

A. Informácie o účtovnej jednotke**(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:**

Dátum zápisu do OR: 31.5.1994
 Dátum výpisu _____
 Zoznam výpisov číslo _____
 Oddiel Sro _____
 Vložka číslo 272/T _____

Predmet činnosti :

(uvedú sa činnosti, ktoré ÚJ v skutočnosti vykonáva)

1. kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti
2. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
3. prenájom motorových vozidiel
4. obstarávanie služieb spojených s údržbou a opravami bytového a nebytového fondu
5. správa bytového a nebytového fondu
6. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. výroba, inštalácia a opravy ústredného kúrenia
8. montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
9. vodoinštalatérsvo
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____

(c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia resp. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10,8	13,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	10
počet vedúcich zamestnancov	3	2

C. Účasť účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku. ANO NIE**(a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek**

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(c) Miesto, kde je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

IČO:

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

Príslušný registrový súd

kde sú uložené kons.záv.

(d) Údaj , či je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu ANO NIE

ak ÁNO , uvedú sa všetky jej dcérske účtovné jednotky

Obchodné meno:

Sídlo :

D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadach**(a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

Komentár :

(f) Údaje o daniach z príjmov

č.r.	Text	riadok	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Daň z príjmov z bežnej činnosti :	48	9 987	1 869	8 118	534
	z toho :					0
2	splatná	49	7 686	976	6 710	788
3	odložená	50	2 301	893	1 408	258
4	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti :	55	0	0	0	0
	z toho :				0	0
5	splatná	56	0	0	0	0
6	odložená	57	0	0	0	0

Komentár :

(g) O údajoch na podsúvahových účtoch

č.r.	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	Suma
	75 až 79 - Podsúvahové účty	
	z toho :	
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Komentár :

(h) Údaje o iných aktívach a pasívach

č.r.	Text	Aktíva	Pasíva
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Komentár :

i./ Údaje o spriaznených osobách :

Dôvod spriaznenosti	Druh transakcie	Hodnota transakcie	Ukončenie ano / nie
a. účt.jednotka s rozhodujúcim vplyvom / priamym aj nepriamym /			nie
b. spoločne a pridružen. podniky			nie
c. fyzické osoby s podstatným vplyvom a ich blízki príbuzní			nie
d. kľúčový manažment a jeho blízky príbuzní			nie
e. podniky, v ktorých majú osoby uvedené v bode "c", a "d", podst.vplyv			nie
f. podniky, v ktorých je tá istá osoba členom orgánov			nie
g. podniky, ktoré poskytli účt.jednotke úver alebo pôžičku			nie
h. obchod.partneri s takým významným podielom, že pre podnik vyplýva hospodár- ska závislosť			nie
i. ostatné spriaznené osoby			nie

Komentár :

j./ Údaje o skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom , ku ktorému sa zostavoje účtov.závierka a dňom jej zostavenia

č.r.	Významná udalosť	Suma
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Komentár :

(k) Údaje o prehľade zmien vlastného imania

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rodiels +/-	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	Vlastné imanie	067	631691	602570	29121	105
	z toho :					
1	Základné imanie	068	99582	99582	0	100
2	Kapitálové fondy	073	12422	12422	0	100
3	Fondy zo zisku	080	0	0	0	0
4	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	480275	477110	3165	101
5	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	087	29122	3166	25956	920

Komentár :

(l) Prehľad peňažných tokov

UJ nezostavuje prehľad peňažných tokov, kdeže nemá povinnosť overenia účtovnej závierky auditórom.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**(a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár : V prípade NIE

 ÁNO NIE**(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu :**Dôvod : - majetku ÁNO NIEDôvod : - záväzkov ÁNO NIEDôvod : - vlastného imania ÁNO NIEDôvod : - výsledku hospodárenia ÁNO NIE**(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,** ÁNO NIE

Oceňuje v obstarávacích cenách.

2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou, ÁNO NIE**3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,** ÁNO NIE**4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,** ÁNO NIE

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou, ÁNO NIE**6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,** ÁNO NIE**7) dlhodobý finančný majetok,** ÁNO NIE**8) zásoby obstarané kúpou,** ÁNO NIE

UJ účtuje o zásobách spôsobom A. Náklady súvisiace s obstaraním sa skladajú z ceny obstarania - dopravné, poštovné a balné boli účtované na analytický účet, pričom na konci účtovného obdobia boli prepočítané pomerom k skutočnému spotrebovanému materiálu a rozdiel je stornovaný zo spotreby a zaúčtovaný na sklad.

