

HEDAK, a.s., Prevádzkovateľ NZZ – Poliklinika Mýtňa, Bratislava
Mýtňa 5, 811 07 Bratislava
tel.: 02/577 86 313 , 200 , fax: 02/ 52 49 77 77, e-mail: sekretariat@hedak.sk
IČO: 357 699 71
DIČ: 2021 492 286
IČ pre DPH: SK2021492286
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl.č. 2173/B

Výročná správa za rok 2013

(správa o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a o stave jej majetku)

Informácie o vývoji Spoločnosti a stave, v ktorom sa nachádza

Spoločnosť HEDAK, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 14.7.1999 a do obchodného registra zapísaná dňa 30. júla 1999; obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2173/B.

V zmysle zmluvy o predaji časti podniku s FNM z decembra 2002 začala Spoločnosť od 1.1.2003 prevádzkovať neštátne zdravotnícke zariadenie – zdravotné stredisko na Mýtnej, pričom v tom istom roku dosiahla štatút polikliniky. Odborným zástupcom polikliniky je v súčasnej dobe MUDr. Ľubica Sládkovičová. Neštátne zdravotnícke zariadenie je zaradené do siete zdravotníckych zariadení.

Predstavenstvo:

MUDr. Ivan Halmo, predseda predstavenstva (vznik funkcie od: 17.8.2012)

Ing. Peter Kubaš, podpredseda predstavenstva (vznik funkcie od: 17.8.2012)

MUDr. Katarína Šimovičová, členka predstavenstva (vznik funkcie od: 17.8.2012 do 28.06.2013)

Na riadnom valnom zhromaždení konanom dňa 28.06.2013 sa vzdala funkcie člena predstavenstva MUDr. Katarína Šimovičová.

Prokúra:

JUDr. Martin Cingel

Dozorná rada:

Ing. Zdena Litvajová (zánik funkcie: 29.07.2013)

MUDr. Dagmar Volmutová (zánik funkcie: 29.07.2013)

Mgr. Mária Jedenásta (zánik funkcie: 29.07.2013)

Z dôvodu vzdania sa funkcie členov dozornej rady MUDr. Dagmar Volmutovej, Ing. Zdeny Litvajovej a Mgr. Márie Jedenástej boli na valnom zhromaždení zvolení noví členovia dozornej rady:

Mgr. Jozef Salaj (vznik funkcie 30.07.2013)

Mgr. Peter Tóth (vznik funkcie 30.07.2013)

Hlavnou činnosťou Spoločnosti je poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení a prenájom nebytových priestorov.

Predmet činnosti Spoločnosti zapísaný v obchodnom registri:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti /maloobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod/, vrátane exportu a importu
- sprostredkovateľská činnosť
- reklamná a propagačná činnosť
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb
- obstaráateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
- organizačné zabezpečenie kultúrnych a spoločenských podujatí

- obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- faktoring a forfaiting
- leasingová činnosť
- prieskum trhu
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom spotrebného a priemyselného tovaru
- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení:
 - a) ambulantná starostlivosť (primárna zdravotná starostlivosť v odbore všeobecné lekárstvo a sekundárna zdravotná starostlivosť v odboroch chirurgia, interné lekárstvo, neurológia, otorinolaryngológia, psychiatria, geriatria, klinická onkológia, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, kardiológia, reumatológia a nefrológia)
 - b) spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky (v odboroch fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, klinická biochémia, rádiológia, hematológia a transfuziológia)
- kardiológia
- reumatológia
- oftalmológia
- endokrinológia
- dermatovenerológia
- proktológia
- gastroenterológia

S platnosťou od 22.6.2013 bol doplnený predmet činnosti Spoločnosti v poskytovaní zdravotnej starostlivosti o odbore gastroenterológia. Zápis do Obchodného registra bol vykonaný dňa 10.1.2014.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 4.3.2013 bol doplnený predmet činnosti Spoločnosti o poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odboroch oftalmológia, endokrinológia, dermatovenerológia a proktológia. Zápis odboru oftalmológia do Obchodného registra bol vykonaný dňa 6.9.2013 a ostatných odborností bol vykonaný dňa 10.1.2014.

Spoločnosť vykonávala zdravotnú starostlivosť počas roka 2013 na základe povolenia - rozhodnutia Bratislavského samosprávneho kraja č. 106599/2012-ZD/4, v ktorom sa Spoločnosti rozšírilo miesto prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia na Imricha Karvaša o ambulancie v odboroch: všeobecné lekárstvo, vnútorné lekárstvo, oftalmológia, zubné lekárstvo.

S účinnosťou od 11.12.2013 Spoločnosť vykonáva svoju činnosť na základe rozhodnutia Bratislavského samosprávneho kraja č. 105902/2013-ZD/2 zo dňa 12.11.2013.

V marci 2013 Spoločnosť odkúpila 100 % podiel v spoločnosti SOLADERMA s.r.o., so sídlom: Mýtna 5, 811 07 Bratislava, IČO: 45 847 835, DIČ: 2023116326, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 67618/B, ktorá prevádzkovala dermatovenerologickú ambulanciu. Po odkúpení podielu Spoločnosť poskytuje naďalej zdravotnú starostlivosť v odbore dermatovenerológia na základe rozhodnutia č. 102165/2014-ZD/2 zo dňa 25.3.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 4.4.2014.

Spoločnosť rozšírila svoje služby v novembri 2013 o gastroenterologickú ambulanciu v spolupráci so spoločnosťou Jurgos, s.r.o. Z daru Poštovej banky zakúpila moderný špecializovaný gastroenterologický prístroj a prenajala ho novovzniknutej ambulancii.

Počas roka Spoločnosť investovala voľné finančné prostriedky do ďalších rekonštrukcií priestorov polikliniky. Nanovo sa vymaľovali a vydláždili ďalšie poschodia vrátane modernizácie niektorých ambulancií. Na zabezpečenie majetku Spoločnosti, na ochranu klientov a ako prevencia pred krádežami sa v priestoroch polikliniky nainštalovali kamerové systémy. V ich osadzovaní na všetky poschodia budovy, za účelom komplexnej ochrany celého objektu, sa bude pokračovať v nasledujúcich rokoch.

Do prevádzky sa uvádza aj nová ústredňa, ktorá zabezpečí efektívnejší a modernejší spôsob komunikácie a prenosu dát zamestnancom Spoločnosti ako aj nájomcom.

V minulých účtovných obdobiach Spoločnosť zahájila činnosti za účelom zistenia možnosti realizácie zámeru rozšírenia polikliniky. Účelom je vybudovanie zdravotníckeho zariadenia, vrátane parkovacích miest. V roku 2011 Spoločnosť prostredníctvom investora - spoločnosti SM INVESTMENT COMPANY, a.s. uzatvorila Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej účelom je zabezpečiť právne vzťahy k pozemkom, na ktorých bude v zmysle projektovej dokumentácie, prebiehať výstavba. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky a vypracovania výročnej správy nedošlo k povoleniu vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností; na liste vlastníctva č. 7580 okres Bratislava I, obec BA-m.č. Staré Mesto, katastrálne územie staré Mesto je vyznačená plomba z titulu V-30/2012. Projekt rozšírenia polikliniky skomplikovali súdne spory s akcionárom Spoločnosti s pasívnou legitimáciou / Spoločnosť vystupuje ako žalovaný v niekoľkých súdnych sporoch, pričom pojednávania prebiehajú zatiaľ len pri prvom súdnom spore vo veci nahradenia prejavu vôle. V ostatných sporoch neboli do dňa vypracovania výročnej správy vytýčené termíny prvého pojednávania. Bližšie informácie o súdnych sporoch sú uvedené v poznámkach individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013 v časti L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach.

Spoločnosť počas roka 2013 realizovala zdravotné služby v rámci verejného zdravotného poistenia, nadštandardnej zdravotnej starostlivosti (nad rámec verejného zdravotného poistenia) a spolupracovala s externými spoločnosťami pri poskytovaní preventívnych lekárskeho prehliadok v rámci pracovnej zdravotnej služby.

