

**A. Informácie o účtovnej jednotke****1. Názov a sídlo spoločnosti zostavujúcej účtovnú závierku:**

DOMSTAV Senica, s.r.o.  
Priemyselná 284  
905 01 Senica

**Dátum zápisu do obchodného registra:** 17.03.2000

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

**2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:**

- prenájom malej stavebnej mechanizácie, strojov, prístrojov
- vykonávanie dopravných stavieb
- vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb ( vrátane vybavenosti sídliskových celkov )
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- podnikateľské poradenstvo

**3. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	8
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č.431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.januára do 31. decembra 2014.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku 30.06.2014

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****6. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva, a opatrením MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

## 7. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely.

Nehmotný dlhodobý majetok spoločnosť neeviduje.

### Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa ceny zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, skonto a pod.). Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B.

### Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Z dôvodu existencie rizika nezaplatenia pohľadávky k 31.12.2013 bola vytvorená opravná položka.

### Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

### Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov je vo výške 23% daňového základu, ktorý je stanovený úpravou účtovného výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane.

## 8. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je zostavený na základe interného predpisu. Základom pre vyčíslenie odpisov sú metódy používané pri vyčíslení daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Majetok sa začína odpisovať počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

**F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****9. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí D	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM H	Poskytnuté preddavky na DHM i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	3560		84298					
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	3560		84298					
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia			44267					
Prírastky			13725					
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia			57992					
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			40031					
Stav na konci účtovného obdobia			26306					

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM
a	b	c	D	e	f	g	H	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	3560		84298					
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	3560		84298					
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia			30542					
Prírastky			13725					
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia			44267					
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			53756					
Stav na konci účtovného obdobia			40031					

## 10. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	B	C	D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			

<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2117	95961	98078
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	424		424
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2541</b>	<b>95961</b>	<b>98502</b>

### 11. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1906	84
Bežné bankové účty	12064	26281
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>13970</b>	<b>26365</b>

### G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### 13. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

## 14. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	3446	3354	3446		3354
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	400	401	400		401
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Iné					
<b>Krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>3846</b>	<b>3755</b>	<b>3846</b>		<b>3755</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba C	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	4093	3446	4093		3446
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	332	400	332		400
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Iné					
<b>Krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>4425</b>	<b>3846</b>	<b>4425</b>		<b>3846</b>

## 15. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	11283	4500
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	146748	186474
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>158031</b>	<b>190974</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	2285	1841
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2285</b>	<b>1841</b>

## 16. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	1842	1346
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	443	496
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>443</b>	<b>496</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>2285</b>	<b>1842</b>

## 36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	42537	36000	0	6537	36000
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	42537	36000	0	6537	36000
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x	6537	36000

## H. Informácie o výnosoch

## 19. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	337192	217675
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	337192	217675

**J. Informácie o daniach z príjmov****21. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane E	Daň f	Daň v % G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3110	x	x	271	x	x
Teoretická daň	X	684	22	X	62	23
Daňovo neuznané náklady	835	184		1935	445	
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	3945			2206		
Splatná daň z príjmov	X	868		X	507	
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	x	960		x	507	

Účtovná jednotka neúčtovala o odložených daniach.

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná jednotka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31.12.2014 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2014.

**P. Informácie o vlastnom imaní****22. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639				6639
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	22991				22991
Neuhradená strata minulých rokov		-237			-237
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-237	2150		-237	2150

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639				6639
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	19003	3988			22991
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3988				-237