

Výroční správa 2013

Accentis Námestovo, s.r.o.

Obsah

Informácie o vývoji spoločnosti	3
Finančné ukazovatele	5
Majetok a zdroje	5
Výsledok hospodárenia	6
Základné finančné ukazovatele	7
Základné údaje	8
Audítorská správa	9

Informácie o vývoji spoločnosti

Spoločnosť Accentis Námestovo s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) vznikla v roku 1996 pod názvom 3E Slovakia, spol. s r.o.. Od roku 2008 bola je vo vlastníctve spoločnosti Punch International NV a od decembra 2013 zmenila názov na Accentis Námestovo s.r.o (v rokoch 2001 - december 2013 bol jej oficiálny názov Punch Campus Námestovo, spol. s r.o.).

Dňa 10. 12. 2009 bolo na základe Rozhodnutia jediného spoločníka rozhodnuté o zlúčení Spoločnosti (ako nástupníckej spoločnosti) s obchodnými spoločnosťami PUNCH PROPERTY ORAVA, s.r.o., IČO: 31 590 306 a PUNCH ASSEMBLIES NÁMESTOVO s.r.o., IČO: 31 586 651 ako zrušenými a zanikajúcimi spoločnosťami a o prechode súborov obchodného majetku a záväzkov zanikajúcich obchodných spoločností na Spoločnosť.

Spoločnosť sa tým stala právnym nástupcom zanikajúcich spoločností PUNCH PROPERTY ORAVA, s.r.o. a PUNCH ASSEMBLIES NÁMESTOVO s.r.o. odo dňa 01.01.2010.

V septembri 2008 materská spoločnosť Punch International NV previedla obchodný podiel v spoločnosti Punch Campus Námestovo na nového nadobúdateľa – obchodnú spoločnosť Punch Property International NV. Spoločnosť Punch Property International NV je členom skupiny ACCENTIS.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V minulosti sa spoločnosť orientovala na výrobu, produkciu, predaj a distribúciu elektronických, mechanických súčiastok a iných hardware komponentov a výrobkov.

Zákazníkov spoločnosti tvorili spoločnosti LG Philips Displays, Philips Power Solution, Xerox.

Od roku 2007 je hlavnou činnosťou spoločnosti prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb. Spoločnosť vlastní výrobné priestory o rozlohe 83 000 m², ktoré prenajíma nasledujúcim subjektom: Johnson Controls International Bratislava a Johnsons Controls Lučenec (najväčší zákazníci, spoločnosti pôsobiace v automobilovom priemysle) Mahle Behr, Descartes Slovakia, Sodexo, Eastern, AWS, TFC a Tonrec Slovakia.

V roku 2013 došlo k odpredaju časti majetku v starom závode.

Spoločnosť k 31. decembru 2013 zamestnávala 21 pracovníkov v trvalom pracovno-právnom vzťahu.

Spoločnosť plánuje pokračovať vo svojej činnosti, zvýšiť rozsah služieb spojených s prenájomom nehnuteľností a očakáva, že sa hospodárska situácia v spoločnosti bude vyvíjať stabilne. Cieľom akcionárov v roku 2014 je investovať 8,5 mil. Eur do vybudovania poslednej etapy v areáli o rozlohe 22 896 m² a ponúknuť na prenájom ďalšie priestory. Do nových priestorov plánuje rozšíriť výrobu náš najväčší nájomca Johnson Controls International a zamestnať ďalších cca 400 ľudí. Priestory v Accentis Námestovo budú využívané na 99 %.

Finančné ukazovatele

Majetok a zdroje

Aktíva a pasíva (v tis EUR)	2013	2012
SPOLU MAJETOK	30 892	38 034
Neobežný majetok	30 170	37 155
Dlhodobý hmotný majetok	30 170	37 155
Obežné aktíva	719	879
Krátkodobé pohľadávky	393	648
Finančné účty	326	231
Časové rozlíšenie	3	0
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	30 892	38 034
Vlastné imanie	7 365	12 693
Základné imanie	18 250	18 250
Fondy zo zisku	2	2
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-5 702	-425
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-5 185	-5 134
Záväzky	23 526	25 341
Rezervy	4	5
Dlhodobé záväzky	18 461	20 687
Krátkodobé záväzky	5 061	4 649
Časové rozlíšenie	1	0

Výsledok hospodárenia

Výkaz ziskov a strát (v tis. EUR)	2013	2012
Výroba	6 735	6 912
Výrobná spotreba	3 619	3 847
Pridaná hodnota	3 116	3 065
Osobné náklady	212	203
Dane a poplatky	115	109
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	6 839	6 968
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	110	742
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	3	406
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	377	387
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	406	422
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-3 972	-3 914
Nákladové úroky	1 213	1 219
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1	1
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 213	-1 220
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	- 5 185	-5 134
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	- 5 185	-5 134

Základné finančné ukazovatele

1. Pohotovú likviditu: $719 / 5\,061 = 0,142$
(obežné aktíva/krátkodobé záväzky)
2. Celková zadlženosť: $23\,526 / 30\,892 * 100 = 76,16\%$
(záväzky/spolu majetok)
3. Rentabilita celkového kapitálu ROA: $-5\,185 / 30\,892 * 100 = - 16,78\%$
(výsledok hospodárenia za účtovné obdobie/aktíva)
4. Rentabilita vlastného imania ROE: $-5\,185 / 7\,365 * 100 = - 70,40\%$
(výsledok hospodárenia za účtovné obdobie/vlastné imanie)

Jediný spoločník Punch Property International NV rozhodne o preúčtovaní účtovnej straty za rok 2013 vo výške 5 184 955 na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť neeviduje žiadne významné osobitné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Spoločnosť v roku 2013 neobstarávala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2013 neinvestovala finančné prostriedky do činnosti v oblasti výskumu a vývoja, svojou činnosťou negatívne nevplývala na životné prostredie.

Základné údaje

Obchodné meno: Accentis Námestovo, s.r.o.

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 3511/L

IČO: 36 007 102

DIČ: 2020427574

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu EUR: 5036614584/0900

IBAN: SK18 0900 0000 0050 3661 4584

SWIFT: GIBASKBX

Adresa: Accentis Námestovo, s.r.o.

Námestovo 1088

029 01 Námestovo

Tel.: 043/5515482

Fax: 043/5515700

e-mail: martin.pariza@accentis.com

V Námestove 25.05.2014

Bruno Holthof - konateľ

Príloha: Auditorská správa