

1. Základné informácie o účtovnej jednotke

1.a./Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

Spoločnosť OMNIA Real, s.r.o. bola založená Spoločenskou zmluvou o založení spoločnosti zo dňa 18. júla 2003 v súlade s § § 105 a nasl. z. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.

Deň zápisu: 18.07.2003.

1.b./ Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská a konzultačná činnosť v rozsahu predmetu podnikania
- prenájom nebytových priestorov spojený s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve

S ukončením investičnej výstavby administratívnej budovy OMNIPOLIS na Trnavskej ceste v Bratislave bolo vydané kolaudačné rozhodnutie dňa 14.10.2009, č.j.: SÚ-17521-4/2009/Šin-34 a nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2009. Dňa 11.11.2009 bolo vydané rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla, pod číslom konania, č.j.: SÚ-2009/20457-2-UHA. Súpisné číslo II.17065, orientačné číslo 100 a v roku 2010 začala administratívnu budovu prevádzkovať a prenajímať.

Počas financovania výstavby administratívnej budovy spoločnosť čerpala investičný úver zo Slovenskej sporiteľne, a.s. v zmysle Zmluvy o úvere č. 53/0092/CC/08 zo dňa 11.08.2008. K Zmluve o úvere sú zriadené záložné práva:

Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 15.08.2008

Zmluva o zriadení záložného práva k obchodnému podielu spoločníkov zo dňa 11.08.2008.

Ako súčasť ručenia za investičný úver bola zriadená:

Zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve zo dňa 11.08.2008

Zmluva o nadriadenosti záväzku voči banke spoločníkov zo dňa 11.08.2008

Zmluva o zriadení záložného práva k budúcim pohľadávkam záložcu zo dňa 11.08.2008

Vyhlásenie spoločníkov o limite úverového rámca zo dňa 11.08.2008

Registrácia záložného práva č. 23264/2008

Registrácia záložného práva č. 23261/2008

a dňa 14.12.2010 bola uzatvorená notárska zápisnica na Zmluvu o úvere, so splatnosťou úveru do 31.12.2015 a zriadená Zmluva o zriadení záložného práva a Mandátna zmluva č. 53/0092/CC/08/ZZ/9 zo dňa 14.12.2010 – založené pohľadávky.

1.c./ Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

1.d./ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna, v zmysle Zákona o účtovníctve č.431/2002 Zbierky zákonov v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a č. 561/2004 Z.z. za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.

1.e./ Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 30.06.2014

V účtovnom období roku 2013 bola dosiahnutú strata vo výške -135.067,31 EUR a po schválení valným zhromaždením bol hospodársky výsledok zúčtovaný nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-135 067
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-135 067
Iné	
Spolu	-135 067

2. Informácie o členoch štatutárnych a dozorných orgánov

2.a./ Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Ing. Mgr Tomáš Majer, konateľ

Ing. Zdeněk Jurczyk, konateľ

Konatelia v mene spoločnosti konajú, podpisujú sa a spoločnosť svojimi podpismi zaväzujú vždy spoločne.

3. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

3.a./ Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

3.b./ Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. Spoločnosť vo vlastnom internom predpise zohľadnila povinnosť vyplývajúcu zo zákona o dani z príjmov účtovať o odloženej dani z príjmov. Prijala zásadu, že daňové odpisy sa budú uplatňovať v zmysle Zákona o dani z príjmu a účtovné odpisy podľa odpisového plánu. Spoločnosť rozhodla, že účtovné odpisy sa začínajú uplatňovať nasledujúci mesiac, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bol majetok zaradený do užívania. Daňové odpisy sa pritom nerovnajú odpisom účtovným. Rozdiely medzi daňovými a účtovnými odpismi sú buď pripočítateľnou alebo odpočítateľnou položkou k hospodárskemu výsledku.

3.c./ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sa počas celého účtovného obdobia, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje, oceňovali týmito záväznými postupmi:

- dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním, vlastnými nákladmi (aktivácia nákladov) a úroky z úveru,
- podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere obstarávacou cenou pri nákupe a predaji,
- zásoby cenou obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním /dopravné, poistné, clo/,
- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku ich menovitou hodnotou,
- pohľadávky pri ich odplatnom nadobudnutí obstarávacou cenou,
- náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú len na dočasné rozdiely medzi účtovnými a daňovými nákladmi,
- výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov a pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky boli brané za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom určeným v kurzovom lístku Centrálnej európskej banky platným deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu jej zostavenia.

