

**SECO** leasing a.s.

Jesenského 25, 036 01 Martin

IČO: 31564101

*Poznámky k účtovnej závierke*

**k 31.12.2014**

27.2.2015

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31.12.2014

(v zmysle opatrenia Ministerstva financií 4455/2003-92)

### 1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: **SECO leasing a.s.**

Sídlo: Jesenského 25 , 036 01 Martin

IČO: 31564101

Právna forma: akciová spoločnosť

Dátum vzniku: 10.04.1992

Dátum zápisu do OR: 18.05.1992

Hlavné činnosti spoločnosti:

- prenájom motorových vozidiel
- prenájom iných strojov a prístrojov
- prenájom ostatných strojov a nástrojov
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení
- prenájom stavebných strojov a zariadení
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení
- podnikateľské poradenstvo
- poradenské služby ohľadne elektronických zariadení
- výskum a vývoj
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- výskum trhu a verejnej mienky
- sprostredkovanie obchodu a veľkoobchod
- ostatné vzdelávanie a mimoškol.výchova (organiz. kurzov,školení)
- predaj súčiastok a príslušenstva dvojstopových motor.vozidiel
- vedľajšia a pomocná činnosť v doprave, sprostredkovanie dopravy
- dodávky a poradenské služby ohľadne programov na spracovanie dát, databanky-činnosti vzťahujúce sa k počítaču-sprostredkovanie počítačových služieb

Účtovná jednotka nemá ku dňu zostavenia účtovnej závierky žiadnych zamestnancov. Všetky služby sa robia dodávateľsky spoločnosťou SECO Consulting, s.r.o.. Výkonne pracuje predstavenstvo spoločnosti.

Účtovná závierka k 31.12.2014 bola zostavená na základe Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov ako riadna účtovná závierka podľa §16 ods.4b).

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená na Valnom zhromaždení dňa 30.04.2014. Valné zhromaždenie rozhodlo vyplatiť dividendy vo výške nerozdeleného zisku z roku 2012 a časť z roku 2013 na valnom zhromaždení konanom 30.12.2014.

## 2. Informácie o členoch štatutárnych a dozorných orgánoch spoločnosti

### Predstavenstvo

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Ing. Peter Kuruc  | – predseda |
| Ing. Eva Kurucová | – člen     |

### Dozorná rada:

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Peter Kuruc            | - predseda |
| Jana Blahušiaková      | - člen     |
| Mgr.Valéria Kšňžighová | - člen     |

Základné imanie : 298 746 EUR

Počet akcií: 9 listinných akcií na meno

Menovitá hodnota jednej akcie: 33 194 EUR

Jediným akcionárom spoločnosti je spoločnosť SECO Consulting, s.r.o. so 100% hlasovacích práv.

## 3. Konsolidovaný celok

Spoločnosť ako účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku, pretože nie sú splnené aspoň dve podmienky v zmysle §22 ods.10 Zákona o účtovníctve.

## 4. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná jednotka zmenila oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu účtovné zásady a účtovné postupy nasledovne:

### Odpisy hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť od 1.1.2003 v súlade s §28 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, odpisuje nehmotný a hmotný investičný majetok podľa odpisového plánu:

1. Nehmotný investičný majetok sa odpíše najneskôr do 5 rokov od obstarania
  2. Hmotný investičný majetok zaradí spoločnosť v triedení podľa klasifikácie produkcie do odpisových skupín.
- | Odpisová skupina | Doba odpisovania |
|------------------|------------------|
| 1                | 4 roky           |
| 2                | 6 rokov          |
| 3                | 12 rokov         |
| 4                | 20 rokov         |

Pri hmotnom a nehmotnom investičnom majetku obstaranom do 31.12.2002 spoločnosť pokračuje v účtovných odpisoch, ktoré sa rovnajú daňovým odpisom do 31.12.2002. To znamená, že účtovné odpisy sa od 1.1.2003 pri tomto majetku nerovnajú platným daňovým odpisom podľa §31 Zákona o dani z príjmov.

