

Čl. I Všeobecné údaje

Obchodné meno : Ma-Ja, s.r.o.
Sídlo: 038 42 Rakovo 128
Dátum založenia: 14.02.2008
Dátum zápisu do OR: 26.02.2008
Obchodný register Okresného súdu Žilina odd. sro,
vložka 20223/L
IČO: 44 012 039
DIČ: 2022 542 731
IČ DPH: SK 2022 542 731

Hlavné činnosti: - prenájom nehnuteľnosti
- ubytovacie služby

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti a nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Na základe § 17 zákona o účtovníctve spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku k 31.12.2014 a vo svojej činnosti pokračuje aj v nasledujúcom období.

Jednotlivé zložky dlhodobého majetku a záväzkov sú oceňované obstarávacou cenou. Peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Náklady a výnosy sú účtované do obdobia, s ktorým časovo súvisia. Ak sa týkajú budúcich období, časovo sa rozlišujú ako výnosy alebo príjmy budúcich období na strane aktív súvahy a náklady alebo výdavky budúcich období na strane pasív súvahy.

Spoločnosť odpisuje majetok na základe smernice, kde účtovné odpisy sa rovnajú daňovým. Je prijatá metóda rovnomerného odpisovania.

Dlhodobý nehmotný majetok v cene do 2 400 EUR vrátane sa bude pri nákupe účtovať priamo na účet 518 – ostatné služby.

Dlhodobý nehmotný majetok nad 2 400 EUR bude odpisovaný po dobu 4 rokov.

Dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej cene nad 1 700 EUR bude odpisovaný rovnomerne v zmysle zákona č.595/2003 z.z. § 27.

Hmotný majetok dlhodobého charakteru v cene do 1 700 EUR vrátane sa bude účtovať na ťarchu zásob (účet 501).

Spoločnosť sa rozhodla odpisovať majetok rovnomerným spôsobom a daňové odpisy sa rovnajú účtovným.

Druh majetku	Doba odpisovania
Dopravné prostriedky	4 roky
Zriaďovacie výdaje	6 rokov
Stroje, prístroje, zariadenia	12 rokov
Stavby	20 rokov

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykonala opravy chýb minulých účtovných období.

Čl.III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Hlavnou činnosťou spoločnosti je prenájom nehnuteľnosti, kde boli dosiahnuté tržby vo výške 7024 EUR a za poskytnuté poradenstvo a účtovné služby vo výške 4610 EUR, predaj nehnuteľnosti vo výške 50.000 EUR. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku predstavuje sumu 120944 EUR. Ostatné nákladové položky predstavuje:

- spotreba materiálu a energií	4367 EUR
- ost. služby (opravy a údržba, telefon, prezentácia)	2485 EUR
- dane a poplatky	414 EUR
- poistenie majetku	1225 EUR
- odpisy majetku	8678 EUR
- fin.náklady	83 EUR

Spoločnosť neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov. Záväzky a pohľadávky z obchodného styku sú v lehote splatnosti.

Štruktúra spoločníkov

Štatutárny orgán:	konateľ spoločnosti - Maťko Martin	
Spoločníci :	Maťko Martin	Maťková Jana
výška podielu	3320 EUR	3320 EUR
podiel na hlasovacích právach	50 %	50 %

Celková suma pôžičky od spoločníka na financovanie prevádzky zariadenia je k 31.12.2014 vo výške 60693 EUR.

Nakoľko spoločnosť od svojho založenia z dôvodu odpisov majetku a vzhľadom k situácii na trhu v poskytovaní ubytovacích služieb (kde ponuka prevyšuje dopyt) vytvára stratu, bolo Valným zhromaždením rozhodnuté odpredať nehnuteľný majetok. Je predpoklad, že jeho odpredajom sa vylepší hospodársky výsledok spoločnosti. Na základe nájomnej zmluvy pozemok a nehnuteľnosť spoločnosť bude užívať na podnikanie v oblasti ubytovacích služieb.

