

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2013

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a/ Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

GEODÉZIA Žilina a.s.
Hollého 7
010 50 Žilina

Dátum založenia spoločnosti: 01. 07. 2008

Dátum vzniku spoločnosti: 01. 07. 2008

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10650/L

b/ Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- geodetické a kartografické činnosti a služby
- obchodná činnosť s kartografickými dielami
- poradenská činnosť v predmete podnikania
- obchodná činnosť v plnom rozsahu mimo koncesovaných činností
- sprostredkovanie obchodu
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť)
- projektovanie pozemkových úprav

c/ Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31	59
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	31	60
počet vedúcich zamestnancov	7	8

d/ Údaje o neobmedzenom ručení:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 odst. 5 Obchodného zákonníka.

e/ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f/ Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 bola:

- dňa 23. 04. 2013 schválená riadnym valným zhromaždením Spoločnosti
- dňa 06. 05. 2013 uložená v zbierke listín obchodného registra ako súčasť výročnej správy spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky a o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou Spoločnosti
- dňa 07.5.2013 Vestník č. 102/2012 v rozsahu Súvahy a Výkazu ziskov a strát zverejnená v Obchodnom vestníku na základe žiadosti Spoločnosti zo dňa 26. 04. 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a/ Zloženie štatutárneho orgánu :

Ing. Vladimír Stromček – predseda predstavenstva – vznik funkcie dňa 01. 07. 2008
Ing. Rastislav Hoferica – podpredseda predstavenstva – vznik funkcie dňa 25. 06. 2013
Ing. Mária Krchňavá – člen predstavenstva – vznik funkcie dňa 04. 09. 2013

b/Zloženie dozornej rady:

Ing. Igor Jágrík – predseda dozornej rady – vznik funkcie dňa 01. 07. 2008
Ing. Jozef Mitošinka – člen dozornej rady – vznik funkcie dňa 01. 07. 2008
Ing. Elena Kadorová – člen dozornej rady – vznik funkcie dňa 01. 07. 2008

C. ŠTRUKTÚRA AKCIONÁROV/SPOLOČNÍKOV SPOLOČNOSTI

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Považská združená a.s. Považská Bystrica	58 500	31,8	31,8	
Fyzické osoby	125 580	68,2	68,2	
Spolu	184 080	100	100	

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je zahrňovaná do žiadnej konsolidácie. Na základe platného znenia Zákona o účtovníctve Spoločnosť nie je povinná k 31. 12. 2013 zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METOÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie priebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti na účelom ďalšieho predaja;
- účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú perspektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2013.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

Spoločnosť nemá zákazkovú výrobu.

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Oceňovanie:

Dlhodobý majetok nakupovaný Spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, úroky z cudzích zdrojov, ak sa do času uvedenia tohto majetku do používania nerozhodne, že budú tvoriť súčasť obstarávacej ceny, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť nevytvorila žiadny dlhodobý majetok vlastnou činnosťou.

V priebehu účtovného obdobia neboli v Spoločnosti účtované žiadne náklady na výskum a vývoj.

V roku 2013 nedošlo k zníženiu ocenenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a Spoločnosť netvorila opravnou položkou .

Odpisovanie:

Odpisovanie majetku je v Spoločnosti riadené postupom podrobne popísanom v Smernici pre vedenie účtovníctva.

- hmotný majetok do 1 700,- € obstarávacej ceny a doby použiteľnosti dlhšej ako jeden rok nebude považovaný za hmotný majetok a je zúčtovaný priamo do spotreby na ťarchu účtu 501, alebo je považovaný za zásoby a po vydaní do používania bude zúčtovaný na ťarchu účtu 501, v operatívnej evidencii je evidovaný od obstarávacej ceny 35,- €.
- hmotný majetok nad 1 700,- € obstarávacej ceny a doby použiteľnosti dlhšej ako jeden rok je dlhodobým hmotným majetkom účtovaný na ťarchu účtovnej skupiny 02 a odpisovaný podľa zákona 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov s použitím spôsobu rovnomerného odpisovania
- nehmotný majetok do 2 400,- € obstarávacej ceny s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok je považovaný za nehmotný majetok, účtovaný priamo do spotreby na ťarchu účtu 518 a zároveň je evidovaný v operatívnej evidencii
- nehmotný majetok nad 2 400,- € obstarávacej ceny s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok je považovaný za dlhodobý nehmotný majetok účtovaný na ťarchu účtovnej skupiny 01 a dopisovaný podľa zákona 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov s použitím spôsobu rovnomerného odpisovania.