Finančná analýza

Finančná analýza Spoločnosti predstavuje ohodnotenie minulosti, súčasnosti a predpokladanej budúcnosti finančného hospodárenia Spoločnosti. Je to vzťah medzi zdrojmi a potrebami kapitálu (súvaha majetok = kapitál). Na finančnú situáciu Spoločnosti pôsobí množstvo vonkajších (daňová, cenová, rozpočtová a ďalšie politiky ekonomického centra štátu, konkurenčná schopnosť iných spoločností v danej oblasti, činnosť obchodných partnerov, najmä dodržiavanie vzájomných zmluvných vzťahov) a vnútorných faktorov (organizácia poskytovania služieb, zásobovania, predaja služieb, vlastné finančné zdroje, ich štruktúra, finančná náročnosť, investičná náročnosť a pod.).

Platobná schopnosť Spoločnosti (likvidnosť, likvidita)

Likvidita je schopnosť Spoločnosti premeniť majetok na peniaze, z ktorých je možné uhradiť záväzky. Hodnotíme ňou, aké má Spoločnosť predpoklady, aby v budúcnosti plnila svoje platobné záväzky. Likvidita znamená predovšetkým schopnosť Spoločnosti predat' zásoby, zinkasovať pohľadávky z obchodného styku a ostatné krátkodobé pohľadávky a prípadne mať dostatočnú hotovosť na bankových účtoch v okamihu, keď má uhradiť krátkodobé záväzky. Pojem likvidita a solventnosť charakterizuje úroveň úhrady záväzkov. Likvidita sa viaže k dlhšiemu obdobiu, solventnosť je momentálna schopnosť úhrady. Spoločnosť je likvidná, ak má peniaze na včasnú úhradu svojich krátkodobých záväzkov – nedochádza k omeškaniu v platbách veriteľom.

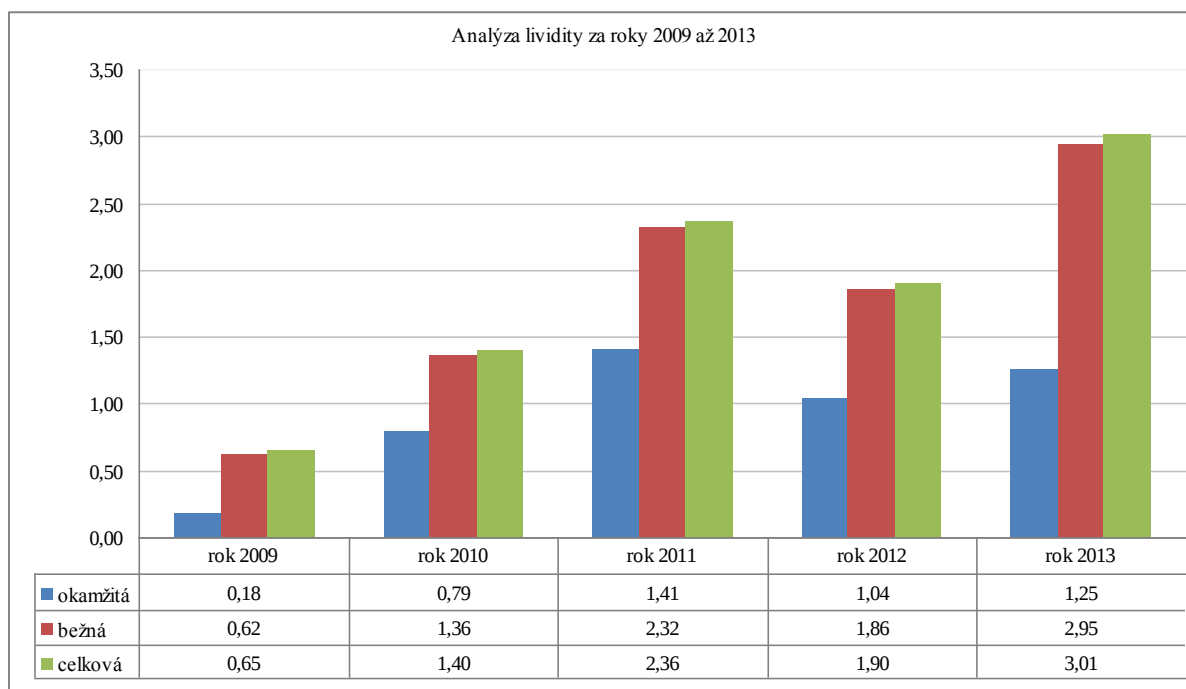
Ukazovatele likvidity, vypočítané ako pomer obežných aktív, príp. ich zložiek ku krátkodobým záväzkom, vyjadrujú stupeň krytia splatných záväzkov viac či menej likvidnými obežnými aktívami.

Okamžitá likvidita, nazývaná aj likvidita I. stupňa (cash ratio) vyjadruje, aká časť krátkodobých záväzkov je krytá len finančným majetkom. Ukazovateľ okamžitej likvidity znižuje krátkodobé aktíva o zásoby, teda o krátkodobé aktívum, ktoré negeneruje peniaze v prípade, že nedôjde k jeho predaju a zároveň i krátkodobé pohľadávky, ktoré už predstavujú realizovaný predaj, avšak nie pohotovú prostriedky. Okamžitá likvidita vypočítaná ako pomer finančného majetku ku krátkodobým záväzkom, vyjadruje vlastne solventnosť. Jeho ideálna hodnota je 1, vtedy je k dispozícii toľko platobných prostriedkov, koľko činia záväzky. Za optimálne hodnoty sa považujú hodnoty z intervalu 0,2 – 1,0.

Bežná likvidita, nazývaná aj likvidita II. stupňa (quick ratio) vyjadruje, aká časť krátkodobých záväzkov je krytá pohľadávkami a finančným majetkom v prípade, že nedôjde k predaju zásob; tie totiž predstavujú najproblematickejšiu časť obežných aktív. S ich premenou na platobné prostriedky môžu byť spojené značné straty. Bežná likvidita sa vypočíta ako pomer súčtu finančného majetku a krátkodobých pohľadávok netto ku krátkodobým záväzkom. Za ideálnu hodnotu ukazovateľa sa považuje 1,5. Za optimálne hodnoty sú považované hodnoty z intervalu 1 – 2.

Celková likvidita, nazývaná aj likvidita III. stupňa (current ratio), vypočítaná ako pomer obežných aktív netto bez dlhodobých pohľadávok ku krátkodobým záväzkom, rozširuje výpočet bežnej likvidity o vplyv zásob. Za ideálnu hodnotu ukazovateľa sa považuje 2,5. Za optimálne hodnoty sú považované hodnoty z intervalu 1,5 – 4.

Grafické znázornenie likvidity za roky 2009 až 2013:



Z výpočtu ukazovateľa okamžitej likvidity vyplýva, že Spoločnosť k 31.12.2013 mala dostatok finančných prostriedkov, aby splatila krátkodobé záväzky. Z výpočtu ukazovateľa bežnej a celkovej likvidity vyplýva, že Spoločnosť k 31.12.2013 bola likvidná. Ukazovateľ pracovného kapitálu, vypočítaný ako rozdiel obežných aktív bez dlhodobých pohľadávok a krátkodobých záväzkov, vykazoval k 31.12.2013 kladnú hodnotu.

Zabezpečiť likviditu v odbore zdravotníctva nie je proces jednoduchý; z daného dôvodu sa Spoločnosť snaží prostredníctvom možnosti čerpania finančných prostriedkov prostredníctvom kontokorentných účtov v banke preklenúť prípady nedostatku finančných prostriedkov. V roku 2013 nebola Spoločnosť nútená využiť, na zabezpečenie svojej likvidity, možnosť čerpať kontokorentné úvery k účtom v bankách. V novembri 2013 splatila dlhodobý úver, ktorý bol čerpaný na zakúpenie a spustenie kotolne.

