

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť MM STAVBY, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená spoločenskou zmluvou podľa § 105 a násl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. a do obchodného registra zapísaná dňa 01.10.2008 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel S r o., vložka číslo 15441/S). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 44 418 388 . .

### A. a,b,c) Základné informácie

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- prenájom hnuteľných vecí
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: MM STAVBY, s.r.o.  
 Sídlo: Medený Hámor 33, 97401 Banská Bystrica  
 Dátum založenia: 01.10.2008  
 Dátum vzniku: 01.10.2008

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Hlavná činnosť účtovnej jednotky :  
 - uskutočňovanie stavieb a ich zmien

A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 1                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 1                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 |                       |                                              |

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiasim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obch. zákonníka

### A. e,f) Právny dôvod a dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti ( going concern )

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  
☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 14.04.2014

## D. Ďalšie informácie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti ( going concern )

- |                            |                            |                                                     |
|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|
| a) rozpracované v časti E. | e) rozpracované v časti I. | i) rozpracované v časti M a N.                      |
| b) rozpracované v časti F. | f) rozpracované v časti J. | j) rozpracované v časti O.                          |
| c) rozpracované v časti G. | g) rozpracované v časti K. | k) rozpracované v časti P.                          |
| d) rozpracované v časti H. | h) rozpracované v časti L. | l) rozpracované v časti R (Prehľad peňažných tokov) |

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

### E. a,b) Pokračovanie účtovnej jednotky, Zmena účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ áno ☐ nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód  
 Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------------------|
|--------------------------------|-------------|---------------------------------------------|

## E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Z hľadiska problematiky oceňovania v účtovníctve je potrebné poznamenať, že ide o oblasť, kde je potreba verného a pravdivého zobrazenia veľmi zásadná. Oceňovanie majetku a záväzkov na úrovni finančného účtovníctva majú vo svojich právnych normách upravené všetky národné legislatívy krajín EÚ v snahe o čo najväčšiu kompatibilitu s IAS/IFRS. Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, § 25 ustanovuje tieto druhy cien: obstarávaciu cenu, vlastné náklady, menovitú hodnotu, reprodukčnú obstarávaciu cenu a ocenenie reálnou hodnotou. Naša účtovná legislatíva sa s definíciou reálnej hodnoty podľa IAS/IFRS líši, nakoľko náš zákon o účtovníctve popisuje iba tri spôsoby určenia reálnej hodnoty a to, trhovú hodnotu, kvalifikovaný odhad alebo znalecký posudok a to iba na zákonom stanovený majetok a záväzky.

### E. c) (4.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávanou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, montáž...)

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
☒ dopravné ☐ provízie ☒ poistné ☐ clo

### E. c) (8.1.) Zásoby obstarané kúpou

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou. V priebehu účtovného obdobia sa zložky OC nakupovaných zásob účtujú na ľarchu príslušných účtov účt. skupiny 50 – spotrebované nákupy so súvzťažným zápisom na príslušných účtoch účtovacích vzťahov.

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob  
 Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ §43  
☐ spôsobom A účtovania zásob  
☒ spôsobom B účtovania zásob

### E. c) (8.2.) Zásoby obstarané kúpou

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou. V priebehu účtovného obdobia sa zložky OC nakupovaných zásob účtujú na ľarchu príslušných účtov účt. skupiny 50 – spotrebované nákupy so súvzťažným zápisom na príslušných účtoch účtovacích vzťahov.

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo  
☐ iné

Náklady súvisiace s obstaraním zásob  
☐ pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby  
☐ inak

Pri vyskladnení zásob sa používal

☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne  
☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)  
☒ iný spôsob:

### E. c) (12.) Pohľadávky

Pohľadávky oceňoval podnik:

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

### E. c) (13.) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje ich opravnou položkou. Spoločnosť nevlastní žiadne majetkové cenné papiere, vlastné akcie, dlhové cenné papiere, vlastné dlhopisy, podielové listy, ceniny, šeky ani iné poukážky.

