

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	INBAKO, s.r.o.
Sídlo:	A. Sládkoviča 831/28, 018 61 Beluša
Dátum vzniku:	1. 12. 2009

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: činnosť realitných kancelárií

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov - spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky nezamestnávala žiadnych zamestnancov, v priebehu účtovného obdobia ukončila dohodu o brigádnickej práci študentov s posledným zamestnancom, celú činnosť vykonávajú konatelia spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka k poslednému dňu účtovného obdobia, s predpokladom ďalšej nepretržitej činnosti spoločnosti

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola rozhodnutím jediného spoločníka schválená 20. februára 2014.

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: do dňa zostavenia účtovnej závierky spoločnosť neprijala žiadne rozhodnutia smerujúce k ukončeniu činnosti, účtovnú závierku zostavila za predpokladu ďalšej nepretržitej činnosti

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

v priebehu účtovného obdobia boli menené zásady a postupy účtovania iba v nadväznosti na zmeny v prijatých zákonoch o dani z príjmov, zákona o účtovníctve – týkajúce sa časového rozlíšenie nákladov a výnosov, príjmov a výdavkov.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
18.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

Pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet používa zmenárenský kurz konkrétnej banky.

Nepoužíva dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Vedenie spoločnosti pri každom novoobstaranom hmotnom majetku rozhoduje o spôsobe odpisovania - rovnomerne alebo zrýchlene. Zvolenú metódu odpisovania dodržiava počas celej doby odpisovania.

Pre rok 2014 boli stanovené rovnomerné odpisy pre daňové účely:

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročný odpis
1	4 roky	1/4
2	6 rokov	1/6
3	12 rokov	1/12
4	20 rokov	1/20

Rovnomerné odpisovanie používa pri odpisovaní inventáru obstaranom v priebehu účtovného obdobia roka 2014.

Zrýchlené odpisovanie nepoužívala, stanovila k odpisovým skupinám koeficienty rovnajúce sa daňovým odpisom:

Odpisová skupina	Koeficient		
	V prvom roku odpisovania	V ďalších rokoch odpisovania	Pre zvýšenú zostatkovú cenu
1	4	5	4
2	6	7	6
3	12	13	12
4	20	21	20

Krátkodobý nehmotný majetok obstaraný v hodnote do 2.400 EUR účtuje priamo do nákladov na účet 518.

Krátkodobý hmotný majetok obstaraný v hodnote do 1.700 EUR účtuje priamo do nákladov na účet 501. Ďalej ho vedie v knihe krátkodobého majetku.

Nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku, ani kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: neobdržala

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období Spoločnosť neúčtovala o oprave významných ani o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období, na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov, teda ani neovplyvnili výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý nehmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: nevlastní a ani v predchádzajúcich obdobiach nevlastnila

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2 – bezprostredne predchádzajúce obdobie - nemá náplň.

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

v predchádzajúcich obdobiach spoločnosť nevlastnila dlhodobý hmotný majetok, obstarala až v tomto účtovnom období 2ks počítačov, ktoré začala odpisovať rovnomerne.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutelné veci a súbory hn. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	3.917	0	0	0	0	0	3.917
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	3.917	0	0	0	0	0	3.917
Oprávky									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	825	0	0	0	0	0	825
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	825	0	0	0	0	0	825
Opravné položky									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	3.092	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutelné veci a súbory hn. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Zostatková hodnota									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku: dlhodobý majetok nie je poistený

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nevlastní
Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku pre tabuľku nie je náplň

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: na majetok nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo spoločnosti nakladať s ním
Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku pre tabuľku nie je náplň

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: nevlastní

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: nevlastní

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty: nevlastní a neúčtuje o goodwill

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: netvorí opravné položky k majetku

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:

- | | |
|---|---------|
| 1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období: | 0,- EUR |
| 2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: | 0,- EUR |
| 3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: | 0,- EUR |

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** za bežné účtovné obdobie - nevlastní ani nevlastnila dlhodobý hmotný majetok
Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlimania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky – nemá podiely					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom – nemá podiely					
Ostatné realizovateľné CP a podiely - nevlastní					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ - nevlastní					
DFM spolu	X	x	x	x	0

j) Obstarávacia cena zložiek **dlhodobého finančného majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: nevlastní

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol.s podst vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatn. najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté predavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2 – spoločnosť v minulosti nevlastnila CP a podiely, pôžičky a DFM – tabuľka nemá náplň

l) Zmeny v jednotlivých zložkách **dlhodobého finančného majetku**: spoločnosť nevlastní ani nevlastnila

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti tabuľka nemá náplň

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách neposkytuje pôžičky

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: netvorí

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nevlastní

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku – nemá náplň

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: spoločnosť neoceňovala, neovplyvnila výsledok hospodárenia

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, dôvod ich tvorby, zúčtovania:

nenakupuje zásoby, nevenuje sa výrobe a predaju zásob, preto netvorí ani opravné položky

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám pre tabuľku nie je náplň

Neobstaráva nehnuteľnosti na predaj, ani sa nevenuje ich výstavbe

Nehuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: nemá v majetku

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na: nevenuje sa zákazkovej výrobe určenej na predaj

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj – pre uvedené informácie nemá náplň

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

všetky pohľadávky spoločnosti boli uhradené, netvorili sa opravné položky

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
z obchodného styku	0	0	0	0	0
voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Podľa interného predpisu spoločnosť tvorí opravné položky podľa doby splatnosti:

- pohľadávky po dobe splatnosti viac ako 360 dní do výšky 20% hodnoty pohľadávky
- pohľadávky po dobe splatnosti viac ako 720 dní do výšky 50 % hodnoty pohľadávky
- pohľadávky po dobe splatnosti viac ako 1080 dní do výšky 100 % hodnoty pohľadávky

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti: spoločnosť nemá neuhradené pohľadávky

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky – nie sú v majetku			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: nemá v majetku tento druh pohľadávok

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – nemá náplň pre tieto informácie

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku: o odloženej daňovej pohľadávke spoločnosť neútovala

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke- pre tabuľku nemá náplň

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2.517	3.284
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	629	1.061
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3.146	4.345

Iný krátkodobý finančný majetok spoločnosť nevlasťní ani nevlasťnila.

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie – spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nemá v majetku

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0

za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, neocenovala, preto nebol žiaden dopad na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou pre uvedené informácie nemá náplň

zb) Informácie o vlastných akciách: nevydáva vlastné akcie, nevlastní ani nikdy nevlastnila vlastné akcie

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období: na účtoch príjmov budúcich období vedie viac účtovných období nevyfakturovanú pohľadávku 1.197 EUR voči Záhradkárskej osade, podľa zmluvy môže byť vystavená faktúra až po úplnom ukončení celého účtovného prípadu, zatiaľ nebolo možné ukončiť fakturáciu, napriek tomu, že práce boli ukončené a zaúčtované do výnosov v predchádzajúcich účtovných obdobiach.

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: nevenuje sa prenájmaniu majetku formou finančného prenájmu

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu nemá náplň

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: vlastné imanie spoločnosti za účtovné obdobie zvýšilo o nerozdelený zisk predchádzajúceho účtovného obdobia

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: základné imanie bolo upísané a v plnej výške splatené vo výške 5000 EUR. V priebehu účtovného obdobia došlo k zmene spoločníkov – jediný spoločník v priebehu účtovného obdobia predal 50% podielu na základnom imaní, spoločnosť má teraz 2 spoločníkov. Základné imanie sa nemenilo.

2. Hodnota upísaného vlastného imania: do vlastného imania neboli upísované ďalšie vklady

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	1.533
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	77
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	1.456
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	1.533

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: zisk ani strata neboli účtované na účty vlastného imania

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: 30%

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: spoločnosť netvorí a ani v minulých obdobiach netvorila rezervy, nebol dôvod

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách – nemá informácie

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie spoločnosť má záväzky v lehote splatnosti –

Prijatá záloha 1.197 EUR

daň z príjmov PO za rok 2014 480 EUR

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1.677	1.397
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1.677	1.397
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia

f) Spôsob vzniku **odloženého daňového záväzku**: neúčtuje o odloženom daňovom záväzku

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku nemá informácie

g) Záväzky zo sociálneho fondu: nezamestnáva ani nezamestnávala zamestnancov, z miezd ktorých by vznikla povinnosť tvorby sociálneho fondu. Sociálny fond nikdy spoločnosť netvorila

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu nemá informácie

h) Vydané dlhopisy: nevydáva ani nevydávala dlhopisy

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch nemá informácie

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť: nemá ani nemala bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach Nemá informácie

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia**: nemá

- j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období: neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období
 k) Významné položky derivátov: o derivátoch neúčtuje

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
 Nemá informácie

- l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia: nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Informácie k prílohe č.3 časti G písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi nemá informácie

- m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu: nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu nemá informácie

H. Informácie o výnosoch:

- a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:
 tržby spoločnosť dosahovala iba z činnosti realitnej kancelárie na území SR – 5.680 EUR. Žiaden iný druh príjmov nemala.

- b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby nevyrába zásoby

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob nemá informácie

- c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov: neaktivuje náklady

- d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:
 nemala iné výnosy z hospodárskej činnosti

- e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
 Nemala žiadne finančné výnosy

- f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: nemala žiadne výnimočné výnosy

- g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5.680	4.595
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0

Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	5.680	4.595

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

- prenájom priestorov 400 EUR
- notárske služby 330 EUR
- účtovné práce 270 EUR

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: nevznikli v účtovnom období

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:
vo finančných nákladoch účtovala iba o bankových poplatkoch 107 EUR

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: nevznikli v účtovnom období

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom: nemá povinnosť auditu, neúčtovala o nákladoch na overenie účtovnej závierky

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti nemá informácie

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2.092	X	x	1.576	x	x
teoretická daň	x	460	22	x	362	23
Daňovo neuznané náklady	71	16	22	344	79	23
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				-1732	-398	23
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	2.163	476	22	188	43	23
Splatná daň z príjmov	x	480	22	x	43	23
Odložená daň z príjmov	x	0	22	x	0	23
Celková daň z príjmov	x	480	22	x	43	23

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

Nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: nemá podmienené záväzky

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): nemá podmienené záväzky voči spriazneným osobám

c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od nejstej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: nemá podmienený majetok

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

neboli poskytované žiadne výhody ani príjmy

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Štatutárny orgán: 0 EUR

Dozorný orgán: 0 EUR

Iný orgán: 0 EUR

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

neuskutočnili sa žiadne ekonomické vzťahy

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:**Nedošlo ku žiadnym významným skutočnostiam**

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: nedošlo ani k poklesu ani k zvýšeniu

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: nenastali dôvody na tvorbu rezerv a opravných položiek

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: nedošlo k zmene spoločníkov

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: nebolo prijaté rozhodnutie o predaji podniku

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: nenastali

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: nezačala činnosť žiadna nová časť účtovnej jednotky

g) Vydanie dlhopisy a iné cenné papiere: nevydáva

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: neprijala rozhodnutie o zlúčení, splynutí, rozdelení alebo zmene právnej formy

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: nenastala

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: nezískala ani je neboli odobraté

P. Prehľad zmien vlastného imania**Bežné účtovné obdobie:**

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	4.145
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	1.613
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	5.758
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	0
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	00
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0

h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	1.613
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	0
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	2.612
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	1.533
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	4.145
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	0
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	1.533
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	0
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne

W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne