodné stroje	Nafta €	53 291	54 211		
	Náh. diely a opravy €	26 927	29 134	7,57%	
	Tržby €	32 123	69 128		
	Chod motora hod	5218	5446		
	Využitie stroja	50%	57%	7%	
	Spotreba l/hod	10,12	9,95		2,41%

5. Výsledky finančného hospodárenia

Hospodárskym výsledkom za účtovné obdobie roku 2013 je dosiahnutý zisk.

ROK 2013	EUR
Výnosy	5 073 604,89
Náklady	5 045 790,28
Hospodársky výsledok po zdanení	2 253,40

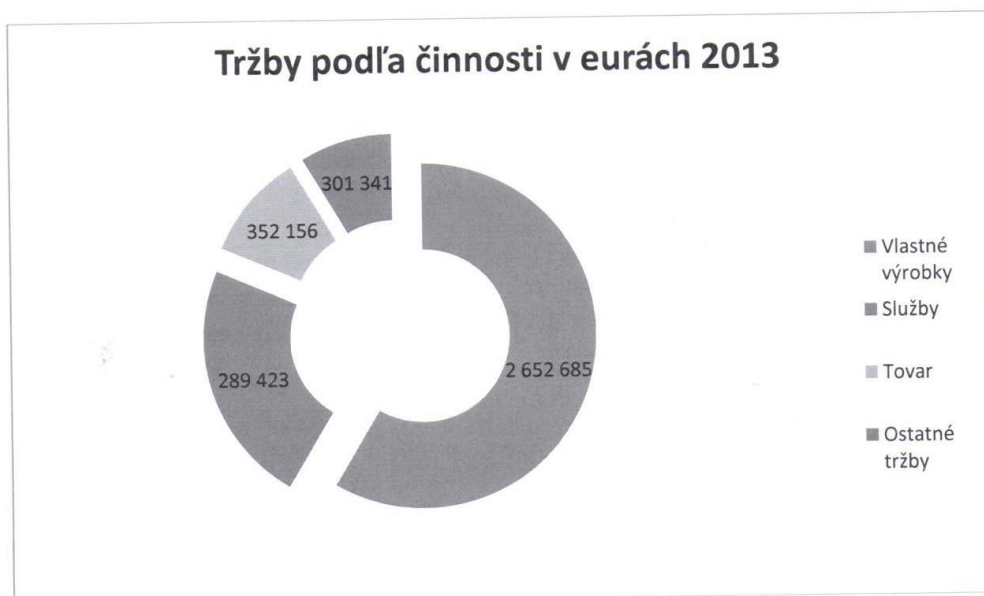
Výnosy: Medzi významné položky výnosov z hospodárskej činnosti okrem tržieb patria dotácie. Prevádzkové dotácie sme dostali vo výške 856 tis. Eur. Rozpustenie pomernej časti investičných dotácií do výnosov bolo vo výške 71 tis. Eur a z plnenia poistných udalostí sme mali výnos 29 tis. Eur.

Aktivácia nákladov bola prevedená pri obstarávaní budov a stavieb vo výške 10 tis. Eur a aktivácia základného stáda 183 tis. Eur. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob predstavuje hodnotu 379 tis. Eur.

Výnosmi z finančnej činnosti sú úroky 2 tis. Eur. Mimoriadne výnosy v roku 2013 neboli.

Tržby podľa činnosti v eurách:

Druh tržby	Popis	Hodnota tržby 2013	Hodnota tržby 2012
Vlastné výrobky	Rastlinná výroba	427 125	561 379
	Živočíšna výroba - mlieko	899 347	824 488
	Živočíšna výroba - zvieratá, výrobky	120 907	109 399
	Vlastné výrobky RV, osivo	1 205 306	1 582 594
Služby	Preprava, poľné práce, ostatné práce	287 664	301 907
	nájomné v bytoch a.s.	1 759	1 678
Tovar	Osivá, hnojivá, chemikálie	352 156	298 399
Ostatné tržby	-z predaja dlhodobého majetku	5 750	1 100
	-z predaja dlhodobého majetku - kráv	80 039	96 609
	-z predaja materiálu	215 552	229 091
	spolu tržby:	3 595 605	4 006 644



Náklady: Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov je 5 046 tis. Eur.

Náklady podľa druhov a činnosti v eurách:

Opis nákladu z hospodárskej činnosti	výška nákladu 2013	výška nákladu 2012
Náklady na obstaranie tovaru	302 201	265 280
Výrobná spotreba	2 536 018	2 647 836
Osobné náklady	944 312	873 913
Dane a poplatky	56 388	53 901
Odpisy dlhodobého majetku	709 317	789 100
Zost.cena predaného dlhod.maj. a materiálu	270 530	277 579
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	157 003	161 210

Vo finančnej činnosti sme mali náklady na úroky vo výške 61 tis. Eur a 9 tis. Eur ostatné náklady na finančnú činnosť. Mimoriadne náklady v roku 2013 sme nemali.

