

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť M Steel Projects, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 2. mája 2012 a do obchodného registra bola zapísaná 19. mája 2012 (Obchodný register Okresného súdu Žilina v Žiline, oddiel Sro, vložka 56719/L).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
– prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov	1	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. novembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. decembra 2013 do 30. novembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. novembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. mája 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. novembru 2013 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 30.04.2014.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 30. mája 2014 schválilo spoločnosť TATRA – AUDIT, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. decembra 2013 do 30. novembra 2014.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Michal Krkoška

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník rozhodnutím jediného spoločníka v pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 20.2.2013 rozhodol o zvýšení základného imania o 5 000 000 EUR na 5 005 000 EUR peňažným vkladom. Zvýšenie základného imania je k 30. novembru 2014 v obchodnom registri zapísané. Nesplatená časť základného imania predstavuje k 30.11.2014 1.120.000 €

Štruktúra spoločníkov k 30. novembru 2014 je nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
M Steel Projects, a.s.	5 005 000	100	100	-
Spolu	5 005 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky MORAVIA STEEL, a.s., Prumyslová 1000, 739 70 Třinec Staré Město. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle spoločnosti MORAVIA STEEL, a.s., Prumyslová 1000, 739 70 Třinec-Staré Město. Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Krajský soud v Ostravě, Havlíčkovu nábřeží 1835/34, 702 00 Ostrava 2.

M Steel Projects s.r.o. je 100% ovládaná spoločnosťou M Steel Projects a.s., Prumyslova 1000, 739 70 Třinec-Staré Město, a M Steel Projects a.s. je 100% ovládaná spoločnosťou MORAVIA STEEL, a.s., Prumyslová 1000, 739 70 Třinec-Staré Město.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Prenájom (lízing)

Majetok prenájatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. decembra 2013 do 30. novembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. decembra 2012 do 30. Novembra 2013 je uvedený v tabuľkách na strane 5.

M Steel Projects, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

30.11.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	15 975	15 975
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	15 975	15 975
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	15 975	15 975

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. decembra 2013 do 30. novembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. decembra 2012 do 30. Novembra 2013 je uvedený v tabuľkách na strane 6.

M Stell Projects, s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
30.11.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	479 608	1 419 242	93 673	0	0	0	0	0	1 992 523
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	479 608	1 419 242	93 673	0	0	0	0	0	1 992 523
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	59 136	7 422	0	0	0	0	0	66 558
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 136	7 422	0	0	0	0	0	66 558
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	479 608	1 360 106	86 251	0	0	0	0	0	1 925 965

M Steel Projects, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

30.11.2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	479 608	1 419 242	93 673	0	0	0	0	0	1 992 523
Prírastky	9 032	18 718	45 135	0	0	0	0	0	72 885
Úbytky	0	0	7 750	0	0	0	0	0	7 750
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	488 640	1 437 960	131 058	0	0	0	0	0	2 057 658
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 136	7 422	0	0	0	0	0	66 558
Prírastky	0	71 340	34 066	0	0	0	0	0	105 406
Úbytky	0	0	7 750	0	0	0	0	0	7 750
Stav na konci účtovného obdobia	0	130 476	33 738	0	0	0	0	0	164 214
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	479 608	1 360 106	86 251	0	0	0	0	0	1 925 965
Stav na konci účtovného obdobia	488 640	1 307 484	97 320	0	0	0	0	0	1 893 444

Spoločnosť má v nájme 6 osobných aut v obstarávacej cene 37.385 EUR (zostatková cena k 30. novembru 2014: 26.683 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok. Finančný prenájom má uzatvorený so spoločnosťou Volkswagen Finančné služby Slovensko, s.r.o.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2014
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	26.683

Poistenie majetku:

Spoločnosť má uzatvorené povinné zmluvné poistenie na každé jedno z vozidiel a tiež havarijné poistenie.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.12.2013	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 30.11.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	512 738	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	512 738	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.11.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 910	581 320	589 230
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	19 143	0	19 143
Iné pohľadávky	1 335 350	0	1 335 350
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 362 403	581 320	1 943 723

Ako iné pohľadávky sú vykázané poskytnuté pôžičky:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v eurách k 30.11.2014	Dlžný úrok v eurách k 30.14.2014	Suma istiny v eurách k 30.11.2013
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
AHP Hydraulika a.s.	EUR	3%	31.12.2015	1 293 123	42 227	688 413
Krátkodobé pôžičky spolu				1 293 123	42 227	688 413

