

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Detvianska spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 05.02.1999 a do obchodného registra bola zapísaná 17.02.1999 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 18543/B).

**2. Predmet činnosti podľa výpisu z OR**

- Sprostredkovanie kúpy, predaja a nájmu nehnuteľností
- Vedenie účtovníctva

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	5
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

- Účtovná závierka Spoločnosti je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014 x  ÁNO

**6. Schválenie účtovnej závierky zostavenej za predchádzajúce obdobie**

- Účtovná závierka bola schválená riadnym valným zhromaždením. x  ÁNO

Účtovná závierka k 31.12.2013 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená uznesením valného zhromaždenia Spoločnosti dňa 05.05. 2014.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2013 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 24.03.2014.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie dňa 29.09.2014 schválilo spoločnosť IB Grant Thornton Audit, sr.o., Križkova 9, 81104 Bratislava ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014.

**B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

	Názov	Sídlo	Miesto uloženia konsolidovanej závierky
Koncern	Lagermax Lagerhaus und Speditions AG	Radingstrasse 16, Salzburg, AT	sídlo koncernu
Bezprostredný materský podnik	Lagermax Lagerhaus und Speditions AG	Radingstrasse 16, Salzburg, AT	sídlo koncernu

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Lagermax Lagerhaus und Speditions AG, Radingerstrasse 16, Salzburg, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky koncernu Lagermax Lagerhaus und Speditions AG, Radingerstrasse 16, Salzburg. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu Lagermax zostavuje spoločnosť Lagermax Lagerhaus und Speditions AG, Radingerstrasse 16, Salzburg. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať v sídle uvedenej spoločnosti. Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Landesgericht Salzburg, Rudolfplatz 2, 5020 Salzburg.

**C. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**2. Účtovné zásady a účtovné metódy**

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### 3. Zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Popis zmeny	Peňažné vyjadrenie vplyvu na hodnoty majetku, záväzkov, vlastného imania, výsledku hospodárenia
Spôsob oceňovania	bez zmeny		
Postupy účtovania	bez zmeny		
Usporiadanie položiek účtovnej závierky	legislatívne zmeny týkajúce sa účtovnej závierky	zmena usporiadania položiek UZ	nevýznamný
Obsahové vymedzenie položiek účtovnej závierky	legislatívne zmeny týkajúce sa obsahovej	zmena obsahovej náplne vybraných účtov	nevýznamný
Spôsob odpisovania	bez zmeny		

### 4. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

#### 4.1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Odpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne na účet Výnosy budúcich období s vplyvom na hospodársky výsledok počas doby odpisovania majetku. Neodpisovaný majetok nadobudnutý bezodplatne od iných osôb sa účtuje súvzťažne s vplyvom na hospodársky výsledok na účet Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne od spoločníkov alebo členov, ktorým sa nezvyšuje základné imanie, sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet Ostatné kapitálové fondy.

Dlhodobý majetok nadobudnutý zámenou sa oceňuje reálnou hodnotou. Rozdiel medzi reálnou hodnotou nadobudnutého dlhodobého majetku a účtovnou hodnotou odovzdávaného majetku sa účtuje podľa charakteru tohto rozdielu na vecne príslušný nákladový účet, na ktorom sa účtuje úbytok majetku alebo na vecne príslušný výnosový účet, na ktorom sa účtuje dosiahnutie výnosu z tohto majetku.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

**4.2. Spôsob zostavenia odpisového plánu (úctovné odpisy)**

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Por. čís.	Druh dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
1.	Aktivované náklady na vývoj	neeviduje		
2.	Software	neeviduje		
3.	Očiniteľné práva	neeviduje		
4.	Goodwill	neeviduje		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	neeviduje		
6.	Stavby	7-40 rokov	2,50-14,20	zrýchlená, lineárna
	z toho: finančný prenájom			
7.	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	4-15 rokov	6,67-25,00	lineárna
	z toho: finančný prenájom			
8.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	13 mesiacov		lineárna

**4.3. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku vychádzajú:**

- z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia x

Odpisovať sa začína:

- prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania x

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 EUR a vyššia ako 400 EUR sa odpisuje 3 roky a účtuje sa na účte 019-Ostatný dlhodobý drobný nehmotný majetok. V prípade nižšej ceny ako 400 EUR sa majetok účtuje na účte 518 – Služby. Jednorazovo pri uvedení do používania.

Úctovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

**4.4. Odpisy dlhodobého hmotného majetku vychádzajú:**

- z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia x

Odpisovať sa začína:

- prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania x

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia a vyššia ako 400 EUR sa odpisuje 3 roky s ohľadom na dobu použitia a účtuje sa na účte 022800 – Ostatný dlhodobý drobný hmotný majetok. Majetok, ktorého hodnota je nižšia ako 400 EUR sa účtuje jednorazovo do spotreby na účet 501500 – Drobný hmotný majetok pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

#### **4.5. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Toto ocenenie sa znižuje prostredníctvom tvorby opravnej položky k o pochybným a nevyhoviteľným pohľadávkam.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### **4.6. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **4.7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **4.8. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

#### **4.9. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **4.10. Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorými vecne a časovo súvisia.

## Dlhodobé zamestnanecké požitky

V zmysle Zákonníka práce má zamestnanec pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

### 4.11. Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

### 4.12. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### 4.13. Výnosy

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

### 4.14. Prepočet údajov v cudzích menách na euro menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Pri uzavieraní účtovných kníh sú majetok a záväzky v cudzích menách, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom k dátumu účtovnej závierky určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Vzniknuté kurzové rozdiely sú zúčtované v zmysle § 24 platných postupov účtovania pre podnikateľov, s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

#### **4.15. Oprava významných chýb**

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**D. INFORMÁCIE O AKTÍVACH****1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku****1.1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 712 615	13 920 712	80 981			3 549			17 717 857
Prírastky			2 376				184 606		186 982
Úbytky			6 652				2 376		9 029
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	3 712 615	13 920 712	76 705	0		3 549	182 230	0	17 895 810
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 967 111	58 197			3 549			5 028 857
Prírastky		605 588	7 380						612 968
Úbytky			6 652						6 652
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 572 699	58 925	0	0	3 549	0	0	5 635 173
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 712 615	8 953 601	22 784	0		0	0	0	12 689 000
Stav na konci účtovného obdobia	3 712 615	8 348 013	17 780	0		0	182 230	0	12 260 638

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 712 615	12 910 312	82 976			3 549			16 709 452
Prírastky		1 010 400							1 010 400
Úbytky			1 995						1 995
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	3 712 615	13 920 712	80 981	0		3 549	0	0	17 717 857
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 399 321	55 498			3 549			4 458 368
Prírastky		567 790	4 694						572 484
Úbytky			1 995						1 995
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 967 111	58 197	0	0	3 549	0	0	5 028 857
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 712 615	8 510 991	27 478	0		0	0	0	12 251 084
Stav na konci účtovného obdobia	3 712 615	8 953 601	22 784	0		0	0	0	12 689 000

## 2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Por. čís.	Druh poistenia	Poistná suma v EUR
1.	Poistenie súboru budov	
	riziko škody spôsobené živelnou udalosťou	3 610 752
	riziko škody spôsobené vodou z vodovodných zariadení	3 610 752
	riziko škody spôsobené odhadzením stavebných súčastí	30 000
	riziko škody spôsobené vandalizmom	30 000
2.	Poistenie zariadení a zásob	
	riziko škody spôsobené živelnou udalosťou	150 000
	riziko škody spôsobené vodou z vodovodných zariadení	150 000
	riziko škody spôsobené odhadzením stavebných súčastí	20 000
	riziko škody spôsobené vandalizmom	10 000

Spoločnosť má uzatvorené povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie k osobnému vozidlu.

