

Poznámky

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Rezidencia Cassovar a.s.(ďalej len Spoločnosť) bola založená 5. 10. 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 19.10.2006 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sa., Vložka č. 1398/V).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť,

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013, bola schválená 13.4.2014

7. Schválenie audítora

Spoločnosť SBA Consult s.r.o. ako audítora poskytne služby na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovná závierka bola zostavená k 31.12.2014 ako riadna účtovná závierka.

(b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
----------------------------------	-----------------------	------------------------------

v rokoch

Softvér	4	Lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Lineárna	
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Lineárna	
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Pre už odpisovaný majetok má Spoločnosť interným predpisom stanovené, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom. Pri výpočte daňových odpisov bol použitý rovnomerný spôsob odpisovania.

Pre novonadobudnutý dlhodobý majetok získavaný na základe finančného prenájmu spoločnosť zostavuje pre bežné účtovné obdobie odpisový plán, ktorý obsahuje predpokladanú dobu používania. Daňové odpisy budú uplatňované v zmysle ustanovení zákona o dani z príjmu pri finančnom prenájme.

Nehmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého ocenenie je do 2.400 EUR sa účtuje na ľarchu účtu 518 – drobný NM.

Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého ocenenie je 1.700 EUR a nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 501.

(c) Cenné papiere a podiely

Podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Leasing

Majetok prenajatý na základe finančného i operatívneho leasingu účtuje účtovná jednotka v súlade s účtovnými princípmi platnými od 01.01.2004.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Kurzové straty vypočítané ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, sa pri peniazoch v pokladnici, ceninách, bankových účtoch a peniazoch na ceste účtujú priamo do finančných nákladov a majú teda vplyv na hospodársky výsledok.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na

nasledujúcich stranách :

Rezidencia Cassovar a.s.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31. 12. 2014

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. nehm.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia								0

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'.veci a súbory hnut.vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. hmot.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
	327 381	3 293 302	0			2 039 406		5 660 089
Prírastky		0						0
Úbytky	65 286	919 594	0					984 880
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia								
	262 095	2 373 708	0	0	0	2 039 406		4 675 209
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia								
	0	0	0					0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
	327 381	3 293 302	0			2 039 406		5 660 090
Stav na konci účtovného obdobia								
	262 095	2 373 708	0			2 039 406		4 675 209

Rezidencia Cassovar a.s.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31. 12. 2013

Bezprostredne predcádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. nehm.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia								0

majetok			hnutel'.veci a súbory hnut.vecí	celky trvalých porastov	dlhodobý hmotný majetok	dlhodobý hmotný majetok	preddavky na dlhod. hmot.maj.
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku							
účetného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 407	6 822 409
Prírastky	0	0					0
Úbytky	46 917	1 115 401	0				1 162 318
Presuny							0
Stav na konci							
účetného obdobia	327 381	3 293 303	0			2 039 407	5 660 091
Oprávkky							
Stav na začiatku							
účetného obdobia		0	0				0
Prírastky		0	0				0
Úbytky			0				0
Stav na konci							
účetného obdobia	0	0	0				0
Opravné položky							
Stav na začiatku							
účetného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci							
účetného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku							
účetného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 407	6 822 409
Stav na konci							
účetného obdobia	327 381	3 293 303	0			2 039 407	5 660 090

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok..

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2014 má zásoby – nehnuteľnosti na predaj 1 ks hodnota 1 EUR.

4. Pohľadávky

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o tvorbe a zrušení opravnej položky k pohľadávkam .

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	9 513	0	9 513
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 513	0	9 513

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	27 436	0	27 436
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	27 436	0	27 436

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	k 31. 12. 2014 EUR	k 31. 12. 2013 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	9 513	27 436
pohľadávky po lehote splatnosti	0	
spolu	9 513	27 436

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	2	5
Bežné bankové účty	1 166	450
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 168	455

4. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť takýto majetok nevlastní.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2014 EUR	31. 12. 2013 EUR
náklady budúcich období - licencie software	0	0
náklady budúcich období - poisťné	0	0
ostatné náklady budúcich období	1 015	1 015
príjmy budúcich období	0	0
spolu	1 015	1 015

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				Stav k 31. 12. 2014 f
	Stav k 31. 12. 2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Ostatné rezervy dlhodobé					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu					
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania					
	2 500	1 000	2 500	0	1 000
Rezerva na náklady správy					
	34243	24065	34243	0	24 065
Zákonné rezervy krátkodobé spolu					
	36 743	25 065	36 743	0	25 065
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie					
	0	0	0	0	0
Iné					
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku					
	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)

a	Stav				Stav
	k 31. 12. 2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	k 31. 12. 2013 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:				0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 500	2 500	2 900	0	2 500
Rezerva na náklady správy	47 556	34 243	47 556	0	34 243
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	50 056	36 743	50 456	0	36 743
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2014 EUR	k 31. 12. 2013 EUR
záväzky po lehote splatnosti	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	106 991	259 442
spolu krátkodobé záväzky	106 991	259 442
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	151 848	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	151 848	0

4. Bankové úvery, krátkodobé finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch a krátkodobých finančných výpomociach je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	mena	ročný úrok %	splatnosť	stav 31.12.2014 EUR	stav 31.12.2013 EUR
krátkodobé fin.výpomoci	EUR			502 925	438 875
krátkodobé úvery spolu				502 925	438 875
bankový úver investičný	EUR			2 893 107	3 702 714
dlhodobé úvery spolu				2 893 107	3 702 714
spolu				3 396 032	4 141 589