Hospodársky výsledok pred zdanením je 27 814,61 Eur, splatná daň z príjmov z bežnej činnosti za rok 2013 je 53 tis. Eur.

6. Technický rozvoj a investície

V roku 2013 bol nákup a technické zhodnotenie pri nasledovnom majetku:

1. nákup starších budov pre živočíšnu výrobu spolu s administratívnou budovou v Jesenskom a v Hodejovci
2. poľnohospodárske stroje
3. splyňovací kotol
4. pozemky
5. sklad na stredisku Babinec
6. sklad slamy a sena na stredisku Bottovo
7. kamerový systém
8. základné stádo

Na Pôdohospodárskej platobnej agentúre máme v sekcii projektových podpôr a štátnej pomoci v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 zaregistrovanú žiadosť s názvom Modernizácia živočíšnej výroby na farme Bottovo. Obstarávanie stavebných prác a technológií máme vo výške rozpočtu 501 306,18 Eur bez DPH. Jedná sa o nasledovné investície:

229 948 Eur Rekonštrukcia kravína K 96 na produkčný kravín - Bottovo,
139 991 Eur Sklad krmív a separátu hovädzieho dobytku hospodársky dvor Bottovo
64 620 Eur Výmena stredových lišt a hydraulických lopát v produkčnom kravíne
50 848 Eur Technológia do chovu HD
15 900 Eur Vysokozdvíhací vozík

Z tohto projektu sme v roku 2013 preinvestovali na Rekonštrukcii kravína K 96 na produkčný kravín - Bottovo zatiaľ len na projekty a drobné práce 6 tis. Eur a na Sklade krmív a separátu HD na stavebných prácach 140 tis. Eur .

Pohyb v stálych aktívach za uplynuté obdobie:

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'.veci	Základné stádo	Obstarávaný majetok	Celkom
Nadobúdacia hodnota k 1.1.2013	1 188 678	4 852 558	4 572 555	350 041	290 397	11 254 229
• investície	69 556	426 910	149 320	189 131	628 638	1 463 555
• vyradenie -predaj			-48 634	-154 392		-203 026
• ostatný pohyb					-765 361	-765 361
Nadobúdacia hodnota k 31.12.2013	1 258 234	5 279 467	4 673 241	384 780	153 674	11 749 397
- oprávky		2 053 559	4 183 362	161 817		6 398 738
Zostatková hodnota	1 258 234	3 225 909	489 880	222 963	153 674	5 350 659

7. Štruktúra majetku a záväzkov

K 31. 12. 2013 spoločnosť vykazovala majetok v objeme 8,2 mil. Eur. Najvyšší podiel na celkovom majetku spoločnosti tvorí dlhodobý hmotný majetok vo výške 65,2 %, obežný majetok 34,7 % a časové rozlíšenie tvorí 0,1 % celkového majetku.

Aktíva - ukazovateľ v tis. Eur	2013	2012	rozdiel
Neobežný majetok spolu:	5 351	5 449	-98
Obežný majetok spolu:	2 849	2 115	734
Časové rozlíšenie:	12	13	-1
MAJETOK SPOLU:	8 212	7 577	635

Majetok spolu na strane aktív ku koncu roku 2013 dosiahol hodnotu 8 212 tis. Eur, čo je o 634 189 Eur viac ako v roku 2012. K navýšeniu došlo pri obežnom majetku vo všetkých ukazovateľoch.

Neobežným majetkom je dlhodobý hmotný majetok, ktorý po korekcii vo forme oprávok má hodnotu 5 351 tis. Eur a dlhodobý finančný majetok (majetkový vklad do družstva Gemilk) vo výške 199 Eur.

Obežný majetok tvoria zásoby. Sú to predovšetkým vlastné výrobky - obilie a krmoviny, nedokončená rastlinná výroba, zvieratá a tovar spolu vo výške 1 717 tis. Eur. Pri krátkodobých pohľadávkach 82 % sú pohľadávky z obchodného styku a to 920 tis. Eur, a iné pohľadávky 207 tis. Eur. Iné pohľadávky tvorí najmä pôžička pre spoločnosť Rimava, s.r.o vo výške 136 tis. Eur a pohľadávka voči spoločnosti Klas Rovňany vo výške 63 tis. Eur za spôsobenú škodu v minulom období. Finančné účty tvoria peniaze v pokladni a v bankách vo výške 5 tis. Eur.

Časové rozlíšenie tvorí necelé percento majetku, a sú to hlavne krátkodobé náklady budúcich období a príjmy budúcich období.