Spôsobom B účtuje UJ o materiáli určenom na konkrétnu zakázku a materiáli okamžitej spotreby.

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

<input type="text"/>	ÁNO	<input checked="" type="text"/> x	NIE
----------------------	-----	-----------------------------------	-----

10) zásoby obstarané iným spôsobom,

<input type="text"/>	ÁNO	<input checked="" type="text"/> x	NIE
----------------------	-----	-----------------------------------	-----

11) zákazková výroba

<input checked="" type="text"/> x	ÁNO	<input type="text"/>	NIE
-----------------------------------	-----	----------------------	-----

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

12) pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky.

13) krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

14) časové rozlíšenie na strane aktív,**Náklady budúcich období**

účet 381

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

účet 382

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

Príjmy budúcich období

účet 385

Príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

<input type="text"/>	nominálnou hodnotou	<input checked="" type="text"/> x	ináč	_____
----------------------	---------------------	-----------------------------------	------	-------

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

dlhopisy

<input type="text"/>	nominálnou hodnotou	<input type="text"/>	ináč	_____
----------------------	---------------------	----------------------	------	-------

pôžičky

<input checked="" type="text"/> X	nominálnou hodnotou	<input type="text"/>	ináč	_____
-----------------------------------	---------------------	----------------------	------	-------

úvery

<input checked="" type="text"/> x	nominálnou hodnotou	<input type="text"/>	ináč	_____
-----------------------------------	---------------------	----------------------	------	-------

16) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období - účet 383

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy budúcich období - účet 384

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17) deriváty,

Účtovná jednotka nemá deriváty.

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19) prenajatý majetok a majetok obstarávaný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok obstaraný formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok.

20) majetok obstaraný z privatizácie

Účtovná jednotka nemá obstaraný majetok z privatizácie.

21/a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov

Základ dane z príjmov sa vypočíta ako rozdiel zdaniteľných príjmov a daňových výdavkov, ktorý sa upraví o pripočítateľné a odpočítateľné položky a vynásobí platnou v danom zdaňovacom období.

21/b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacom období / odložená daň z príjmov

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení účtovných odpisov

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh investičného majetku	Pred. doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý nehmotný majetok			
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	1/5
Softvér	4	lineárna	1/4
Ociteľné práva (licencia)	8	lineárna	1/8
Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€	rôzna	jednorázovy odpis	100
Dlhodobý hmotný majetok súčet - odpisovaný			
Budovy	20	lineárna	1/20
Drobné stavby	12	lineárna	1/12
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	1/4
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4
Drobný dlhodobý hmotný majetok s OC do 1700€	rôzna	jednorázovy odpis	100

Komentár: V 1 roku zaradenia majetku sa majetok odpisuje od mesiaca zaradenia.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€ a drobný dlhodobý hmotný majetok s CO do 1700€ sa účtuje priamo do nákladov a je evidovaný v pomocnej evidencii.

(e) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku

zložka majetku	spôsob ocenenia

F. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(a/1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	Softvér (013) - /073, 091A/	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	Goodwill (015) - /075, 091A/	Ostatný DNM (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	Obstarávaný DNM (041) - 093	Poskytnuté preddavky na DNM (051) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0			327
prírastky	0	0	0	0	0			0
úbytky	0	0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
prírastky								
úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Komentár :

(g) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania

Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku	Dôvod tvorby, zníženia a zúčtovania	Hodnota

(a/2) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	Softvér (013) - /073, 091A/	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	Goodwill (015) - /075, 091A/	Ostatný DNM (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	Obstarávaný DNM (041) - 093	Poskytnuté preddavky na DNM (051) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0			327
prírastky	0	0	0	0	0			0
úbytky	0	0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	327	0	0	0	0	0	327
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
prírastky								
úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Komentár :

(e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa , ku ktorému sa zostavuje účtovn. zvierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Majetok	Hodnota	majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	153778	673364	213862	0	0	0	2848	0	1043852
prírastky	0	0	9143	0	0	0	29543	10892	49577
úbytky	0	0	44883	0	0	0	9143	10892	1093430
presuny							23248		23248
Stav na konci bežného účtovného obdobia	153778	673364	178122	0	0	0	23248	0	1028512
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		182130	174721	0	0	0			356851
prírastky		26110	9782	0	0	0			35892
úbytky		0	44883	0	0	0			44883
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	208240	139620	0	0	0	0	0	347860
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	153778	491235	39141	0	0	0	2848	0	687002
Stav na konci bežného účtovného obdobia	153778	465125	38501	0	0	0	23248	0	680652

Komentár :