Pri hmotnom a nehmotnom investičnom majetku obstaranom po 1.1.2003 spoločnosť účtuje majetok v obstarávacích cenách a odpisuje ho rovnomerne po dobu odhadovanej životnosti, pričom sa účtovné odpisy nerovnajú platným daňovým odpisom.

Podľa priradenej doby odpisovania sú stanovené mesačné účtovné odpisy, počnúc mesiacom zaradenia do užívania.

V roku 2014 spoločnosť neobstarala vlastnou činnosťou nehmotný ani hmotný investičný majetok.

V roku 2014 spoločnosť nenakupovala tovar na zásoby. Jednotlivé druhy tovarov z minulého obdobia sú účtované na analytických účtoch. Tovar bol predaný a obstarávacie náklady boli rozpustené. K 31.12.2014 nemá spoločnosť zásoby tovaru.

#### Obstaranie predmetu finančného lízingu pre nájomcu

Pri obstaraní predmetu lízingu pre nájomcu je zaúčtovaný záväzok spoločnosti voči dodávateľovi súvzťažne s účtom obstarania hmotného investičného majetku v obstarávacej cene predmetu bez DPH. Pri odovzdávaní predmetu lízingu nájomcovi sa táto zúčtuje v pôvodnej obstarávacej cene predmetu lízingu bez DPH súvzťažne s účtom zostatkovej ceny HIM a tržby z predaja predmetu leasingu nájomcovi súvzťažne s pohľadávkou z istiny voči nájomcovi.

#### Položky z iného účtovného obdobia a zmeny účtovných metód

Položky z iného účtovného obdobia, než kam daňovo a účtovne patria, a zmeny účtovných metód sú účtované ako výnosy a náklady vo výkaze ziskov a strát bežného obdobia s výnimkou opráv zásadných chýb účtovania výnosov a nákladov minulých období, ktoré sú zachytené prostredníctvom „Nerozdeleného zisku alebo neuhradených strát minulých rokov“.

#### Daň z príjmov a odložená daň

Daňový základ pre daň z príjmov tvorí hospodársky výsledok bežného obdobia po pripočítaní daňovo neuznatelných nákladov a výnosov, ktoré nepodliehajú dani z príjmov. Tento je ďalej upravený o zľavy na dani a prípadné zápočty.

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

#### Tvorba rezerv a opravných položiek

Spoločnosť tvorí rezervy v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Rezervy predstavujú pravdepodobné plnenie s neurčitým časovým vymedzením a/alebo výškou.

Opravné položky tvorí spoločnosť v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve a v súlade so zákonom 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Opravné položky k pohľadávkam sú tvorené v prípade rizika, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. V účtovnom období roku 2014 spoločnosť nevytvorila žiadne opravné položky.

## 5. Hmotný a nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku:

| EUR                              | NIM    | HIM<br>stavby | HIM<br>ostatný | HIM<br>pozemky | NIM a HIM<br>spolu |
|----------------------------------|--------|---------------|----------------|----------------|--------------------|
| <b>Obstarávacía cena</b>         |        |               |                |                |                    |
| k 1. 1. 2014                     | 2 468  | 336 972       | 323 781        | 608 549        | 1 271 770          |
| Prírastky                        | 25 032 | 4 250         | 73 158         | 0              | 102 440            |
| Úbytky                           | 0      | 0             | 95 092         | 0              | 95 092             |
| k 31. 12. 2014                   | 27 500 | 341 222       | 301 847        | 608 549        | 1 279 118          |
| <b>Oprávky a opravné položky</b> |        |               |                |                |                    |
| k 1. 1. 2014                     | 2 468  | 97 985        | 129 340        | 0              | 229 793            |
| Prírastky                        | 32     | 9 282         | 70 699         | 0              | 80 013             |
| Úbytky                           | 0      | 0             | 95 092         | 0              | 95 092             |
| k 31. 12. 2014                   | 2 500  | 107 267       | 104 947        | 0              | 214 714            |
| <b>Zostatková cena</b>           |        |               |                |                |                    |
| k 31. 12. 2014                   | 25 000 | 233 955       | 196 900        | 608 549        | 1 064 404          |

## 6. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok

K 31.12.2014 spoločnosť eviduje poskytnutý preddavok na dlhodobý HIM vo výške 77 633 EUR – výdavky na budúcu investíciu v katastri obce Košťany nad Turcom.

