

**Poznámky k účtovnej závierke**  
**podľa opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 zo dňa 31.3.2003 v znení neskorších predpisov**  
**k 31. 12. 2013**

**A. Všeobecné údaje obsahujúce o účtovnej jednotke**

**Názov spoločnosti:** RELAX A, s.r.o.

**Sídlo spoločnosti:** Višňové 409  
013 23 Žilina

**Dátum založenia:** Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená Spoločenskou zmluvou zo dňa 16.12.2004.

**Dátum zápisu do obchodného registra:** 16.12.2004

**Identifikačné číslo :** 35912529

**Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:**

prevádzkovanie lyžiarskej školy	(od: 16.12.2004)
ubytovacie služby bez poskytovania pohostinskej činnosti	(od: 16.12.2004)
organizovanie a usporadúvanie kurzov, kultúrnych a športových podujatí	(od: 16.12.2004)
podnikateľské poradenstvo	(od: 16.12.2004)
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 16.12.2004)
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností	(od: 16.12.2004)
reklamná a propagačná činnosť	(od: 16.12.2004)
prevádzkovanie lyžiarskych vlekov	(od: 16.12.2004)
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 16.12.2004)
prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom	(od: 16.12.2004)
prevádzkovanie športových zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu	(od: 16.12.2004)

**Charakteristika činnosti účtovnej jednotky**

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky v účtovnom období 1.1.2013 – 31.12.2013 bolo **prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom**. Za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť vykonávala rovnakú činnosť.

**Názov, sídlo a právna forma podnikov, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť nie je spoločnosťou s neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

**Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia**

Spoločnosť v roku 2013 nezamestnávala žiadnych zamestnancov. Ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

**Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka k poslednému dňu účtovného obdobia a bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

**Informácie o tom, kedy príslušný orgán účtovnej jednotky schválil účtovnú závierku zostavenú za predchádzajúce účtovné obdobie**

Spoločnosť RELAX A, s.r.o. schválila zostavenú účtovnú závierku za rok 2012 Rozhodnutím jediného spoločníka dňa 25.02.2013.

**B. zrušené k 31.12.2013**

**C. Účtovná jednotka ako súčasť konsolidovaného celku**

Spoločnosť RELAX A, s.r.o. nevlastní podiel v žiadnej spoločnosti, ani nie je súčasťou konsolidovaného celku.

#### *D. Ďalšie informácie*

Uvedené oblasti budú rozvedené v ďalších kapitolách poznámok:

- a) Použité účtovné zásady a účtovné metódy*
- b) Údaje vykázané na strane aktív súvahy*
- c) Údaje vykázané na strane pasív súvahy*
- d) Údaje o výnosoch*
- e) Údaje o nákladoch*
- f) Údaje o dane z príjmov*
- g) Údaje na podsúvahových účtoch*
- h) Údaje o iných aktívach a iných pasívach*
- i) Údaje o spriaznených osobách*
  
- j) Údaje o skutočnostiach , ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje závierka a dňom jej zostavenia*
- k) Prehľad zmien vlastného imania*

#### *E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach*

- a) Účtovná jednotka nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.
- b) Spoločnosť v priebehu roka nezmenila účtovné zásady a metódy na majetok, záväzky a vlastné imanie
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov :

➤ *1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou*

Je oceňovaný obstarávacou cenou pričom súčasťou obstarávacej ceny sú:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním /dopravné, provízie /

Spoločnosť v bežnom roku nenakúpila dlhodobý nehmotný majetok .

➤ *2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou*

Spoločnosť netvorila dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

➤ *3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom*

Spoločnosť neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

➤ *4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou*

Je oceňovaný obstarávacou cenou pričom súčasťou obstarávacej ceny sú:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním /prepravné, clo, dovozná prirážka, náklady na montáž, poplatky/

Spoločnosť v bežnom roku nakupovala dlhodobý hmotný majetok, ktorý podľa súčasnej legislatívy je zaradený do skupín od 1 – 4 podľa zákona o dani z príjmov a zákona o účtovníctve. Spoločnosť zvolila metódu rovnomerného odpisovania, no v prípade leasingu účtovná jednotka postupuje metódou rovnomerného odpisovania podľa dĺžky splátkového režimu stanovenej v leasingovej zmluve . Spoločnosť nenakupovala v roku 2013 hmotný majetok a predala všetok dlhodobý hmotný majetok.