Ukazovatele zadlženosti

Podiel vlastného a cudzieho kapitálu v Spoločnosti ovplyvňuje jej finančnú stabilitu. Vysoký podiel vlastného kapitálu na strane jednej vytvára predpoklady pre väčšiu finančnú samostatnosť, na strane druhej však vlastný kapitál je vo všeobecnosti drahší ako cudzí, nakoľko akcionári spravidla požadujú vyšší výnos, ako by získali uložením svojich prostriedkov v banke. Prílišné zadlženie však zvyšuje náklady na cudzí kapitál, vznikajú problémy s likviditou, pretože požičané prostriedky je nutné vrátiť aj s úrokmi.

V Spoločnosti boli analyzované a vypočítané nasledovné ukazovatele zadlženosti, resp. krytia dlhov:

ukazovateľ zadlženosti	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
zadlženosť voči vlastnému imaniu	53,91	39,04	18,96	18,25	10,65
doba splatnosti celkového dlhu v rokoch	5,17	1,92	1,34	2,67	2,34
krytie úrokov z prevádzkového CF	5,31	16,27	16,85	12,2	25,14

Ukazovateľ zadlženosti voči vlastnému imaniu - vypočítaný ako pomer celkových záväzkov vrátane rezerv k vlastnému imaniu, má trvalo klesajúci trend, čo je pozitívne pre veriteľov; čím väčší je tento pomer, tým rizikovejšia situácia pre veriteľov.

Ukazovateľ krytia dlhov – doba splatnosti celkového dlhu v rokoch (debt service coverage ratio), vypočítaná ako podiel cudzích zdrojov (celkových záväzkov vrátane rezerv) a prevádzkového cash flow (ďalej len „CF“), vypovedá o tom, za ako dlho môže Spoločnosť splatiť všetky svoje cudzie zdroje z prevádzkového CF; prevádzkový CF bol vypočítaný ako výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením upravený o nepeňažné operácie, zmeny stavu pracovného kapitálu, úroky účtované do výnosov a nákladov, o položky vylúčené z prevádzkovej činnosti, špecifické položky prevádzkovej činnosti, prijaté a zaplatené úroky a ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky.

Ukazovateľ krytia dlhov – krytie úrokov z prevádzkového cash flow (times interest Earned ratio), vypočítaný ako podiel súčtu prevádzkového CF a nákladových úrokov k nákladovým úrokom, meria schopnosť Spoločnosti hradiť úroky z prevádzkového CF a hradiť svoje záväzky. Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách ukazovateľa nižších ako 3.

Ukazovatele aktivity

Z ukazovateľov aktivity možno posudzovať, ako efektívne Spoločnosť hospodári so svojím majetkom. Vyjadrujú, koľkokrát sa obráti určitý druh majetku za stanovený časový interval – počet obrátok alebo merajú dobu obratu, počas ktorej je majetok viazaný v určitej forme.

Vývoj ukazovateľov aktivity za roky 2009 až 2013 je v nasledovnej tabuľke:

ukazovateľ aktivity	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
doba inkasa pohľadávok	31,71	34,50	37,23	39,51	39,95
doba splatnosti záväzkov	35,81	19,92	6,18	20,79	7,07

Doba inkasa pohľadávok, vypočítaná ako podiel pohľadávok z obchodného styku (po odpočítaní opravnej položky k pohľadávkam) a priemernej dennej tržby (vypočítanej ako podiel tržieb z predaja služieb a počtom dní 360) udáva, koľko dní v priemere trvá, kým sa peniaze viazané v pohľadávkach zinkasujú. Vypovedá o platobnej disciplíne odberateľov. Ukazovateľ nemá pozitívny trend; v roku 2013 sa predĺžila doba inkasa o cca 0,5 dňa v porovnaní s rokom 2012 a dosiahla hodnotu takmer 40 dní.

Doba splatnosti záväzkov, vypočítaná ako podiel záväzkov z obchodného styku a denných tržieb, vypovedá o platobnej disciplíne Spoločnosti voči dodávateľom. Od roku 2009 mal

tento ukazovateľ pozitívny trend; oproti roku 2012 sa v roku 2013 výrazne skrátila doba trvania úhrady záväzku od momentu jeho vzniku v dňoch a dosiahla hodnotu len 7 dní.

Ukazovatele rentability

Rentabilita sa vo všeobecnosti chápe ako relatívne vyjadrenie výsledkov hospodárenia vo vzťahu k určitému základu. Pri ich výpočte sa do čitateľa vždy používa čistý zisk, resp. jeho modifikácia. Spoločnosť dosiahla v roku 2013, oproti roku 2012, zisk.

Ukazovatele rentability úzko súvisia s dosiahnutými tržbami. V roku 2013 stúpili tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb o 4,66 %, čo predstavuje v absolútnom vyjadrení sumu 63 867 EUR. Nárast tržieb je spôsobený efektívnejším vykazovaním poskytnutých zdravotných služieb voči zdravotným poisťovňami a tým pádom, oproti roku 2012, napĺňanie limitov určených poisťovňami. Rast tržieb, oproti roku 2012, bol spôsobený aj kompletným obsadením prenajímaných priestorov nájomcami.

Ukazovatele rentability informujú o úspešnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Analýza ukazovateľov rentability v trende (porovnanie viacerých období) je v nasledovnej tabuľke:

ukazovatele rentability	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
rentabilita tržieb	16,21	12,64	9,34	strata	3,76
rentabilita vlastného imania	19,85	13,22	9,07		3,86
rentabilita celkových aktív	12,08	8,86	6,84		2,96

Ukazovateľ rentabilita tržieb, niekedy označovaný ako zisková marža, vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia po zdanení (čistý zisk) na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb. Vypovedá o tom, koľko centov čistého zisku Spoločnosť dosiahla z každého EUR tržieb. V porovnaní s vývojom od roku 2009 klesol tento ukazovateľ na 3,76 %. Oproti roku 2012 však zaznamenal nárast z dôvodu dosiahnutej straty v minulom období.

Ukazovateľ rentabilita vlastného kapitálu, vypočítaný ako podiel čistého zisku a vlastného kapitálu, informuje o výnosnosti kapitálu, ktorý do podnikania vložili akcionári Spoločnosti. V roku 2013 sa zvýšila rentabilita vlastného kapitálu na 3,86 % v porovnaní s predchádzajúcim rokom avšak stále to nie je na úrovni roka 2011 prípadne predchádzajúcich rokov, kedy bola rentabilita vlastného kapitálu výrazne vyššia. Rentabilita vlastného kapitálu by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery.

