

VÁHOSTAV-SK, a.s.
Konsolidovaná účtovná závierka
podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo
k 31. decembru 2013

Zostavená dňa: 2.9.2014	Podpis štatutárneho orgánu spoločnosti:	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválená dňa:			

Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku

	Pozn.	Rok končiaci 31/12/13 v €	Rok končiaci 31/12/12 v €
Výnosy zo stavebnej činnosti		142 233 298	113 178 067
Ostatné prevádzkové výnosy	6	15 038 443	13 208 716
Aktivovaná vlastná výroba		9 827 845	5 604 470
Spotreba materiálu a náklady na obstaranie predaných zásob	3	66 462 791	45 394 677
Náklady na nakupované stavebné práce		40 020 815	40 345 413
Spotreba energie	3	1 248 681	905 387
Mzdové náklady a zamestnanecké požitky	5	20 550 772	18 853 900
Odpisy a amortizácia		4 054 857	3 736 957
Ostatné prevádzkové náklady	4,22	51 096 979	31 066 318
Finančné výnosy	7	496 917	847 550
Finančné náklady	7	2 021 934	1 566 163
Podiel na zisku pridružených spoločností		375 193	-4 512
Zisk/strata z pokračujúcich činností pred zdanením		-17 485 133	-9 034 524
(Náklady) Výnosy z dane z príjmov	2n,8	-3 323 161	-666 832
Zisk/strata z pokračujúcich činností Výsledok z ukončovaných činností po zdanení	2z,23	-14 161 972 178 317	-8 367 692 940 414
Čistý zisk/strata		-13 983 655	-7 427 278
Ostatné komplexné zisky/straty		-2 554	-2 554
Celkový komplexný zisk/strata za rok, znížený o daň z príjmov		-13 986 209	-7 429 832
Zisk/strata pripadajúci na:			
Akcionárov materskej spoločnosti		-13 982 251	-7 378 202
Menšinových vlastníkov		-1 404	-49 076
Komplexný výsledok pripadajúci na:			
Akcionárov materskej spoločnosti		-13 984 805	-7 380 756
Menšinových vlastníkov		-1 404	-49 076

Ostatné komplexné zisky/straty vyplývajú z prepočtu finančných investícií Skupiny k 31.12.2013

Konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii

	Pozn.	31/12/13 v €	31/12/12 v €
Aktíva			
Dlhodobý majetok			
Pozemky, budovy a zariadenia	2o,11	33 602 580	32 713 319
Goodwill	2f,13	1 421 901	1 757 267
Ostatný nehmotný majetok	2p,12	13 021 688	12 064 557
Investície do pridružených spoločností	2g,13a	1 820 186	2 002 378
Investície k dispozícii na predaj	13b	116 179	214 341
Odložená daňová pohľadávka	9	4 240 498	872 985
Pohľadávky z obch. styku a ostatné pohľadávky	2u,15	8 420 714	11 013 384
		<u>62 643 746</u>	<u>60 638 231</u>
Krátkodobý majetok			
Zásoby	2h,2t,10,11	7 844 946	8 718 037
Investície do nehnuteľností	2h,2s,11	1 696 761	1 587 614
Pohľadávky z obch. styku	2u,15	18 643 088	21 029 262
Pohľadávky zo stavebnej činnosti	15	25 012 537	40 078 667
Zákazková výroba	14	14 794 263	5 467 884
Pohľadávka z dane z príjmu		0	14 778
Ostatné krátkodobé aktíva	15	9 557 635	4 707 963
Peniaze a peňažné ekvivalenty	2u,16	4 674 430	1 679 307
		<u>82 223 660</u>	<u>83 283 512</u>
Aktíva celkom		<u>144 867 406</u>	<u>143 921 743</u>
Vlastné imanie a záväzky			
Vlastné imanie			
Základné imanie		20 000 000	20 000 000
Emisné ážio	13a	40 099	46 478
Fondy z precenenia		-430 898	-325 292
Nerozdelený zisk (strata)		-7 797 173	6 526 707
Menšinový podiel		35 211	-9 708
Vlastné imanie celkom		<u>11 847 239</u>	<u>26 238 185</u>
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	2u,17	7 427 998	1 104 119
Ostatné dlhodobé záväzky	2v,19	4 380 446	5 150 896
Rezervy na zamestnanecké požitky	2m,2v,20	862 093	862 093
Záväzky z finančného prenájmu	2j,18	3 351 778	3 288 998
Odložený daňový záväzok	9	0	0
		<u>16 022 315</u>	<u>10 406 106</u>
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	2u,2v,19	19 720 734	19 228 883
Záväzky zo stavebnej činnosti	14	60 326 211	49 421 622
Rezervy na zamestnanecké požitky	2m,2v,20	106 307	106 307
Záväzky z finančného prenájmu	2j,18	1 497 243	1 582 464
Úvery a pôžičky	2u,17	35 345 384	36 938 176
Záväzok z dane z príjmu		1 973	0
		<u>116 997 852</u>	<u>107 277 452</u>
Záväzky celkom		<u>133 020 167</u>	<u>117 683 558</u>
Vlastné imanie a záväzky celkom		<u>144 867 406</u>	<u>143 921 743</u>

