

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

### A. a)

**Obchodné meno účtovnej jednotky**  
HD IMMO s.r.o.

### Sídlo účtovnej jednotky

Majakovského 9, 811 04 Bratislava

### Dátum založenia účtovnej jednotky

14.01.2011

### Dátum vzniku účtovnej jednotky

01.02.2011

### A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

### A. c) Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

### A. d) Účtovné jednotky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

### A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

<input checked="" type="checkbox"/>	Riadna
<input type="checkbox"/>	Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky

<input type="checkbox"/>	Rozdelenie
<input type="checkbox"/>	Začiatok likvidácie
<input type="checkbox"/>	Vyhlásenie konkurzu
<input type="checkbox"/>	Zlúčenie
<input type="checkbox"/>	Koniec likvidácie
<input type="checkbox"/>	Zrušenie konkurzu
<input type="checkbox"/>	Splynutie
<input type="checkbox"/>	Zmena právnej formy

### A. f/ Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie 30.06.2014

## B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

**B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány**

Meno, priezvisko, obchodné meno člena	Názov orgánu	Poznámka
Rudolf Zajac	Konateľ	
Eleónora Zajacová	Konateľ	

**B. b1) Štruktúra spoločníkov a akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Rudolf Zajac	13000	50	50	50
Eleónora Zajacová	13000	50	50	50
<b>Spolu</b>	26000	100	100	100

**B. b2) Štruktúra spoločníkov a akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Rudolf Zajac	10/12/2014	2500	50	50	50
Eleónora Zajacová	10/12/2014	2500	50	50	50
<b>Spolu</b>	x	5000	100	100	100

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

**D. Ďalšie informácie**

a/ rozpracované v časti E  
b/ rozpracované v časti F  
c/ rozpracované v časti G  
d/ rozpracované v časti H

e/ rozpracované v časti I  
f/ rozpracované v časti J  
g/ rozpracované v časti K  
h/ rozpracované v časti L

i/ rozpracované v časti M a N  
j/ rozpracované v časti O  
k/ rozpracované v časti P  
l/ rozpracované v časti R

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

<b>x</b>	Áno
	Nie

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

V prípade ak nie, uviesť dôvod .....

#### E. b) Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

#### E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka nakupovala v bežnom roku dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka tvorila v bežnom roku vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka nakupovala v bežnom roku dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka tvorila v bežnom roku vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

#### Účtovná jednotka vlastnila v bežnom roku cenné papiere

5/ Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty ÚJ oceňovala

x	Obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
	Pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom
	Metódou FIFO
	Inak

Účtovná jednotka nakupovala v bežnom roku zásoby

Účtovná jednotka tvorila v bežnom roku vlastnou činnosťou zásoby

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

#### Účtovná jednotka oceňovala v bežnom roku peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

8/ Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku ÚJ oceňovala menovitou hodnotou

9/ Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí ÚJ oceňovala obstarávacou cenou

Účtovná jednotka prijala v bežnom roku darovaný majetok

Účtovná jednotka má novozistený majetok pri inventarizácii

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

#### E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1 / 20	Zrýchlené
Pozemky	Neodpisujú sa		

	Odpisový plán účtovných odpisov <b>dlhodobého nehmotného majetku</b> vychádzal z požiadavky zákona 431/2002, dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
	Odpisový plán účtovných odpisov <b>dlhodobého nehmotného majetku</b> vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.
	Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami :

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

x	Odpisový plán účtovných odpisov <b>dlhodobého hmotného majetku</b> podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
	Odpisový plán účtovných odpisov <b>dlhodobého hmotného majetku</b> podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

**E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy****F. a1) Dlhodobý nehmotný majetok****F. a2) Dlhodobý nehmotný majetok**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**F. a3) Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	29967	698011							727978
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	29967	698011							727978
Oprávkvy									
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	78512							78512
Prírastky	0	34943							34943
Úbytky	0								
Presuny	0								
Stav na konci účtov. obdobia	0	113455							113455
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	29967	619499							649466
Stav na konci účtov. obdobia	29967	584556							614523

## F. a4) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov.obdobia	29967	698011							727978
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	29967	698011							727978
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	43580							43580
Prírastky	0	34932							34932
Úbytky	0								
Presuny	0								
Stav na konci účtov. obdobia	0	78512							78512
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	29967	654431							684398
Stav na konci účtov. obdobia	29967	619499							649466

## F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
Poistenie majetku		Od 01.04.2011 na dobr neurčitú
Poistenie zodpovednosti		Od 01.04.2011 na dobr neurčitú

F. c1) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. c2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

F. e) Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka ho užíva

F. f) Goodwill

F. g) Opravné položky k nadobudnutému majetku – účet 097

F. h) Výskumná a vývojová činnosť v bežnom roku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

## F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Banco santander					9991
CEZ as					12466
TB					180000
Reiffeisen					5207
RCB ESTX50 CAP					5778
RCB EUROPAPLUS					10062
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	223503