3.d./ Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** spoločnosť OMNIA Real, s.r.o. zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby a doba odpisovania pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.** Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

Dlhodobý drobný hmotný majetok spoločnosť odpisuje v zmysle interného predpisu nasledovne:

- dlhodobý drobný hmotný majetok do 165,97 EUR zúčtuje jednorazovo do nákladov,
- dlhodobý drobný hmotný majetok od 166,00 EUR do 995,82 EUR - účtuje ich jednorazovo do nákladov na účet 501. Súčasne si o tomto materiáli vedie evidenciu na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť používa metódu rovnomerných odpisov.

4. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

4.a./ Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

Stav k 31.12.2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	627 031	13 622 085	76 059	0	0	0	0	0	14 325 176
Prírastky	0	46 458	21 346	0	0	0	0	0	67 804
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	627 031	13 668 544	97 405	0	0	0	0	0	14 392 979
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 819 073	49 428	0	0	0	0	0	2 868 502
Prírastky	0	693 127	10 397	0	0	0	0	0	703 524
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 512 200	59 826	0	0	0	0	0	3 572 026
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena	627 031	10 156 344	37 579	0	0	0	0	0	10 820 954
Stav na začiatku účtovného obdobia	627 031	10 803 012	26 631	0	0	0	0	0	11 456 674
Stav na konci účtovného obdobia	627 031	10 156 344	37 579	0	0	0	0	0	10 820 954

Stav k 31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	626 102	13 534 664	76 059	0	0	0	0	0	14 236 824
Prírastky	929	87 422	0	0	0	0	0	0	88 351
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	627 031	13 622 085	76 059	0	0	0	0	0	14 325 176
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 129 677	39 486	0	0	0	0	0	2 169 164
Prírastky	0	689 396	9 942	0	0	0	0	0	699 338
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 819 073	49 428	0	0	0	0	0	2 868 502
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena	626 102	10 803 012	26 631	0	0	0	0	0	11 455 744
Stav na začiatku účtovného obdobia	626 102	11 404 987	36 573	0	0	0	0	0	12 067 661
Stav na konci účtovného obdobia	627 031	10 803 012	26 631	0	0	0	0	0	11 456 674

Informácia o dlhodobom hmotnom majetku so záložným právom

Spoločnosť uzatvorila notársku zápisnicu na Zmluvu o úvere a Zmluvu o zriadení záložného práva na dlhodobý hmotný majetok, stavbu OMNIPOLIS na Trnavskej ceste 100 v Bratislave a pozemky pod stavbou a príslušné pozemky na Trnavskej ceste 100 v Bratislave.

4.b/ Údaje o pohľadávkach:

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	6 380	0	0		6 380
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	6 380	0	0	0	6 380

Informácie k pohľadávkam:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	232	0	232
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	232	0	232
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	65 759	6 380	59 379
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	65 759	6 380	59 379

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	6 380	6 380
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	59 379	110 167
Krátkodobé pohľadávky spolu	65 759	116 547
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	232	232

Informácia o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	577	228
Bežné bankové účty	8 334	1 164
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	8 911	1 392

4.c./ Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Spoločnosť má uzatvorené nasledovné poisťovné zmluvy:

Poisťovnú zmluvu zo dňa 24.08.2008 č. 0570005307 na havarijné poistenie motorových vozidiel a povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla s poisťovňou OTP Garancia, a.s.. na dojednaný rozsah poistenia:

- poistenie proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám a proti vodovodným nebezpečenstvám
- poistenie proti krádeži a vandalizmu
- poistenie skiel
- poistenie zodpovednosti za škodu

s poisťovňou QBE Insurance (Europe) Limited, s pobočkou pre SR, so sídlom na Štúrovej ulici č. 27, Košice s účinnosťou od 12.11.2009 na dobu neurčitú.

Poisťovnú zmluvu č. 8-863-001004 zo dňa 12.11.2009 a jej Dodatok č. 1 zo dňa 30.06.2010 na poistenie administratívnej budovy OMNIPOLIS, dojednaný rozsah poistenie:

- poistenie proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám a proti vodovodným nebezpečenstvám,
- poistenie proti krádeži a vandalizmu,
- poistenie skiel,
- poistenie zodpovednosti za škodu.