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobé pohľadávky						
Pohľadávky z obchodného styku				0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke						
a materskej účtovnej jednotke				0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				0	0	0
Iné pohľadávky				0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu				0	0	0
Krátkodobé pohľadávky						
Pohľadávky z obchodného styku				471 597	0	471 597
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke						
a materskej účtovnej jednotke				0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				0	0	0
Sociálne poistenie				0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie				2 681	0	2 681
Iné pohľadávky				700 256	0	700 256
Krátkodobé pohľadávky spolu				1 174 534	0	1 174 534

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Pohľadávky voči spoločnosti AHP Hydraulika, a.s. vo výške 845.387,76 € sú zabezpečené záložným právom na hnuteľný majetok dlžníka.

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	30. 11. 2014	30. 11. 2013
Pokladnica, ceniny	407	268
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	19 260	19 609
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	19 667	19 877

5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30.11.2014	30.11.2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-535 906	0
– zdaniteľné	-535 906	
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-316	
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisov	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	117 969	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Odložená daňová pohľadávka vo výške 117.969 EUR nebol vykázaná z dôvodu, že neexistuje primeraná istota jej uplatnenia od budúcich základov dane.

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	30. 11. 2014	30. 11. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 692	0
daň z nehnuteľnosti	2 202	0
poistné autá, členské	490	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	100 968	84 685
Prenájom	100 968	84 685
Poradenstvo	0	0
Spolu	103 660	84 685

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a M.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 12. 2013				k 30. 11. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 800	4 235	3 800	0	4 235
Zákonné rezervy krátkodobé					
Zostavenie účtovnej závierky	300	0	300	0	0
Overenie účtovnej závierky - audit	3 500	3 500	3 500	0	3 500
Nevyčerpané dovolenky	0	735	0	0	735
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 800	4 235	3 800	0	4 235
Nevyfakturované dodávky				0	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 12. 2012				k 30. 11. 2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	3 800	0	0	3 800
Zákonné rezervy krátkodobé					
Zostavenie účtovnej závierky		300	0	0	300
Overenie účtovnej závierky - audit	0	3 500	0	0	3 500
Nevyčerpané dovolenky	0		0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	3 800	0	0	3 800
Nevyfakturované dodávky				0	
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 11. 2014	30. 11. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	857	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	857	0
Krátkodobé záväzky spolu	85 567	64 296
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 581	7 788
Záväzky po lehote splatnosti	76 985	56 508

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 6 osobných áut. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 11. 2014			30. 11. 2013		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	1 050	857	0	0	0	0
Finančný náklad	139	35	0	0	0	0
Spolu	1 189	892	0	0	0	0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 11. 2014	30. 12. 2013
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	111	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>111</i>	<i>0</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	111	0

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 30.11.2014 e	Suma istiny v eurách k 30.11.2014 f	Suma istiny v príslušnej mene k 30.11.2013 g
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Dlhodobé pôžičky spolu				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky spolu				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé finančné výpomoci						
Michal Krkoška	Eur	0	20.5.2013	0	0	500
Michal Krkoška	Eur	0		0	0	300
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>800</u>
Spolu				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>800</u>

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	Poradenstvo		Nájom nehnuteľnosti		Nájom hnuiteľného majetku		Spolu	
odbytu	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	0	0	92 500	84 685	23 377	0	115 877	84 685
Česká republika	60 000	45 000	0	0	0	0	60 000	45 000
Iné	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	60 000	45 000	92 500	84 685	23 377	0	175 877	129 685

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014-2013	2013-2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	7 612	0
tržby z predaja DHM	7 500	0
poistné plnenie	112	0
Finančné výnosy, z toho:	30 390	11 860
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>30 390</i>	<i>11 860</i>
Výnosové úroky	30 390	11 860
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014-2013	2013-2012
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	175 877	129 685
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	175 877	129 685

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014-2013	2013-2012
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	57 330	38 040
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>3 500</i>	<i>3 500</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	3 500	3 500
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>53 830</i>	 <i>34 540</i>
Právne služby	18 000	18 000
Daňové poradenstvo	8 400	8 400
Notárske poplatky	30	57
Nájomné (umiestnenie adm.sídla)	2 400	2 400
Poštovné	45	33
Administratívne služby	7 200	3 600
Účtovníctvo	4 830	2 050
Strážna služba	11 736	
Ostatné	1 189	0
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 920	 9 790
Spotreba materiálu (501)	457	9 657
Ostatné dane a poplatky	463	133
 Finančné náklady, z toho:	 746	 215
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>746</i>	 <i>215</i>
Nákladové úroky	93	0
Bankové poplatky	653	215
 Mimoriadne náklady, z toho:	 0	 0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázananej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014-2013			2013-2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-538 442		100,00 %	23 601		100,00 %
teoretická daň		-123 842	23,00 %		5 428	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	538 494	123 854	-23,00 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-368	-85	23,00 %	-27	-6	-0,03 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-3 221	-741	-3,14 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-316	-72	23,00 %	20 353	4 681	19,83 %
Splatná daň z príjmov		0	0,00 %		4 681	19,83 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		0	0,00 %		4 681	19,83 %