*5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou*

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

➤ *6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom*

Spoločnosť neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

➤ **7. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje v účtovnej evidencii dlhodobý finančný majetok.

➤ **8. Zásoby obstarané kúpou**

Sú oceňované obstarávacou cenou, ktorá sa skladá:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním /dopravné, clo, dovozná prirážka, provízie, poplatky/

➤ **9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Spoločnosť v účtovnom období roka 2013 netvorila zásoby vlastnou činnosťou.

➤ **10. Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neobstarala zásoby iným spôsobom.

➤ **11. Zákazková výroba**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe v roku 2013.

➤ **12. Pohľadávky**

Spoločnosť pohľadávky oceňovala obstarávacou hodnotou.

➤ **13. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť krátkodobý finančný majetok oceňovala nominálnou cenou.

➤ **14. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Spoločnosť časovo rozlíšila náklady súvisiace s účtovným obdobím, do ktorého časovo náklady patria. Uvedené je premietnuté v nákladoch budúcich období na účte 381.

➤ **15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Spoločnosť oceňovala záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov obstarávacou cenou. Účtované prípady vyjadrené v cudzej mene účtovná jednotka účtovala v príslušnej mene, ktorá bola prepočítaná kurzom zaúčtovania vyhláseným kurzom ECB v deň predchádzajúci účtovného prípadu.

➤ **16. Časové rozlíšenie na strane pasív**

Spoločnosti nevznikli časovo rozlíšiteľné náklady na strane pasív.

➤ **17. Deriváty**

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch a nevyužila služby s ním spojené.

➤ **18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť majetok a záväzky nemala zabezpečené derivátmi.

➤ **19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť v období roka nemala majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.

➤ **20. Majetok obstaraný v privatizácii**

Spoločnosť nevlastní majetok obstaraný privatizáciou.

➤ **21. Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie**

Spoločnosť za bežné obdobie roka 2013 neplatila preddavky na daň z príjmu, nakoľko v roku 2012 nepresiahla jej daňová povinnosť sumu 1659,70 €.

**Zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania**

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene odpisovania dlhodobého hmotného majetku. Účtovná jednotka pri odpisovaní uplatňuje rozdielne účtovné a daňové odpisy.

Postupy účtovania, usporiadanie položiek účtovnej závierky a obsahovému zamedzeniu týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli menené.

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy**

Účtovná jednotka pre účely účtovníctva ako aj pre zistenie daňového základu používa rovnakú sadzbu odpisov, ktorá je v súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o daniach z príjmov, v znení neskorších predpisov.

**Účtovný odpis je účtovaný na konci účtovného obdobia a vychádza z daňového odpisu.**

Suma pre zaradenie dlhodobého hmotného majetku zodpovedá účtovným a daňovým predpisom a to vo vstupnej cene vyššej ako 1.700,-EUR.

Nehmotný majetok v cene nižšej ako 2.400,-EUR je zúčtovaný priamo do nákladov spoločnosti - jednorázovo a to v analytickej evidencii účtu 518 a v príslušnom roku obstarania sa odpíše.

Hmotný majetok v cene nižšej ako 1.700,- EUR je zúčtovaný priamo do nákladov spoločnosti - jednorázovo a to v analytickej evidencii účtu 501 a v príslušnom roku obstarania sa odpíše.

**e) Dotácie poskytované na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia**

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku

**F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy**

**a) Dlhodobý nehmotný majetok a hmotný majetok za bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka v roku 2013 nenadobudla žiaden dlhodobý nehmotný majetok. Ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť nenadobudla žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

Účtovná jednotka v roku 2013 nenadobudla žiaden dlhodobý hmotný majetok a vyradila v dôsledku predaja všetok dlhodobý hmotný majetok. Za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť tiež nenadobudla žiaden dlhodobý hmotný majetok.

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		39833,05	25924,32						65 757,37
Prírastky									
Úbytky									
Presuny		39833,05	25924,32						65757,37
Stav na konci účtovného obdobia									
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13942,67	25924,32						39688,99
Prírastky		25890,8	0,00						25890,80
Úbytky		39833,05	25924,32						65757,37
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25890,80	0,00						25890,80
Stav na konci účtovného obdobia		0,00	0,00						0,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		39833,05	25924,32						65 757,37
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		39833,05	25924,32						65757,37
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11950,67	25580,96						37531,63
Prírastky		1992	343,36						2335,36
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		13942,67	25924,32						39866,99
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		27882,38	343,36						28225,74
Stav na konci účtovného obdobia		25890,8	0,00						25890,80

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku**

Spoločnosť nemá poistený majetok.