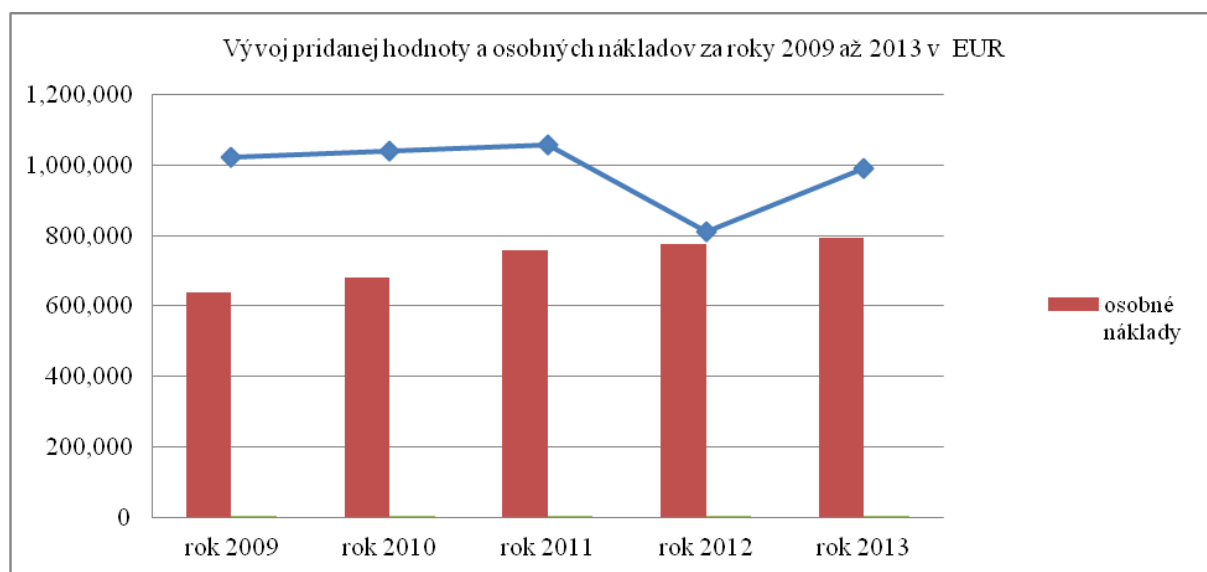
Ukazovateľ rentabilita celkových aktív, vypočítaný ako podiel čistého zisku a celkových aktív (majetku), vypovedá o zhodnotení celkových aktív Spoločnosti. V roku 2013 narástla výnosnosť celkových aktív Spoločnosti na 2,96 % v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

Ukazovateľ výrobnéj spotreby v roku 2013 v porovnaní s rokom 2011 stúpol o 46,94 % (v absolútnom vyjadrení o 178 661 EUR); podiel spotrebovaných služieb v roku 2012 stúpol v porovnaní s rokom 2011 o 180 238 EUR, pričom najväčšiu časť služieb predstavovali opravy a údržba nebytových priestorov budovy polikliniky (výmena okien, opravy priestorov na 2. poschodí, opravy priestorov v budove na Anenskej ulici atď.).

Legislatívne zmeny v oblasti odmeňovania zdravotných pracovníkov a zmeny v zákonoch týkajúcich sa odvodových povinností vyvolali ďalší rast nákladov, a to osobných nákladov. V roku 2012 vzrástli osobné náklady v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 2,09 %, čo predstavuje v absolútnom vyjadrení čiastku vo výške 15 833 EUR. Vývoj marže pridanej hodnoty (obchodná marža + výroba – výrobná spotreba) a osobných nákladov v trende je v nasledujúcej tabuľke:

ukazovateľ	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
pridaná hodnota v EUR	1 023 556	1 041 038	1 057 425	810 005	989 880
osobné náklady v EUR	636 688	678 911	758 555	774 388	793 493
% podiel osobných N na pridanej hodnote	62,20	65,21	71,74	95,60	80,16

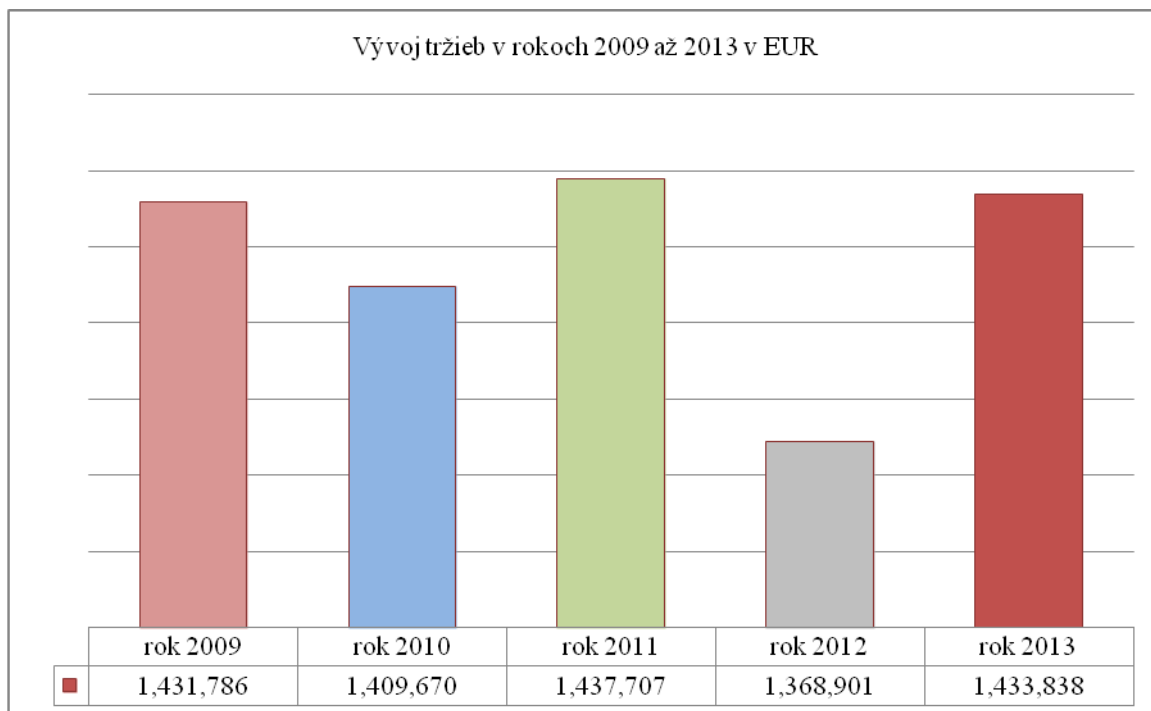
Grafické znázornenie vývoja pridanej hodnoty a osobných nákladov za roky 2009 až 2013 v EUR:



Tržby za služby

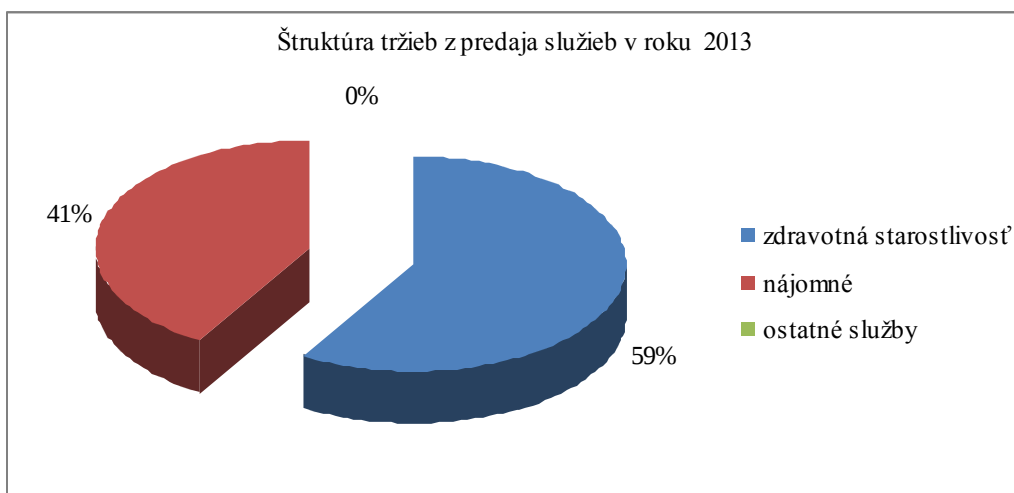
Vzhľadom na charakter činnosti spoločnosti je analyzovanou veličinou vývoj tržieb z predaja služieb.