### E. c) (14.) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Časové rozlíšenie na strane aktív oceňoval podnik:

Náklady budúcich období účtovná jednotka vykazovala vo výške, ktorá je potrebná pre dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## E. c) (15.) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:

Závazky pri ich vstupe sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovnístve, uvedú sa záväzky v účtovnístve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## E. c) (16.) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Časové rozlíšenie na strane pasív oceňoval podnik:

vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

## E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Pri tvorbe odpisového plánu ÚJ zohľadnila očakávané použitie a intenzitu jeho využitia, očakávané fyzické opotrebovanie, technické a morálne zastaranie

## E. d) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého OC je 1700 eur a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                   | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda                |
|--------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|
| Stroje prístroje a zariadenia  | 6 - 12           | 25             | lineárna                       |
| dopravné prostriedky - leasing | 36 mesiacov      | OC/36          | doba trvania pren.do výšky 100 |
| dopravné prostriedky           | 4-6              | 25             | lineárna                       |

## E. d) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebovania zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.

☒ Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

☐ Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

## E. f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Spoločnosť pri účtovaní dodržiava akurálny princíp PÚ, t.j. účtovania nákladov a výnosov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala opravy významných nákladov ani výnosov.

| Popis významnej chyby | Vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov | Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov |
|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|

## E. f) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období.

| Popis nevýznamnej chyby | Vplyv na výsledok hospodárenia v BO |
|-------------------------|-------------------------------------|
|-------------------------|-------------------------------------|

## F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

### F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala ani nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý hmotný majetok – Bežné účtovné obdobie**

V bežnom účtovnom období spoločnosť nenakúpovala hmotný majetok .

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - bežné účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky               | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                     | c      | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        | 68 332,10                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 68 332,10 |
| Prírastky                          |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                       |        | 35 349,60                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 35 349,60 |
| Presuny (+/-)                      |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |        | 32 982,50                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 32 982,50 |
| Oprávky                            |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        | 51 158,86                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 51 158,86 |
| Prírastky                          |                       |        | 5 370,68                                          |                                       |                                 |             |                 |                             | 5 370,68  |
| Úbytky                             |                       |        | 35 349,60                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 35 349,60 |
| Presuny (+/-)                      |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |        | 21 179,94                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 21 179,94 |
| Opravné položky                    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        | 17 173,24                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 17 173,24 |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |        | 11 802,56                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 802,56 |

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý hmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                                            | c      | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 52 800,00                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 52 800,00 |
| Prírastky                          |                                              |        | 20 982,50                                         |                                       |                                 |             | 20 982,50       |                             | 41 965,00 |
| Úbytky                             |                                              |        | 5 450,50                                          |                                       |                                 |             | 20 982,50       |                             | 26 433,00 |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |        | 68 332,00                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 68 332,00 |
| Oprávky                            |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 40 857,00                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 40 857,00 |
| Prírastky                          |                                              |        | 15 751,86                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 15 752,00 |
| Úbytky                             |                                              |        | 5 450,00                                          |                                       |                                 |             |                 |                             | 5 450,00  |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |        | 51 158,86                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 51 159,00 |
| Opravné položky                    |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 11 943,00                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 11 943,00 |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |        | 17 173,14                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 17 173,00 |

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Spoločnosť má uzatvorené zákonné poistenie motorových vozidiel, ostatné poistenie majetku spoločnosť nemá uzatvorené

| Poistený majetok              | Poistná suma | Platnosť zmluvy od-do |
|-------------------------------|--------------|-----------------------|
| poistenie motorových vozidiel | 162,45       | 18.01.2015            |

**F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

Spoločnosť nemá žiadne pohľadávky po lehote splatnosti

| Názov položky                                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 17 961,60           |                      | 17 961,60        |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      |                  |
| Sociálne poistenie                               |                     |                      |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | 17 961,60           |                      | 17 961,60        |

**F. w) Významné položky krátkodobého finančného majetku – Tabuľka č. 1**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Pokladničné operácie s peniazmi sa účtujú na podklade príjmových a výdavkových pokladničných dokladov. Spoločnosť neúčtovala o položkách finančného majetku v cudzej mene. Účtami v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 1 870,86              | 1 737,00                                     |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 6 942,92              | 196,00                                       |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste                                                    |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>                                                        | 8 813,78              | 1 933,00                                     |