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní

	Základné imanie	Emisné ážio	Kurzové rozdiely z prepočtu zahr. spoločností	Fondy z precenenia majetku a záväzkov	Fondy z precenenia spolu	Nerozdelený zisk	Vlastné imanie (akcionári materskej spol.)	Menšinové podiely	Vlastné imanie spolu
Stav k 1.1.2012	20 000 000	49 128	1 130	-323 868	-322 738	13 904 954	33 631 344	-1 081	33 630 263
Navýšenie ZI					0		0		0
Zmeny v štruktúre skupiny		-2 650				-44	-2 694	40 449	37 754
Komplex. výsledok za účtovné obdobie			-4 068	1 514	-2 544	-7 378 202	-7 380 755	-49 076	-7 429 831
Zmena stavu kapitálových fondov									0
Výplata dividend a tantiémy					0		0		0
Stav k 31.12.2012	20 000 000	46 478	-2 938	-22 354	-325 292	6 526 707	26 247 895	-9 708	26 238 185
Stav k 1.1.2013	20 000 000	46 478	-2 938	-322 354	-325 292	6 526 707	26 247 895	-9 708	26 238 185
Navýšenie ZI									
Zmeny v štruktúre skupiny		-6 379				21 584	15 205	46 323	61 528
Komplex. výsledok za účtovné obdobie			3 542	-109 148	-105 606	-13 982 251	-14 087 857	-1 404	-14 089 261
Zmena stavu kapitálových fondov						-363 213	-363 213		-363 213
Výplata dividend a tantiémy									
Stav k 31.12.2013	20 000 000	40 099	604	-431 502	-430 898	-7 797 173	11 812 028	35 211	11 847 239

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov

	Rok končiaci 31/12/13 v €	Rok končiaci 31/12/12 v €
Prevádzkové činnosti		
Zisk za rok pred zdanením	-17 306 816	-8 094 110
Upravený o nepeňažné operácie:	-10 330 386	-931 927
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	-375 193	4 512
Strata zo zníženia hodnoty majetku	1 182 969	868 282
Odpisy hmotného a amortizácia nehmotného majetku	2 871 888	2 868 675
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	1 023 754	570 834
Úroky účtované do nákladov	1 865 525	1 478 629
Úroky účtované do výnosov	-464 558	-814 359
Zníženie hodnoty (zrušenie znehodnotenia) pohľadávok	821 169	2 164 000
Ostatné položky nepeňažného charakteru	50 876	21 610
Zmena stavu rezerv	0	0
Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	17 539 211	3 823 179
Zníženie (zvýšenie) stavu pohľadávok a iných aktív	6 149 277	24 175 317
Zvýšenie (zníženie) stavu záväzkov	10 625 990	-26 269 675
Zníženie (zvýšenie) stavu zásob	763 944	5 917 537
Daň z príjmov (uhradená) / vrátená	3 323 161	1 214 051
Prijaté úroky	464 558	814 359
Zaplatené úroky	-1 865 525	-1 478 629
Čisté peňažné toky z (použitie v rámci) prevádzkových činností	<u>9 131 019</u>	<u>3 441 033</u>
Investičné činnosti		
Obstaranie dlhodob. nehmotného a hmotného majetku	-14 552 515	-6 548 047
Obstaranie dcérskych spol., znížené o prijaté peniaze	0	
Obstaranie investícií v pridružených spoločnostiach	0	-10 000
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	4 323 742	533 864
Príjmy z predaja podielov v pridruž. spoločnostiach	1 093 002	1 088 807
Čisté peňažné toky použité v investičnej činnosti	<u>-9 135 771</u>	<u>- 4 935 376</u>
Finančné činnosti		
Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	42 491	40 405
Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek	-444 541	-397 222
Výplata dividend	0	0
Príjmy z úverov a pôžičiek	5 175 628	4 542 288
Výdavky na splácanie záväzkov z finančného prenájmu	-1 773 703	3 115 918
Čisté peňažné toky (použitie v rámci) z finančných činností	<u>2 999 875</u>	<u>1 069 553</u>
Čisté zvýšenie/zníženie peňazí a peňažných ekvivalentov	2 995 123	-424 790
Peniaze a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 679 307	2 104 097
Peniaze a peňažné ekvivalenty na konci roka	4 674 430	1 679 307
Zostatok peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci účtovného obdobia	4 674 430	1 679 307

Poznámky na strane 6-36 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto účtovnej závierky.