



## Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Predmet činnosti:

Činnosti podľa výpisu z OR

- priemyselných stavieb 1.7.1993
- 1.7.1993
- (na tovar, na ktorý možno nákup a predaj tovarov vykonávať len s týmto povolením)
- stavebníctva 1.7.1993
- nehnuteľností 25.1.2002
- činností v stavebníctve 25.1.2002
- 25.1.2002

Vykonávané od  
 vykonávanie bytových, občianskych,  
 stavebníckych práce  
 sprostredkovanie, nákup a predaj tovarov  
 sa vyžaduje osobitné povolenie  
 1.7.1993  
 sprostredkovateľská činnosť v oblasti  
 sprostredkovanie nákupu a predaj  
 vykonávanie inžinierskych stavieb  
 25.1.2002  
 inžinierska činnosť okrem vybraných  
 prenájom stavebných strojov a prístrojov

### Štruktúra zamestnancov:

Údaje o priemernom počte zamestnancov

- počet zamestnancov spolu 0
- počet vedúcich zamestnancov 0

### Účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.

Účtovná závierka bola zostavená dňa 17.3.2015 za obdobie od 1.2014 do 12.2014

Účtovná závierka bola schválená dňa 17.3.2015.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 15.3.2014, schvaľovací orgán: valné zhromaždenie.

### Orgány spoločnosti:

| Orgán spoločnosti               | Druh                      |
|---------------------------------|---------------------------|
| Valné zhromaždenie<br>Konatelia | schvaľovací<br>štatutárny |

### Zoznam členov orgánov:

| Orgán                                | Meno a priezvisko                         |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Spoločníci podľa spoločenskej zmluvy | Ing. Marián Bilkovič<br>Ing. Peter Košťál |
| Konatelia                            | Ing. Marián Bilkovič<br>Ing. Peter Košťál |

### Štruktúra vlastníkov – spoločníci

| Vlastníci            | Podiel na ZI<br>v Euro | Podiel na<br>ZI % | Hlasovacie<br>práva % | Komentár |
|----------------------|------------------------|-------------------|-----------------------|----------|
| Ing. Marián Bilkovič | 9959                   | 50                | 50                    |          |
| Ing. Peter Košťál    | 9959                   | 50                | 50                    |          |
| Spolu                | 19918                  | 100               | 100                   |          |

### Účtovné metódy a zásady

#### Predpoklad:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

#### Zmeny účtovných zásad a metód:

V účtovnom období nenastali zmeny účtovných zásad a metód.

### Spôsob ocenenia:

| Druh                                    | Ocenenie          | Riadok súvahy |
|-----------------------------------------|-------------------|---------------|
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | Obstarávacía cena | 4             |
| Pohľadávky                              | Menovitá hodnota  | 17            |
| Závazky                                 | Menovitá hodnota  | 34            |

### Odpisový plán

#### Dlhodobý hmotný majetok

| Druh                           | Metóda | Spôsob     | Účtovná odpis.sadzba<br>alebo koeficient | Daňová odpis.sadz-<br>ba alebo koeficient |
|--------------------------------|--------|------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Všetok dlhodobý hmotný majetok | Časová | rovnomerné | podľa daňového zákona                    | podľa daňového zákona                     |

## Údaje o aktívach Údaje o zložkách majetku

### Dlhodobý hmotný majetok

| Majetok                  | Riadok | Položka                          | Stav<br>k 1.1.             | Prírastky<br>Tvorba | Úbytky<br>Zrušenie | Stav<br>k 31. 12.          |
|--------------------------|--------|----------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|
| Pozemky                  | 5      | Ocenenie<br>Oprávky<br>Zost.cena | 125722<br>0<br>125722      |                     |                    | 125722<br>0<br>125722      |
| Stavby                   | 5      | Ocenenie<br>Oprávky<br>Zost.cena | 397910<br>199164<br>198746 | 19875               | 19875              | 397910<br>219039<br>178871 |
| Samostatné hnutelné veci | 6      | Ocenenie<br>Oprávky<br>Zost.cena | 208717<br>180143<br>28574  | 5023<br>13936       | 8913               | 213740<br>194079<br>19661  |
| Spolu                    | 4      | Ocenenie<br>Oprávky<br>Zost.cena | 732349<br>379307<br>353042 | 5673<br>33811       | 28788              | 737372<br>413118<br>324254 |

### Krátkodobé pohľadávky

|                              | Riadok | Položka       | Stav<br>k 1. 1. | Prírastky<br>Tvorba | Prevody | Úbytky<br>Zrušenie | Stav<br>k 31. 12. |
|------------------------------|--------|---------------|-----------------|---------------------|---------|--------------------|-------------------|
| Pohľadávky<br>z obchod.styku | 18     | ocenenie      | 118422          | 8189                |         |                    | 126611            |
|                              |        | oprav.položky | 45012           |                     |         |                    | 45012             |
|                              |        | zostatk.cena  | 73410           | 8189                |         |                    | 81599             |
| Daňové pohľadávky            | 19     | ocenenie      | 7387            | 2728                |         |                    | 10115             |
|                              |        | oprav.položky | 0               |                     |         |                    | 0                 |
|                              |        | zostatk.cena  | 7387            | 2728                |         |                    | 10115             |
| Ostatné pohľadávky           | 20     | ocenenie      |                 | 4739                |         |                    | 4739              |
|                              |        | oprav.položky |                 |                     |         |                    | 0                 |
|                              |        | zostat.cena   |                 | 4739                |         |                    | 4739              |
| Spolu                        | 17     | ocenenie      | 125809          | 15656               |         |                    | 141465            |
|                              |        | opravné pol.  | 45012           |                     |         |                    | 45012             |
|                              |        | zost,cena     | 80797           | 15656               |         |                    | 96453             |

