

**A. Informácie o ú tovej jednotke**

'EGE-Slovakia, spol. s r.o.

Partizánska 3405  
085 01 Bardejov

I O: 36 459 020

Dátum vzniku: 22.01.1999

Hlavná innos : prenájom nehnute ností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Konatelia: konatelia  
(od: 22.01.1999)

Ing. Milan Pituch  
54

Kružlov 086 04

Vznik funkcie: 22.01.1999

Spolo níci: 100% vlastník

GE, spol. s r.o.

Novohradská 397/34  
eské Bud jovice 370 08  
eská republika '

**1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
po et vedúcich zamestnancov	1	1

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky**

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	2671,54	0	1215870,74
Prírastky	43581,92	0	0	0	0	0	54668,28	0	98250,2
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	116518,84	774051,9	366210,38	0	0	0	57339,82	0	1314120,94
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	327115,56	211626,26	0	0	0	0	0	538741,82
Prírastky	0	41159	31910	0	0	0	0	0	73069
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	368274,56	243536,26	0	0	0	0	0	611810,82
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	2671,54	0	1215870,74
Stav na konci účtovného obdobia	116518,84	774051,9	366210,38	0	0	0	57339,82	0	1314120,94

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	0	0	1213199,2
Prírastky	0	0	0	0	0	0	4334,41	0	4334,41
Úbytky	0	0	0	0	0	0	1662,87	0	1662,87
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	2671,54	0	1215870,74
Oprávky									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	286324,56	179348,26	0	0	0	0	0	465672,82
Prírastky	0	40791	32278	0	0	0	0	0	73069
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	327115,56	211626,26	0	0	0	0	0	538741,82
Oprávne položky									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	0	0	1213199,2
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	72936,92	774051,9	366210,38	0	0	0	2671,54	0	1215870,74

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	13967,53	0	13967,53
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	972	0	972
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	-29,94	0	-29,94
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>14909,59</b>	<b>0</b>	<b>14909,59</b>

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	13967,53	68,05
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13967,53</b>	<b>68,05</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	878,09	370,52
Bežné bankové účty	13461,02	29735,59
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>14339,11</b>	<b>30106,11</b>

## 22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	782	782
poistenie majetku	782	782
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

## 24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	0
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	-3403,57
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-3403,57
Iné	0
<b>Spolu</b>	0

## 25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	548,24	0	548,24	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	0	548,24	0	0	548,24
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6807,94	52782
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6807,94</b>	<b>52782</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Za iato ný stav sociálneho fondu</b>	0	0
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>erpanie sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Kone ný zostatok sociálneho fondu</b>	0	0

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach  
Tabu ka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
	EUR	0	30.12.2016	99324	148986
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

## Tabu ka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
pôžičky EGE .Budejovice	EUR	0	31.12.2021	544760,23	378594,74
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
		0		0	0
		0		0	0

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
381	782,33	782,33
	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
384	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	0
doplatky na energie VSD	3355,9	3220,99
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	0	0
Kurzové zisky, z toho:	2560,55	11,59
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2560,55	11,59
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0



**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6638,78	0	0	0	6638,78
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	219532,66	0	0	0	219532,66
Nerozdelená strata minulých rokov	-159581,83	0	3403,57	0	-162985,4
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-3403,57	3085,78	-3403,57	0	3085,78
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6638,78	0	0	0	6638,78
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	199923,38	20005,49	396,21	0	219532,66
Nerozdelená strata minulých rokov	-159581,83	0	0	0	-159581,83
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	10040,49	-3403,57	10040,49	0	-3403,57
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0