

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2014 je nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne a	v % b	v % c	v % d
Eva Čambalová	5 000	100	100	-
Spolu	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

V účtovných postupoch nastali tieto zmeny:

- Zrušili sa účty mimoriadnych nákladov a mimoriadnych výnosoch (účt.skupina 58,68) a v súvislosti s tým sa zrušili dane z príjmov za mimoriadnu činnosť. Sú len účty 591 Daň z príjmov splatná a 592 Daň z príjmov odložená – spoločnosti sa tieto účty netýkali Zrušili sa prevodné účty nákladov a výnosov 597,598,697,698 – spoločnosti sa tieto zmeny netýkali.
- K vlastným akciám je povinnosť vytvárať rezervný fond vo vlastnom imaní na účtoch 421, 417 v súvislosti s ich vykazovaním v aktívach – spoločnosť nemá vlastné akcie

Nastali zmeny v účtovných výkazoch a poznámkach:

- Súvaha a výkaz ziskov a strát majú novú štruktúru. Položky za predchádzajúce obdobie boli preskupené a niektoré položky nie sú ešte vykázané plne podľa predpísaných riadkov – platia prechodné ustanovenia, ktoré sa v roku 2014 aplikovali.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s premietnutím zmien do vykázania predchádzajúceho obdobia na porovnanie.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v roku 2013 neobstarala a nevyradila žiaden dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zavierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľke na strane 11.

Spoločnosť v roku 2014 zaradila do používania osobný automobil v obstarávacej cene 12 000 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

3. Zásoby

Spoločnosť v roku 2014 o zásobách neúčtuje

4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 631	0	2 631
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	407	0	407
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 038	0	3 038

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 800	4 011	11 811
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	43	0	43
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 843	4 011	11 854

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2014	31.12.2013
a	b	b
Dlhodobé pohľadávky zo zostatkovou dobou nad 1 rok	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0

Na pohľadávky nie je žiadne záložné právo.

5. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	18 350	17 737
Bežné bankové účty	6 064	1 369
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	24 414	19 106

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	275	572
Telefón	0	51
Poistenie - havarijné a zákonné	275	521
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	1 728
Správa a údržba a ostatné služby	0	1 728
Spolu	275	2 300

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a M.

Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)					f
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav	
	k 1.1.2014				k 31.12.2014	
b	c	d	e			
Krátkodobé rezervy, z toho:	415	491	415	0	491	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0	
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	140	140	140	0	140	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	140	140	140	0	140	
Nevyfakturované dodávky majetku	275	351	275	0	351	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	275	351	275	0	351	

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				f
	Stav k 27.2.2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	415	0	0	415
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	0	140	0	0	140
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	140	0	0	140
Nevyfakturované dodávky majetku	0	275	0	0	275
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	275	0	0	275

2. Závazky

Spoločnosť ku konca roka eviduje záväzky v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

	31.12.2014	31.12.2013
Dotávatelia	80	970
Nevyfakturované dodávky a rezervy	491	415
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	367
Závazky voči sociálneho poistenia	300	198
Daňové záväzky	581	8 229
Ostatné záväzky	6 837	8 052
Spolu záväzky	8 289	18 231

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

	31.12.2014	31.12.2013
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 1 roka		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	3 215	5 744
Spolu krátkodobé záväzky	3 215	5 744
Závazky do lehoty splatnosti	5 074	11 975
Závazky po lehote splatnosti	0	512
Spolu krátkodobé záväzky	5 074	12 487

Na záväzky nie je žiadne záložné právo.

Spoločnosť má záväzok z finančného majetku na 1 osobné auto. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2014)			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2013)		
	Splatnosť			Splatnosť		
	d0 jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov	d0 jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	2 523	3 215		2 062	5 738	
Finančný náklad	1 598	1 582		1 598	1 582	
Spolu	4 121	4 797		3 660	7 320	

3. Bankové úvery

Spoločnosť v sledovanom období nečerpala bankové úvery.

4. Časové rozlíšenie

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	618	618
výnos BO pri spätnom lízingu	618	618
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho	618	1 236
výnos BO pri spätnom lízingu	618	1 236
Spolu	1 236	1 854

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť poskytuje služby, ktoré sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Realitná a manažérska činnosť	Údržba a správa	Ostatné	Spolu
Tuzemsko	2014	3 480	14 920	6 000	24 400
	2013	57 101	3 522	3 000	63 623
Spolu		60 581	18 442	9 000	88 023

2. Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

Spoločnosť od poisťovne dostala náhradu škody vo výške 779 EUR, výnosy pri spätnom lízingu v roku 2014 predstavujú 618 EUR.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Náklady na poskytnuté služby, z toho:	4 037	25 947
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Ostatné neauditorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 037</i>	<i>25 947</i>
Opravy auta	1 171	0
Cestovné	0	2 585
Reprezentačné náklady	17	92
Právne a notárske služby	6	416
Účtovníctvo	1 195	865
Poštovné	2	1 365
Mobil, telefón, doména	886	681
Stavebné práce	0	5 200
Administratívne a poradenské služby	0	10 800
Ostatné	760	3 943
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 031	8 381
Daň z motorových vozidiel	226	112
Ostatné dane a poplatky	66	0
Ostatné pokuty, penále	95	0
Havarijné a zákonné poistenie	644	123
Zostatková cena predaného majetku	0	8 146
Finančné náklady, z toho:	1 800	92
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nákladové úroky - leasing	1 598	0
Bankové poplatky a provízie	202	92

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 987		100,00 %	26 230		100,00 %
teoretická daň		657	22,00 %		6 033	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	763	168	5,62 %	452	99	3,31 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	-354	-82	-2,75 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	3 750	825	27,62 %	26 328	6 050	23,57 %
Splatná daň z príjmov		825	27,62 %		6 050	23,57 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		825	27,62 %		6 050	23,57 %

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy za výkon funkcií členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 5 916 EUR.

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (2014)					Stav k 31.12.2014
	1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond	0	0	0	500	500	
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	19 675	19 675	
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	20 175	2 027	0	-20 175	2 027	
Spolu	25 175	2 027	0	0	27 202	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2013)					
	27.2.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	0	5 000	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	20 175	0	0	20 175
Spolu	0	25 175	0	0	25 175

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	20 175
Rozdelenie účtovného zisku	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	500
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	19 675
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	20 175

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 2 027 EUR (zisk) rozhodlo valné zhromaždenie. Valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 1. marca 2015 o rozdelení výsledku hospodárenia rozhodlo nasledovne:

- zisk sa preúčtuje na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 2 027 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2014

Bežné účtovné obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			12 000						12 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			12 000						12 000
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			3 000						3 000
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			3 000						3 000
Zostatková hodnota			9 000						9 000
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			9 000						9 000