**3. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**

- na ktorý je zriadené záložné právo x  ÁNO

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 712 615

- pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať x  NIE
- pri ktorom veriteľ nadobudol vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke x  NIE

**4. Účtovná jednotka nadobudla alebo previedla dlhodobý nehnuteľný majetok,**

- pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva x  NIE

**5. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke dlhodobý finančný majetok**

- na ktorý je zriadené záložné právo x  NIE
- pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať x  NIE

**6. Údaje o pohľadávkach****6.1. Veková štruktúra pohľadávok**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	227 561	1 587 769	1 815 330
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky			0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>227 561</b>	<b>1 587 769</b>	<b>1 815 330</b>

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Tieto informácie sú uvedené v inej časti poznámok k účtovnej závierke.

**6.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke pohľadávky,**

- kryté záložným právom x NIE
- kryté inou formou zabezpečenia x NIE
- pri ktorých má obmedzené právo nakladania x NIE

**7. Údaje o finančnom majetku****7.1. Peniaze a účty v bankách**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere – stravné lístky. Úctami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať v rámci podpisových práv spoločnosti

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 104	567
Bežné bankové účty	225 532	52 519
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>226 636</b>	<b>53 086</b>

**8. Časové rozlíšenie aktív**

Významné položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
vecné bremeno za užívanie cesty a vlečky	0	0
el. podpis	8	8
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>504</b>	<b>16 180</b>
vecné bremeno za užívanie cesty a vlečky	0	15 670
poistenie budovy, služ. Vozidla, el. podpis, školenie	504	510
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**E. INFORMÁCIE O PASÍVACH****1. Informácie o vlastnom imaní****1.1. Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti činí 54 770 EUR, a je tvorené vkladmi týchto spoločníkov:

**Lagermax Lagerhaus und Speditions AG, Salzburg** (100 %) EUR 54 770

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

**1.2. Rozdelenie zisku/spôsob úhrady straty**

Podľa rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti z 05.05.2014 bol zisk minulého účtovného obdobia rozdelený nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	27 200
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	27 200
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>27 200</b>

**1.3. Podiel na vlastnom imaní**

- iné obchodné spoločnosti

Základné imanie spoločnosti	Vlastné imanie		Podiel vlastného imania na 1 EUR základného imania	
	bežný rok	Predchádzajúci rok	bežný rok	predchádzajúci rok
54 770	3 445 124	3 381 033	63	62

## 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 117</b>	<b>193</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 310</b>
Rezerva na odchodné	1 117	193			1 310
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>9 450</b>	<b>11 775</b>	<b>9 285</b>	<b>165</b>	<b>11 775</b>
<b>Krátkodobé zákonné rezervy:</b>	<b>9 250</b>	<b>11 575</b>	<b>9 178</b>	<b>72</b>	<b>11 575</b>
Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov	5 602	7 910	5 530	72	7 910
Zostavenie, overenie, zverejnenie účt. závierky a výr. správy, zostavenie daňového priznania	3 648	3 665	3 648		3 665
<b>Krátkodobé ostatné rezervy:</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>107</b>	<b>93</b>	<b>200</b>
Rezerva na rzzp	200	200	107	93	200

Predpokladaný rok použitia dlhodobých rezerv: 2015 a neskôr

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv: 2015

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>795</b>	<b>322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117</b>
Rezerva na odchodné	795	322			1 117
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>6 999</b>	<b>9 450</b>	<b>6 937</b>	<b>62</b>	<b>9 450</b>
<b>Krátkodobé zákonné rezervy:</b>	<b>6 799</b>	<b>9 250</b>	<b>6 799</b>	<b>0</b>	<b>9 250</b>
Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov	3 160	5 602	3 160		5 602
Zostavenie, overenie, zverejnenie účt. závierky, zostavenie daňového priznania	3 639	3 648	3 639		3 648
<b>Krátkodobé ostatné rezervy:</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>138</b>	<b>62</b>	<b>200</b>
Rezerva na rzzp	200	200	138	62	200

### Opis tvorby vykázaných rezerv:

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov bola vytvorená na základe mzdových podkladov.

Rezerva na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a na zostavenie daňového priznania bola vytvorená na základe platnej mandátnej zmluvy s auditorskou spoločnosťou a známymi poplatkov od finančných inštitúcií.

Rezerva na ročné zúčtovanie zdravotného poistenia za predchádzajúci rok bola vytvorená na základe mzdových podkladov.

### 3. Údaje o záväzkoch

#### 3.1. Záväzky podľa lehoty splatnosti všeobecne

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>700 945</b>	<b>11 191 761</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	700 945	11 191 761
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>9 973 714</b>	<b>90 756</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 973 149	87 447
Záväzky po lehote splatnosti	565	3 309

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Tieto informácie sú uvedené v inej časti poznámok k účtovnej závierke.

#### 3.1.1. Dlhodobé záväzky

Členenie dlhodobých záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Druh záväzku	Výška záväzku stav k 31.12.2014	Z toho:		Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti	
		a) záväzky do lehoty splatnosti	b) záväzky po lehote splatnosti	1-5 rokov	nad 5 rokov
Dlhodobé záväzky z obchodného styku					
Dlhodobé nevyfakturované dodávky					
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	700 000	700 000		700 000	
Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku					
Dlhodobé prijaté preddavky					
Dlhodobé zmenky na úhradu					
Vydané dlhopisy					
Záväzky zo sociálneho fondu	945	945		945	
Ostatné dlhodobé záväzky					
Odložený daňový záväzok	170 248	170 248		170 248	
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>871 193</b>	<b>871 193</b>	<b>0</b>	<b>871 193</b>	<b>0</b>

**3.1.2. Krátkodobé závazky**

Druh závazku	Výška závazku stav k 31.12.2014	Z toho: a) závazky do lehoty splatnosti	b) závazky po lehote splatnosti		
			1-180 dní	181-360 dní	361 a viac dní
Závazky z obchodného styku	50 342	49 777	565		
Nevyfakturované dodávky					
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 867 500	3 867 500			
Ostatné závazky v rámci konsolidovaného celku	6 023 750	6 023 750			
Závazky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Závazky voči zamestnancom	5 843	5 843			
Závazky zo sociálneho poistenia	4 023	4 023			
Daňové závazky a dotácie	22 203	22 203			
Ostatné krátkodobé závazky	53	53			
<b>Krátkodobé závazky spolu</b>	<b>9 973 714</b>	<b>9 973 149</b>	<b>565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3.2. Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke závazky,**

- zabezpečené záložným právom x NIE
- zabezpečené inou formou zabezpečenia x NIE

**3.3. Popis tvorby odloženého daňového záväzku**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>850 500</b>	<b>806 024</b>
odpočítateľné		
zdaniteľné	850 500	806 024
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-1 510</b>	<b>-1 318</b>
odpočítateľné	-1 510	-1 318
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>-75 134</b>	<b>-100 179</b>
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	22%	22%
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>170 248</b>	<b>154 996</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>15 252</b>	<b>-895</b>
Zaúčtovaná ako náklad	15 252	-895
Zaúčtovaná do vlastného imania		

### 3.4. Prehľad o sociálnom фонде

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	511	101
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	856	836
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	856	836
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	422	426
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	945	511

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom фонде tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom фонде čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov. Spoločnosť tvorí sociálny fond mesačne vo výške 1 % z hrubých miezd zamestnancov v trvalom pracovnom pomere.