## F. j1), k1) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	G	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtov.obdobia</b>					158582				
Prírastky					239008				
Úbytky					174087				
Presuny									
<b>Stav na konci účtov.obdobia</b>					223503				
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtov.obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtov.obdobia</b>									
<b>Účtovná hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtov.obdobia</b>					158582				
<b>Stav na konci účtov.obdobia</b>					223503				

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

F. j2), k2) Dlhodobý finančný majetok

F. j3) a l) Dlhové CP držané do splatnosti

F. j4) a l) Poskytnuté dlhodobé pôžičky

F. m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej zvierky

Majetok	Druh ocenenia / reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania /	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
CP na držbu	Reálnou hodnotou	+55231	+40837

F. o1) Opravné položky k zásobám

F. o2) Nehnuteľnosť na predaj

F. p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

F. q1) Zákazková výroba

F. q2) Zákazková výroba

F. q3) Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

F. q4) Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

F. r) Opravné položky k pohľadávkam

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľ.voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	5053	0	5053
Pohľ.voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5053</b>	<b>0</b>	<b>5053</b>

F. t), u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

F. v) Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

F. w1) Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	276	53
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	6069	949
Vklad.účty v banke alebo v pobočke zahr.banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6345</b>	<b>1002</b>

F. w2) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP	0				0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>				<b>0</b>

F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

F. y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 3 1 8 7 4 0 8  
IČO 4 6 0 1 5 2 9 9

<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
Poistenie majetku 2014	294	116
Nájom 2015	2347	2400
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

F. zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

### G. a) bod 1), 2), 4), 6) Vlastné imanie

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	26000	5000
Počet akcií ( a. s. )		
Nominálna hodnota 1 akcie ( a. s. )		
Hodnota podielov podľa spoločníkov ( obchodná spoločnosť )		
-		
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného základného imania	26000	5000
Hodnota splateného základného imania	26000	5000
Hodnota vlastných akcií vlastnená účt. jednotkou alebo ňou ovládanými osobami, v ktorých má účt. jednotka podstatný vplyv		

### G. a) bod 3/l.) Rozdelenie účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	141077
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	500
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	140577
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	141077

## G. a) bod 3/II.) Vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

G. a) bod 5) Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania  
**Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku**

## G. b1) Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					
Rezerva na energia a správu 2014	409	430	409		430

## G. b2) Rezervy

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					
Rezerva na energie a správu 2013	282	409	282		409

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

**G. c), d) Závazky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3200</b>	<b>662305</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3200	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		662305
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>676003</b>	<b>110027</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	676003	109394
Záväzky po lehote splatnosti		633

**G. e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečené inou formou zabezpečenia**

**G. f) Odložený daňový záväzok**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	20	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	26	20
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>46</b>	<b>20</b>

**G. h) Vydané dlhopisy**

**G. i1) Bankové úvery**

**G. i2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**G. j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
384.01 – výnosy za najom 2015	7774	8588

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	3	1	8	7	4	0	8
IČO	4	6	0	1	5	2	9	9		

- G. k1) Významné položky derivátov  
 G. k2) Významné položky derivátov  
 G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi  
 G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

## H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

### H. a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	146656	201854	1340	1933		
<b>Spolu</b>	146656	201854	1340	1933		

### H. b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

H. c) až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov a výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

### H. g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	146656	201854
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1340	1933
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>147996</b>	<b>16842</b>

## I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

### I. a) až e) Náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uistovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>		
518 – ostatné služby	59741	23793
511 – opravy a udrzba	1345	3069
<b>Ost.významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho :</b>		
501 – spotreba mat.	1945	3138
551 – odpisy	35251	34932
502 – spotreba energie	9028	6472
548 – poisťné	1261	1331
521 – mzdové náklady	4282	3435
524 – zakonne soc.zabezpecenie	1507	1209
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
568 – bankové poplatky	1168	981
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		
Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného účt. obdobia		
-		
Mimoriadne náklady týkajúce sa predchádzajúcich účt.období		
-		

**J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**

J. a) až e) Odložená daň

J. f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**

K. Podsúvahové účty

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

**L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**

L. a1), b1) Podmienené záväzky

L. a2), b2) Podmienené záväzky

L. c) Podmienené záväzky

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti**

M. a), b), c) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

**N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

N. a) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

N. b) Zoznam obchodov podľa bodu N. a), ktoré sú rovnakého druhu kumulovane

N. c) Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tieto tabuľky

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto tabuľku

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania****P. a1) až n1) Zmeny vlastného imania**

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000	21000			26000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	500			500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	40837	55231		-418	95650
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	140577			140577
Neuhradená strata minulých rokov	-138992				-138992
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	141077	45114		141077	45114
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## P. a2) až n2) Zmeny vlastného imania

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia  b	Prírastky  c	Úbytky  d	Presuny  e	Stav na konci účtovného obdobia  f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	40837			40837
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-130842	-8150			-138992
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-8150	141077			141077
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					