

## A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### A. a) Obchodné meno, sídlo, dátum založenia, dátum vzniku

irrealis, spol. s r.o.  
170  
Dedinka 941 050  
OR Okresného súdu Nitra  
Oddiel:Sro Vložka číslo:12264/N  
Dátum založenia:08.11.2000  
Dátum vzniku:16.11.2000

### A. b) Opis hospodárskej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností	16.11.2000
kúpa tovaru za účelom predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností	16.11.2000
poskytovanie software a hardware (predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom, automatizované spracovanie údajov, analýza a archivácia údajov,záručný a pozáručný servis software a hardware)	16.11.2000
poradenská a konzultačná činnosť, poskytovanie služieb v oblasti obchodu a ekonomiky	16.11.2000
spostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností, zariadení, dopravnej techniky a leasingová činnosť	16.11.2000
prenájom spotrebného a priemyselného tovaru v rozsahu voľných živností	16.11.2000
spostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností	16.11.2000
manažment, marketing a reklamná činnosť	16.11.2000
organizovanie školení a mimoškolská výchova v oblasti manažmentu, ekonomiky a marketingu	16.11.2000
organizovanie školení a mimoškolská výchova v oblasti výpočtovej techniky	16.11.2000
usporadúvanie výstav v rozsahu voľných živností	16.11.2000
prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania iných než základných služieb	16.11.2000
upratovacie práce	16.11.2000
organizovanie kultúrnych, spoločenských, športových a zábavných podujatí	16.11.2000
ubytovacie služby v rozsahu voľných živností	16.11.2000
masérské služby	12.12.2003

### Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

#### A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka je zostavená v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. ako riadna za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.

**A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 03.06.2014

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

**E. - Účtovné metódy a zásady****E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****E. c1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Ocenateľné práva REMAX	Obstarávacia cena	6

**E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Samostatné hnutelné veci	Obstarávacia cena	11

**E. c7) Dlhodobý finančný majetok**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pod.CP a podiely	Menovitá hodnota	23

**E. c8) Zásoby obstarané kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Materiál	Obstarávacia cena	35

**E. c12) Pohľadávky**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Krátkodobé pohľadávky	Menovitá hodnota	53
Dlhodobé pohľadávky	Menovitá hodnota	41

E. c13) Krátkodobý finančný majetok		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Peniaze	Menovitá hodnota	72
Účty v bankách	Menovitá hodnota	73

E. c14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Náklady budúcich období	Menovitá hodnota	76

E. c15) Závazky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Závazky	Menovitá hodnota	101

E. c16) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Výdavky budúcich období	Menovitá hodnota	143
Výnosy budúcich období	Menovitá hodnota	145

E. c21) Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Daň z príjmov	Menovitá hodnota	133

### Odpisový plán

Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Licencia	4,00	Iná	V súlade s účtovnými odpismi	majetok už odpísaný	1.rok 402, 2-4 rok 2532,60

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samost.hnut.veci	4,00	Časová	Podľa daňových odpisov	1/4	1/4
Samost.hnut.veci	6,00	Časová	Podľa daňových odpisov	1/6	1/6
Stavby	20,00	Časová	Podľa daňových odpisov	1/20	1/20
Drobné stavby	12,00	Časová	Podľa daňových odpisov	1/12	1/12

## F. - Údaje o aktívach

### Dlhodobý nehmotný majetok

*Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku*

F. a1) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý nehmotný majetok								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			8 000					8 000
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia			8 000					8 000
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia			8 000					8 000
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia			8 000					8 000
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			0					0
Stav na konci účtovného obdobia			0					0

<b>F. a2) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý nehmotný majetok</b>								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			8 000					8 000
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia			8 000					8 000
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia			8 000					8 000
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia			8 000					8 000
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			0					0
Stav na konci účtovného obdobia			0					0

### Dlhodobý hmotný majetok

*Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku*

<b>F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok</b>									
Položka	Pozemk	Stavby	Samostatn	Pesto-	Základn	Ostatn	Obstarávan	Poskytnut	Spolu

	y		é hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	vateľské celky trvalých porasto v	é stádo a ťažné zvieratá	ý DHM	ý DHM	é preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	86 383	69 61 7	28 217				0		184 21 7
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86 383	69 61 7	28 217				0		184 21 7
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 909	28 217						34 126
Prírastky		3 732							3 732
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		9 641	28 217						37 858
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	86 383	63 70 8	0				0		150 09 1
Stav na konci účtovného obdobia	86 383	59 97 6	0				0		146 35 9

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemk y	Stavby	Samostatn é hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porasto v	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostatn ý DHM	Obstarávan ý DHM	Poskytnut é preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									

Stav na začiatku účtovného obdobia	86 383	69 617	28 217				0		184 217
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86 383	69 617	28 217				0		184 217
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 177	28 217						30 394
Prírastky		3 732							3 732
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		5 909	28 217						34 126
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	86 383	67 440	0				0		153 823
Stav na konci účtovného obdobia	86 383	63 708	0				0		150 091

F. b) Poistenie majetku				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
Poistenie majetku	os.automobil, skutre		296	789
Poistenie podnikateľov			263	170
<b>SPOLU</b>			<b>559</b>	<b>959</b>

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

<b>F. c2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo</b>	
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	156 000

Úver ČSOB-záložné právo na nehnuteľnosť

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

<b>F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné obdobie</b>					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
irrealis real, s.r.o.	51,00		-134 816	-28 907	3 060
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
<b>DFM spolu</b>					<b>3 060</b>

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**

<b>F. j1) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý finančný majetok</b>									
Položka	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>3 060</b>							<b>3 060</b>
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>3 060</b>							<b>3 060</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									

Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 060							3 060
Stav na konci účtovného obdobia		3 060							3 060

F. j2) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý finančný majetok									
Položka	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 060							3 060
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		3 060							3 060
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 060							3 060
Stav na konci účtovného obdobia		3 060							3 060

**F. q) Zákazková výroba a o zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

*Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj*

**F. q) 1 a1 Zákazková výroba**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe, služby sú štandardné s krátkym výrobným cyklom.

