

A. Informácie o ú tovnej jednotke

'Gallery -Real s.r.o.

Spolo nos bola zapísana do obchodného registra 07.07.2007
/Obchodný register Okresného súdu v Nitre oddiel Sro. vložka 221371/N

Hospodárska innos
Prenajom nehnuteľnosti

'- Údaje o neobmedzenom ru ením
spolo nos nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom podľa
§ 50 ods.5 Obchodného zákonníka

- Právny dôvod na zostavenie =u tovnej závierky
Ú tovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2014 je zostavená podľa § 17 ods 6
zákonu NR SP 431/2002 Z.z o ú tovníctve za ú tovné obdobie od januára 2014
do 31.decembra 2014

* Datun schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2013 za predchádzajúce ú tovné
obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 20.5.2014'

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

' -Spolo ník

Patrik Okenka
Vodárenska 35
Piešťany 92101

Radovan Okrenka
Kováčikova 12
Nitra 949 01

Štatutárny orgán

Konatelia

Patrik Okenka
Vodarenska 95
Piešťany 92101

Radovan Okenka
Kováčikova 12
Nitra 94904 '

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Okenka Radovan	3319,39	50	0	0
Okenka Patrik	3319,39	50	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	6638,78	100	0	0

D. ďalšie informácie

- Účtovné metódy a všeobecne účtovné zásady boli u tovnou jednotkou konzistentne aplikované

Zasoby

Spoločnosť nemá ani nenakupovala zásoby

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25891	0	19583	0	0	0	42887	0	83361
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	25891	19583	0	0	0	0	42887	0	83361
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	6120	0	0	0	0	0	6120
Prírastky	0	0	4896	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	11016	0	0	0	0	0	11016
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25891	0	13463	0	0	0	42887	0	82241
Stav na konci účtovného obdobia	28591	0	8567	0	0	0	42887	0	77345

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25891	0	19583	0	0	0	42887	0	88361
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	25891	0	19583	0	0	0	42887	0	88361
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1224	0	0	0	0	0	1224
Prírastky	0	0	4896	0	0	0	0	0	4896
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	6120	0	0	0	0	0	6120
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	25891	0	1835913463	0	0	0	42887	0	87137
Stav na konci účtovného obdobia	25891	0	0	0	0	0	42887	0	82241

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4	17
Bežné bankové účty	107	140
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	111	157

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	5757
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	5757
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	5757

Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžiky					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé pôžiky					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
spoločníci		0	31.12.2018	94140	0
		0		0	0

33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy . 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Závazok vykázaný v súvahe	0	0
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch	0	0
Obklopené budúce obchody dosiahnuť zmluvne nezabezpečené	0	0
Spolu	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-5838	x	x	-5767	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	2047	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	504	0	0	0	0	0
Spolu	-791	0	0	-5767	0	0
Splatná da z príjmov	x	960	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	0	x	0	0

P. Preh ad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	332	0	0	0	332
Nedelite ný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-12151	-5757	0	0	-17998
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-5757	-6798	-5757	0	-6798
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	332	0	0	0	332
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	145	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-13181	1103	1030	0	-12151
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	1030	-5767	1030	0	-5757
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0