**F. zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud. obd. a príjmov bud. obd.**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                  | b                     | c                                            |
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   |                       |                                              |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | 968,01                | 455,06                                       |
| čas.rozlišenie postenia mot. vozidiel              | 8,01                  | 392,00                                       |
| daň. licencia                                      | 960,00                | 63,00                                        |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  |                       |                                              |

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G. a)**

**G. a) 1,2,5) Údaje o vlastnom imaní**

Spoločnosť má jedného spoločníka - konateľa. Konateľ menom spoločnosti a podpisovať za spoločnosť vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť je oprávnený konateľ spoločnosti samostatne

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

| Text                                                           | Suma     |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                | BO       | PO       |
| Základné imanie celkom                                         | 6 639,00 | 6 639,00 |
| Počet akcií (a.s.)                                             |          |          |
| Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)                               |          |          |
| Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)       |          |          |
| -Ing. M- Močári                                                | 6 639,00 | 6 639,00 |
| -                                                              |          |          |
| Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní               |          |          |
| Hodnota upísaného vlastného imania                             |          |          |
| Hodnota splateného základného imania                           | 6 639,00 | 6 639,00 |
| ovládanými osobami, v ktorých má účt. jednotka podstatný vplyv |          |          |

**G. a) 3) (1) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka**

V predchádzajúcom účtovnom období spoločnosť dosiahla hosp. výsledok - zisk vo výške 1 016,77 €.  
Valné zhromaždenie rozhodlo o zúčtovaní zisku na účet 429 - neuhradená strata min. rokov - 965,93  
tvorba zák.rezervného fondu - 50,84

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    |                                              |
| Rozdelenie účtovného zisku                      | Bežné účtovné obdobie                        |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 50,84                                        |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   | 965,93                                       |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                              |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| Spolu                                           | 1 016,77                                     |

**G. c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti**

Spoločnosť za BO nemá žiadne záväzky po splatnosti. Výkázané záväzky z obch. styku sú splatné 10.04.2015

| Text                         | Suma     |           |
|------------------------------|----------|-----------|
|                              | BO       | PO        |
| Záväzky do lehoty splatnosti | 8 393,00 | 16 786,00 |
| Záväzky po lehote splatnosti |          |           |

**G. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Spoločnosť za BO nemá žiadne záväzky po splatnosti. Výkázané záväzky z obch. styku sú splatné 10.04.2015

| Súvahová položka záväzku  | Spolu v tom | Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane | Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane | Zostat. doba splatnosti viac ako 5 rokov |
|---------------------------|-------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| záväzky z obch. styku     | 8 816,68    | 8 816,68                                     |                                                    |                                          |
| záväzky voči spoločníkom  | 14 822,81   | 14 822,81                                    |                                                    |                                          |
| záväzky voči zamestnancom | 307,92      | 307,92                                       |                                                    |                                          |
| záväzky zo soc. poistenia | 172,72      | 172,72                                       |                                                    |                                          |
| daňové záväzky            | 3 909,54    | 3 909,54                                     |                                                    |                                          |
| Spolu:                    | 28 029,67   | 28 029,67                                    |                                                    |                                          |

**G. c), G. d) Informácie o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 28 029,67             | 35 646,00                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 28 029,67             | 35 646,00                                    |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |                                              |

**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu**

Sociálny fond sa podľa zákona o SF tvorí na ťarchu nákladov

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 93,75                 | 71,13                                        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       |                                              |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 23,45                 | 22,62                                        |
| Čerpanie sociálneho fondu                  |                       |                                              |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 117,20                | 93,75                                        |

**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**

Výnosy účtujeme v účtovej triede 6 narastajúcim spôsobom od začiatku účt. obdobia. Spoločnosť má členenie výnosov usporiadané podľa činností, aby umožňovalo zisťovanie výsledku hospodárenia s jednotlivými činnosťami. V prospech výnosov spoločnosť účtovala tržby z hosp. činnosti za vykonané služby pre odberateľov. Išlo o stavebné práce nebytových objektov. Všetky začaté práce v bežnom období boli ku koncu účtovného obdobia ukončené

**H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Výnosy účtujeme v účtovej triede 6 narastajúcim spôsobom od začiatku účt. obdobia. Spoločnosť má členenie výnosov usporiadané podľa činností, aby umožňovalo zisťovanie výsledku hospodárenia s jednotlivými činnosťami.

