

## Cast A. – Všeobecné informácie

a) Obchodné meno účtovnej jednotky: PROFI BAUHAUS s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Sliacska 10, 831 02 Bratislava

Dátum založenia: 03.10.2012

Dátum vzniku: 23.10.2012

b) Opis hospodárskej činnosti:

-poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

-vrtanie studní s dĺžkou do 30 m

-prípravné práce k realizácii stavby

-uskutočňovanie stavieb a ich zmien

-dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

c) Účtovná jednotka nezamestnáva žiadnych zamestnancov

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ruciacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou zostavila túto účtovnú závierku ako riadnu k poslednému dnu účtovného obdobia

f) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená 9.7.2014

## Cast C. – Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## Cast D. – Ďalšie informácie

V ďalšej časti poznámok uvádzame informácie o:

a) použitých účtovných metodach a účtovných zásadách

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

d) výnosoch,

e) nákladoch,

f) daniach z príjmov,

- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dnom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dnom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,

pozn. Prehľad peňažných tokoch naša účtovná jednotka nezostavuje

#### Časť D. – Použité účtovné zásady a účtovné metódy

a) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

b) Zmeny účtovných zásad a metód

- žiadne zmeny účtovných zásad a metód neboli

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

#### Dlhodobý nehmotný majetok

1. Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa ocňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
2. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa ocňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vztahujú na výrobu a činnosť

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2400 eur a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtuje na účet 518 – ostatné služby samostatne analyticky vycelený.

Dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou vyššou ako 2400 eur počas svojej existencie naša účtovná jednotka ešte neobstarala

#### Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa ocňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania
2. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa ocňuje vlastnými nákladmi, pričom

vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu a činnosť.

3. Do dlhodobého majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo
4. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1700 eur a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú
5. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.
6. Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci účtovného obdobia, pričom prípadné úpravy sú aktuálne od prvého dňa nasledujúceho účtovného obdobia.
7. Tabuľka odpisovania:

Druh majetku	Dĺžka odpisovania	Metoda odpisovania
Stavby	240 mesiacov	Rovnomerne
Drobné stavby	144 mesiacov	Rovnomerne
Vežové žeriavy	72 mesiacov	Rovnomerne
Motorové vozidlá	48 mesiacov	Rovnomerne

### Zásoby

1. Účtovná jednotka ocenuje nakupované zásoby obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné)

2. Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva spôsobom B, t.j. nakupené zásoby sa účtujú na tarchu účtov sk.50 – spotrebované nákupy a ku dnu zostavenia účtovnej závierky sa zostatky zásob preúčtujú na tarchu účtu 112 so súvzťažným zápisom v prospech účtov sk. 50

3. Zásoby vlastnej výroby účtovná jednotka neobstaráva

### Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa ocenujú menovitou hodnotou.
2. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že naša obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky pôvodných pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

3. Pohľadávky sa na dlhodobé a krátkodobé členia vzhľadom na zostatkovú dobu splatnosti ku dnu zostavenia účtovnej závierky
4. V účtovnom období roku 2013 naša účtovná jednotka nezaznamenala žiadne indikácie, na základe ktorých by pristúpila k tvorbe opravnej položky k pohládkam

#### Krátkodobý finančný majetok

1. Penážné prostriedky a ceniny sa ocenujú ich menovitou hodnotou.
2. Penážné prostriedky zahŕňajú penážnú hotovosť a vklady v bankách

#### Casové rozlíšenie na strane aktív súvahy

1. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a casovej súvislosti s účtovným obdobím
2. Naša účtovná jednotka má v účtovnom období roku 2014 nápln len pre náklady budúcich období

#### Rezervy

1. ocenujeme v ocakávanej výške záväzku. Jedná sa o odhad v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt
2. rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia sa tvorí na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie.
3. rezerva sa vypočíta na základe priemernej mzdy zamestnanca ku dnu zostavenia účtovnej závierky a počtu dní nevyčerpanej dovolenky.

