

VÝROČNÁ SPRÁVA

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
k 31. 12. 2013**

**Tatranská teplárenská, a.s.
Bellova 3
Košice**

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Akcionárom spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s., Bellova 3, Košice k 31. decembru 2013, uvedenú na stranách 3 - 6, ku ktorej sme dňa 04. decembra 2014 vydali správu v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov spoločnosti

Tatranská teplárenská, a.s.
Bellova 3
Košice

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s., Bellova 3, Košice („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s., Bellova 3, Košice k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ing. Katarína Pirkovská
Licencia SKAU č. 438



04. decembra 2014
053 22 Odorín 220



II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3 - 6 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s., Bellova 3, Košice sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

Ing. Katarína Pirkovská
Licencia SKAU č. 438



04. decembra 2014
053 22 Odorín 220



VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI za rok 2013

Tatranská teplárenská, a.s.
Bellova 3, 040 01 Košice

IČO: 31 651 054

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 1508/V

Obsah:

1. Všeobecné údaje o spoločnosti:
 - založenie, vznik a organizačná štruktúra spoločnosti
 - základné imanie, jeho štruktúra
 - predmet podnikania spoločnosti
2. Účtovné zásady a účtovná prax
3. Hlavné údaje z účtovných výkazov
4. Finančná analýza a zhodnotenie finančnej situácie spoločnosti
5. Hodnotenie predchádzajúcich období a predpokladaný budúci vývoj
6. Doplnujúce informácie

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

Názov spoločnosti: Tatranská teplárenská, a.s.
Adresa: Bellova 3, 040 01 Košice
IČO: 31 651 054
DIČ: 2020516707
IČ DPH: SK2020516707

- založenie, vznik a organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť bola založená jednorázovo Fondom národného majetku SR na základe zákona č. 92/91 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v súlade s § 154 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 25.04.1992.

Spoločnosť vznikla zápisom do Obchodného registra dňa: 01.05.1992.

Štatutárne orgány spoločnosti ku dňu 31.12.2013 boli:

Predstavenstvo: Ing. Martin Jakub – predseda predstavenstva
Ing. Adrián Šiška – člen predstavenstva

Dozorná rada: Marcel Šiška – predseda dozornej rady
Ing. Alena Masková – člen dozornej rady
Ing. Jozef Jakub – člen dozornej rady

- základné imanie, jeho štruktúra

Výška základného imania zapísaného do Obchodného registra je 5 078 036,0159 EUR.

Štruktúra základného imania spoločnosti k 31.12.2013:

- kmeňové, zaknihované akcie na doručiteľa v rozsahu:
- menovitá hodnota: 33,1939 EUR
- počet kusov: 152 981 ks

Štruktúra vlastníkov spoločnosti k 31.12.2013:

- Eurotours Tatry, s.r.o. 76,05 %
- drobní akcionári 23,95 %

- predmet podnikania spoločnosti

Predmetom podnikania je prenájom nehnuteľností, činnosti v oblasti nehnuteľností.

V Obchodnom registri má spoločnosť zapísané aj nasledovné činnosti :

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
- činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným majetkom

2. Účtovné zásady a účtovná prax

Účtovníctvo spoločnosti sa riadi pravidlami stanovenými zákonom o účtovníctve číslo 431/2002 Z.z. a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky číslo 23 054/2002-92, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov v platnom znení.

Účtovníctvo spoločnosti je spracované účtovným programom Herkules spoločnosti Inver s.r.o. a mzdy sú spracované programom Pohoda spoločnosti Stormware s.r.o..

Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov spoločnosti

- spoločnosť oceňuje obstaraný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacou cenou, ktorá okrem ceny obstarania obsahuje všetky náklady spojené s obstaraním
- spoločnosť odpisuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok podľa účtovných pravidiel a daňové odpisy prepočítava v rámci operatívnej evidencie.
- dlhodobý finančný majetok spoločnosti sa oceňuje cenou obstarania. K dlhodobému finančnému majetku spoločnosť tvorí opravné položky tak, aby ich hodnota v majetku materskej spoločnosti zodpovedala aktuálnej výške podielu na vlastnom imaní dcérskych a pridružených spoločností.
- zásoby spoločnosti sa obstarávajú dodávateľským spôsobom a oceňujú sa obstarávacími cenami, t.j. okrem ceny obstarania zahŕňajú aj všetky vedľajšie obstarávacie náklady
- o zásobách sa účtuje spôsobom A a ocenenie vyradenia zásob sa robí prostredníctvom FIFO metódy zabudovanej do účtovníckeho softvéru Herkules.
- pohľadávky spoločnosti sa oceňujú menovitými hodnotami, okrem postúpených pohľadávok, ktoré sa oceňujú cenou obstarania, záväzky spoločnosti sa oceňujú menovitými hodnotami
- k majetku spoločnosti, ktorého ocenenie dočasne klesne k dátumu zostavenia účtovnej závierky pod účtovnú hodnotu sa tvoria opravné položky, ak reálna hodnota majetku stúpne k dátumu zostavenia účtovnej závierky nad účtovnú hodnotu, uvedie sa táto skutočnosť do poznámok k účtovnej závierke
- spoločnosť oceňuje majetok a záväzky i v cudzej mene a to kurzom určeným alebo vyhláseným v ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ak majetok a záväzky obstarané v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, vykazujú zostatok k dátumu zostavenia účtovnej závierky, prepočítajú sa kurzom ECB určeným alebo vyhláseným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- spoločnosť tvorí rezervy k záväzkom a k nákladom, ktoré vystihujú budúce riziko podnikania spoločnosti
- spoločnosť prenajíma svoj majetok, resp. si prenajíma majetok iných spoločností

3. Hlavné údaje z účtovných výkazov

S Ú V A H A		Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
STRANA AKTÍV		3 114 462	3 321 133	3 363 012
<i>A.</i>	<i>Neobežný majetok</i>	<i>801 980</i>	<i>999 673</i>	<i>1 064 192</i>
A.I.	- dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.II.	- dlhodobý hmotný majetok	0	0	4 601
A.III.	- dlhodobý finančný finančný	801 980	999 673	1 059 591
<i>B.</i>	<i>Obežný majetok</i>	<i>2 312 479</i>	<i>2 321 457</i>	<i>2 298 817</i>
B.I.	- zásoby	0	0	0
B.II.	- dlhodobé pohľadávky	0	0	0
B.III.	- krátkodobé pohľadávky	2 312 359	2 321 292	2 298 716
B.IV.	- finančné účty	120	165	101
<i>C.</i>	<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>3</i>	<i>3</i>	<i>3</i>
STRANA PASÍV		3 114 462	3 321 133	3 363 012
<i>A.</i>	<i>Vlastné imanie</i>	<i>2 105 468</i>	<i>2 313 114</i>	<i>2 387 282</i>
A.I.	- základné imanie	5 078 036	5 078 036	5 078 036
A.II.	- kapitálové fondy	1 399 143	1 399 143	1 399 143
A.III.	- fondy zo zisku	130 450	130 450	128 883
A.IV.	- výsledok hospodárenia minulých rokov	-4 294 515	-4 220 348	-4 234 450
A.V.	- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-207 646	-74 167	15 670
<i>B.</i>	<i>Závazky</i>	<i>1 008 994</i>	<i>1 008 019</i>	<i>975 730</i>
B.I.	- rezervy	1 414	1 318	1 498
B.II.	- dlhodobé záväzky	181	181	181
B.III.	- krátkodobé záväzky	778 963	778 084	745 616
B.IV.	- krátkodobé finančné výpomoci	228 436	228 436	228 435
B.V.	- bankové úvery	0	0	0
<i>C.</i>	<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT		Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
I.	Tržby z predaja tovaru	0	0	0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0	0
	<i>Obchodná marža</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II.	Výroba	0	0	0
B.	Výrobná spotreba	-1 854	-13 036	-4 071
	<i>Pridaná hodnota</i>	<i>-1 854</i>	<i>-13 036</i>	<i>-4 071</i>
C.	Osobné náklady	-1 871	-2 012	-2 012
D.	Dane a poplatky	-303	-852	-613
E.	Odpisy dlhodobého majetku	0	0	-21
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0	472
F.	Zostatková cena predaného majetku a materiálu	0	0	-451
G.	Tvorba a zúčtovanie OP	0	0	973
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	184 515	100 360	29 854
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-190 439	-120 833	-16 266
	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-9 952	-36 373	7 865
VIII.	Finančné výnosy	0	29 645	29 645
K.	Finančné náklady	-197 694	-67 439	-21 840
	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-197 694	-37 794	7 805
T.	Daň z príjmov	0	0	0
	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-207 646	-74 167	15 670
VII.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
K.	Mimoriadne náklady	0	0	0
	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA		-207 646	-74 167	15 670

4. Finančná analýza a zhodnotenie finančnej situácie spoločnosti

- a) Ukazovatele efektívnosti sa delia na
- ukazovatele ziskovosti
 - ukazovatele aktivity
- b) Ukazovatele finančnej závislosti
- c) Ukazovatele likvidity

		Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Ukazovatele ziskovosti				
Hl. ukazovateľ ziskovosti	výnosy / pasíva	0,06	0,04	0,02
ziskovosť celkového kapitálu	VH / pasíva	0,00	0,00	0,00
ziskovosť vlastného imania	VH / vlastné imanie	0,00	0,00	0,01
čistý pracovný kapitál	obežné aktíva – bežné pasíva	1 303 666	1 313 619	1 323 268
ziskovosť ČPK	VH / ČPK	0,00	0,00	0,01
Ukazovatele aktivity				
obrat ČPK v dňoch	ČPK / (výnosy / 365)	2 577 dní	3 689 dní	8 054 dní
obrat zásob v dňoch	zásoby / (výnosy / 365)	0	0,00	0,00
obrat pohľadávok v dňoch	Krátke pohľadávky / (výnosy / 365)	4 575 dní	6 518 dní	13 991 dní
Ukazovatele fin. závislosti				
celková zadlženosť	cudzí zdroje / pasíva	0,32	0,30	0,29
bežná zadlženosť	Krátke záväzky, úvery a ČR / pasíva	0,32	0,30	0,29
Podkapitalizovanie	(vl. imanie + dlhé cudzie zdroje) / neobežný majetok	2,63	2,31	2,24
krytie stálych aktív	vlastné imanie / stále aktíva	2,63	2,31	2,24
Ukazovatele likvidity				
Solventnosť	peňažné prostriedky / splatné krátke záväzky	0,00	0,00	0,00
okamžitá likvidita	finančný majetok / bežné pasíva	0,00	0,00	0,00
bežná likvidita	(fin. majetok + krátke pohľad.) / bežné pasíva	2,29	2,30	2,36
current ratio	(fin. maj. + kr.pohl. + zásoby) / bežné pasíva	2,29	2,30	2,36

5. Hodnotenie vývoja uplynulých období, udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia a predpokladaný budúci vývoj

V priebehu roka 2013 sa neuskutočnila žiadna významná zmena v orientácii spoločnosti. Naďalej pretrvávajúca nepriaznivá situácia na trhu a nevyrovnaná finančná kondícia spoločnosti ju obmedzujú pripraviť a zrealizovať prípadný podnikateľský projekt. Hospodárenie spoločnosti kopíruje vývoj z predošlých období.

6. Vyhlásenie o správe a riadení

- Kódex správy a riadenia spoločnosti

Základnými riadiacimi normami spoločnosti Tatranská teplárenská, a.s. sú:

- Stanovy spoločnosti
- Kódex správy a riadenia spoločnosti

V uvedených dokumentoch sú na podmienky spoločnosti rozpracované základné princípy riadenia všeobecne platných zákonov a „Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku“.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia

V priebehu roka 2013 bolo jedno zasadnutie riadneho Valného zhromaždenia akciovej spoločnosti, ktoré sa uskutočňuje spravidla raz ročne v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a Stanov spoločnosti.

Právomoci Valného zhromaždenia plne korešpondujú s § 187 Obchodného zákonníka v platnom znení. V zmysle uvedených právnych noriem akcionári si môžu uplatniť najmä:

- právo účasti na Valnom zhromaždení
- právo požadovať informácie, vysvetlenie a uplatňovať návrhy
- právo na podiel na zisku

Ostatné riadne valné zhromaždenie spoločnosti sa uskutočnilo dňa 20.12.2013, na ktorom boli prerokované a schválené body:

- 1.Otvorenie
- 2.Voľba predsedu valného zhromaždenia, overovateľov zápisnice, zapisovateľa a osoby poverenej sčítaním hlasov, schválenie programu valného zhromaždenia
- 3.Správa dozornej rady a správa audítora k účtovnej závierke za rok 2012
- 4.Schválenie ročnej účtovnej závierky a výsledku hospodárenia za rok 2012
- 5.Schválenie výročnej správy za rok 2012
- 6.Voľba audítora pre overenie účtovnej závierky
- 7.Záver

- Informácie o zložení a činnosti predstavenstva

Zloženie predstavenstva:

Ing. Martin Jakub	predseda	od 1.10.2009
Ing. Adrián Šiška	člen	od 1.10.2009

Činnosť predstavenstva je vymedzená Stanovami akciovej spoločnosti. V rámci činnosti predstavenstva bol zriadený výbor. V priebehu roka predstavenstvo zasadalo 4 krát a prejednálo:

- predbežné vyhlásenie za I. polrok 2013
- predbežné vyhlásenie za II. polrok 2013
- účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2012
- ročnú a polročnú finančnú správu
- prípravu riadneho valného zhromaždenia na 20.12.2013

V štvrtom štvrtroku 2013 predstavenstvo prejednálo predbežné hospodárske výsledky spoločnosti za rok 2013.

- Informácie o základnom imaní cenných papieroch

Základné imanie spoločnosti predstavuje 5 078 036,0159 EUR a tvoria ho tieto emisie akcií:

ISIN:	CS0009020557
Druh:	akcia
Forma:	na meno
Podoba:	zaknihovaná
Počet:	152 981 ks
Menovitá hodnota:	33,193918 EUR
Opis práv:	Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 33,193918 EUR pripadá 1 hlas.
% na ZI	100 %
Prijaté na obchodovanie:	áno
Obmedzená prevoditeľnosť:	nie

Spoločnosť nemá cenné papiere, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte Európskeho hospodárskeho priestoru.

Kvalifikovanú účasť na základnom imaní spoločnosti má spoločnosť EUROTOURS TATRY, s.r.o. s 76,05 %.

- **Spôsob kontroly systému zamestnaneckých akcií**

Osobitné práva kontroly nevyplývajú zo žiadneho ustanovenia stanov akciovej spoločnosti. Spoločnosť doteraz neemitovala zamestnanecké akcie a nie je predpoklad ich emitovania ani v priebehu roka 2014.

- **Obmedzenie hlasovacích práv**

Spoločnosť nemá v súčasnej dobe akcie s obmedzením výkonu hlasovacích práv.

- **Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv**

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv.

- **Pravidlá upravujúce vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov, údaje o právomociach štatutárneho orgánu a ostatné informácie**

Členovia štatutárnych orgánov spoločnosti nemajú so spoločnosťou uzatvorené osobitné dohody. Najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a ním uskutočňovanej podnikateľskej činnosti. Dozorná rada zároveň vykonáva činnosti výboru pre audit v zmysle §19 a zákona o účtovníctve, v znení neskorších predpisov. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozornú radu volí a odvoláva valné zhromaždenie. Má troch členov. Opakované zvolenie do funkcie je možné.

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré vykonáva pôsobnosti v zmysle obchodného zákonníka a stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitosti spoločnosti alebo osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia uplatňovať na ňom návrhy. Výkon hlasovacích práv akcionárov nie je v stanovách obmedzený. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 33,193918 EUR pripadá jeden hlas.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, má dvoch členov. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám. Konať v mene spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Menom akciovej spoločnosti podpisujú obidvaja členovia predstavenstva spoločne. Predstavenstvo sa za činnosť zodpovedá dozornej rade a valnému zhromaždeniu.

- **Zloženie výboru pre audit účtovnej jednotky**

Marcel Šiška, Ing. Jozef Jakub, Ing. Alena Masková - členovia predstavenstva
Milena Demková - nezávislý člen výboru, v zmysle § 19a zákona o účtovníctve.

7. Doplňujúce informácie o účtovnej závierke

- **výskum a vývoj**

Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou.

- **obstarávanie akcií a podielov vlastných alebo ovládajúcej osoby**

Spoločnosť sa nezaoberala touto činnosťou.

V dlhodobom finaçnom majetku spoločnosti nastali tieto zmeny:

- spoločnosť v roku 2013 tvorila opravnú položku k finančným investíciám tak, aby ich hodnota v majetku materskej spoločnosti zodpovedala aktuálnej výške podielu na vlastnom imaní dcérskych a pridružených spoločností.

Spoločnosť navýšila opravnú položku k podielovým cenným papierom v spoločnosti FICC Invest a.s. z 167757 EUR na 365 450 EUR, t.j. o sumu 197 693 EUR.

- **návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty**

Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní, stratu vo výške 207 646 EUR spoločnosť navrhuje rozdeliť nasledovne :

- zaúčtovať na účet neuhradenej straty minulých rokov vo výške 207 646 EUR

- **informácie o organizačnej zložke v zahraničí**


Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

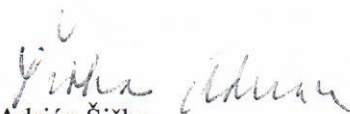
Spoločnosť svojou činnosťou nepôsobí negatívne na životné prostredie.

Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov.

Po 31. decembri 2013 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V Košiciach, dňa 30.04.2014


Ing. Martin Jakub
predseda predstavenstva


Ing. Adrián Šiška
člen predstavenstva