### 4. Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

- Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
Lagermax Lagerhaus und Speditions	EUR	3,25%	31.12.2017	1 200 000	1 200 000	1 200 000
Lagermax Lagerhaus und Speditions	EUR	Euribor + 2 %	31.12.2016	200 000	200 000	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
Lagermax Lagerhaus und Speditions	EUR	Euribor + 1,35 %	31.3.2015	5 323 750	5 323 750	5 323 750
Beteiligungsgesellschaft Lagermax Autologistik International GmbH	EUR	Euribor + 1,35 %	31.3.2015	3 867 500	3 867 500	4 667 500
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

Splátky dlhodobých pôžičiek, ktoré majú byť zaplatené v roku 2015, sú v celkovej sume 700.000 EUR.

Splatnosť krátkodobých pôžičiek voči spoločnostiam Lagermax Lagerhaus und Speditions a Beteiligungsgesellschaft Lagermax Autologistik International GmbH bola predĺžená dodatkami k úverovým zmluvám zo dňa 11.2.2015. Doba splatnosti pôžičiek sa predlžuje do 31.3.2016.

## F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výrobky a tovar podľa jednotlivých typov služieb a hlavných oblastí odbytu

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. služieb a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Prenájom priestorov		Vedenie účtovníctva		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
EU/SK	971 604	880 236	166 200	166 200	2 533	40
z toho koncern	971 604	880 236	166 200	166 200	2 533	40
Mimo EU						
z toho koncern						
<b>Spolu</b>	<b>971 604</b>	<b>880 236</b>	<b>166 200</b>	<b>166 200</b>	<b>2 533</b>	<b>40</b>

### 2. Výnosy pri aktivácii nákladov, ostatné významné výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou, z toho		
- koncern		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>508</b>	<b>10 817</b>
- Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		10 817
- Zmluvné pokuty a penále		
- Ostatné pokuty a penále		
- Výnosy z odpísaných pohľadávok		
- Ostatné výnosy - výnosy z poisťnej udalosti	508	
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>29</b>	<b>27</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
- Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<b>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</b>	<b>29</b>	<b>27</b>
- Výnosové úroky	29	27
- Ostatné finančné výnosy		
<b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Náhrady škôd		
- Výnosy zo zmeny metódy ocenenia zásob vlastnej výroby		
- Oprava výnosov minulých účtovných období		
<b>Ostatné výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b>		

### 3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 140 337	1 046 476
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		10 844
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 140 337</b>	<b>1 057 320</b>

## G. ÚDAJE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady za prijaté služby, ostatné významné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o nákladoch voči audítorskej spoločnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 900	5 900
- náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 900	5 900
- iné uisťovacie audítorské služby		
- súvisiace audítorské služby		
- daňové poradenstvo		
- ostatné neaudítorské služby		

Účtovnú závierku Spoločnosti k 31.12.2014 overovala audítorská spoločnosť IB Grant Thornton Audit, s.r.o., Križkova 9, 811 04 Bratislava.

Prehľad o nákladoch na prijaté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>52 319</b>	<b>75 081</b>
- Opravy a udržiavanie	15 942	44 596
- Cestovné		
- Náklady na reprezentáciu		
- Nájomné		
- Prepravné, kuriér		
- Leasing		
- Poštovné	59	53
- Telefón		
- Preklady a tlmočenie	1 459	497
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	32 860	29 770
- Inzercia, reklama	2 000	165
- Ostatné náklady		
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>805 263</b>	<b>773 821</b>
- Mzdové náklady	101 501	100 465
- Sociálne poistenie	35 875	35 847
- Sociálne náklady	3 435	3 489
- Daně a poplatky	30 934	30 876
- Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		10 817
- Predaný materiál		
- Dary		
- Pokuty a penále		60
- Odpis pohľadávky		
- Manká a škody		
- Odpisy DHM	612 968	572 485
- Odpisy DNM		
- Tvorba a zúčtovanie OP k dlhodobému majetku		
- Ostatné	20 550	19 782
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>198 736</b>	<b>179 473</b>
<b>Kurzové straty, z toho:</b>		
- kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>198 736</i>	<i>179 473</i>
- Nákladové úroky	198 252	178 992
- Ostatné finančné náklady	484	481
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Škody zo živelných pohrôm na dlhodobom hmotnom majetku		
- Oprava nákladov minulých účtovných období		
- Ostatné náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