## 7. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vlastní jednu akciu spoločnosti Martimex, a.s. so sídlom Červenej armády 1, Martin. Nominálna hodnota akcie je 3 319,39 EUR. Cena obstarania 4 936 EUR zodpovedá reálnej hodnote určenej metódou vlastného imania.

Ďalej spoločnosť eviduje zakúpené pozície (10 ks á 50 EUR) v Lyoness vo výške 500 EUR.

## 8. Pohľadávky dlhodobé a krátkodobé

### a) Dlhodobé pohľadávky – istina finančného leasingu a SECO CREDIT.

| EUR                               | k 31.12.2013     | k 31.12.2014   |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Do lehoty splatnosti              | 1 099 181        | 850 608        |
| Po lehote splatnosti              | 0                | 0              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky celkom</b> | <b>1 099 181</b> | <b>850 608</b> |

**b) Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku**

| EUR                                                | k 31.12.2013  | k 31.12.2014   |
|----------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Do lehoty splatnosti                               | 72 033        | 102 852        |
| Po lehote splatnosti                               | 0             | 10 284         |
| Opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti | 0             | 0              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obch. styku celkom</b>  | <b>72 033</b> | <b>113 136</b> |

**c) Iné krátkodobé pohľadávky**

| EUR                                     | k 31.12.2013 | k 31.12.2014 |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Do lehoty splatnosti                    | 7 698        | 7 698        |
| Po lehote splatnosti                    | 0            | 0            |
| Opravné položky k pohľadávkam           | 0            | 0            |
| <b>Iné krátkodobé pohľadávky celkom</b> | <b>7 698</b> | <b>7 698</b> |

**9. Finančné účty**

| EUR                         | k 31.12.2013  | k 31.12.2014  |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Účty v bankách              | 13 060        | 79 365        |
| Peniaze v pokladni          | 5             | 40            |
| <b>Finančné účty celkom</b> | <b>13 065</b> | <b>79 405</b> |

**10. Ostatné aktíva a účty časového rozlíšenia**

Na účtoch časového rozlíšenia mala spoločnosť účtované náklady budúcich období k 31.12.2013 vo výške 621 EUR, k 31.12.2014 sú vo výške 602 EUR. Významnou položkou nákladov budúcich období sú predpisy poistného majetku spoločnosti.

Na účte príjmov budúcich období boli účtované predpisy zmluvných výnosov k 31.12.2013 vo výške 639 EUR, k 31.12.2014 sú vo výške 602 EUR, ktoré budú inkasované v budúcom období.

Účet pohľadávky voči daňovému úradu obsahuje pohľadávku spoločnosti z preplatku na dani z pridanej hodnoty a dani z príjmov vo výške celkom 3 665 EUR.

**Vlastné imanie**

| EUR                                            | k 31.12.2013   | k 31.12.2014   |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Základné imanie                                | 298 746        | 298 746        |
| Ostatné kapitálové fondy                       | 98 669         | 509 469        |
| Oceň. rozdiely z precen. majetku a záv.        | 0              | 0              |
| Zákonný rezervný fond                          | 60 824         | 60 824         |
| Ostatné fondy zo zisku                         | 0              | 0              |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                | 47 812         | 45 868         |
| Výsledok hospodárenia za účt.obd. po zúčt.dane | 5 256          | 17 189         |
| <b>Vlastné imanie</b>                          | <b>511 307</b> | <b>932 096</b> |

Základné imanie spoločnosti je tvorené 9 listinnými akciami na meno v hodnote jednej akcie 33 194 EUR. Jediným akcionárom spoločnosti je spoločnosť SECO Consulting, s.r.o, ktorá má 100% hlasovacích práv.