**F. s) Veková štruktúra pohľadávok**

*Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok*

<b>F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky</b>			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	51 510		51 510
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>51 510</b>		<b>51 510</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11 761	28 779	40 540
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	58 009		58 009
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	64		64
Iné pohľadávky	248		248
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>70 082</b>	<b>28 779</b>	<b>98 861</b>

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

<b>F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 510	38
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15	15
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>SPOLU</b>	<b>3 525</b>	<b>53</b>

**F. zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Náklady budúcich období, významné položky:  
PZP 238 eur

**G. - Údaje o pasívach****G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie**

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Ing. Karol Jendek	6 639	0	6 639	6 639	
<b>SPOLU</b>	<b>6 639</b>	<b>0</b>	<b>6 639</b>	<b>6 639</b>	

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

**G. a3b) Vysporiadanie účtovnej straty****G. a3b1) Účtovná strata v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	24 451

**G. a3b2) Vysporiadanie účtovnej straty v bežnom účtovnom období**

Názov položky	Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	17 840
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	6 611
Iné	
<b>SPOLU</b>	<b>24 451</b>

**G. b) Rezervy****Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

<b>G. b1) Rezervy - Bežné účtovné obdobie</b>					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>109</b>	<b>297</b>	<b>109</b>		<b>297</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy	109	297	109		297

<b>G. b2) Rezervy - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>109</b>			<b>109</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy	0	109			109

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

<b>G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>47 481</b>	<b>290</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	47 150	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	331	290
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>33 524</b>	<b>88 214</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 198	82 571
Záväzky po lehote splatnosti	31 326	5 643

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

<b>G. g) Záväzky zo sociálneho fondu</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>290</b>	<b>277</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>41</b>	<b>13</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>331</b>	<b>290</b>

**G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci****Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

<b>G. i1) Bankové úvery</b>						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
ČSOB úver	EUR		2016		4 374	7 874
ČSOB úver	EUR	6,4	2022		94 782	107 286
Krátkodobé bankové úvery						

<b>G. i2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci</b>						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Fin.výpomoc	EUR	0	2013	0		73 388

**G. j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Výnosy budúcich období 333 eur  
budúci výnos z prijatej zálohy

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

<b>G. k1) Významné položky derivátov - účtovná hodnota</b>			
Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>			
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>			

<b>G. k2) Významné položky derivátov - vplyv zmeny reálnej hodnoty</b>				
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>				
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>				

**H. - Údaje o výnosoch****H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar**

	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účt.obdobie
Predaj tovaru v tuzemsku	46 508	31 776
Predaj služieb v tuzemsku	119 222	96 235

**H. d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti**

Poistné plnenia z poistných udalostí v roku 2014 v sume 2 186 eur.

**Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

<b>H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	119 222	96 235
Tržby za tovar	46 508	31 776
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		0
<b>SPOLU</b>	<b>165 730</b>	<b>128 011</b>

## I. - Údaje o nákladoch

### I. a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účt.obdobie
Telef.služby, internet	2 276	208
Ekonomické služby	4 720	681
Nájomné	11 037	3 789
Vizualizácie	14 825	10 800

### I. b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

poistenie            562 eur

### I. c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účt.obdobie
Bankové úroky	9 637	10 721

**Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

### I. e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, uisťovacie audítorské služby

Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

## J. - Údaje o daniach z príjmov

**Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 478			-24 451		
teoretická daň		1 425	22,00		0	23,00
Daňovo neuznané náklady	547			351		
Výnosy nepodliehajúce						

dani						
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	6 025					
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	1 000	220		-24 100	0	
Splatná daň z príjmov		740			0	
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		960			0	

#### J. g) Zmena sadzby dane z príjmov

Pre rok 2014 zmena sadzby dane z príjmov na 22%

### K. - Údaje o podsúvahových účtoch

K) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu

Na podsúvahe spoločnosť eviduje daňovú licenciu na zápočet

### L. - Údaje o iných aktívach a pasívach

L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú

L. b2) právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou

irrealis real s.r.o.

## N. - Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

### N. a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

irrealis real s.r.o.  
-poskytnuté služby - zmluva o dielo  
-predaj materiálu  
-postupenie záväzku

## P. - Prehľad zmien vlastného imania

### P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účtovné obdobie

	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účt.obdobie
Základné imanie	6 639	6 639
Vlastné imanie	136 598	692

### P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účt.obdobie
Základné imanie	6 639	6 639
Vlastné imanie	692	25 142

**R (T). - Peňažné toky pri použití nepriamej metódy vykazovania**

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	6 478	-24 451
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 8.) (+/-)	12 421	15 287
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	3 732	3 732
2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
3.	Rezervy (+/-)		
4.	Opravné položky (+/-)		
5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-948	834
6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku		
7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	9 637	10 721
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	-130 227	4 142
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-75 130	-75 241
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-7 499	88 504
3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-47 598	-9 121
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	-111 328	-5 022
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A 6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 7.)	-111 328	-5 022
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku		
2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)		
3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
4.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
5.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 7.)		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	130 388	25 143
C.2.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-9 637	-10 721

C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.6.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 6.)	120 751	14 422
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	9 423	9 400
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	53	
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	3 525	53