**c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo sním nakladať**

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok.

**d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke**

Spoločnosť nemá majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

**e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva**

Spoločnosť neužíva nehnuteľný dlhodobý majetok, na ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa zostavenia závierky roka 2013.

**f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty**

Spoločnosť v účtovnom roku 2013 neobstarala majetok, na ktorom bola reálna hodnota rozdielna ako obstarávací – o goodwillu neúčtovala.

**g) Údaje o opravnej položke k nadobudnutému majetku**

Účtovná jednotka v účtovnom období roka 2013 neúčtovala o opravnej položke k nadobudnutému majetku.

**h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie**

Spoločnosť za bežné účtovné obdobie nemala výskumnú a vývojovú činnosť.

**I,j,k,l,m,n) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, prírastky, úbytky, presuny, opravné položky, zmeny, záložné právo, ocenenie**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období nenadobudla dlhodobý finančný majetok.

**o) Údaje o opravných položkách k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie**

Spoločnosť netvorila v príslušnom roku opravné položky k zásobám.

**p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť nevlastní zásoby, pri ktorých je zriadené záložné právo, alebo obmedzené právo s nimi nakladať.

**q) Zákazková výroba**

Organizácia neúčtovala o zákazkovej výrobe.

**r) Tvorba, zníženie a zrušenie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, dôvod tvorby, zníženie a zrušenie**

Spoločnosť neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam.

**s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti po lehote splatnosti**

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0,00	2065,50
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	0,00	2065,50
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**t,u) Hodnota pohľadávok zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, prípadne má obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky kryté záložným právom a inou formou zabezpečenia.

**v) Odložená daňová pohľadávka, opis jej vzniku**

V účtovnom období organizácia neúčtovala o odloženej pohľadávke.

**w) Významné položky krátkodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka k 31.12.2013 má peniaze v pokladnici vedenej v tuzemskej mene. K 31.12.2013 účtovná jednotka vykonala fyzickú inventúru peňazí v hotovosti (pokladňa EUR). Neboli zistené žiadne rozdiely oproti účtovnému stavu.

Spoločnosť má uložené peňažné prostriedky na bankovom účte vo ČSOB a.s. Žilina.

Účtovná jednotka konečný zostatok peňazí vykázanom na výpise k 31.12.2013 porovнала s účtovným stavom. Neboli zistené žiadne rozdiely.

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7583,04	2718,03
Bežné bankové účty	77,18	995,94
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>7660,22</b>	<b>3713,97</b>

**x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie**

V účtovnom období spoločnosť netvorila opravné položky k finančnému majetku.

**y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať.

**za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou a vplyv na výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania**

Spoločnosť neoceňovala krátkodobý finančný majetok k 31.12.2013.

**zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Spoločnosť neúčtovala o položkách časového rozlíšenia o nákladoch a formou časového rozlíšenia. Tvorbu podľa postupov účtovania tvorbu z r. 2012 rozpustila do nákladov v hodnote 128,51 €.

**G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**

**a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

➤ **1. Opis základného imania počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie**

Základné imanie účtovnej jednotky v celkovej výške 6 638,78 € – je vytvorené z peňažných vkladov spoločníkov:  
 - Ing. Peter Adámy 6 638,78 € s podielom na hlasovačích právach spoločnosti 100 %  
 Základné imanie je splatené v plnej výške.

Text	Hodnota €
<b>Základné imanie celkom</b>	<b>6638,78</b>
<b>Počet podielov</b>	<b>1</b>
<b>Nominálna hodnota každého podielu</b>	<b>6638,78</b>

➤ **2. Hodnota upísaného vlastného imania**

€

Text	Stav vlastného imania v minulom období	Stav vlastného imania v bežnom účtovnom období	Rozdiel bežné-minulé účtovné obdobie
<b>A. Vlastné imanie, v tom</b>	8225,04	7413,46	-811,58
<b>A.I. Základné imanie (411)</b>	6638,78	6638,78	-
<b>A.I.1 Základné imanie (411)</b>	6638,78	6638,78	-
<b>2 Vlasné akcie a vlastné obch.podiely (/-/252)</b>	-	-	-
<b>3. Zmena základného imania +/-419</b>	-	-	-
<b>A.II. Kapitálové fondy</b>	-	-	-

