

A. Informácie o účtovnej jednotke

A/ Obchodné meno a sídlo : K.R.B., spol.s r.o.,
Moyzesova 58, 010 01 Žilina

B/ Založenie a vznik UJ : 25.10.1993
Zapísaná v OR Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo : 1466/L

C/ Opis hospodárskej činnosti : - prenájom nehnuteľností s poskytnutím služieb spojených s prenájomom
- nákup a predaj nehnuteľností
- prenájom hnutelných vecí
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavieb
- stavebné a dokončovacie práce pri stavbách

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Účtovná závierka je zostavená ako riadna ku koncu účtovného obdobia.

Účtovná závierka za rok 2013 bola schválená dňa 13.3.2014'

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločnosť K.R.B., spol. s r.o., má jediného spoločníka a súčasne konateľa spoločnosti :

Ing. Miroslav Kravárik, podiel na základnom imaní 100 %.

Základné imanie spoločnosti zapísané v OR je vo výške 6 640,- EUR.'

D. Ďalšie informácie

- Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti.
- Účtovná jednotka zmenila spôsob vykazovania na mikro účtovnú jednotku.
- Spôsob oceňovania :
 - dlhodobý nehmotný a hmotný majetok - cenou obstarania
 - pohľadávky - menovitou hodnotou
 - záväzky - menovitou hodnotou
 - rezervy - oceňované v očakávanej výške záväzku
- Odpisovanie hmotného majetku - rovnomerné odpisovanie '

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**A. Neobežný majetok**

1. V priebehu roku 2014 spoločnosť neobstarala žiaden nehmotný ani hmotný majetok.
 2. Prehľad o stave a pohybe dlhodobého hmotného majetku / v EUR/ v ZC

Dlhodobý hmotný majetok	PS k 1.1.2014	prírastky	úbytky	KS k 31.12.2014
pozemky	203 573	0	70 862	132 711
stavby	244 378	0	244 378	0
stroje a zariadenia	45 094	0	44 076	1 018
C e l k o m	493 045	0	359 316	133 729

3. Obežný majetok

	PS k 1.1.2014	prírastky	úbytky	KS k 31.12.2014
pohľadávky	0	324 586	324 586	0
DPH - odpočet	0	2	0	2
hotovosť	447	4 063	1 277	3 233
účet	41 121	367 392	376 318	32 195
C e l k o m	41 568	696 043	702 181	35 430

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	116263,19
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	116263,19
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	116263,19

Spoločnosť ponechala účtovný zisk z roku 2013 na nerozdelenom zisku.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	100	100	100	0	100
rezerva na spracovanie DP	100	100	100	0	100
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	100	3593
Krátkodobé záväzky spolu	100	3593
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

krátkodobý záväzok je neuhradená dodávateľská faktúra z decembra 2014.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé pôžičky					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
pôžička podnikateľa	EUR	0		99758	83260
		0		0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	47666	74301
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	261627	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1066	133077
Čistý obrat celkom	310359	207378

Najvyšším výnosom v roku 2014 bola tržba za predaj nehnuteľnosti - budovy a predaj motorového vozidla .

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
cestovné	8719	12534
daň z nehnuteľnosti	2785	2702
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
ZC z predaného hmotného majetk	262720	0
spotreba materiálu a energie	3016	12819
osobné náklady	1367	22973
ostatné prevádzkové náklady	1236	3037
	0	0
Finančné náklady, z toho:	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	17238,09	x	x	119658,35	x	x
teoretická daň	x	0	0	x	0	0
Daňovo neuznané náklady	0	0	0	0	159,53	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	-105056,28	0
Spolu	0	3792,37	22	0	14761,6	23
Splatná daň z príjmov	x	0	544,84	x	3395,16	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	0	544,84	x	3395,16	0

'Daň vypočítaná 3 792,37
odpočet preddavkov - 3 247,53

daň na úhradu 544,84'

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

'Spoločnosť nemala žiadne obchodné operácie so spriaznenými osobami.
Spoločnosť neručí za žiadne záväzky.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili
výsledok hospodárenia účtovnej jednotky.'

P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640	0	0	0	6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	759	0	0	0	759
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-104248	116259	0	0	12013
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	13448
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0