**H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

1. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	82 262	x	x	26 304	x	x
teoretická daň	x	18 098	22,00%	x	6 050	23,00%
Daňovo neuznané náklady	2 162	476	0,58%	988	227	0,86%
Výnosy nepodliehajúce dani	-46 138	-10 150	-12,34%	-80 791	-18 582	-70,64%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
Umorenie daňovej straty	25 045	5 510	6,70%		0	0,00%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Iné		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	13 241	2 913	16,94%	-53 499	-12 305	-46,78%
Splatná daň z príjmov	x	2 918	3,55%	x	5	0,02%
Odložená daň z príjmov	x	15 252	18,54%	x	-895	-3,40%
Celková daň z príjmov	x	18 170	22,09%	x	-890	-3,38%

2. Položky tvoriace odloženú daň

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		-7 045
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť na podsúvahových účtoch v roku 2014 neúčtovala.

**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má možné budúce záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe: x NIE

Spoločnosť má existujúce záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, pretože nie je pravdepodobnosť úbytku peňažných prostriedkov: x NIE

Spoločnosť má existujúce záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, pretože výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: x NIE

**K. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB****1. Transakcie so spriaznenými osobami**

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu*	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie**	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**
a	b	c	d
Lagermax Lagerhaus und Speditions	8	200 000	1 200 000
Lagermax Lagerhaus und Speditions	11	126 249	101 938
Lagermax Lagerhaus und Speditions	1	10 136	9 300
Beteiligungsgesellschaft Lagermax Autologistik International GmbH	11	72 002	77 054
Lagermax Autotransport Slovakia, spol. s r. o.	3	1 139 804	1 046 436
Lagermax Slovakia, spol. s r. o.	3	533	40

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa /prijaté poradenstvo/

02 – predaj

03 – poskytnutie služby /prenájom priestorov, vedenie účtovníctva, refakturácia služieb/

04 – obchodné zastúpenie

05 – licencia

06 – transfer

07 – know-how

08 – úver, pôžička /prijaté úvery/

09 – výpomoc

10 – záruka

11 – iný obchod /vyfakturované úroky z pôžičiek/

**L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.12.2014 nastali tieto udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

Dňa 19.2.2015 boli podpísané Zmluvy o zriadení vecných bremien na užívanie železničnej vlečky a cestnej komunikácie, ktorej vlastníkom je spoločnosť BEZ Transformátory, a.s., Bratislava. Zmluvy sú podpísané a platné do 31.12.2019. Pôvodné zmluvy o vecných bremenách boli ukončené.

Splatnosť krátkodobých pôžičiek voči spoločnostiam Lagermax Lagerhaus und Spedition (5.323.750 EUR ) a Beteiligungsgesellschaft Lagermax Autologistik International GmbH (3.867.500 EUR) bola predĺžená dodatkami k úverovým zmluvám zo dňa 11.2.2015. Doba splatnosti pôžičiek sa predlžuje do 31.3.2016.

**M. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	54 770				54 770
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	5 477				5 477
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 540 985			27 200	3 568 184
Neuhradená strata minulých rokov	-247 399				-247 399
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	27 200	64 092		-27 200	64 092
Ostatné položky vlastného imania	x				x
Účet 491- Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	x				x

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	54 770				54 770
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	5 477				5 477
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 505 521	35 464			3 540 985
Neuhradená strata minulých rokov	-247 399				-247 399
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	35 464	27 200	35 464		27 200
Ostatné položky vlastného imania	x				x
Účet 491- Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	x				x

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 64 092 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 64 092 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.