A.II. 1. Emisné ážio (412)	-	-	-
2. Ostatné kapitálové fondy (413)	-	-	-
3. Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (417,418)	-	-	-
4. Oceňovacie rozdiely z precen. majetku +,- /414	-	-	-
5. Oceňovacie rozdiely z precen. kap. Účastín (+,-415)	-	-	-
6. Oceňovacie rozdiely z prec. Pri spl. A rozdelení	-	-	-

➤ 3. Rozdelenie účtovného zisku, prípadne spôsob úhrady straty predchádzajúceho účtovného obdobia.

Strata roku 2012 bola na základe Rozhodnutia jediného spoločníka celá uhradená z nerozdeleného zisku minulých rokov

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty  
Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	2409,41
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	2409,41
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>2409,41</b>

4. Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv

Spoločnosť nevlastní podiely na základnom imaní vlastnených ovládanými osobami .

➤ 5. Prehľad zisku alebo straty, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť neúčtovala v období roka 2013 na účtoch vlastného imania.

b) Druhy rezerv za bežné účtovné obdobie tvorba, zrušenie, zníženie

Účtovná jednotka k 31.12.2013 vytvárala krátkodobú rezervu na účtovnú závierku a daňové priznanie za rok 2013 vo výške 200,00 €. Za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť vytvárala krátkodobú rezervu na účtovnú závierku v celkovej výške 166,00 a nevyfakturované tel. poplatky vo výške 3,63 €. Táto rezerva bola v roku 2013 rozpustená.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	C	d	e	F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					

<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	169,63	200	169,63		200
Rezerva na zost. účt. závierky	166,00	200	166		200
Rezerva na nevyfakt. dodávka	3,63	0,00	3,63		0,00

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	168	169,63	168		169,63
Rezerva na zost. účt. závierky	166	166	166		166
Neufaktúrované dodávky	2	3,63	2		3,63

c,d ) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra podľa zostatkovej doby splatnosti podľa jednotlivých položkách súvahy

€

Súvahová položka záväzku	Riad. súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti spolu, v tom	Zostatok doby splatnosti do 1 roka	Zostatok doby splatnosti od 1 roka do 5 rokov	Zostatok doby splatnosti nad 5 rokov	Výška záväzkov krytých záložným právom	Výška záväzkov voči spriazneným osobám
1. Záväzky z obchodného styku	107	0,00	-	0,00	-	-	-	-
2. Neufakturované dodávky	109	0,00	-	0,00	-	-	-	-
5. Záväzky voči vlastníkovi	112	0,00	-	0,00	-	-	-	-
6 Voči zamestnancom	113	-	-	-	-	-	-	-
7 Zo sociálneho zabezpečenia	114	-	-	-	-	-	-	-
8. Daňové záväzky	115	46,76	-	46,76	-	-	-	-
9 Ostatné záväzky	116	-	-	-	-	-	-	-

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	46,76	23403,69
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	46,76	23403,69
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		

**e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia**

Organizácia nemá žiadne záväzky kryté záložným právom a ani inou formou zabezpečenia.

**f) Vznik odloženého daňového záväzku**

Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

**g) Záväzky zo sociálneho fondu, čerpanie**

Spoločnosť netvorila v účtovnom období sociálny fond. Ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie spoločnosť neúčtovala o sociálnom fonde.

**h) Vydané dlhopisy**

Spoločnosť v účtovnom období nevlastnila dlhopisy ani ich nevydala.

**i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci, výška úroky, splatnosť, forma zabezpečenia**

Spoločnosť nemala poskytnutý úver, pôžičku ani nenávratnú finančnú výpomoc.

**j,k,l) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období, položiek derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečenými derivátmi**

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala časové rozlíšenie výnosov budúcich období, o derivátoch neúčtovala a taktiež majetok a záväzky nemala zabezpečené derivátmi.

**H. Údaje o výnosoch spoločnosti**

**a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c	d	e	f	g
Služby	1062,45	3371,22				

<b>Spolu</b>	1062,45	3371,22				
--------------	---------	---------	--	--	--	--

**b) Zmena stavu**

Spoločnosť v účtovnom roku 2013 neúčtovala o zmene stavu zásob.