### Veková štruktúra pohľadávok

| Druh                          | Do lehoty splatnosti | Po lehote splatnosti |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 81559                |                      |
| Daňové pohľadávky             | 10115                |                      |
| Ostatné                       | 4739                 |                      |
| Spolu                         | 96453                |                      |

## Vlastné imanie

### Štruktúra základného imania

| Obchodný podiel      | Zapísané ZI | Nezapísané ZI | Spolu | Splatené | Práva spojené s podielom  |
|----------------------|-------------|---------------|-------|----------|---------------------------|
| Ing. Marián Bilkovič | 9959        | 0             | 9959  | 9959     | Práva spoločníka podľa OZ |
| Ing. Peter Košťál    | 9959        | 0             | 9959  | 9959     | Práva spoločníka podľa OZ |
| Spolu                | 19918       | 0             | 19918 | 19918    | Práva spoločníka podľa OZ |

### Rozdelenie hospodárskeho výsledku:

| Rozdelenie hospodárskeho výsledku | (+) Zisk (-) Strata<br>(v bežnom období) | (+) Zisk (-) Strata<br>(v minulom období) |
|-----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Hospodársky výsledok              | 6952                                     | 1996                                      |
| Nerozdelený zisk                  | 6952                                     | 1996                                      |
| Rezervný fond                     |                                          |                                           |
| Podiely na zisku                  |                                          |                                           |

### Prehľad zmien vlastného imania

| Položka                         | Stav k 1. 1. | Zvýšenie | Zníženie | Stav k 31.12. |
|---------------------------------|--------------|----------|----------|---------------|
| Hospodársky výsledok            | 6952         |          | 5645     | 1307          |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 529478       | 6953     |          | 536431        |
| ZI zapísané do OR               | 19918        |          |          | 19918         |
| Rezervný fond                   | 2305         |          |          | 2305          |
| Ostatné kapitálové fondy        | 619          |          |          | 619           |
| SPOLU                           | 559272       | 6953     | 5645     | 560580        |

## Cudzie zdroje

### Veková štruktúra záväzkov

| Druh                       | Splatné do 1 roka | Splatné od 1 do 5 rokov |
|----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Záväzky z obchodného styku | 84271             |                         |
| Záväzky voči spoločníkom   |                   |                         |

|                                 |       |     |
|---------------------------------|-------|-----|
| Závazky voči zamestnancom       | 322   |     |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 158   |     |
| Daňové záväzky                  | 830   |     |
| Ostatné záväzky                 | 5604  |     |
| Sociálny fond                   |       | 910 |
| Spolu                           | 91185 | 910 |

**Sociálny fond**

| Položka                      | Hodnota |
|------------------------------|---------|
| Stav k 1. 1.                 | 910     |
| Tvorba-0,6 % z hrubých miezd |         |
| Tvorba zo zisku              |         |
| Použitie                     |         |
| Stav k 31. 12.               | 910     |

**Údaje o ostatných aktívach a pasívach****Časové rozlíšenia**

|                         | Hodnota v bežnom období | Hodnota v minulom období |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Náklady budúcich období | 2946                    | 6302                     |
| Výdavky budúcich období | 0                       | 1484                     |
| Príjmy budúcich období  | 1650                    | 1482                     |
| Výnosy budúcich období  | 5604                    | 5604                     |

**Zoznam spriaznených osôb**

| Spriaznená osoba     | Vzt'ah k účtovnej jednotke |
|----------------------|----------------------------|
| Ing. Marián Bilkovič | spoločník                  |
| Ing. Peter Košťál    | spoločník                  |

**Významné transakcie medzi spriaznenými osobami**

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
| Medzi spriaznenými osobami nevznikli v účtovnom období žiadne významné transakcie. |
|------------------------------------------------------------------------------------|

**Údaje o nákladoch a výnosoch****Náklady**

| Položka            | Hodnota v bežnom období | Hodnota v minulom období |
|--------------------|-------------------------|--------------------------|
| spotreba materiálu | 5427                    | 3989                     |
| spotreba energií   | 18132                   | 18539                    |
| cestovné           | 10576                   | 5131                     |

|                           |        |        |
|---------------------------|--------|--------|
| opravy                    | 76470  | 49453  |
| nakupované služby         | 14993  | 22450  |
| odpisy DHM                | 33812  | 34706  |
| dane a poplatky           | 10036  | 9717   |
| tvorba opravných položiek |        | 2615   |
| poistné                   | 6038   | 4745   |
| Spolu                     | 175529 | 151345 |

**Tržby**

| Položka                     | Hodnota v bežnom období | Hodnota v minulom období |
|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|
| služby v SR                 | 0                       | 0                        |
| doprava do SRN              | 102820                  | 84200                    |
| nájom nebytových priestorov | 80760                   | 79675                    |
| náhrada od poisťovní        | 0                       | 495                      |
| Spolu                       | 183580                  | 164370                   |

**Ostatné výnosy z finančnej činnosti**

| Položka                       | Hodnota v bežnom období | Hodnota v minulom období |
|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| úroky                         | 20                      | 16                       |
| ostatné výnosy z fin.činností | 0                       | 0                        |
| Spolu                         | 20                      | 16                       |

**Ostatné náklady z finančnej činnosti**

| Položka  | Hodnota v bežnom období | Hodnota v minulom období |
|----------|-------------------------|--------------------------|
| poplatky | 303                     | 310                      |
| úroky    | 1199                    | 2106                     |
| Spolu    | 1502                    | 2416                     |