

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

podľa opatrenia MF SR č. 4455/2003-92

Zostavenej ku dňu: 31.12.2014

Účtovná závierka spoločnosti s ručením obmedzeným k 31. decembru 2014 je zostavená ako účtovná závierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Bežné obdobie (BO) 01.01.2014 - 31.12.2014
 Predchádzajúce obdobie (PO) 01.01.2013 - 31.12.2013

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a)

Obchodné meno účtovnej jednotky FANAUTO s r.o.
 Sídlo 92551 Šintava 92
 DIC 2023673014
 Dátum založenia 4.12.2012
 Dátum vzniku 4.12.2012

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (reálna činnosť)

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu		Z toho vediaci zamestnanci	
	BO	PO	BO	PO
1. Priemerný počet	0	0	0	0
2. Stav pracovníkov k dátumu zostavenia ÚZ	0	0	0	0

A.d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna mimoriadna
 Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie zľúšenie splynutie zmena právnej formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

A.e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
12.2.2015			
Sovälené dňa: 12.2.2015			

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B.a) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška podielu na základnom imaní. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Por. Číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní			
		Absolútna		%	
		BO	PO	BO	PO
1.	Martin Fančovič	5000	5000	100	100
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

C. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

C.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod: _____

C.b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok

Áno

Nie

1) Nehmotný investičný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:

dopravné provízie skonto poisťné clo

Podnik tvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok

Áno

Nie

2) Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou,

inak: _____

Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena

tohto majetku.

Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok

3) Hmotný investičný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poisťné clo

Áno Nie

4) Podnik v bežnom roku tvoril HIM vlastnou činnosťou

Hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:
 priame náklady Nie

nepriame náklady výroba réžia) súvisiace s vytvorením hmotného majetku

inak.

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

5) Podieľy na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňovali:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

Áno Nie

pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

inak:

Podnik nakupoval zásoby

Áno Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Pstupov účtovania, ÚT I, čl. 2.

spôsobom A účtovania zásob

6) spôsobom B účtovania zásob
 Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
 dopravné provízie poisťné clo

náklady súvisiace s obstaraním zásob

pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytikej evidencii rozdeľovala na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1, čl. IV, Ods. 3). Pri
 vyskladení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

Popis:

obstarávacia cena zásob sa v analytikej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýľky od skutočnej ceny
 obstarania (tamtiež). Pri vyskladení sa táto odchýľka rozpušťa do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa požíla ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob: _____

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

7) zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnika oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiacich s ich vytváraním,

Áno Nie

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou

Áno Nie

9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

Podnik prijal darovaný majetok

Áno Nie

10) Majetok nadobudnutý darovaním oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou, s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovítmí hodnotami.

Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii

Novozistený majetok podnik oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou.

Áno Nie

C. c) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Skoda Fabia (ROC)	4	rovnoméne

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002 dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa nerovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslíovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového počtu mesiacov od zaradenia do koca roka.

D. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**Druh | Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacia cena k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Obstarávacia cena ku 31.12. BO
B. Neobežný majetok r. 04+13+23	003	2800	12000	8800	0	6000
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	004					
B.I. 1. Zriadenie výdavky (011)	005					
2. Aktivované náklady na vývoj (012)	006					
3. Software (013)	007					
4. Oceniteľné práva (014)	008					
5. Goodwill (015)	009					
6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010					
7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011					
8. Podkýnuté preddavky na DHM (051)	012					
B.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	2800	12000	8800	0	6000
B.II. 1. Pozemky (031)	014					
2. Stavby (021)	015	0	0	0	0	0
3. Samostatné hnut. veci (022)	016	2800	6000	2800	0	6000
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017					
5. Zákł. stádo a ťažné zvieratá (026)	018					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	019					
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021	0	6000	6000	0	0
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	022					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	023	0	0	0	0	0