(g) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	Dôvod tvorby, zníženia a zúčtovania	Hodnota

(a/4) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	153292	671004	244483	0	0	0	1484	0	1070263
prírastky	486	2361	6630	0	0	0	10841	0	20317
úbytky	0	0	37251	0	0	0	9477	0	1090580
presuny									0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	153778	673364	213862	0	0	0	2848	0	1043852
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		156020	200699	0	0	0			356718
prírastky		26110	11274	0	0	0			37384
úbytky		0	37251	0	0	0			37251
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	182130	174721	0	0	0	0	0	356851
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	153292	514984	43784	0	0	0	1484	0	713545
Stav na konci bežného účtovného obdobia	153778	491235	39141	0	0	0	2848	0	687002

Komentár :

(b) Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Poistený majetok	Poistovňa	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Vnútorné zariadenie	Alianz	3 320	29.01.2008 - neurčito
Budova Robotnícka 56	Alianz	137 755	25.10.2003 - neurčito
Budova Robotnícka 109	Union	277 993	28.01.2006 - neurčito
Prevádzkové zariadenia	Alianz	6 640	25.10.2003 - neurčito

UJ má okrem vyššie uvedeného poisteného majetku ešte poistené automobily.

(c) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**a./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok:**

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	

b./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
nakladať	

Komentár :

Založený majetok	Hodnota	uplatnené účtovn.jednotkou	Dokument

(d) Dlhodobý majetok , pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok / výpožička /	Hodnota	Účtovná jednotka, ktorá poskytla takýto majetok

Komentár :

(f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Komentár :

(h) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie

ak ÁNO :

ÁNO

NIE

Hodnota

Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	
Nektivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	
Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	

Komentár :

(p) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Komentár :

Tabuľka č. 2 - hodnota vyfaktúrovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby		

Komentár :

Tabuľka č. 3 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Komentár :

Opis spôsobu, na základe ktorého ÚJ zhotovujúca nehnuteľnosť (predaj) usúdila o zmene priebežného transferu

Tabuľka č. 4 - hodnota vyfaktúrovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Komentár :

(q/1) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku	0			0	
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Komentár :

(q/2) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA) r 039			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 041			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 042			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A) r 043			0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 044			0
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r 047	44807	61509	106316
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 049			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 050			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35XA,398A)- 391Ar 051	0		0
Sociálne poistenie (336) - 391A r 052			0
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r 053	239		239
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 054	2873		2873
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	47919	61509	109428

Komentár :

(s) Pohľadávky kryté záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Komentár :

(u) Odložená daňová pohľadávka

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik

Komentár :

krátkodobom**Tabuľka č.1**

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica, ceniny (211, 213, 21X)	6327	29990
Bežné bankové účty (221A, 22X)	72082	80505
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA		
Peniaze na ceste (+/-261)	0	0
Spolu	78409	110494

Komentár :

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstaranie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok :				

Komentár :

(w) vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**Tabuľka č.3**

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Komentár :

G. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe na strane pasív**(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

1. Opis základného imania, počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Text	v €
Základné imanie celkom	99 582
Počet akcií (a.s.)	
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	
Splatené základné imanie	99 582

2a. Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri	
--	--

2b. Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri:

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri:	Upísané	z toho nezaplatené

3. Rozdelenie účtovného zisku (vysporiadanie účtovnej straty) za minulé účt.obd.:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	3 166
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 166
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	3 166
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu :	0

Komentár :

(b) Prehľad o pohybe rezerv za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Pred rok využitia
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	3347				4006	
Na účtovníctvo	505	506	505		506	2015
Na zavierku	166	166	166		166	2015
Na dovolenku	2676	3334	2676		3334	2015

Komentár :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Pred rok využitia
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	
Dlhodobé rezervy, z toho:					0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	3164				3347	
Na účtovníctvo	505	505	505		505	2014
Na zavierku	166	166	166		166	2014
Na dovolenku	2492	2676	2492		2676	2014

Komentár :

(f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	10458	8761
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	26824	24524
Zmena odloženého daňového záväzku	2300	893
Zaúčtovaná ako náklad	2300	893
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Komentár :

Odložený daňový záväzok je účtovaný z dočasného rozdielu medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou (rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi). Rozdiel -1027,39€ vznikol z dôvodu zmeny sadzby dane k 31.12.2014.

(g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7570	6870
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	798	739
Čerpanie sociálneho fondu	75	39
Konečný zostatok sociálneho fondu	8293	7570

(h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Komentár :

(i/1) Informácie o bankových úveroch,

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
Dlhodobé bankové úvery					
	€				
	€				
	€				
	€				
Krátkodobé bankové úvery					
	€				
	€				
	€				

(c) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	52096	52096
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	342172	359614
Dlhodobé záväzky so splatnosťou do 1 roka	35117	32093
Krátkodobé záväzky spolu	429385	443803
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	43397	43397
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	78514	75490

Komentár :

Závazky voči spoločníkom nemajú určenú dobu splatnosti.

(e) Informácie o záväzkoch, ktoré sú kryté záložným právom

Závazky	Hodnota
Závazky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Závazky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	
Iné	

Komentár :

(i/2) Informácie o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
Dlhodobé pôžičky					
Urban Jozef	€	0	do 5. rokov	26800	26800
Urbanová Terézia	€	0	do 5. rokov	16597	16597
	€				
	€				
	€				
Krátkodobé pôžičky					
	€				
	€				
	€				
	€				
	€				
Krátkodobé finančné výpomoci					
	€				
	€				
	€				
	€				
	€				

Komentár :

Pôžičky sú bezúročné.

(f) Informácie o mimoriadných výnosov (účtová skupina 68)

Opis - Náhrady škôd (682)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	
Opis - Ostatné mimoriadne výnosy (688)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	

Komentár :

(g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	490134	299649
Tržby za tovar	1371774	1315474
Výnosy zo zákazky	544	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Čistý obrat celkom	1862452	1615122

Komentár :

I. Doplnujúce údaje o nákladoch**(a) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Opis - Služby (účtová skupina 51)	BÚO	MÚO
Opravy a udržiavanie (511) -	11615	16754
Cestovné (512)	0	0
Ostatné služby (518)	299091	199135
Náklady na reprezentáciu (513)	209	208
SPOLU	310914	216097

(b) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z hospodárskej

Opis - Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľ. dodávok	BÚO	MÚO
Spotreba materiálu (501)	232619	165092
Spotreba energie (502)	17886	16877
SPOLU	250505	181969

Opis - Osobné náklady (521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528)	BÚO	MÚO
Mzdové náklady (521)	69464	63912
Príjmy spoločníkov a členov zo závislej činnosti (522)	20475	20961
Zákonné sociálne poistenie (524)	31607	29845
Zákonné sociálne náklady (527) a Ostatné sociálne náklady (528)	5333	5024
SPOLU	126879	119743
Opis - Odpisy a opravné položky (účtová skupina 551, 553)	BÚO	MÚO
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	35892	37384
SPOLU	35892	37384
Opis - Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) ostané náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546 548)	BÚO	MÚO
Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (541)	0	0
Predaný materiál (542)	0	45
Dary (543)	0	0
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania (544)	0	6
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (545)	2000	0
Odpis pohľadávky (546)	2838	4188
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (547)	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (548)	3552	6700
Manká a škody (549)	576	581
SPOLU	8967	11520

(c) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z finančnej činnosti

Opis - Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	BÚO	MÚO
Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	BÚO	MÚO
Náklady na precenenie cenných papierov (567)	0	0
Náklady na derivátové operácie (567)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Nákladové úroky (562)	BÚO	MÚO
Nákladové úroky	1	24
SPOLU	1	24
Opis - Kurzové straty (563)	BÚO	MÚO
Kurzové straty (563)	24	88
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8	88
SPOLU	24	176

Opis - Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	BÚO	MÚO
Ostatné finančné náklady (568)	5304	4185
Manká a škody na finančnom majetku (569)	0	0
SPOLU	5304	4185

Komentár:

(d) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z mimoriadnej

Opis - Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	Hodnota	Vznik - rok
Škody (582)	0	0
Ostatné mimoriadne náklady (588)	0	0
SPOLU	0	0

Komentár:

(e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	299091	199135
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovanie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Telefónne poplatky, internet a software	4618	4618
Externe poddodavky	208989	149093
Manipulácia s tovarom	15582	12440
Náklady na reklamu	2378	3094
Administratívne, ekonomické práce	6034	8800

Komentár:

H. Doplnujúce údaje o výnosoch

(a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Tržby za služby		Tržby za tovar		Výnosy zo zákazky	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	490134	299649	1371774	1315474	0	0
EÚ	0	0	0	0	0	0
Spolu	490134	299649	1371774	1315474	0	0

Komentár :

Tržby za služby sú za vodoinštalatérske a kurenárske služby. Tržby za tovar sú za predaj tovaru v predajniach a to hlavne sanitárny, vodoinštalatný a kurenársky tovar.