## 11. Závazky dlhodobé a krátkodobé

### a) Rezervy

Spoločnosť tvorí v zmysle zásady opatrnosti rezervy na pravdepodobné záväzky s neistým časovým rozvrhom. K 31.12.2013 nemala spoločnosť vytvorenú rezervu na nevyfakturované energie (plyn, vodné, stočné zrážky) , k 31.12.2014 neboli vytvorené rezervy.

### b) Analýza dlhodobých záväzkov

Členenie podľa lehoty splatnosti:

| EUR                            | k 31.12.2013   | k 31.12.2014  |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Do lehoty splatnosti           | 493 324        | 83 578        |
| Po lehote splatnosti           | 0              | 0             |
| <b>Dlhodobé záväzky celkom</b> | <b>493 324</b> | <b>83 578</b> |

Členenie podľa zostatkovej doby splatnosti:

| EUR                            | k 31.12.2013   | k 31.12.2014  |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| splatné do 5 rokov vrátane     | 93 324         | 83 578        |
| splatné viac ako 5 rokov       | 400 000        | 0             |
| <b>Dlhodobé záväzky celkom</b> | <b>493 324</b> | <b>83 578</b> |

### c) Analýza krátkodobých záväzkov voči dodávateľom

| EUR                              | k 31.12.2013  | k 31.12.2014 |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Do lehoty splatnosti             | 36 091        | 5 229        |
| Po lehote splatnosti             | 0             | 0            |
| <b>Krátkodobé záväzky celkom</b> | <b>36 091</b> | <b>5 229</b> |

## 12. Daňové záväzky – daň z príjmov, ostatné dane

### a) Splatná daň z príjmov

| EUR                                                                 | k 31.12.2013 | k 31.12.2014 |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Zisk za účtovné obdobie pred zdanením                               | 5 256        | 18 228       |
| Položky zvyšujúce základ dane                                       | 991          | 3 787        |
| Položky znižujúce základ dane<br>(uplatnené odložené daňové odpisy) | 17 196       | 13 359       |
| Základ dane                                                         | -10 949      | 8 656        |
| <b>Daň z príjmov (sadzba 19 %)</b>                                  | <b>0</b>     | <b>1 039</b> |

**b) Ostatné dane**

Spoločnosť k 31.12.2013 mala daňový záväzok vo výške 3 879 € na spotrebnej dani z liehu, k 31.12.2014 je účtovaný záväzok vo výške 374 EUR na dani z motorových vozidiel.

**13. Bankové úvery a výpomoci**

K 31.12.2014 eviduje spoločnosť zostatok dlhodobého splátkového úveru na financovanie svojej hlavnej činnosti od Sberbank Slovensko, a.s. vo výške 1 002 800 EUR a zostatok dlhodobého splátkového úveru od OBERBANK Slovensko vo výške 93 328 EUR.

Krátkodobé finančné výpomoci spoločnosť k 31.12.2014 neeviduje.

**14. Ostatné pasíva a účty časového rozlíšenia**

Na účtoch časového rozlíšenia mala spoločnosť k 31.12.2013 účtované výnosy budúcich období z nájomov a SECO CREDIT vo výške 91 162 EUR, k 31.12.2014 sú tieto vo výške 84 326 EUR.

Výdavky budúcich období mala spoločnosť k 31.12.2013 vo výške 41 EUR, k 31.12.2014 sú vo výške 78 EUR.