2) Pohyb oprávok, opravných položiek

Oprávky podľa druhu majetku		Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky k 1.1.BO	Přirastky oprávok a opravných položiek	Úbytky oprávok a opravných položiek	Presuny (+/-)	Oprávky a opravné položky ku 31.12.BO
B.	Neobežný majetok r. 04+13+23	003	290	3885	2800	0	1375
B.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	004					
B.I. 1.	Zriadená výdavky (011)	005					
2.	Aktivované náklady na vývoj (012)	006					
3.	Software (013)	007					
4.	Oceniteľné práva (014)	008					
5.	Goodwill (015)	009					
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	010					
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	011					
8.	Podkýňuté predávky na DHM (051)	012					
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 14 až 22	013	290	3885	2800	0	3885
B.II. 1.	Pozemky (031)	014					
2.	Stavby (021)	015	0	0	0	0	0
3.	Samostatné hnut. veci (022)	016	290	3885	2800	0	1375
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	017					
5.	Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	018					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	019					
7.	Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	021	0	0	0	0	0
8.	Poskytnuté predávky na DHM (052)	022					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	023					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	021	0	0	0	0	0

D.a) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Pohľadávky do lehoty splatnosti	Text	Suma	
		BO	105
Pohľadávky po lehote splatnosti		0	0

E. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**E. a 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v tis. EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5000	5000
Hodnota podielov podia spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Peter Straka	5000	5000
Hodnota upísaného vlastného imania	5000	5000
Hodnota splateného základného imania	5000	5000

E. a 3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom

Druh prídeltu	Rozdelenie zisku minulého účtovného obdobia	
	BO	PO
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia, z toho:	0	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	0	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0	0
Prídel do štatutárnych fondov	0	0
Prídel do ostatných fondov	20000	0
Použitie na vyrovanie straty z minulých rokov	0	0

E.b) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Záväzky do lehoty splatnosti: 12893

Záväzky po lehote splatnosti: 0

E.c) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku		0		
Inštitúcie sociálne zabezpečenia		0		
Daňové záväzky		152		
Zamestnanci		0		
Nevyřadované dodávky		0		
Záväzky zo sociálneho fondu		0		
Ostatné dlhodobé záväzky/bankové úvery		0	968	
Záväzky voči spoločníkom		7148		
Krátkodobé finančné výpomoci		0	0	
Časové rozlíšenie ROC		0	4625	
Spolu		7300	5593	0

E.d) Záväzky zo sociálneho fondu

Text	Suma	
	BO	
Stav sociálneho fondu k 1.1. bežného roka	0	
Tvorba	0	
Cerpanie	0	
Stav sociálneho fondu k 31.12. BO	0	

F. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

F.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Teritórium odbytu	Hodnota podľa druhov typov výrobkov a služieb							
	Predaj tovaru		Produkt 2:		Produkt 3:		Produkt 4:	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovenská republika	416,67	0	X	X	X	X	X	X
Spolu	416,67	0	0	0	0	0	X	X

F.b) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Položky výnosov	Hodnota BO

G. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

G.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby	Položky nákladov	Hodnota BO
služby účtovníka		107,8

G.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti	Položky nákladov	Hodnota BO
Spotreba PHM		1062,59
Nákup DHIM do 1700 EUR		435,44
Réžijný materiál		3247,25

H. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

H.a) Zmeny zloziek vlastného imania

A.	Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
A.	Vlastné imanie spolu, v tom:	2617	10222	0	12839
A.	Základné imanie v tom:				
A.	I. 1. Základné imanie (411)	5000	0	0	5000
A.	I. 2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)	0	0	0	0
A.	I. 3. Zmena základného imania (+/-419)	0	0	0	0
A.	II. Kapitálové fondy, v tom		20000		20000
A.	II. 1. Emisné ážio (412)	0	0	0	0
	2. Ostatné kapitálové fondy (413)	0	20000	0	20000
	3. Zákonny rezervný fond z kapitálových vkladov (417, 418)	0	0	0	0
	4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)	0	0	0	0
	5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/-415)	0	0	0	0
	6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/-416)	0	0	0	0
A.	III. Fondy zo zisku, v tom				
A.	III. 1. Zákonny rezervný fond (421)	0	0	0	0
	2. Nedeliteľný fond (422)	0	0	0	0
	3. Štatútne fondy a ostatné fondy (423, 427)	0	0	0	0
A.	IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	0
A.	IV. 1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	0	0	0	0
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	-255	-2128	0	-2383
A.	V. Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	-2128	-7650	0	-9778

I) Daňová licencia (§ 46b ZDP)

Daňová licencia	BO	PO
	960	0