Ich vývoj za roky 2009 až 2013 v EUR je v nasledovnom grafe:

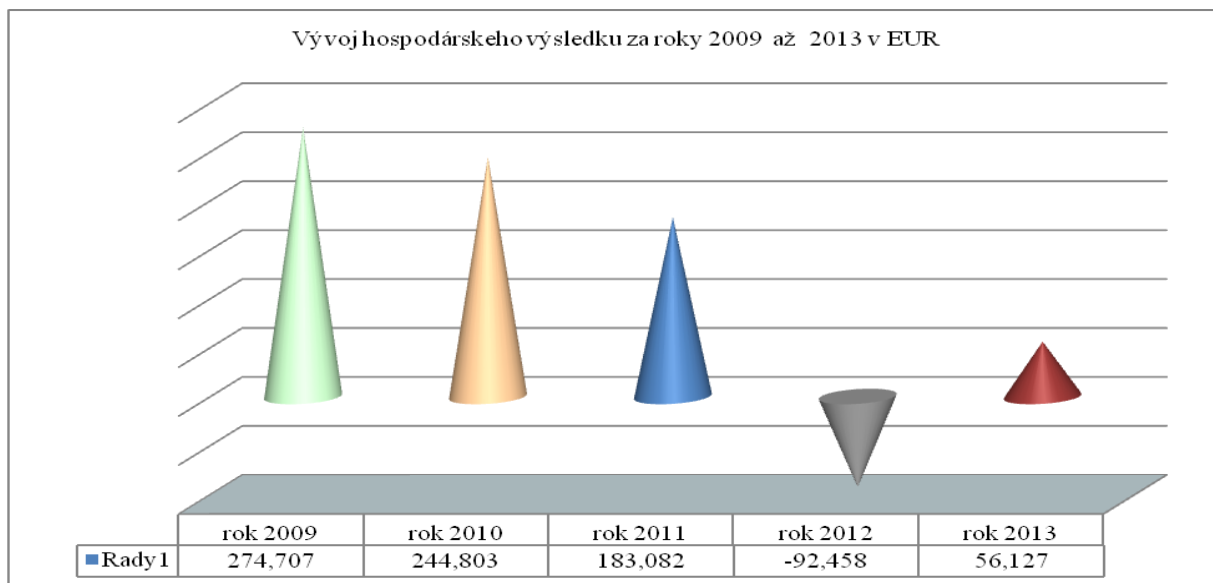


Štruktúra tržieb z predaja služieb v roku 2013 bola nasledovná:

- zdravotné služby = 58,57 % (služby poskytované v rámci aj nad rámec verejného zdravotného poistenia)
- nájom nebytových priestorov vrátane služieb a energií spojených s nájmom, prenájom reklamnej plochy, prenájom parkovacej plochy = 41,38 %
- ostatné služby = 0,05 %



Grafické znázornenie vývoja výsledku z hospodárenia z hospodárskej činnosti za roky 2009 až 2013 v EUR je v nasledovnom grafe:

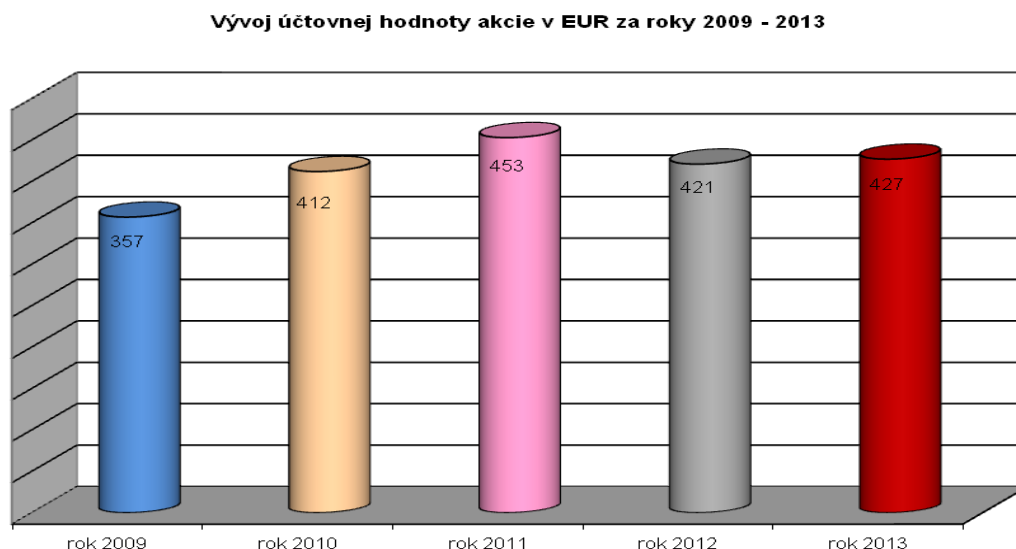


Ukazovatele trhovej hodnoty

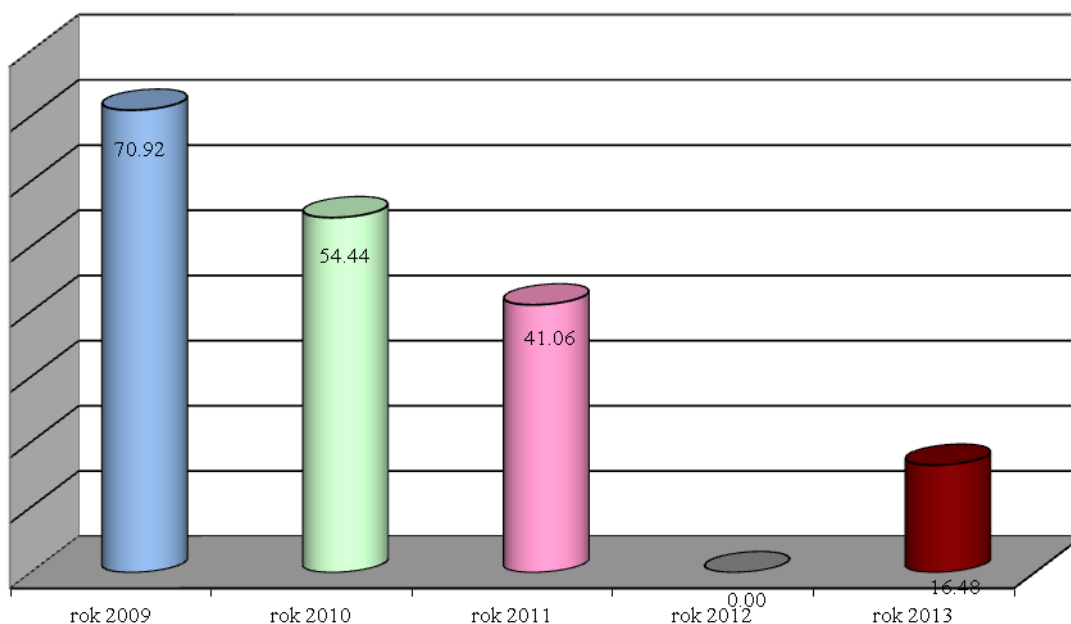
Ukazovatele trhovej hodnoty sú odrazom trhového ocenenia majetku Spoločnosti. Spoločnosť je síce akciovou spoločnosťou, avšak akcie nie sú voľne obchodovateľné na trhu (druh akcií: kmeňové, podoba: listinná, počet akcií Spoločnosti 3 273). Z daného dôvodu neboli počítané ukazovatele ako pomer trhovej ceny k účtovnej hodnote akcie a pomer trhovej ceny akcie k zisku na akciu, ale len účtovná hodnota akcie.