Názov položky	Stav k 30.12.2014	Stav k 30.11.2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	536 222	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

	2014-2013	2013-2012
a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:		
a1) poradenské služby	60 000	45 000
a2) nájomné	112 100	0
a3) pohľadávky z postúpenia pohľadávok	0	466 597
a4) poskytnuté pôžičky - istina	604 710	688 413
a4) poskytnuté pôžičky - úroky	30 384	11 843
a5) odplata za postúpenie leasingu	42 300	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	30. 11. 2014	30. 11. 2013
Pohľadávky z obchodného styku	115 353	5 000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	1 801 948	1 166 853
Spolu aktíva	1 917 301	1 171 853
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0
Záväzky z obchodného styku	59 446	4 008
Spolu pasíva	59 446	4 008

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 30.11.2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.12.2013				30.11.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 005 000	0	0	0	5 005 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-1 880 000	760 000	0	0	-1 120 000
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	949	949
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatútne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	14 816	14 816
Neuhradená strata minulých rokov	-3 220	0	0	3 220	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	18 985	0	538 443	-18 985	-538 443
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	3 140 765	760 000	538 443	0	3 362 322

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2014 nezvýšilo.

Základné imanie bolo k 30.novembru 2014 splatené vo výške 3 885 000 Eur.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2013)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	01.12.2012				30.11.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	5 000 000	0	0	5 005 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohlľadávky za upísané vlastné imanie	0	-1 880 000	0	0	-1 880 000
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-3 220	-3 220
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3 220	18 985	0	3 220	18 985
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	1 780	3 138 985	0	0	3 140 765

Účtovný zisk za rok 2013 bol vysporiadaný takto:

Názov položky	2013
Účtovný zisk	18 985
Vysporiadanie účtovného zisku	2014
Do zákonného rezervného fondu	949
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Na nerozdelený zisk minulých rokov	14 816
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	3 220
Spolu	18 985

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 rozhodne valné zhromaždenie.

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 30. NOVEMBRU 2014

Prehľad peňažných tokov je zostavený použitím nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti.

	OBSAH POLOŽKY	2014-2013	2013-2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Zisk z bežnej činnosti pred zdanením	-538 442	23 601
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A.1.1 až A.1.7.)</i>	561 518	54 698
A.1.1	Odpisy stálych aktív	98 018	66 558
A.1.2.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.3.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	512 739	0
A.1.4.	Zmena stavu časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-18 830	0
A.1.5.	Úroky účtované do nákladov (+)	93	0
A.1.6.	Úroky účtované do výnosov (-)	-30 389	-11 860
A.1.7.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-113	
A.2.	<i>Vplyv zmien pracovného kapitálu, (súčet A.2.1. až A.2.3.)</i>	-88 940	-502 678
A.2.1.	Úbytok(+) prírastok(-) pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-129 416	-548 034
A.2.2.	Úbytok (-) prírastok(+) záväzkov z prevádzkovej činnosti	40 475	45 356
A.2.3.	Úbytok (+)/prírastok (-) zásob	0	0
	Peňažné toky z prevádzky (súčet Z/S + A.1 + A.2.)	-65 864	-424 379
A. 3.	Prijaté úroky (+)	5	17
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-93	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), súčet Z/S + A.1. až A.4)	-65 952	-424 362
A. 5.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky,	-9 296	-4
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.5.)	-75 248	-424 366
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-15 975	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-72 884	-1 992 522
B. 3.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	7 500	0
B. 4.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-604 710	-688 413
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1 až B. 5.)	-686 069	-2 680 935
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní</i>	760 000	3 120 000
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	760 000	3 120 000
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.5.)</i>	1 107	0
C.2.1.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-800	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je premetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	1 907	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C. 2.)	761 107	3 120 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-210	14 699
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	19 877	5 178
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (+/-)	19 667	19 877

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka