

Poznámky k účtovnej závierke

Zostavenej ku dňu: 31.12. 2014

Obchodné meno účtovnej jednotky: **MILLENNIUM PROPERTIES s.r.o.**

Sídlo: **Panenská 8, 811 03 Bratislava**

Daňové identifikačné číslo: **2021676668**

Poznámky k účtovnej závierke

Zostavenej ku dňu: 31.12. 2014

A . Základné informácie o účtovnej jednotke

a) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno účtovnej jednotky: **MILLENNIUM PROPERTIES s.r.o.**

Sídlo: **Panenská 8, 811 03 Bratislava**

Dátum založenia: **20. 06 2002**

Dátum vzniku: **11. 07. 2002**

Daňové identifikačné číslo: **2021676668**

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- ☐ Kúpa tovaru na účely jeho predaja
- ☐ Obchodná činnosť v rámci voľnej živnosti
- ☐ Kúpa, predaj a prenájom nehnuteľností

c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu		Z toho vedúci zamestnanci	
	BO	PO	BO	PO
1. Priemerný počet	0			0

d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom: **NIE**

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☒ **riadna** ☐ **mimoriadna**

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

☐ rozdelenie, ☐ zlúčenie, ☐ splynutie, ☐ zmena právnej formy,
☐ začiatok likvidácie, ☐ koniec likvidácie, ☐ vyhlásenie konkurzu, ☐ zrušenie konkurzu.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: **31.07.2014**

B . Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Joachim Armerding	konateľ	

b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Por. číslo	Názov, meno spoločníka	Hodnota podielu na základnom imaní				Výška hlasovacích práv v %		Výška % podielu na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na ZI	
		Absolútna		v %		%		%	
		BO	PO	BO	PO	B O	P O	BO	PO
1.	Cepit Holding GmbH	6 640	6 640	100	100				

C.
Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:
Cepit Holding GmbH
Mahlerstrasse 11
Viedeň 1010
Rakúsko

E.
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:
V prípade ak nie, uviesť dôvod: ÁNO
- b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
Podniku v danom roku vznikli zriaďovacie výdavky. NIE
- Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok NIE
Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok NIE
Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok NIE
Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou NIE
Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere NIE
Podnik nakupoval zásoby NIE
Pri vyskladnení zásob sa používal NIE
Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou NIE
Podnik prijal darovaný majetok NIE
Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii NIE
Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: NIE

F.
Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

- a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku NIE
- Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik: NIE
- b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku NIE

- c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať NIE
- d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke NIE
- e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva NIE
- f) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku NIE
- g) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období NIE
- h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy NIE
- i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy NIE
- j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy NIE
- k) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku NIE
- l) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať NIE
- m) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky NIE
- n) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy NIE
- o) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať NIE
- r) Opravné položky k pohľadávkam NIE
- s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti
- t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia NIE
- u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať NIE
- v) Odložená daňová pohľadávka NIE
- w a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku NIE
- y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať NIE
- za) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky NIE

zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období
NIE

G.
Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

a. 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní

Text		
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 640	6 640
Počet akcií (a. s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a. s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
- CEPIT Holding GmbH	6 640	6 640
Zisk na akciu alebo na podiel na základom imaní	100	100
Hodnota upísaného vlastného imania	6 640	6 640
Hodnota splateného základného imania	6 640	6 640

a.3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka
Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka: NIE

Druh úhrady	Úhrada straty minulého účtovného obdobia	
	BO	PO
Strata minulého obdobia spolu, v tom:		
Úhrada straty z rezervného fondu		
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Úhrada straty znížením základného imania		
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	-11081	
Iná úhrada straty		

a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania NIE

c) Štruktúra záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti NIE

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti NIE

e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom NIE

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku NIE

g) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci
Bežné obdobie: ANO

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Hodnota BO	Hodnota PO
Pôžička CEPIT Holding GmbH	EUR	7 049	8 778

H .
Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

- | | |
|--|-----|
| a) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob | NIE |
| b) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov | NIE |
| c) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti | NIE |
| d) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov | NIE |
| e) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období | NIE |

Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

- a) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO
Nákladové úroky	271

- b) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období NIE

L .
Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

- a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe. NIE

M .
Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

- a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov NIE

N .
Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

- a,b,c) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov.

NIE

Obchodné meno (meno, priezvisko)	Sídlo, resp. trvalý pobyt		
CEPIT Holding GmbH	Mahlerstrasse 11, 1100 Wien		
Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transfery, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička záruka, výpomoc	Názov spriaznenej osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu absolútne	Hodnotové vyjadrenie obchodu absolútne
		BO	PO
Pôžička	.CEPIT Holding GmbH	7 049	8 778