

A. Informácie o ú tovnej jednotke

'Obchodné meno ú tovnej jednotky: MIJOstav s.r.o.
 Sídlo ú tovnej jednotky: Vajanského 20, 984 01 Lu enec
 Dátum založenia: 15.10.2008
 Dátum vzniku: 22.11.2008
 Opis hospodárskej innosti: Výstavba obytných a neobytných budov i.n.'

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	5	2
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	5	2
po et vedúcich zamestnancov	1	0

'Ú tovná jednotka nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách
 Právny dôvod na zostavenie ú tovné závierky: riadna ú tovná závierka'

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

Štatutárny orgná spoločnosti: Ing. Michal Kotman - konate spoločnosti

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Michal Kotman	5000	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	5000	100	100	0

C. Informácie o konsolidovanom celku

Ú tovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach

Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti

'Ú tovné zásady a ú tovné metódy neboli zmenené.
 Zásoby boli obstarané kúpou a ocenené obstarávacou cenou.'

'Odpisový plán ú tovných odpisov hmotného majetku podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vy ísovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa rovnajú. Ro ný ú tovný odpis sa odlišuje od da ového podľa po tu mesiacov od zaradenia do konca roka.

motorové vozidlá 4 roky 1/4 rovnomerne
 stroje a zariadenia 6 rokov 1/6 rovnomerne'

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	87714	0	0	0	100745	0	188459
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	87714	0	0	0	100745	0	188459
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	42334	0	0	0	0	0	42334
Prírastky	0	0	7356	0	0	0	0	0	7356
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	49690	0	0	0	0	0	49690
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	45380	0	0	0	100745	0	146125
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	38024	0	0	0	100745	0	138769

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	83214	0	0	0	71712	0	154926
Prírastky	0	0	4500	0	0	0	29033	0	33533
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	87714	0	0	0	100745	0	188459
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	28964	0	0	0	0	0	28964
Prírastky	0	0	13370	0	0	0	0	0	13370
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	42334	0	0	0	0	0	42334
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	54250	0	0	0	71712	0	125962
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	45380	0	0	0	100745	0	146125

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Tabuľka . 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

Zásoby	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada	0

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre poh ádávok

Tabu ka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh ádávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh ádávky			
Poh ádávky z obchodného styku	0	0	0
Poh ádávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh ádávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh ádávky vo i spoločníkom, lenom a združeníu	0	0	0
Iné poh ádávky	0	0	0
Dlhodobé poh ádávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh ádávky			
Poh ádávky z obchodného styku	73019	0	73019
Poh ádávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh ádávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh ádávky vo i spoločníkom, lenom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh ádávky a dotácie	0	0	0
Iné poh ádávky	0	0	0
Krátkodobé poh ádávky spolu	73019	0	73019

Tabu ka . 2

Poh ádávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c
Poh ádávky po lehote splatnosti	0	0
Poh ádávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	73019	8930
Krátkodobé poh ádávky spolu	73019	8930
Poh ádávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Poh ádávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako pä rokov	0	0
Dlhodobé poh ádávky spolu	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o poh ádávkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia

Opis predmetu záložného práva	Bežné ú tovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota poh ádávky
Poh ádávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpe enia	0	0
Hodnota poh ádávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota poh ádávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi naklada	x	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2723	1306
Bežné bankové účty	31812	13941
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	34535	15247

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	599	419
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	25028
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	25028
Iné	0
Spolu	25028

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	139344	81707
Krátkodobé záväzky spolu	139344	81707
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	110	544
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	110	544

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Za iato ný stav sociálneho fondu	81	81
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	49	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	49	0
erpanie sociálneho fondu	0	0
Kone ný zostatok sociálneho fondu	110	81

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	394735	176973
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	751	11096
istý obrat celkom	395486	188069

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1092	x	x	-25028	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	3369	0	0	16367	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	4461	981	22	-8661	0	23
Splatná da z príjmov	x	981	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	981	0	x	0	0

P. Preh ad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	174000	0	0	0	174000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	104	0	0	0	104
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1970	0	0	0	1970
Nerozdelená strata minulých rokov	31735	25028	0	0	56763
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-25028	0	0	0	111
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	174000	0	0	0	174000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	104	0	0	0	104
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1970	0	0	0	1970
Nerozdelená strata minulých rokov	21644	0	0	0	31735
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-10091	0	0	0	-25028
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0