

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

**A) INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE :****1) Obchodné meno a sídlo spoločnosti :**

Obchodné meno:	<b>MK STAVGROUP, s.r.o.</b>
Sídlo:	Nákovná 36, 821 06 Bratislava
Dátum založenia:	30.04.2009
Dátum vzniku:	07.05.2009

Spoločnosť MK STAVGROUP, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 30. apríla 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 07. mája 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 58280/B).

**2) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie práce pri realizácii interiérov a exteriérov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva

**3) Informácie o počte zamestnancov**

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	5
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**4) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**6) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka Spoločnosti 31. júla 2014.

**7) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 20.08.2014.

**8) Schválenie audítora**

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU :**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. ĎALŠIE INFORMÁCIE, KTORÉ SA UVÁDZAJÚ V POZNÁMKACH:****E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH:****1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnovy pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovná jednotka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:**

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené, bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

## 3) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11.	ZV a zákazková výstavba nehmuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

## a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využitie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

## b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných

papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

**Spoločnosť k 31.12.2014 neevidovala a nevlastnila žiadne cenné papiere a podiely.**

**c) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**Spoločnosť k 31.12.2014 nevlastnila a neevidovala žiadne zásoby s výnimkou zostatkov PHM v nádrži.**

**d) Zákazková výstavba nehnuteľnosti**

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť nevznikla povinnosť účtovať o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti ani výstavbe nehnuteľnosti na predaj.

**e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**f) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**i) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa

záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**k) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Daň z príjmov**

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o doloženej dani účtovná jednotka neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta za rok 2014 vo výške 22% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

**m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Spoločnosť v roku 2014 neposkytovala zľavy z ceny.

**4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť k 31.12.2014 nevidovala a nevlastnila žiadny nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Osobné a úžitkové automobily	4	lineárna	25
Trezor	8	lineárna	8,33

**5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:**

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:****1. Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok****a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku :**

- **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok .

- **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účt.obdobia</b>			81714						81714
Prírastky			10412						10412
Úbytky			55460						55460
Presuny									
<b>Stav na konci účt.obdobia</b>			36666						36666
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účt.obdobia</b>			47029						47029
Prírastky			35284						35284
Úbytky			59553						59553
Presuny									
<b>Stav na konci účt.obdobia</b>			22760						22760
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účt.obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>			34685						34685
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			13906						13906

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			73348						73348
Prírastky			8366						8366
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			81714						81714
Oprávkky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			27468						27468
Prírastky			19561						19561
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			47029						47029
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			45880						45880
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			34685						34685

- b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:  
Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok.  
Dlhodobý hmotný majetok formou povinného zmluvného poistenia a pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou úhrnom v ročnej výške 1145,00 EUR.
- c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

**Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok.**

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

- c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

**Spoločnosť nemá ani v porovnatel'nom období nemala žiadny dlhodobý majetok zabezpečený záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.**

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastnila k 31.12.2014 (ani k 31.12.2013) žiadny dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nevlastnila k 31.12.2014 (ani k 31.12.2013) žiadne dlhové CP držané do splatnosti.

Spoločnosť neposkytla žiadne dlhodobé pôžičky.

## 3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2014 neevidovala a nevlastnila žiadne zásoby s výnimkou zostatku PHL v nádržiach.

## 4. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj:

Spoločnosti v bežnom období nevznikla povinnosť účtovania a vykazovania o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj.

## 5. Pohľadávky

## a) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Spoločnosť nevytvárala opravné položky k pohľadávkam voči dlžníkom, keďže nedošlo k vzniku predpokladu, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nezaplatí.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účt. obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad.majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## b) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Všetky pohľadávky boli zaplatené alebo budú zaplatené v lehote splatnosti.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6859	0	6859
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2101	0	2101
Iné pohľadávky	245	0	245
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>9205</b>	<b>0</b>	<b>9205</b>

c) **Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:**  
Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

d) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku:  
Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje odloženú daňovú pohľadávku, o odloženej dani neúčtuje.

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie k prílohe č.3 o krátkodobom finančnom majetku  
Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	75103	76478
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1181	6507
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>76284</b>	<b>82985</b>

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>				

## 7. Významné položky časového rozlišení nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>498</b>	<b>199</b>
Fond opráv a údržby	498	199
Ostatné	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>2 072</b>	<b>5 797</b>
Poistné	552	1 295
Ostatné	1 520	4 502
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
<b>Spolu :</b>	<b>2 570</b>	<b>5 996</b>

## 8. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa:

Účtovná jednotka neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:**

prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti P.

- Opis základného imania** najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:  
Základné imanie sa oproti obdobiu minulého roka nezmenilo, jeho výška činí 5.000 EUR. Ku dňu 31.12.2014 účtovnej závierky je základné imanie splatené v plnom rozsahu a v tejto hodnote je zapísané v obchodnom registri príslušného registrovaného súdu.
- Hodnota upísaného vlastného imania:**  
Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti P.
- Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty** vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty  
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	93374
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	3357
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	25128
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	37129
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	27760
Iné	0
<b>Spolu</b>	93374

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Účtovná jednotka tvorila zákonnú rezervu v predchádzajúcom účtovnom období na čerpanie dovolení za rok 2013 vo výške 1.114 EUR, ktorá bola použitá v priebehu účtovného obdobia. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtovná jednotka tvorila zákonný rezervný fond na čerpanie dovolení za rok 2014 v celkovej výške 468 EUR, ktorá bude použitá v roku 2015.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1114	468	1114	0	468
Rezerva na čerp.dovolenky	1114	468	1114	0	468

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	1114	250	0	1114
Rezerva na čerp.dovolenky	250	1114	250	0	1114

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>742</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	742	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>60735</b>	<b>118129</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>22092</b>	<b>117324</b>
Záväzky po lehote splatnosti	<b>38643</b>	<b>805</b>

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Spoločnosť vo vykazovanom období neevidovala záväzky kryté záložným právom.