Účtovná hodnota akcie, vypočítaná ako podiel vlastného imania a počtu akcií, stúpala v roku 2013 v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 6 EUR na akciu a dosiahla výšku 427 EUR / akcia. Grafické znázornenie vývoja účtovnej hodnoty akcie v EUR za roky 2009 – 2013:

Grafické znázornenie vývoja čistého zisku na akciu v EUR za roky 2009-2013:



Vývoj čistého zisku na akciu v EUR za roky 2009-2013

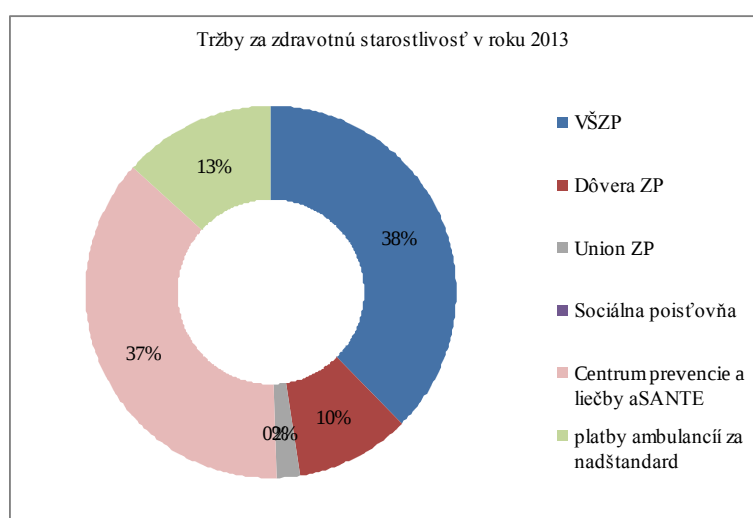


Výnosy z poskytovania zdravotnej starostlivosti

Výnosy z poskytnutej zdravotnej starostlivosti predstavovali v roku 2013 čiastku 839 755 EUR. Podiel poskytnutých služieb v rámci verejného zdravotného poistenia činil 49,54 % a nad rámec verejného zdravotného poistenia 50,46 % podiel.

V roku 2013 stúpli tržby z poskytovania zdravotnej starostlivosti v porovnaní s rokom 2012 v absolútnom vyjadrení o 55 399 EUR, v % vyjadrení o 7,06 %.

Štruktúra tržieb za služby z poskytovania zdravotnej starostlivosti je uvedená v grafe:

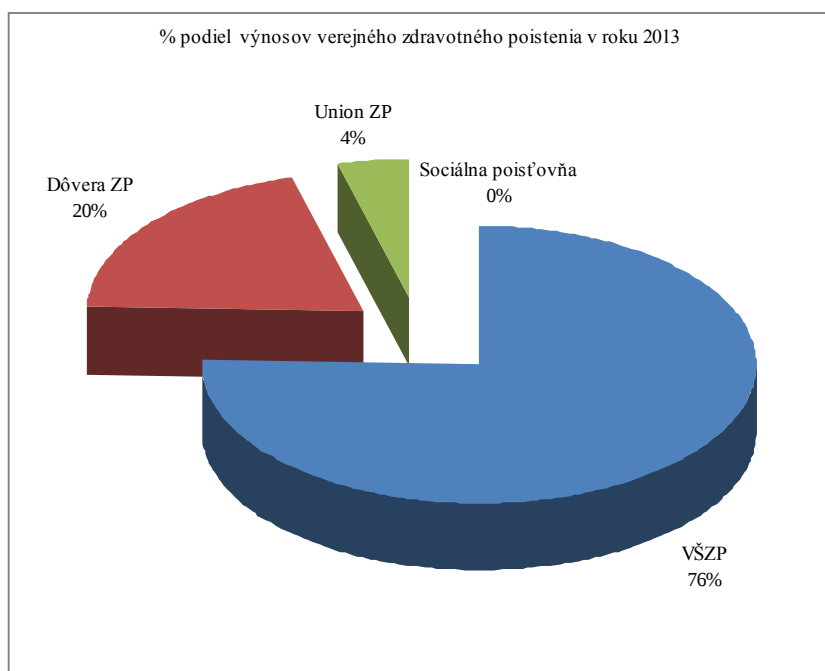


Spoločnosť poskytovala zdravotnú starostlivosť v rámci verejného zdravotného poistenia na základe zmlúv o poskytovaní a úhrade zdravotnej starostlivosti so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou a.s., Dôverou zdravotnou poisťovňou a.s. a Union zdravotnou poisťovňou a.s.

V roku 2013 vzrástli tržby z poskytovania zdravotnej starostlivosti pre poistencov zdravotných poisťovní (v rámci verejného zdravotného poistenia) v absolútnom vyjadrení o 33 506 EUR, čo predstavuje nárast o 8,76 %, stúpili aj tržby z predaja služieb nad rámec verejného zdravotného poistenia v absolútnom vyjadrení o 21 893 EUR, čo predstavuje nárast o 5 % v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim obdobím.

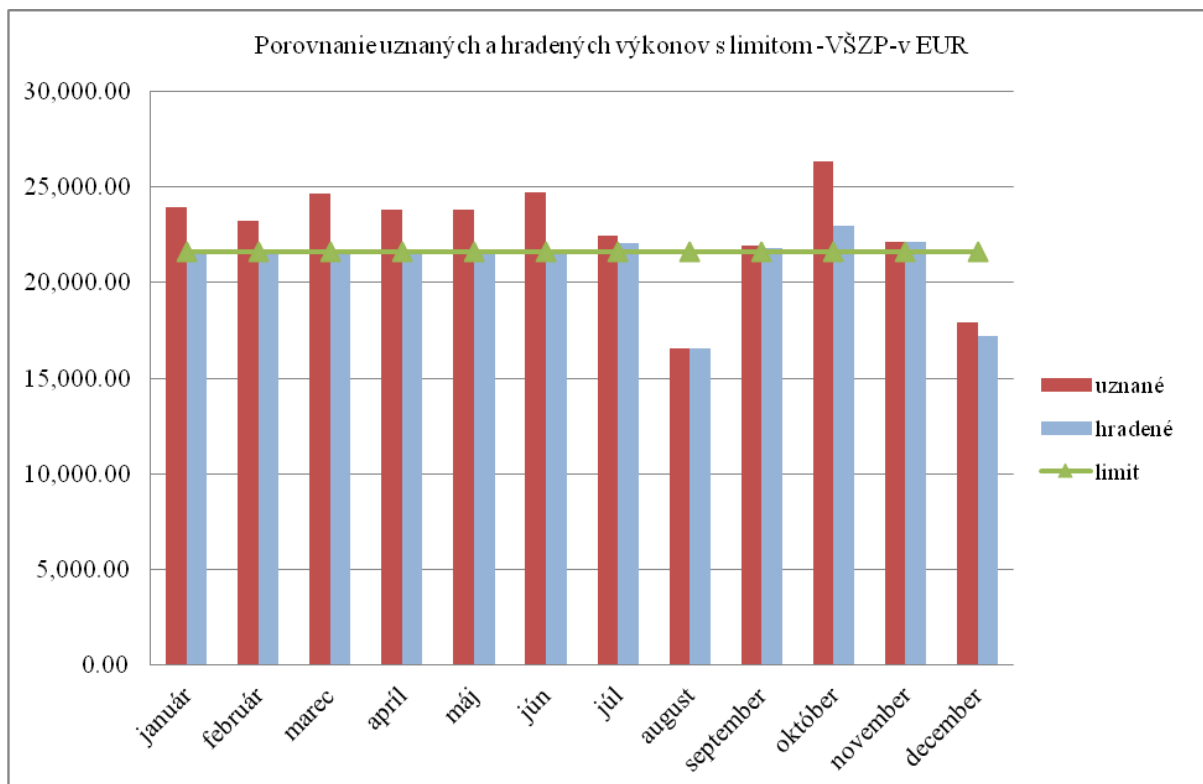
Najvyšší podiel výkonov v rámci verejného zdravotného poistenia tvorili výkony pre poistencov Všeobecnej zdravotnej poisťovni a.s. (75,63 % podiel), nasledovali výkony pre poistencov Dôvera ZP a.s. (20,08 % podiel), pre poistencov Union ZP a.s. (4,18 % podiel), najnižší podiel tvorili výkony voči Sociálnej poisťovni (0,11 % podiel).

Grafické znázornenie % podielu výnosov verejného zdravotného poistenia v roku 2013:



Pre poistencov **Všeobecnej zdravotnej poisťovni a.s.** (ďalej len VŠZP a.s.) poskytovala ambulantnú zdravotnú starostlivosť všeobecnú, špecializovanú a SVLZ (spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky) v nasledovných odboroch: všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia (ďalej len FBLR), otorinolaryngológia (ďalej len ORL), psychiatria, geriatria, neurológia, chirurgia, vnútorné lekárstvo, reumatológia, klinická onkológia a SVLZ – FBLR.

Grafické znázornenie uznaných (hradených) výkonov s objednanou zdravotnou starostlivosťou (finančným objemom – limitom v EUR) pre poistencov evidovaných vo VŠZP a.s. v EUR v roku 2013:

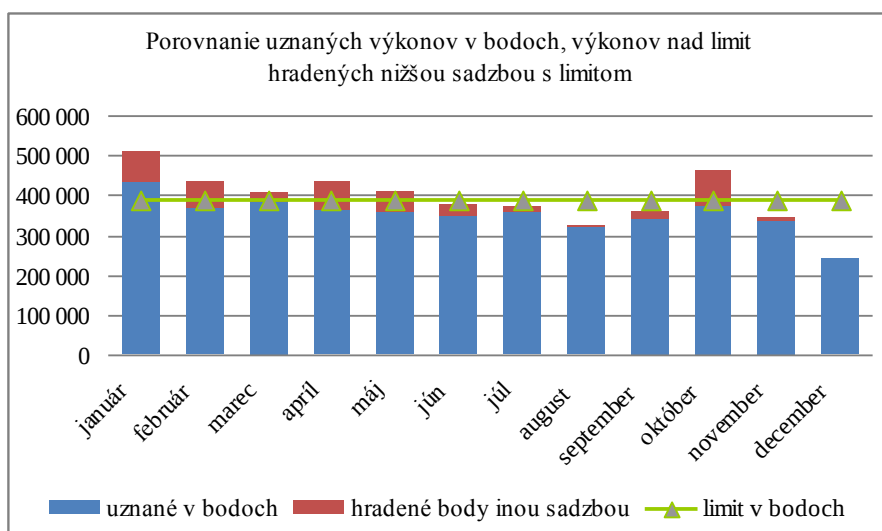


Z grafu je zrejmé, že obdobie letných prázdnin a vianočných sviatkov výrazne ovplyvňuje množstvo ošetrovaných pacientov, čo má dosah na nenaplnenie limitu v daných mesiacoch.

Pre poistencov **Dôvera zdravotná poisťovňa a.s.** poskytovala Spoločnosť ambulantnú zdravotnú starostlivosť v odboroch: vnútorné lekárstvo, neurológia, chirurgia, otorinolaryngológia, klinická onkológia, všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, geriatria.

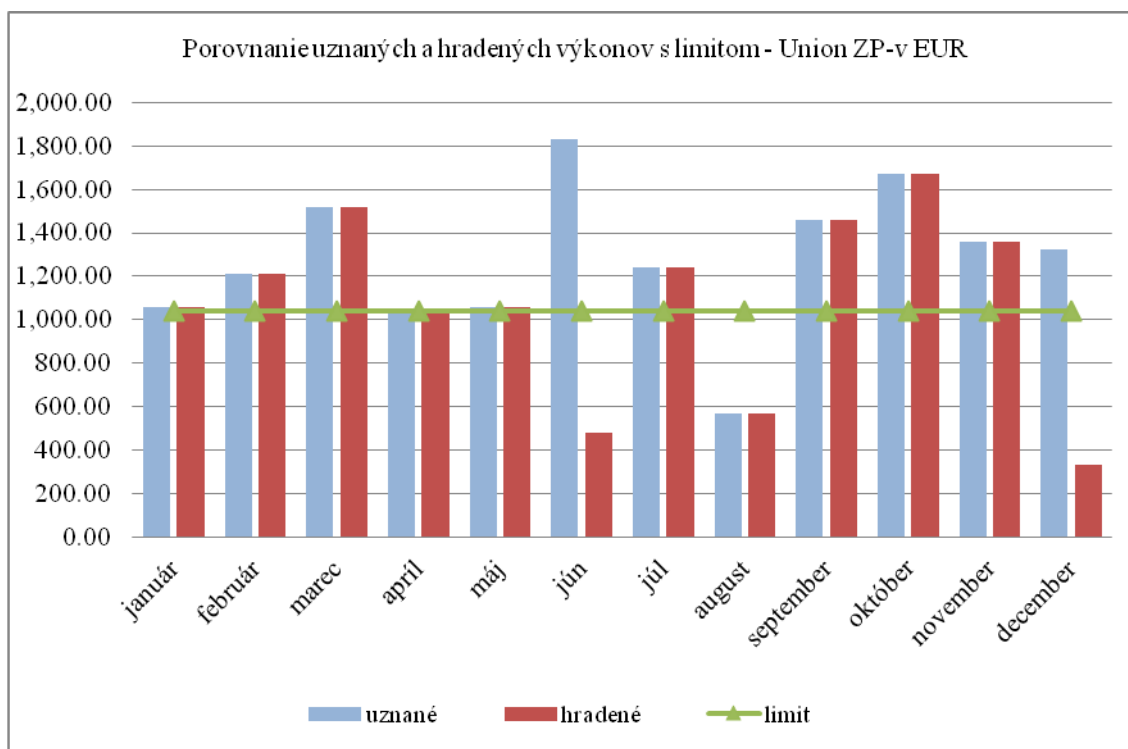
Dôvera ZP a.s. si objednávala v roku 2013 pre svojich poistencov zdravotnú starostlivosť nie vo finančných, ale v objemových jednotkách (v bodoch) pre jednotlivé odbory, pričom revidované výkony uznané nad dohodnutý objem boli preplatené nie základnou ale upravenou sadzbou.

Grafické znázornenie prvotne vykázaných a hradených výkonov špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti podliehajúcej regulácii v roku 2013 v:



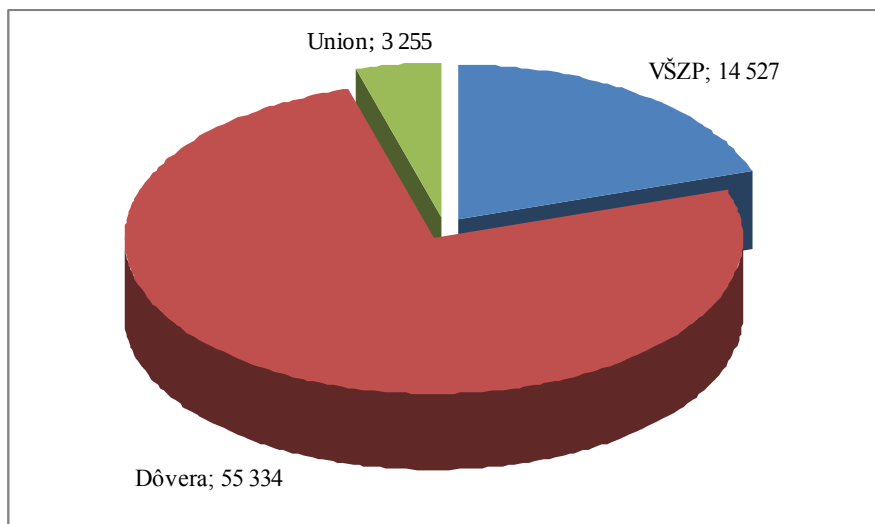
Pre poistencov Union zdravotná poisťovňa a.s. poskytovala ambulantnú zdravotnú starostlivosť v odboroch: vnútorné lekárstvo, neurológia, psychiatria, chirurgia, otorinolaryngológia, klinická onkológia, všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, reumatológia, kardiológia a geriatria.