#### Závázky

1. Závázky pri ich vzniku sa ocenujú menovitou hodnotou.
2. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

#### Casové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktoré je potrebná na dodržanie zásady vecnej a casovej súvislosti s účtovným obdobím

#### Cudzia mena

1. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dnu uskutočnenia účtovného prípadu prepocítavajú

na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v den prechádzajúci dnu uskutočnenia účtovného prípadu

2. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepocítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v den, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia
3. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepocítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v den predchádzajúci dnu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro neprepocítavajú
4. Naša účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia 2014 a ni v priebehu účtovného obdobia 2013 nemala majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene a preto neprevádzala žiadne prepocity referenčnými kurzami.

#### Cast F – Údaje vykázané na strane aktív súvahy

##### a) dlhodobý nehmotný majetok

účtovná jednotka nemá dlhodobý nehmotný majetok

##### b) dlhodobý hmotný majetok

účtovná jednotka nemá dlhodobý hmotný majetok

##### c) Zásoby

účtovná jednotka nemá žiadne zásoby

##### d) Pohládavy

Opravné položky k pohládkam tvorené neboli

Úctovná jednotka neviduje ani žiadne pohládky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

#### 1. Informácie k prílohe c. 3 casti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohládkov

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohládavy spolu d
Dlhodobé pohládky			
Pohládavy z obchodného styku			
Pohládavy voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohládky v rámci konsolidovaného celku			

Pohľadávky voci spolocnikom, clenom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	20	0	20
Pohľadávky voci DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voci spolocnikom, clenom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Danové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	20	0	20

2. Informáciek prílohec. 3 casti F. písm. w) o krátkodobom financnom majetku  
Tabulka c. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5755	3292
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	461	149
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	6216	3441

Cast G. - Údaje vykázané na strane pasív

a) údaje o vlastnom imaní účtovnej jednotky

Vlastné imanie je tvorené základným imaním spolocnosti, výsledkom hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobia a výsledkom hospodárenia za bežné účtovné obdobie.

1. Základné imanie spolocnosti je tvorené splatenými vklady fyzických osôb

2. Hodnota vlastného imania ku dnu zostavenia účtovnej závierky predstavuje čiastku 5 770 €

3. Informácie k prílohe c. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabulka c. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úctovná strata	-533
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-533
Iné	
Spolu	-533

4. Informácie k prílohe c. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	666	3848
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	666	3848
Záväzky po lehote splatnosti		

- e) záväzky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia

Naša účtovná jednotka nemá žiadne záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

- f) odložená danová pohľadávka alebo odložený danový záväzok

Našej účtovnej jednotky nevznikajú dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a danovou základnou a preto tu nevzniká potreba účtovať o odloženej danovej pohľadávke alebo odloženom danovom záväzku

- g) záväzky zo sociálneho fondu

Naša účtovná jednotka nemá záväzky zo sociálneho fondu

h) vydané dlhopisy

Úctovná jednotka nevydala žiadne dlhopisy

## H) Výnosy

## 5. Informácie k prílohe c. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	14829	18516
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Cistý obrat celkom	14829	18516

## 6. Informácie k prílohe c. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Dan	Dan v %	Základ dane	Dan	Dan v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1215	x	x	-533	x	x
teoretická dan	x	267	22	x	0	
Danovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej danej pohľadávky						
Umorenie danej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	1215	267	22	-533	0	
Splatná dan z príjmov	x	480	39,5	x		
Odložená dan z príjmov	x	0		x		
Celková dan z príjmov	x	480	39,5	x	0	

Skutocnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, tj. po 31.12.2014 do dna zostavenia účtovnej zvierky, nenastali v účtovnej jednotke žiadne významné udalosti, ktoré by ovplyvnili stav vykázaného majetku alebo záväzkov.

### 7. Informácie k prílohe c. 3 časti P.o zmenách vlastného imania

Tabulka c. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Ocenovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Ocenovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Ocenovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	29				29
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	538				538
Neuhradená strata minulých rokov		-533			-533
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-533	736	-533		736
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabulka c. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Ocenovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Ocenovacie rozdiely z kapitálových úcastí					
Ocenovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		29			29
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		538			538
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	566	-533	0	-566	-533
Ostatné položky vlastného imania					
Úcet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					