Rovnomerný spôsob odpisovania - § 27 zákona č. 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov:

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročný Odpis
1	4 roky	1/4
2	6 rokov	1/6
3	12 rokov	1/12
4	20 rokov	1/20

- v súvislosti so stanovením odpisového plánu sa daňové odpisy nerovnajú účtovným odpisom. Účtovné odpisy by mali zohľadňovať skutočné opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania a doba odpisovania v Spoločnosti bola stanovená takto:

Názov	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročný odpis
Osobný automobil	1	6 rokov	1/6
Počítače	1	4 roky	1/4
Geodetické a meračské prístroje	1	6 rokov	1/6
Budovy	4	30 rokov	1/30

Dlhodobý hmotný majetok účtovaný na účtovnej triedy 03 účtovná jednotka neodpisuje – pozemky, umelecké diela a zbierky.

3. Dlhodobý finančný majetok

5 000,00 € vklad do GEODÉZIA LMPD, s.r.o., 10650 € prepočet účtu 061

4. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Oceňovanie rozpracovanej výroby Spoločnosť vykonáva na úrovni prevádzkových nákladov koeficientom 0,73 €.

5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ich hodnoty (platobná neschopnosť, omeškanie platieb, významné finančné problémy dlžníka sú podkladom toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená) Spoločnosť vyjadruje opravnou položkou.

Spoločnosť prehodnocuje ku koncu bežného obdobia výšku opravných položiek evidovaných v účtovníctve Spoločnosti a na základe poznania stavu jednotlivých dlžníkov ako i miery rizika spresňuje ich výšku.

Spoločnosť za rok 2013 netvorila opravnú položku k pohládkam.

6. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny Spoločnosť oceňuje ich menovitou hodnotou. Menovitou hodnotou sa rozumie cena, ktorá je uvedená na peňažných prostriedkoch a ceninách.

7. Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazované vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8. Rezervy

Rezervy sú záväzky predstavujúce existujúcu povinnosť, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky, pričom nie je známa presná výška tohto záväzku. Slúžia na krytie rizík alebo strát z podnikania. Oceňované sú v odhadnutej výške potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti k poslednému dňu bežného obdobia.

9. Záväzky

Záväzky Spoločnosť pri ich vzniku oceňuje menovitou hodnotou a pri prevzatí obstarávacou cenou. Ak pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedie záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

10. Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykazované vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11 . Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa v spoločnosti vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužívané daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Ak je v bežnom účtovnom období výsledkom odložená daňová pohľadávka Spoločnosť v zmysle § 10, odst. 12 postupov účtovania o výslednej odloženej dani neúčtuje v účtovníctve. Postup výpočtu odloženej dani Spoločnosť uvádza v tabuľkovej časti poznámok.

12. Leasing

Spoločnosť pre tento druh majetku nemá náplň.

13. Cudzia mena - neevidujeme

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene Spoločnosť prepočítava na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, v účtovnej závierke určeným a vyhláseným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pri kúpe a predaji cudzej meny používa Spoločnosť kurz komerčnej banky platný v čase kúpy a predaja.

Spoločnosť na základe par.52, ods.39 a par.17, ods.17 Zákona číslo 595/2003 Z. z. o dani z príjmov do základu dane zahŕňa kurzové rozdiely až pri inkase pohľadávok a úhrade záväzkov.