(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

Komentár :

(c) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Aktivácia materiálu a tovaru (621)	0	0
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku (624)	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	15786	13747
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	15786	13747
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

(d) Informácie o ostatných významných položkách výnosov z hospodárskej činnosti**(d/a) Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)**

Opis - Iné výnosy z hospodárskej činnosti (64)	Hodnota
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (641)	30
Tržby z predaja materiálu (642)	0
SPOLU	30

Komentár :

UJ odpredala motorové vozidlá.

(d/b) Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)

Opis - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (644,645)	Hodnota
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania (644)	1
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (645)	0
SPOLU	1
Opis - Výnosy z odpísaných pohľadávok (646)	Hodnota
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0
SPOLU	0
Opis - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (648)	Hodnota
Nespotrebované poisťne	788
Náhrada škody	0
Preplatky faktúr	982
Energie nájom	11326
Ostatné	2690
SPOLU	15786
Opis - Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (655)	Hodnota
Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (655)	0
SPOLU	0
Opis - Zúčtovanie oprávky k opravnej položke k nadobudnutému majetku (657)	Hodnota
Zúčtovanie oprávky k opravnej položke k nadobudnutému majetku (657)	0
SPOLU	0

Komentár :

(e) Informácie o ostatných významných položkách z finančných výnosov

Opis - Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	Hodnota
Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	0
SPOLU	0
Opis - Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665A)	Hodnota
Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	0
SPOLU	0
Opis - Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666) a z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	Hodnota
Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	0
Výnosy z derivátových operácií (667)	0
Výnosy z precenenia cenných papierov (664)	0
SPOLU	0
Opis - Výnosové úroky (662)	Hodnota
Úroky (662)	9
SPOLU	9
Opis - Kurzové zisky (663)	Hodnota
Kurzové zisky (663)	0
SPOLU	0
Opis - Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	Hodnota
Ostatné finančné výnosy (668)	0
SPOLU	0

Komentár :

J. Doplnujúce údaje o daniach z príjmov

(a - e) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Komentár :

(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň v %	Daň	Základ dane	Daň v %	Daň
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	39109	x	x	5035	x	x
teoretická daň	x	23	8995	x	23	1158
Daňovo neuznané náklady	6794	4,00	1563	8446	38,58	1943
Výnosy nepodliehajúce dani	10973	6,45	2524	9248	42,25	2127
Umorenie daňovej straty	0	0,00	0	0	0,00	0
Spolu	34930	20,54	8034	4233	19,34	974
Splatná daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Odložená daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Celková daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0

Komentár :

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

(a) Údaje o spriaznených osobách:

Dôvod spriaznenosti	Obchodné meno / Meno a priezvisko	Sídlo Trvalý pobyt
1.Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou resp. ovládajúcou osobou		

2.Právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podst.vplyv účtov.jednotkou

3. Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv

4. Zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby

5. Právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v 3 a 4 bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane

6. Osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovn.jednotke prostredníctvom členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonom.zámery oboch účtovn.jednotiek

7. Osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z toho dôvodu sú schopné ovplyvňovať ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou

súrodenc	Urban Jozef	
manželka	Urbanová Terézia	M. Nešpora 925/8, Senica 905 01

8. Osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá/ priamy resp. sprostredkovaný /

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky / ...odštepný závod, prevádzkárne.../

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

g. Vydaných dlhopisov a iných cenných papierov

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

h. Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ...živelné pohromy.../

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania**Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	99582	0	0		99582
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	12422	0	0		12422
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	0	0		332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	9958	0	0		9958
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	477109	3166	0	3166	480275
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3166	29122	3166	-3166	29122
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	99582	0	0		99582
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	12422	0	0		12422
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	0	0		332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	9958	0	0		9958
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	461630	0	0	15480	477109
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15480	3166	15480	15480	3166
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Komentár :

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu Druh obchodu:

- 01 kúpa
- 02 predaj
- 03 poskytnutie služby
- 04 obchodné zastúpenie
- 05 licencia podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- 06 transfer
- 07 know-how
- 08 úver, pôžička
- 09 výpomoc
- 10 záruka
- 11 iný obchod.

Použité skratky:

- kons. – konsolidovaný
- CP – cenný papier
- DFM – dlhodobý finančný majetok
- DHM – dlhodobý hmotný majetok
- DIČ – daňové identifikačné číslo
- DNM – dlhodobý nehmotný majetok
- 11/2011 FINANČNÝ SPRAVODAJCA 407
- DÚJ – dcérska účtovná jednotka
- IČO – identifikačné číslo organizácie
- OP – opravná položka
- PSC – poštové smerovacie číslo
- ÚJ – účtovná jednotka
- VI – vlastné imanie
- ZI – základné imanie