**15. Analýza výnosov**

**16. Prehľad významných položiek výnosov spoločnosti**

| EUR                                                                                                         | k 31.12.2013   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Tržby z predaja tovaru                                                                                      | 6 890          |
| Tržby za služby (operatívny lízing a prenájom)                                                              | 105 820        |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmot. majetku – nové predmety fin.leasingu                                      | 392 408        |
| Výnosy z predaja ostatného dlhodobého hmot. majetku<br>(ukončené zmluvy finančného a operatívneho leasingu) | 56 874         |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (iné služby, poistné plnenia, náhrady škôd)                          | 14 276         |
| Výnosové úroky (finančný lízing, SECO CREDIT)                                                               | 46 384         |
| Ostatné finančné výnosy                                                                                     | 539            |
| <b>Výnosy celkom v roku 2013</b>                                                                            | <b>623 191</b> |
| EUR                                                                                                         | k 31.12.2014   |
| Tržby z predaja tovaru                                                                                      | 9 127          |
| Tržby za služby (operatívny lízing a prenájom)                                                              | 138 118        |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmot. majetku – nové predmety fin.leasingu                                      | 164 296        |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmot. majetku<br>(ukončené zmluvy finančného a operatívneho leasingu)           | 36 205         |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (iné služby, poistné plnenia, náhrady škôd)                          | 20 670         |
| Výnosové úroky (finančný lízing, SECO CREDIT)                                                               | 58 320         |
| Ostatné finančné výnosy                                                                                     | 0              |
| <b>Výnosy celkom v roku 2014</b>                                                                            | <b>426 736</b> |

## 16. Analýza nákladov

Prehľad významných položiek nákladov spoločnosti

| EUR                                                                      | k 31.12.2013   |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Náklady na obstaranie predaného tovaru                                   | 4 834          |
| Spotreba materiálu a energií                                             | 21 816         |
| Služby a správne náklady                                                 | 26 142         |
| Dane a poplatky                                                          | 5 446          |
| Daň z príjmu                                                             | 0              |
| Odpisy dlhodobého hmot. a nehmot. majetku                                | 35 517         |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku, nové predmety fin.leasingu | 392 408        |
| Zostatková cena predaného ostatného dlhodobého majetku                   | 62 240         |
| Tvorba rezerv a opravných položiek                                       | 0              |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                                   | 7 954          |
| Nákladové úroky                                                          | 54 197         |
| Zostatková cena predaných cenných papierov                               | 0              |
| Ostatné finančné náklady                                                 | 7 381          |
| <b>Náklady celkom</b>                                                    | <b>617 935</b> |

| EUR                                                                      | k 31.12.2014   |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Náklady na obstaranie predaného tovaru                                   | 10 056         |
| Spotreba materiálu a energií                                             | 24 414         |
| Služby a správne náklady                                                 | 27 618         |
| Dane a poplatky                                                          | 4 387          |
| Daň z príjmu                                                             | 1 039          |
| Odpisy dlhodobého hmot. a nehmot. majetku                                | 49 048         |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku, nové predmety fin.leasingu | 164 296        |
| Zostatková cena predaného ostatného dlhodobého majetku                   | 42 605         |
| Tvorba rezerv a opravných položiek                                       | 0              |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                                   | 22 208         |
| Nákladové úroky                                                          | 60 074         |
| Zostatková cena predaných cenných papierov                               | 0              |
| Ostatné finančné náklady                                                 | 3 802          |
| <b>Náklady celkom</b>                                                    | <b>409 547</b> |

## 17. Podsúvahové účty

Spoločnosť nevedie účtovníctvo na podsúvahových účtoch.

## **18. Údaje o iných aktívach a pasívach**

Spoločnosť evidovala k 31.12.2013 budúce pohľadávky z platných lízingových zmlúv (finančný lízing) vo výške 60.727 EUR bez DPH, k 31.12.2014 vo výške 51 970 EUR bez DPH, ktoré nie sú v súvahe vykázané, ide o budúce pohľadávky z finančnej provízie.

Spoločnosť neeviduje žiadne budúce podmienené záväzky, ktoré by neboli vykázané v súvahe.

## **19. Významné udalosti po dátume závierky**

Nie sú známe žiadne iné skutočnosti po dátume, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by neboli zohľadnené a účtovnú závierku by ovplyvnili.

V Martine, dňa 02.03.2015

Vypracoval: Denisa Kollárová

Schválil: Ing. Eva Kurucová – člen predstavenstva