14. Výnosy

Tržby za predaj majetku neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

15. Zákazková výstavba nehnuteľnosti Spoločnosť neeviduje.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

16. Zákazková výroba – spoločnosť nemá zákazkovú výrobu

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

17. Emisné kvóty - neúčtujeme

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

18. Dotácie zo štátneho rozpočtu - neúčtujeme

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

19. Deriváty - neúčtujeme

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

20. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - neúčtujeme

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstar. DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		45 298						45 298
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		45 298						45 298
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		45 298						45 298
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		45 298						45 298
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstar. DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		45 298						45 298
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		45 298						45 298
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		45 298						45 298
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		45 298						45 298
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	7303	22572	524663						554538
Prírastky			2939						2939
Úbytky			130041						130041
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	7303	22572	397561						427436
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		9870	452844						462714
Prírastky		492	46854						47346
Úbytky			122241						122241
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		10362	377457						387819
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	7303	12702	71819						91824
Stav na konci účtovného obdobia	7303	12210	20104						39617

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	7 303	22 572	591 305						621 180
Prírastky			7 700						7 700
Úbytky			74 342						74 342
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	7 303	22 572	524 663						554 538
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 379	477 856						487 235
Prírastky		491	49 330						49 821
Úbytky			74 342						74 342
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		9 870	452 844						462 714
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	7 303	13 193	113 449						133 945
Stav na konci účtovného obdobia	7 303	12 702	71 819						91 824

Poistenie majetku je nasledovné:

Opis poisteného majetku Poistná suma
Dopravné prostr. - hav.a zák. poist. 6 853 EUR

Platnosť zmluvy
Na neurčito

Spoločnosť neeviduje majetok na ktorý je zriadené záložné právo.

2. Dlhodobý finančný majetok

15 650 € vklad do GEODÉZIA LMPD, s.r.o. 5 000 €, 10 650 prepočet účtu 061

3. Zásoby – opravné položky k zásobám a zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň

4. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň

5. Pohľadávky

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	156466	51789	208255
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	5735		5735
Iné pohľadávky	20000		20000
Krátkodobé pohľadávky spolu	182 201	51 789	233 990

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	51 789	70 166
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	37 735	16 450
Krátkodobé pohľadávky spolu	233 990	279 410
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

Spoločnosť neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

6. Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	15 792	50 154
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	8 358	8 915
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	481	2 051
Uplatnená daňová pohľadávka	1 839	2 426
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	1 839	2 426
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	3 474	11 536
Zmena odloženého daňového záväzku	7 560	5 711
Zaúčtovaná ako náklad	7 560	5 711
Zaúčtovaná do vlastného imania		

7. Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 791	11 104
Bežné bankové účty	381	27 740
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	5 172	38 844

8. Časové rozlíšenie nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	94	51
Poistné na autá	94	51
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 727	5 988
Dodávateľské faktúry	4 727	5 988
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

9. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa

pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk - zisk k rozdeleniu za rok 2012	3 190
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	3 190
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné - dividendy	
Spolu	3 190

2. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	10 203	343		2 188	8 358
odchodné	10 203	343		2 188	8 358
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 970	9 131	5 970		9 131
nevyčerpané dovolenky	3 274	6 754	3 274		6 754
odvody z nevyčerpaných dovoleniek	1 153	2 377	1 153		2 377
audit	1 200		1 200		
odchodné	343		343		
	10 203				8 358
	10 203				8 358

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 742			8539	10 203
odchodné	18 742			8539	10 203
Krátkodobé rezervy, z toho:	15 403	5 970	15 403		5 970
nevyčerpané dovolenky	10 121	3 274	10 121		3 274
odvody z nevyčerpaných dovoleniek	3 563	1 153	3 563		1 153
audit	1 000	1 200	1 000		1 200
odchodné	719	343	719		343
	18 742				10 203
	18 742				10 203

3. Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky do lehoty splatnosti	55 707	75 935
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	42 353	
Krátkodobé záväzky spolu	98 060	75 935
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 993	9 485
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	23 491	21 345
Dlhodobé záväzky spolu	26 484	30 830

4. Odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	15 792	50 154
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	2 188	8 915
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitý daňový odpočet		
Sadzba dane z príjmov (%)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	481	2 050
Uplatnená daňová pohľadávka	1 839	2 426
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	1 839	2 426
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	3 474	11 536
Zmena odloženého daňového záväzku	7 560	5 711
Zaúčtovaná ako náklad	7 560	5 711
Zaúčtovaná do vlastného imania		

5. Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	21 345	17 983
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 798	3 752
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	3 190	7 796
Ostatná tvorba sociálneho fondu	147	410
Tvorba sociálneho fondu spolu	6 135	11 958
Čerpanie sociálneho fondu	3 989	8 596
Konečný stav sociálneho fondu	23 491	21 345

6. Vydané dlhopisy

pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

7. Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
KTK úver vo VÚB ,a.s.	EUR	3,5	22.05.2014	233 649	101 396
Avalista – GZ REAL, a.s. P.Bystrica					

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
GEO DVA, a.s.	EUR	3,5	31.12.2014	21 576	21 576
GZ REAL, a.s.	EUR		31.12.2014	54 000	
GEODÉZIA LMPD, s.r.o. Žilina	EUR		31.12.2014	8 000	
GEO DVA, a.s.	EUR		31.12.2014	7 800	
Odborová organizácia Geodézia Žilina a.s.	EUR		31.12.2014	6 000	

8. Časové rozlíšenie výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

9. Významné položky derivátov

Pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

10. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

11. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina				12 170		
Finančný náklad				645		
Spolu				12 815		

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Geodetické služby	444 470	835 666				
Spolu	444 470	835 666				

2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	308 729	371 870	238 641	-63 141	133 229
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	308 729	371 870	238 641	-63 141	133 229
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-63 141	133 229

3. Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, finančné a mimoriadne výnosy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho	151 888	31 550
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	118 900	19 255
Tržby z predaja DHM	32 804	12 295
Finančné výnosy, z toho:	1	37
Kurzové zisku, z toho:		
kurzové zisku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	1	37
výnosové úroky	1	37
Mimoriadne výnosy, z toho:		

4. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	444 470	835 666
Tržby za tovar	45	2 681
Výnosy za zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	151 888	31 550
Čistý obrat celkom	596 403	869 897

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Informácie o významných položkách nákladov – za poskytnuté služby, náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady, kurzové straty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	136 023	198 251
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1 700	3 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	134 323	195 250
ostatné služby	91 577	195 250
Spotreba materiálu, energie	42 746	
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	747 710	784 488
osobné náklady	519 283	649 910
dane a poplatky	12 851	17 134
odpisy	28 716	45 556
ostatné	186 676	71 888
Finančné náklady, z toho:	18 488	13 558
Kurzové straty, z toho:	1	
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	18 487	13 558
nákladové úroky	12 591	8 696
ostatné nákl. na fin. činnosť	5 896	4 862
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

1. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-368 958		23	6866		
teoretická daň		-8 486	23		1 305	19
Daňovo neuznané náklady	76 390	17 570	23	26997	5 129	19
Výnosy nepodliehajúce dani	2 189	-504	23	8 951	1701	19
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-294 757	0		24 912	4 733	19
Splatná daň z príjmov					4 740	19
Odložená daň z príjmov	96 492				-1 064	23
Celková daň z príjmov	-6 492				3 676	19

K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazok z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu	0	551
Iné položky		

L. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Opis podmienených záväzkoch vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a pod.

Spoločnosť nemá súdne spory.

1. Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa bodu 1) voči spriazneným osobám

pre túto časť Spoločnosť nemá obsahovú náplň

2. Opis a hodnota podmieneného majetku

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmov, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmov, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy r.2013	10 377	9 580				
Peňažné príjmy v roku 2012	15 534	19 120				
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
GEO DVA, a. s. "v likvidácii" Žilina	3	29 376	21 576
GZ REAL, a. s. Považská .Bystrica	3	103 125	66 604

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Do dňa zostavenia účtovnej závierky sa nevyskytli žiadne významné skutočnosti okrem tých, ktoré sú uvedené v poznámkach, ktoré by si vyžadovali ďalšie vykázanie v účtovnej závierke 31.12.2013 alebo jej úpravu.

P. INFORMÁCIE O PREHĽADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	184 080				184 080
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	94 548				94 548
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		10 650			10 650
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	36 816				36 816
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy	79 536				79 536
Nerozdelený zisk minulých rokov	91 867				91 867
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 190		365 656		-362 466
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	184 080				184 080
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	94 548				94 548
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	36 816				36 816
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy	80 617	1 081	2 162		79 536
Nerozdelený zisk minulých rokov	91 866	1			91 867
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 796		4 606		3 190
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					