4.d./ Štruktúra dlhodobého finančného majetku:

OMNIA Real, s.r.o. neeviduje obchodné podiely ani cenné papiere k 31.12.2014.

5. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 322	271
poistenie majetku	4 313	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

6. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

6.a/ Údaje o vlastnom imaní:

Stav k 31.12.2014

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 840 000	0	0	0	2 840 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 457	0	0	0	2 457
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárny fond a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	33 466	0	0	0	33 466
Neuhradená strata minulých rokov	-2 803 954	-135 067	0	0	-2 939 021
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-135 067	33 496	-135 067	0	33 496
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
	-63 098	-101 571	-135 067	0	-29 602

Stav k 31.12.2013

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 840 000	0	0	0	2 840 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 457	0	0	0	2 457
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárny fond a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	33 466	0	0	0	33 466
Neuhradená strata minulých rokov	-2 361 087	-442 867	0	0	-2 803 954
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-442 867	135 067	-442 867	0	-135 067
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
	71 969	-307 800	-442 867	0	-63 097

6.b./ Informácia o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	6 834	2 803	0	6 834	2 803
rezerva na vyúčtovanie plynu	0	0	0	0	0
rezerva na nevyčerpané dovolenky	0	0	0	0	0
a sociálne náklady	2 434	2 803	0	2 434	2 803
nevyf. dodávky (vodné+stočné)	4 400	0	0	4 400	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 036	6 834	0	2 036	6 834
rezerva na vyúčtovanie plynu	0	0	0	0	0
rezerva na nevyčerpané dovolenky	0	0	0	0	0
a sociálne náklady	2 036	2 434	0	2 036	2 434
nevyf. dodávky (vodné+stočné)	0	4 400	0	0	4 400

6.c./ Informácia o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	1 817	2 704
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	116 428	306 278
Krátkodobé záväzky spolu	118 245	308 982
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	859 116	955 308
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	859 116	955 308

6.d./ Informácia o odloženom daňovom záväzku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	566 778	565 097
zdaniteľné	566 778	565 097
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	22	22
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	124 691	124 321
Zmena odloženého daňového záväzku	370	17 399
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

6.e / Informácia o záväzkoch zo sociálneho fondu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	759	605
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	157	154
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu	157	154
Čerpanie sociálneho fondu		0
Konečný stav sociálneho fondu	916	759

6.f./ Údaje o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
tržby NP	1 833 625	1 773 006	0	0	0	0
úroky z banky	0	124				
ostatné výnosy	1	2 532				
Spolu	1 833 626	1 775 662	0	0	0	0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 833 625	1 773 006
Tržby za tovar	0	0
Výnosy za zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1	2 656
Čistý obrat celkom	1 833 626	1 775 662

6.g./ Informácie o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
					9 903 563
Krátkodobé bankové úvery					
	EUR		31.12.15	9 937 305	457 148
spolu:				9 937 305	10 360 711

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
	EUR			724 227	830 227
Krátkodobé pôžičky					
				0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
				0	0

7. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch – služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	373 747	368 061
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	369 986	342 557
Nájomné	1 763	1 763
služby účtovníctvo	24 000	24 000
ostatné služby	344 223	316 794
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:	490 082	546 916
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
nákladové úroky	488 769	545 908
ostatné náklady	1 312	1 008
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

8. Informácie k údajom o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	36 757	0	0	-117 645	0	
teoretická daň	0	8 087	22	0	-27 058	23
Daňovo neuznané náklady	4 583	0	0	820	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	1 741	0	0	2 473	0	0
Umorenie daňovej straty	39 599	0	0	0	0	0
Spolu	0	8 087	22	-119 298	-27 058	23
Splatná daň z príjmov	2 880	0	0	0	0	0
Odložená daň z príjmov		0	0	17 399	0	0
Celková daň z príjmov	2 880	0	0	17 399	0	0

9. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť eviduje zmluvy medzi spriaznenými osobami, Zmluva o úvere medzi spoločníkom OMNIA ITAZ, a.s. a Zmluva o úvere medzi spoločníkom DGV Investments S.A., ktoré boli uzatvorené za obvyklých obchodných podmienok.

10. Informácie o skutočnostiach ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	6	3	8	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	4	5	4	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---