

**1. Všeobecné údaje****Názov Spoločnosti a jej sídlo**

SANSTAV s.r.o.

Pri Bielom kríži 3, 831 02 Bratislava

**Informácie o konsolidovanom celku**Spoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za všetky skupiny ÚJ, pre ktorú je Spoločnosť konsolidovanou ÚJ:

Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za skupinu ÚJ, ktorej je Spoločnosť súčasťou:

Je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ ?

**áno (podľa § 22 ods.8)** Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú ÚZ do ktorej je zahrnutá Spoločnosť a všetky jej dcérske ÚJ:

**Údaje o počte zamestnancov:**

| Názov položky                            | 2 014 |
|--|-------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 2     |

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:

## 2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

| Druh zmeny účtovných zásad alebo metód              | Dôvod zmeny         | Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na vlastné imanie |
|---|---------------------|---|
| <b>zmena štruktúry položiek súvahy a výsledovky</b> | <b>zmena zákona</b> | <b>bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie</b>      |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |
|   |                     |   |

- Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

| druh majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|--------------|--|--------------------|-----------------------|
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |
|              |  |                    |                       |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

| druh majetku   | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|----------------|--|--------------------|-----------------------|
| <b>Stavby</b>  | 12                                     | R                  | 8,33                  |
| <b>Pozemky</b> | 0                                      |                    | 0                     |
| <b>HIM</b>     | 6                                      | R                  | 16,66                 |
| <b>HIM</b>     | 4                                      | R                  | 25                    |
| <b>DHIM</b>    | 1                                      | R                  | 100                   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**• Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**• Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacía cena (nakupované zásoby) alebo vlastné náklady (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistá realizačná hodnota.

Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**• Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**• Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenná papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**• Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**• Ocenenie derivátov**

**Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.**

**Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.**

**Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.**

**• Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

**Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.**

• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období Spoločnosť **nevykonala** významné opravy chýb minulých účtovných období.

| Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia | Hodnota vplyvu na nerozdelený zisk / neuhradenú stratu minulých rokov |
|---|---|
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

**3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.****Závázky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Z obchodného styku****Voči zamestnancom****Daňové****Voči spoločníkom**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie |
|--|-----------------------|
|  | <b>2 014</b>          |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                              | <b>744</b>            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov      |                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov | <b>744</b>            |

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

| Opis predmetu záložného práva                                | <b>2 014</b>                     |                 |
|--|----------------------------------|-----------------|
|  | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota záväzku |
| Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia |                                  |                 |
| Hodnota záväzkov na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                                |                 |

**Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť **neúčtovala** o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

K týmto položkám Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v tabuľke:

| položka majúca výnimočný rozsah alebo výskyt | druh položky | suma výnimočnej položky |
|--|--------------|-------------------------|
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |
|  |              |                         |

#### Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť **neviduje** vlastné akcie.

Informácie o vlastných akciách sú uvedené v tabuľke:

| vlastné akcie nadobudnuté počas účtovného obdobia                    |                     |                      |               |                     |                    |
|--|---------------------|----------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| počet akcií  | menovitá hodnota    | hodnota spolu        | upísané ZI    | podiel akcií na ZI  |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
| vlastné akcie prevedené počas účtovného obdobia                      |                     |                      |               |                     |                    |
| počet akcií  | menovitá hodnota    | hodnota spolu        | upísané ZI    | podiel akcií na ZI  |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
| vlastné akcie nadobudnuté a prevedené počas účtovného obdobia        |                     |                      |               |                     |                    |
| počet akcií  | nadobúdacia hodnota | hodnota spolu        | počet akcií   | prevádzacia hodnota | hodnota spolu      |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
|  |                     |                      |               |                     |                    |
| nadobudnuté vlastné akcie v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia |                     |                      |               |                     |                    |
| počet akcií  | menovitá hodnota    | hodnota nadobudnutia | hodnota spolu | upísané ZI          | podiel akcií na ZI |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

### Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť **neviduje** finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.



Informácie o jednotlivých finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie Spoločnosti sú uvedené v tabuľke:

| Názov položky finančnej povinnosti                              | celková suma finančnej povinnosti |
|---|-----------------------------------|
| z operatívneho prenájmu   |                                   |
| zo zmlúv na poskytnutie pôžičky alebo úveru                     |                                   |
| z licenčných zmlúv  |                                   |
| z koncesionárskych zmlúv /suma poplatku za zostávajúce obdobie/ |                                   |
|   |                                   |
|   |                                   |
|   |                                   |
|   |                                   |

Spoločnosť **neviduje** podmienené záväzky.

| Druh podmieneného záväzku        | Hodnota |                  |                              |
|----------------------------------|---------|------------------|------------------------------|
|                                  | celkom  | voči dcérskej ÚJ | voči ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí            |         |                  |                              |
| Z poskytnutých záruk             |         |                  |                              |
| Zo všeobecne záväzných predpisov |         |                  |                              |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku  |         |                  |                              |
| Z ručenia                        |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |
|                                  |         |                  |                              |

Spoločnosť k významným finančným povinnostiam a podmieneným záväzkom uvádza ďalšie informácie:

Spoločnosť **neposkytla** účasť na dochodkových programoch pre zamestnancov.

K významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov Spoločnosť uvádza:

### Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov v tabuľke:

| Druh príjmu, výhody                         | Hodnota príjmu, výhody členov orgánov |           |       |
|---|---------------------------------------|-----------|-------|
|   | štatutárnych                          | dozorných | iných |
|   | <b>2 014</b>                          |           |       |
| <b>Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia</b> |                                       |           |       |
| Hlavné podmienky poskytnutých záruk:        |                                       |           |       |

|  |               |          |          |
|--|---------------|----------|----------|
|  |               |          |          |
| <b>Poskytnuté pôžičky ku dňu:</b>                              | <b>31.12.</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| celková suma poskytnutých pôžičiek (+)                         |               |          |          |
| celková suma splatených pôžičiek (-)                           |               |          |          |
| celková suma odpustených/odpísaných pôžičiek (-)               |               |          |          |
| <b>Hlavné podmienky poskytnutých pôžičiek:</b>                 |               |          |          |
| úroky:   |               |          |          |
| výška pôžičky:   |               |          |          |
| deň poskytnutia:   |               |          |          |
| deň splatnosti:  |               |          |          |
| splátky:   |               |          |          |
| <b>Suma plnenia (finančného alebo iného) na súkromné účely</b> |               |          |          |

### Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Všetky formy prijatej náhrady:

Účtovné zásady pri priradovaní nákladov a výnosov:

Všetky druhy činností Spoločnosti:

**Ostatné špecializované stavebné práce**