Bankový úver je zabezpečený zriadením záložného práva k nehnuteľnosti a zriadením záložného práva k pohľadávkam záložná zmluva na akcie, vykonateľná notárska zápisnica.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

31. 12. 2014

31. 12. 2013

Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	8 000	8 400
Hlavná výrobná činnosť	8 000	8 400
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	8 000	8 400

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	majetok		služby		spolu	
	2014 EUR	2013 EUR	2014 EUR	2013 EUR	2014 EUR	2013 EUR
Tuzemsko	922 777	1 196 541	400	400	923 177	1 196 941
Zahraničie	0	0	0	0	0	0
spolu	922 777	1 196 541	400	400	923 177	1 196 941

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	400	400
Tržby za tovar	0	0
Výnosy z poistných udalostí	0	0
Výnosy z predaja majetku	922777	1196541
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (Dotácia APVV)		
Čistý obrat spolu	1197341	1196941

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2014 EUR	2013 EUR
energie	18 464	20 749
material	326	325
opravy a udržovanie	0	0
nájomné	0	0
telefóny, mobily, internet,poštovné	0	0
školenia	0	0
reklama	0	0
software	0	0
dopravné, zastupovanie v colnom konaní	0	0
ostatné	42 252	163 574
spolu	61 042	184 648
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	112 137	162 111
Bankové poplatky	3835	4134
Nákladové úroky	108302	157977

Z nákladov na poskytnuté služby uvedené v tabuľke predstavovala hodnota vykonaného účtovného auditu čiastku 1500 EUR.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2014			2013		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-236 877		100,00 %	-306 293		100,00 %
z toho teoretická daň 22 %		-52 113	22,00 %		-70 447	23,00 %
daňovo neuznané náklady	96 398	21 208	-8,95 %	41	8	0,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	0		0,00 %	-4	-1	0,00 %
	-140479	-30905	13,05 %	-306 256	-70 438	23,00 %
splatná daň			13,05 %		1	23,00 %
odložená daň			0,00 %		0	0,00 %
celková vykázaná daň		0	13,05 %		1	23,00 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť na podsúvahových účtoch nevedie najatý majetok formou finančného prenájmu.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevykazovala žiadne príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období .

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Základné imanie					
Základné imanie	1 327 757	0	0	0	1 327 757
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	825 971	0	0	0	825 971
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0		0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	108 087	0	0	0	108 087
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	748 725	0	0	0	748 725
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	972 779	0	0	0	972 779
Neuhradená strata minulých rokov	-2 087 485	-306 293	0	0	-2 393 778
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-306 293	-236 877	-306 293		-236 877
Spolu	1 589 541	-543 170	-306 293	0	1 352 664

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	stav 31.12.2012 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2013 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	1 327 757	0	0	0	1 327 757
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	825 971	0	0	0	825 971
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0		0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	108 087	0	0	0	108 087
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	748 725	0	0	0	748 725
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	972 779	0	0	0	972 779
Neuhradená strata minulých rokov	-1 533 492	-553 994	0	0	-2 087 485
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-553 994	-306 293	-553 994		-306 293
Spolu	1 895 833	-860 287	-553 994	0	1 589 541

O účtovnej strate za rok 2013 vo výške 306293 EUR sa rozhodlo takto:

	EUR
	0
	0
prevod straty na neuhradenú stratu minulých období	-306 293
	0
spolu	-306 293

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 236877 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod straty na neuhradenú stratu minulých rokov

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve

Prehľad peňažných tokov (Cash Flow Statement) (nepriama metóda vykazovania)

	Text	Skutočnosť 2014 v EUR	Skutočnosť 2013 v EUR
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospod. z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-236877	-306293
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A1.1. Až A1.13.) (+/-)	170005	123226
A1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (+)	0	0
A1.2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná do nákladov, s výnimkou predaja (+)		
A1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-400	-425
A1.7..	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	108302	157977
A1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1	4
A1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	62104	-34330
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, s ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, (súčet A.2.1. až A2.4.)	-1333	124184
A2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	17923	-1562
A2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-19256	125746
A2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)		
A2.4.	Zmena stavu krátkodobého fin. majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňaž.prostriedkov a peň.ekvivalentov (+/-)		
Peňažné toky z prevádz. činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A1+A2)		-68205	-58883
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investič.činnosti (+)	1	4
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-108302	-157977
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inest.činností. (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin. činností (-)		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1+A6)		60371	89437
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do invest.činností alebo finan.činností (-/+)		
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádz.(-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)	-176506	-216856
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1	
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných úč.jednotkách, s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo obchodovanie (+)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (-)	922777	1196541
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo obchodovanie (+)		

B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá nie je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy so splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých úč.jednotke, ktorá je súčasťou konsol.celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádz..činnosti (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činností. (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňaž.toky z fin.činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky s fin.činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do invest.činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na invest.činnosť (-)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na invest.činnosť(-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z invest. činnosti (súčet B1 až B20)	922776	1196541
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (C1.1. Až C.1.8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov.jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov.jednotkou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.9.)	-745557	-1130119
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-809607	-1305525
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	75506	175406
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-11456	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtov.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do prevádz. činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z invest.činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky s invest.činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do fin.činností (-/)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činnosť(+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C1 až C9)	-745557	-1130119

D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	713	-150434
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	455	150889
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (+/-)	1168	455
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1168	455
		713	-150434
		0	0