Systém objednávaní výkonov pre poistencov Union ZP a.s. prebieha vo finančnom rozsahu (v EUR), v štruktúre špecializovaná zdravotná starostlivosť a SVLZ – FBLR. Po prekročení dohodnutého finančného objemu, výkony uznané poisťovňou boli hradené upravenou sadzbou v zmysle uzatvorenej zmluvy o poskytovaní zdravotnej starostlivosti. Doučtovanie poisťovne do zazmluvneného limitu prebiehalo polročne. Grafické znázornenie výkonov hradených a uznaných poisťovňou s limitom v EUR v roku 2013:

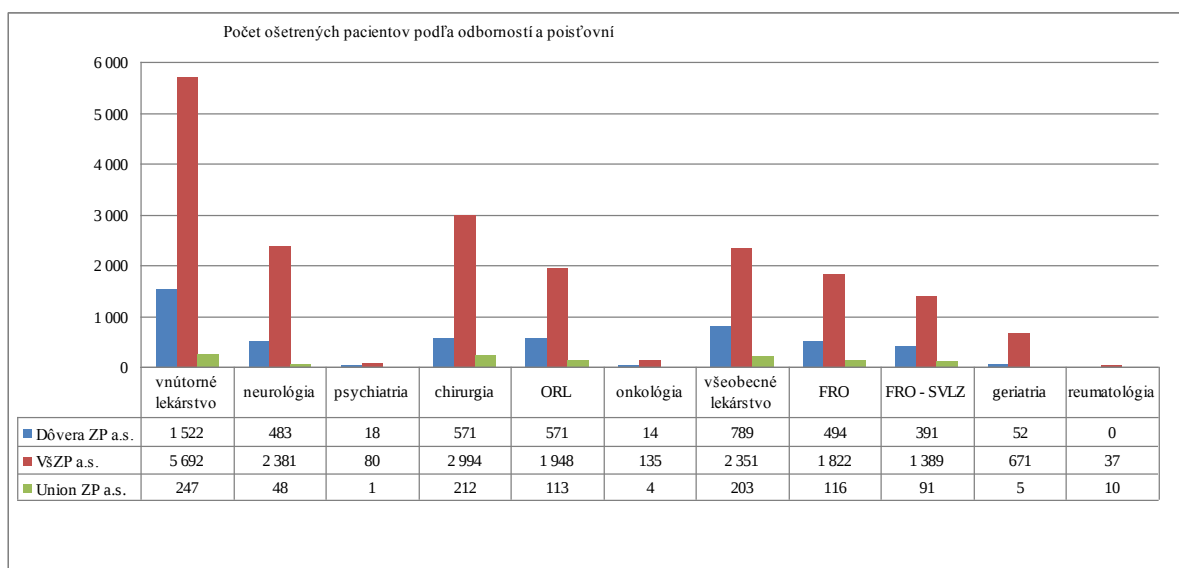


Výkony, ktoré poisťovne hradia nad zmluvne dohodnutý rozsah (výkony uhradené po revíziách v celkovej výške): kapitácie, výkony preventívy, zdravotnú starostlivosť pre poistencov EÚ. Ceny za tieto výkony sú hradené v zmysle platného cenníka poisťovní.

Za rok 2013 lekársky tím Spoločnosti ošetril 25 455 pacientov, ktorým poskytol vyše 73 100 vyšetrení v členení podľa poisťovní:



Počet pacientov a ich návštevnosť podľa odborností a poisťovní je znázornený v nasledujúcom grafe:



Riziká a neistoty, ktorej je Spoločnosť vystavená

Podnikanie v zdravotníctve ovplyvňuje mnoho faktorov, ktoré vnášajú do podnikateľského prostredia riziká a neistoty. Faktory sú nielen externého charakteru (napr. politika štátu v oblasti zdravotníctva, sociálna situácia obyvateľstva, ekonomická situácia celej spoločnosti), ale aj interného charakteru (napr. finančné možnosti Spoločnosti, personálne obsadenie, technická vybavenosť ambulancií, dodávateľsko-odberateľské vzťahy a pod.).

Politika štátu určuje základný rámec podnikateľského prostredia v oblasti zdravotníctva. Vysoký predpoklad zmien v zákonných ustanoveniach prináša neistotu pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti, spravidla predstavuje finančné zaťaženie poskytovateľov a s tým súvisiace riziko ďalšieho podnikania v danej oblasti.

Riziko ukončenia zmluvných vzťahov so zdravotnými poisťovňami, resp. v jednotlivých odboroch zdravotnej starostlivosti, zníženie objemu objednanej zdravotnej starostlivosti pre pacientov, zníženie cien výkonov zo strany poisťovní a pod., hrozí neustále.

I napriek tomu, že Spoločnosť je zaradená do siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a má štatút polikliniky, hrozí jej riziko, že zdravotná poisťovňa neuzatvorí s ňou zmluvu na špecializáciu, ktorú doteraz nerealizovala.

Zhoršujúca sa ekonomická a sociálna situácia obyvateľstva, rast nezamestnanosti, politika trhu práce, zmeny v zákonoch o odvodoch do zdravotných poisťovní, v daňových zákonoch, liekovej politike, v zákone týkajúcom sa pracovnej zdravotnej služby, v zákone o minimálnych mzdových nárokoch zdravotných sestier, lekárov, to všetko vnáša neistotu do podnikania v zdravotníctve a má vplyv na budúce pôsobenie a činnosť Spoločnosti nielen v oblasti poskytovania ZS v rámci i nad rámec verejného zdravotného poistenia, ale nepriamo aj na druhú hlavnú činnosť Spoločnosti, t.j. na prenájom nebytových priestorov neštátnym poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. Migrácia zdravotníckych pracovníkov v kombinácii s nepriaznivým demografickým vývojom v SR, nízke zastúpenie niektorých zdravotníckych profesií v rámci EÚ na trhu, môže v budúcnosti spôsobiť odliv zdravotníckych pracovníkov a problémy v dostupnosti a kvalite zdravotnej starostlivosti.

Spoločnosť je vystavená súdnym sporom s akcionárom Spoločnosti s pasívnou legitimáciou. Spoločnosť vystupuje ako žalovaný v súdnych sporoch, ktoré sú bližšie uvedené v poznámkach individuálnej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 31.12.2013.

Vplyv činnosti Spoločnosti a jej dopad na životné prostredie

Spoločnosť pri svojej bežnej činnosti spotrebováva materiál, ktorý patrí do skupiny tzv. nebezpečného odpadu (obvázový materiál, tampóny, injekčné striekačky, ihly, znečistená bielizeň a pod.). Prostredníctvom externej spolupráce s FNsP Bratislava, pracovisko Petržalka, tento odpad likviduje.

Vplyv Spoločnosti na zamestnanosť

Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách v roku 2013 bol 56; v porovnaní s predchádzajúcim rokom pribudol jeden zamestnanec.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, okrem informácií uvádzaných v poznámkach individuálnej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 31.12.2013, nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti Spoločnosti

Spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti i naďalej. Rozsah poskytovanej zdravotnej starostlivosti bude determinovaný nielen externými faktormi (ďalší vývoj v zdravotníckej legislatíve, financovanie zdravotnej starostlivosti a pod.), ale aj internými faktormi (súdne spory s akcionárom Spoločnosti, prenájom voľných kapacít nebytových priestorov a pod.).

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizuje činnosti spojené s výskumom a vývojom.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2013 nenadobudla vlastné akcie a dočasné listy. Nadobudla obchodný podiel v inej účtovnej jednotke. Obchodný podiel vo výške 100 % je v spoločnosti Soladerma, s.r.o., podľa vyššie citovaného textu.

Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo na svojom najbližšom zasadnutí navrhne rozdelenie zisku za rok 2013 a predloží návrh dozornej rade na posúdenie. O predloženom návrhu sa bude rozhodovať na najbližšom valnom zhromaždení Spoločnosti.

Údaje požadované na základe osobitných predpisov

Spoločnosť nevykonáva činnosti vyžadujúce si predkladanie údajov na základe osobitných predpisov.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

v Bratislave dňa 8. mája 2014

HEDAK, a.s. NZZ POLIKLINIKA MÝTNĽA
Mýtna č. 5
811 07 BRATISLAVA
IČO: 357 669 71, IČ DPH: SK2021492286
Právnická osoba zameraná na zdravotníctvo

podpis štatutárneho zástupcu Spoločnosti