Analýza pasív vychádza zo základných údajov súvahy:

Pasíva - ukazovateľ v tis. Eur	2013	2012	rozdiel
Vlastné imanie	3 680	3 713	-33
Závazky	3 811	3 073	738
Časové rozlíšenie	721	791	-70
KAPITÁL SPOLU:	8 212	7 577	635

Vlastné imanie spoločnosti v roku 2013 bolo 3 680 tis. Eur. Na základe schválenia rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2012 Valným zhromaždením, hospodársky výsledok bol rozdelený na dividendy a na dividendy bola použitá aj časť hospodárskeho výsledku z roku 2008.

Hospodársky výsledok za rok 2013 po zdanení je nižší oproti roku 2012 o 5 tis. Eur. Vlastné imanie spoločnosti sa medziročne znížilo o 33 tis. Eur.

Závazky spoločnosti sú 3 811 tis. Eur a oproti predchádzajúcemu roku sa zvýšili o 738 tis. Eur. K zníženiu došlo pri rezervách o 5 tis. Eur, pri dlhodobých záväzkoch o 28 tis. Eur a k zvýšeniu pri krátkodobých záväzkoch o 149 tis. Eur. Pri krátkodobých záväzkoch je to najmä pri záväzkoch z obchodného styku navýšenie o 130 tis. Eur a daňových záväzkoch o 23 tis. Eur. Závazky voči zamestnancom, záväzky zo sociálneho poistenia a ostatné záväzky sa zvýšili spolu o 10 tis. Eur a záväzky voči spoločníkom sú nižšie o 14 tis. Eur. Bankové úvery a krátkodobé finančné výpomoci sa navýšili o 622 tis. Eur.

Časové rozlíšenie sa oproti minulému roku znížilo na strane pasív o 70 tis. Eur, čo je dôsledkom postupného rozpúšťania investičných dotácií do výnosov.

III. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Predpokladaný budúci vývoj je pozitívny. Splátkové úvery nám zostali na nasledovnej úrovni:

dlhodobé úvery	dátum poskytnutia	výška úveru	konečná splatnosť	zostatok k 30. 4. 2014
TABA - invest. úver na stroje	07.2008	979 221 €	07.2014	48 726 €
VÚB - investičný úver na stroje	12.2010	109 746 €	11.2015	38 487 €
VÚB - investičný úver na stroje	07.2011	141 894 €	05.2016	62 219 €
VÚB - investičný úver na stroje	02.2012	108 000 €	12.2016	59 646 €
TABA - inv. úver na pôdu	07.2008	580 920 €	10.2024	366 753 €
TABA - investičný úver na pôdu	11.2011	85 310 €	06.2016	61 765 €
VÚB - investičný úver na pôdu	06.2012	100 000 €	05.2017	83 273 €
TABA - investičný úver PPA	02.2014	179 275 €	01.2018	168 067 €

Úver vo výške 979 221 € bude splatený v mesiaci júl poslednou splátkou vo výške 26 tis. Eur.

Budeme pokračovať v realizácii projektu v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2007 - 2013 Modernizáciou živočíšnej výroby na farme Bottovo. Podľa projektu bol rozpočet naplánovaný na rok 2013 vo výške 189 532 €, na rok 2014 je to 180 283 € a na rok 2015 je plán 130 184 €.

V novom programovacom období budeme pripravovať projekt na výstavbu novej pozberovej linky na zrno tak, že sa na nej budú vyrábať osivá. Tým sa zastaví výroba osív na dvoch linkách a bude pokračovať len na jednej linke s tým, že pozberová linka bude mať aj sušičku zrnín takú, aby sa na nej dali sušiť - dosúšať aj osivá. Pôdu pod budovy sme už nakúpili. Táto linka bude stáť na stredisku Martinová.

Nadalej bude prebiehať nákup pôdy. V roku 2013 sme nakúpili pôdu za 69 556 Eur a nákup pôdy pokračuje aj v tomto roku. Naša pôda má už hodnotu skoro 1 300 tisíc Eur.

Rekonštrukcia budov pre odchov jalovic bude v Orávke a v Bottove.

IV. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

V zmysle čl. 11 ods.1, písmeno i) 3, Stanov akciovej spoločnosti predkladá predstavenstvo členskej schôdzy tento návrh na rozdelenie zisku:

	EUR
Zisk	27 814,61
Pripočítateľné položky	211 234,22
Odpočítateľné položky	-8 156,10
Základ dane	230 892,73
Daň z príjmu (23 %)	53 105,35
Odložená daň	-27 544,14
Zisk po zdanení	2 253,40

Zisk za rok 2013 v celej výške a časť z nerozdeleného zisku z roku 2008 sa použije na dividendy. Na dividendy bude rozdelené spolu 9 130,96 Eur, t.j. 3,67 € na 1 akciu vo vlastníctve fyzických osôb.