

A. Informácie o ú tovej jednotke**ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**

Obchodné meno a sídlo Spolo nosti:

URBICA, s.r.o.
Narcisová 421/1, 040 11 Košice

I O : 43 911 714

Spolo nos URBICA , s.r.o. (alej len „Spolo nos “) bola založená spoločenskou zmluvou. ku d ũ 03.01.2008. Zapsaná v obchodnom registri bola 03.01.2008 (Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka . 20995/V).

Hlavné innosti Spolo nosti pod a výpisu z obchodného registra:

Sprostredkovateľská innos v oblasti obchodu a služieb, organizovanie kurzov, školení a seminárov
Prípravné a dokon ovacie stavebné práce
Podnikateľské poradenstvo v rozsahu vo ných živností
Prenájom nehnute ností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d ũ, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
po et vedúcich zamestnancov	0	0

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky

Ú tovná závierka Spolo nosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 5 zákona NR SR . 431/2002 Z. z. o ú tovníctve (alej len „zákon o ú tovníctve“) za ú tovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Ú tovná jednotka nepodlieha auditu.

Dátum schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie

VZ spoločnosti schválilo ro nú Ú Ź d a 20.3.2014 a rozhodlo o preú tovaní zisku ú et 428 – Nerozdelený zisk minulých období.

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

ORGÁNY SPOLO NOSTI

Štatutárny orgán :

RNDr. Marián Labovský , konate od 03.01.2008

Výška základného imania spoločnosti predstavuje 6639 Eur, v % 100.

Podiel na hlasovacích právach vo výške 100 %.

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d ňa jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
RNDr. Marián Labovský	6639	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	6639	100	100	0

D. ďalšie informácie

Ú TOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ Ú TOVNÉ ZÁSADY

Východiská pre zostavenie ú tovej závierky

Ú tovná závierka Spolo nosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej innosti v súlade so zákonom o ú tovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi ú tovania.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný hmotný – spolo nos v roku 2014 nenakupovala. Dlhodobý nehmotný i hmotný majetok v roku 2014 spolo nos neobstarávala vlastnou innos ou.

Dlhodobý nehmotný majetok spolo nos k 31.12.2014 neeviduje.

Zásoby

Spolo nos v priebehu roka 2014 ú tovala n ú te 112 nákup PHM, nemá žiadne iné zásoby.

Zákazková výroba - Spolo nos neú tovala o zákazkovej výrobe v roku 2014.

Poh adávky sa oce ujú nominálnou hodnotou. K 31.12.2014 spolo nos pri inventarizácii poh adávok nezistila ich nižšiu hodnotu, ako je zaznamenaná v ú tovníctve.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období / ú et 381/ a príjmy budúcich období /ú et 385/ sa oce ujú ich menovitou hodnotou, pri om sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Záväzky, rezervy

Záväzky sa pri ich vzniku oce ujú menovitou hodnotou.

Zákonné rezervy : spolo nos netvorila v r. 2014

Ostatné rezervy : spolo nos netvorila

asové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy

Spolo nos ú tovala o asovom rozlíšení nákladov /poistenie majetku /.

Spolo nos oce uje nominálnou hodnotou. Položky asového rozlíšenia sa vykazujú v takej výške, aby bola dodržaná zásada, pod a ktorej Spolo nos ú tuje o skuto nostiach, ktoré sú predmetom ú tovníctva a do obdobia, s ktorým vecne a asovo súvisia.

E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach

ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého HNM a HM podľa položiek súvahy:

Spoločnosť k 31.12.2014 eviduje dlhodobý hmotný majetok vo výške 15 305 Eur.

Pohľadávky kryté záložným právom

Spoločnosť nevykazovala v roku 2014 pohľadávky kryté záložným právom

Finančné úty

Ako finančné úty sú vykázané peniaze v pokladni a úty v bankách. Útmi v bankách môže Spoločnosť vo ne

disponovať .

Finančný majetok celkom : 17 605 Eur
- peniaze v hotovosti 14 429 Eur
- úty v bankách 3 176 Eur

ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Základné imanie	6 639 Eur
Ostatné kapitálové fondy	
Zákonný rezervný fond	
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 495 Eur
Neuhradená strata minulých rokov	-9 084 Eur
Výsledok hospodárenia za bežné útovné obdobie	3 462 Eur

Rezervy

V roku 2014 spoločnosť netvorila nasledovné rezervy.

Záväzky

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky z obchodného styku pred splatnosťou.

Spoločnosť nemá záväzky kryté záložným právom.

Záväzky zo sociálneho fondu

Spoločnosť k 31.12.2014 netvorila sociálny fond .

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	990	300	1290
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1290	300	1290

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	300	300
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	990	2785
Krátkodobé pohľadávky spolu	1290	3085
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	14429	9364
Bežné bankové účty	3176	1974
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	17605	11338

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3	22
predplatné, poistenie	3	22
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	227
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	227
Rozdelenie podielu na zisku spoločnosťami	0
Iné	0
Spolu	227

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	870	434
Krátkodobé záväzky spolu	870	434
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb sprostredkovanie		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	10860	13305	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Spolu	10860	13305	0	0	0	0

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej inosti, z toho:	10860	13305
sprostredkovanie	10860	13305
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finan né výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:	0	1
úroky banky	0	1
	0	0
	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	10860	13305
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	10860	13305

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady vo i auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
spotreba materiálu	4442	9595
služby	1615	3212
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné náklady, z toho:	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d ũ, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
poplatky banke	117	111
	0	0
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4439	x	x	295	x	x
teoretická da	x	976	22	x	68	23
Da ovo neuznané náklady	0	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	976	22	0	68	23
Splatná da z príjmov	x	976	0	x	68	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	976	22	x	68	23

O. Informácie o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky

SKUTO NOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE Ú TOVNÁ ZÁVIERKA, DO D A JEJ ZOSTAVENIA

Spolo nosti nie sú známe žiadne iné skuto nosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená ú tovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili

výsledky ú tovej závierky za rok 2014, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili innos spolo nosti v nasledujúcich ú tovných obdobiach.

P. Preh ad zmien vlastného imania

47. Informácie k ásti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedelite ný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	16268	227	0	0	16495
Nerozdelená strata minulých rokov	-9084	0	0	0	-9084
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	3462	3462	0	0	3462
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	12324	3944	0	0	16268
Nerozdelená strata minulých rokov	-9084	0	0	0	-9084
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	227	0	0	0	227
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0