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| <b>a</b>      | <b>b</b>                                     | <b>c</b>                                     | <b>d</b>                                     | <b>e</b>                                     | <b>f</b>                                     | <b>g</b>                                     |
| SK            | 223 643,02                                   | 43 926,00                                    |                                              | 1 667,00                                     | 1,28                                         | 31,00                                        |
| Spolu         | 223 643,02                                   | 43 926,00                                    |                                              | 1 667,00                                     | 1,28                                         | 31,00                                        |

**H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona**

V bežnom účtovnom období spoločnosť účtovala o tržbách z predaja služieb.

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 223 643,02            | 43 426,00                                    |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 1,28                  | 1 667,00                                     |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>223 644,30</b>     | <b>45 093,00</b>                             |

**I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**

V účtovej triede 5 spoločnosť účtovala predovšetkým prvotné náklady súvisiace s výkonom podnikateľskej činnosti - stavebné práce. Analytickú evidenciu nákladov spoločnosť zabezpečila podľa požiadaviek na vyčíslenie dane z príjmov. Náklady a výnosy účtuje spoločnosť v účtovnom období, s ktorým časovo a vecne súvisia. Účty nákladov má spoločnosť v účtovej osnove usporiadané tak, aby umožňovali vyčíslenie výsledku hospodárenia s jednotlivými činnosťami. Spoločnosť vzniknutý náklad účtuje na príslušný účet nákladov v účtovej triede 5. Konečné stavy účtov v účtovej triede 5 sa pri uzatváraní účtovných kníh účtujú na ťarchu účtu 710 - účet ziskov a strát.

**I. a) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby**

Spoločnosť pri účtovaní dodržiava akruálny princíp PÚ, t.j. účtovania nákladov a výnosov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia

| Položky nákladov               | Hodnota    |           |
|--------------------------------|------------|-----------|
|                                | BO         | PO        |
| Spotreba materiálu             | 38 858,82  | 16 672,00 |
| služby                         | 169 865,51 | 4 601,00  |
| osobné náklady                 | 5 749,27   | 5 602,00  |
| odpisy                         | 5 370,68   | 15 752,00 |
| dane a poplatky                | 750,48     | 402,00    |
| ostatné náklady na fin.činnosť | 2 010,84   | 1 068,00  |
| ostatné náklady                | 43,43      | 10,00     |

**I. b) Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti**

| Položky nákladov                | Hodnota    |           |
|---------------------------------|------------|-----------|
|                                 | BO         | PO        |
| spotreba materiálu              | 38 858,82  | 16 672,00 |
| aluby                           | 169 865,51 | 4 601,00  |
| Osobné náklady                  | 5 749,27   | 5 602,00  |
| dane a poplatky                 |            | 402,00    |
| odpisy                          | 5 370,68   | 15 752,00 |
| ostatné náklady na hosp.činnosť | 43,43      | 11,00     |

**I. c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát**

| Položky nákladov                                                | Hodnota  |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                 | BO       | PO       |
| Kurzové straty spolu, z toho:                                   |          |          |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |          |          |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:           |          |          |
| náklady na finančnú činnosť                                     | 2 010,84 | 1 068,00 |

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala prípady neobvyklého charakteru vzhľadom k bežnej činnosti ÚJ, ako aj mimoriadne udalosti vyskytnuté sa náhodne. Spoločnosť neúčtovala ani o škodách vzniknutých na majetku z mimoriadnych príčin ( živelná pohroma). Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**

Daňovou licenciou sa rozumie minimálna daň právnickej osoby, po odpočítaní úľav na dani podľa § 30a, 30b alebo 52 ods. 3 a 4 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z príjmov“) a po zápočte dane zaplatenej v zahraničí podľa § 45 zákona o dani z príjmov, ktorú platí daňovník za každé zdaňovacie obdobie, za ktoré daňová povinnosť vypočítaná v daňovom priznaní je nižšia ako výška daňovej licencie ustanovenej pre jednotlivého daňovníka alebo daňovník, ktorý vykázal daňovú stratu.