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, preto o odložených daniach neúčtovala.

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	742	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>742</b>	<b>0</b>
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>742</b>	<b>0</b>

Spoločnosť tvorí sociálny fond v súlade so zákonom o sociálnom fonde vo výške 0,6 % na ťarchu nákladov.

**h) Vydané dlhopisy:**

Spoločnosť v bežnom ani v porovnateľnom období nevydala dlhopisy.

**i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:**

Účtovná jednotka nevyužívala žiadne finančné výpomoci od spriaznených alebo tretích strán. Spoločnosti neboli poskytnuté bankové úvery.

**i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Účtovná jednotka nevyužívala žiadne finančné výpomoci od spriaznených alebo tretích strán. Spoločnosti neboli poskytnuté bankové úvery.

**j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:**

Účtovná jednotka účtovala o krátkodobých výdavkoch budúcich období v celkovej výške 100 EUR, ktorý predstavuje výdavok na úhradu telekomunikačných služieb.

**k) Významné položky derivátov:**

Účtovná jednotka nevykazuje deriváty.

**m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:**

Účtovná jednotka v priebehu bežného roka neobstarávala majetok formou finančného prenájmu.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH:**

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Stavebná činnosť		Zimná údržba		Predaj tovaru		Spolu	
	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	161 455	330 344	4 364	7 340	0		165 819	337 684
Česká republika	0	0	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>161 455</b>	<b>330 344</b>	<b>4 364</b>	<b>7 340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>165 819</b>	<b>337 684</b>

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

**Účtovná jednotka nevykonávala výrobnú činnosť.**

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody	x	x	X		
Reprezentačné	x	x	X		
Dary	x	x	X		
Iné	x	x	X		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	X		

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Účtovná jednotka daný typ výnosov nevykazuje.

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>36 933</b>	<b>19 117</b>
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	36 933	19 117
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kurzové zisky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	0	0
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis:

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	165819	337332
Tržby za tovar		19084
Výnosy zo zákazky		352
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	36933	33
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>202752</b>	<b>356801</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH :**

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>122417</b>	<b>289570</b>
Náklady na opravu a udržiavanie	19654	18182
Nájomné	3394	4314
Subdodávky stavebných prác	59868	198491
Právne, inžinierske poradenstvo	24088	16222
Ostatné – telek. služby, poštovné, energie	15413	52361

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>116088</b>	<b>144719</b>
Spotreba materiálu	53332	63248
Energie	185	914
Osobné náklady ( mzdové, nákl.na SP)	27320	31974
Dane a poplatky	1518	1778
Odpisy, zostatková cena predaného majetku	27442	19561
Ostatné náklady	6291	27244

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej zvierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV :**

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Účtovná jednotka neúčtuje o odloženej dani.

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-36360	X	x	-93374	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	6211			25724		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanaj odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
<b>Spolu</b>	<b>-30149</b>			<b>-67650</b>		
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

**K . ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH :**

*Najatý majetok :*

Spoločnosť nemala v bežnom ani v porovnateľnom období najatý majetok.

*Prenajatý majetok*

Spoločnosť neprenajímala v bežnom období žiadny majetok

Spoločnosť neeviduje a ani v porovnateľnom období neevidovala žiadny majetok prijatý do úschovy, žiadne pohľadávky ani záväzky evidované na podsúvahových účtoch.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH:**

a) **Podmienené záväzky** – Spoločnosť v bežnom ani v porovnateľnom období nemala žiadne podmienené záväzky.

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** : Spoločnosť v bežnom ani

v porovnatel'nom období nemala žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

- c) **Podmienený majetok** – Spoločnosť v bežnom ani v porovnatel'nom období nemala žiadny podmienený majetok.

#### **M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY:**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne peňažné príjmy.

Taktiež neboli poskytnuté iné nepeňažné výhody, poskytnuté úvery a záruky.

#### **N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB :**

Spoločnosť neuskutočňovala v priebehu účtovného obdobia transakcie si spriaznenými osobami.

#### **O. NÁSLEDNÉ UDALOSTI – INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIEKY :**

Po 31.12.2014 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2014.

**P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA:****Bežné účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	40111
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	39920
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	100000
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	-27760
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-37320
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	133485
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	40111
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	3357
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	100000
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	25128
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-93374
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Účtovný výsledok hospodárenia za rok 2013, strata vo výške 93.374 EUR bola vysporiadaná na základe rozhodnutia jediného spoločníka nasledovne :

strata vo výške 3.357 EUR bolo uhradených zo zákonného rezervného fondu

strata vo výške 25128 EUR bola vysporiadaná z nerozdeleného zisku MO

strata vo výške 37129 EUR bola uhradená spoločníkom

strata vo výške 27760 EUR bola preúčtovaná na neuhradenú stratu MO.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014, straty vo výške 37320 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu je takýto :

Strata vo výške 37320 EUR sa preúčtuje na neuhradenú stratu minulých období.

## **R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Prehľad peňažných tokov za rok 2014 účtovná jednotka nezostavuje.