**c) Opis významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov**

Spoločnosť neúčtovala o významných položkách výnosov pri aktivácii nákladov.

**d) Opis ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti**

Spoločnosť v roku 2013 účtovala o predaji dlhodobého hmotného majetku v celkovej výške 25 416,66 €.

**e) Opis významných položiek finančných výnosov a kurzových ziskov**

€

<i>Druh a prijímateľ poskytnutého úveru, výpomoci</i>	<i>suma</i>
<i>Prijaté úroky z peňažných ústavov</i>	0,55
<i>Prijaté úroky z pôžičiek</i>	-
<i>Kurzové rozdiely</i>	-
<b>Spolu</b>	0,55

**f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného a predchádzajúceho obdobia**

Spoločnosť neúčtovala o mimoriadnych výnosoch v predchádzajúcom, ani v bežnom období.

**g) Informácie o čistom obrate**

**Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1062,45	3371,22
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	1062,45	3371,22

**I. Údaje o nákladoch spoločnosti**

**a) Opis významných položiek nákladov za služby**

€

<i>významných položiek</i>	<i>Druh</i>	<i>sumy</i>
<i>Správa apartmánu</i>		-106,67
<i>Telekomunikačné služby, poštové</i>		29,85
<i>Účtovné služby</i>		30,00
<i>Ostatné služby</i>		546,40
<i>Opravy, údržba</i>		0,00

**b) Opis významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Spoločnosť účtovala do nákladov zostatkovú cenu majetku pri predaji vo výške 25 890,38 €.

**c) Opis významných položiek finančných nákladov kurzových strát, osobitne k zostaveniu závierky**

Spoločnosť účtovala do obdobia bankové poplatky vo výške 52,67 €, účtovná jednotka neúčtovala účtovala o kurzových rozdieloch.

**d) Položky mimoriadnych nákladov za bežné, predchádzajúce obdobie**

Druh mimoriadnych nákladov	Suma
-	-

Spoločnosť neúčtovala počas obdobia roka 2013 o mimoriadnych nákladoch.

**J. Údaje o daniach z príjmov**

Účtovná jednotka za zdaňovacie obdobie roku 2013 nevyčíslila daňovú povinnosť, nakoľko dosiahla stratu.

**a,b,c,d,e,f,g) Odložené dane z príjmov účtovaných v bežnom období**

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani v roku 2012.

**K. Údaje na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch .

**L. Údaje o iných aktívach a iných pasívach**

**a) Hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia, formy zabezpečenia a budúci možný záväzok voči spriazneným osobám**

- 1,2,3,4,5,6,7,8 – Spoločnosť nemala žiadne možné záväzky nevykázané v súvahe.

**b) Hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, budúce právo alebo povinnosť z devízových termínovaných obchodov, obchodov s derivátmi, opčné obchody, zo zmluvy o kúpe prenajatých vecí, práv povinností z investovania prostriedkov..., povinnosti týkajúce spriaznených osôb**

- Spoločnosť nemala v priebehu roka 2013 prípady, ktoré neboli zaznamenané v bilancii spoločnosti.

**M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

**a,b,c) Peňažné príjmy, nepeňažné príjmy, nepeňažné preddavky a sumy úverov**

Druh plnenia	súčasní členovia orgánov			bývalí členovia orgánov			€
	Štatutárnych	riadiacich	dozorných	štatutárnych	riadiacich	Dozorných	
Príjmy za činnosť bežného obdobia	-	-	-	-	-	-	-
Vyplatené preddavky za podmienok	-	-	-	-	-	-	-
Úvery, nepeňažné príjmy	-	-	-	-	-	-	-

**N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**a,b,c,d) Zoznam spriaznených osôb , obchodov dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou**

Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

**O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

- a,b,c,e,f,,g,h,i,j) Po dni zostavenia závierky nenastala žiadna zmena

**P. Prehľad zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien**

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	6638,78				6638,78
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	437,21				437,21
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5355,46		2409,41		1149,05
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2409,41	1597,83			-811,58
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	6638,78				6638,78
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	437,21				437,21
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5355,46		1797,00		3558,46
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účetného obdobia	-1797,00		612,41		-2409,41
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Dňa : 27.02.2014

**Vypracoval : Ing. Zuzana Ružbarská**