**J. f) a J. g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov**

V bežnom účtovnom období spoločnosť uplatnila podľa § 30 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov možnosť odpočtu daňovej straty z roku 2011

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie |        |         | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |         |         |
|------------------------------------------------|-----------------------|--------|---------|----------------------------------------------|---------|---------|
|                                                | Základ dane           | Daň    | Daň v % | Základ dane                                  | Daň     | Daň v % |
| a                                              | b                     | c      | d       | e                                            | f       | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 1 745,75              | x      | x       | 1 017,00                                     | x       | x       |
| teoretická daň                                 | x                     | 384,07 | 100,00  | x                                            | 234,00  | 100,00  |
| Daňovo neuznané náklady                        | 881,15                | 193,85 | 50,47   | 1 496,00                                     | 344,00  | 147,00  |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | 1 876,60              | 412,85 | 107,49  |                                              |         |         |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky |                       |        |         |                                              |         |         |
| Umorenie daňovej straty                        | 750,30                | 165,07 | 42,98   | -2 513,00                                    | -578,00 | -247,00 |
| Zmena sadzby dane                              |                       |        |         |                                              |         |         |
| Iné                                            |                       |        |         |                                              |         |         |
| Spolu                                          |                       |        |         |                                              |         |         |
| Splatná daň z príjmov                          | x                     |        |         | x                                            |         |         |
| Odložená daň z príjmov                         | x                     |        |         | x                                            |         |         |
| Celková daň z príjmov                          | x                     |        |         | x                                            |         |         |

## O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

|                                                                                                                                                                                    | Dôvod | Hodnota |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----|
|                                                                                                                                                                                    |       | BO      | PO |
| a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej závierky |       |         |    |
| b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v horeuvedenom období                                                                          |       |         |    |
| c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky                                                                                                                                             |       |         |    |
| d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti                                                                                                                |       |         |    |
| e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku                                                                                                                         |       |         |    |
| f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkárne)                                                                                                   |       |         |    |
| g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov                                                                                                                                      |       |         |    |
| h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy                                                                                                                           |       |         |    |
| i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy                                                                                                                                           |       |         |    |
| j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť                                                                                                  |       |         |    |

## P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### P. a - m) (BO) Zmeny zložiek vlastného imania

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                    | 6 638,78                           |           |        |         | 6 638,78                        |
| Zmena základného imania                                            |                                    |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                        |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 31 000,00                          |           |        |         | 31 000,00                       |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                           | 551,50                             | 50,84     |        |         | 602,34                          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |           |        |         |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy                                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné fondy                                                      |                                    |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    |                                    | 965,93    | 965,93 |         |                                 |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                   | -29 553,54                         | 965,93    |        |         | -28 587,61                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 1 016,77                           | 728,80    |        |         | 1 745,57                        |
| Vyplatené dividendy                                                |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             |                                    |           |        |         |                                 |

**P. a - m) (PO) Zmeny zložiek vlastného imania**

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 6 638,78                                     |           |        |         | 6 638,78                        |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 31 000,00                                    |           |        |         | 31 000,00                       |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          | 509,99                                       | 41,51     |        |         | 551,50                          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |           |        |         |                                 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy                                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné fondy                                                     |                                              |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              |           |        |         |                                 |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -30 342,00                                   | 788,72    |        |         | -29 553,28                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 830,00                                       | 187,00    |        |         | 1 017,00                        |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |           |        |         |                                 |

**Miesto pre ďalšie záznamy**

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na štruktúru orgánov spoločnosti a na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Po 31.12.2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe Spoločnosti nehrozí žiadny súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať za porušenie zmluvných podmienok.

Riadne Valné zhromaždenie, konané dňa 09.03.2015 o 16,00 hod. schválilo ročnú účtovnú závierku a návrh na usporiadanie HV za rok 2014 nasledovne:  
- tvorba zákonného rezervného fondu 87,28 Eur  
- zisk z roku 2014 zúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov 1 658,29 Eur