

Poznámky k 31.12.2014 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Dolný Kubín
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavovo nám. 1651/2
IČO	00314463
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	zákonom
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Všeobecná verejná správa
----------------------------------	--------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Roman Matejov
Funkcia	primátor
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	201
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	199
- počet vedúcich zamestnancov	11
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Základná škola Martina Kukučina, SNP 1199/36 Dolný Kubín, Základná škola Janka Matúšku, Kohútov sad 1752/4 Dolný Kubín, Základná škola Petra Škrabáka, Martina Hattalu 2151, Dolný Kubín Základná škola s materskou školou, J.A.Komenského 279/32, Dolný Kubín, Základná umelecká škola Ivana Ballu, Námestie Slobody 1271/6, Dolný Kubín, Základná umelecká škola Petra Michala Bohúňa, Matúškova 1632/5, Dolný Kubín.
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mestské kultúrne stredisko, Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	TEHOS, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín,
	Technické služby, s.r.o. Nábřežie Oravy 627/01, Dolný Kubín,
	Infoštúdio mesta Dolný Kubín, s.r.o. Hviezdoslavovo námestie 1651/2, Dolný Kubín,
	AQUA KUBÍN, s.r.o. Športovcov 1182/5, Dolný Kubín

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Účtovná jednotka netvorí rezervy na nevyčerpanú dovolenku.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína od prvého dňa nasledujúceho mesiaca jeho zaradenia do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania u stavieb určuje odbor výstavby. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené na základe posúdenia odborom výstavby takto:

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Odpisová skupina	Doba odpisovania v mesiacoch	Ročná odpisová sadzba
1	48	hnutel'ny majetok – 022, 023, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch, ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
2	72	hnutel'ny majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
3	144	hnutel'ny majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
4	240	nehnutel'ny – 021 (4- Budovy, 4 – Budovy – v rámci tohto kódu len budovy z dreva a z ľahkých stavebných materiálov (plastov), 4 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 3, 4 – Potrubné rozvody, telekomunikačné služby a elektrické rozvody) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
5	480	nehnutel'ny – 021 (5 – Budovy – okrem budov z dreva a z ľahkých stavebných látok (plastov) uvedených v odpisovej skupine 4, 5 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 4) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
6	720	nehnutel'ny majetok – 021 (6 – Majetok s dobou odpisovania 720 mesiacov od dátumu zaradenia – nájomné bytové domy s dátumom zaradenia od 1.1.2005) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
7	180	nehnutel'ny majetok – 021 (7 – majetok s dobou odpisovania 180 mesiacov od dátumu jeho zaradenia do evidencie majetku – všetky budovy a stavby zverené Mestom do správy základným školám, základným umeleckým školám a centru voľného času
8	24	Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - 028, 018 (majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a ŠR, ktorého obstarávacia cena je od 50 EUR do 1 700 EUR)

Drobný nehmotný majetok do 663 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 66 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov.

Drobný hmotný majetok od 17 EUR do 66 EUR a drobný nehmotný majetok od 16 EUR do 663 EUR, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa vedie v pomocnej evidencii na osobných kartách zamestnancov.

Drobný hmotný majetok od 66 EUR do 1 700 EUR a drobný nehmotný majetok od 663 EUR do 2 400 EUR a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa eviduje na podsúvahových účtoch.

Pri nasledovných druhoch majetku – nábytok, hudobné nástroje, kopírovacie stroje, kamery, fotoaparáty, tlačiarne, mobilné telefóny, ostatné elektrospotrebiče napájané z elektrickej siete a cena je do 66 EUR sa uvedený majetok eviduje na podsúvahovej evidencii.

Drobným dlhodobým majetkom je majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a SR, ktorého obstarávacia cena je od 50 EUR do 1 700 EUR. Tento sa eviduje na účte 028, resp. účte 018 a je zaradený do odpisovej skupiny 8, doba odpisovania 24 mesiacov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - | | |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 24 mesiacov 100 %

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov a menej ako 24 mesiacov 50 %.

K pohľadávkam voči dlžníkom v konkurze a reštrukturalizácii vo výške 100 %.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
DHM-budovy, stavby,	Združený živel	35 066 556,12
DHM-budovy, stavby	Vandalizmus	38 330,00
DHM-zariadenie poistených budov	Združený živel	274 171,47
DHM-zariadenie poistených budov	Odcudzenie	75 330,00
DHM-zariadenie poistených budov	Vandalizmus	33 330,00
DHM-ostatné hnutelné veci	Združený živel	11 835,00
DHM-ostatné hnutelné veci	Odcudzenie	11835,60
DHM-ostatné hnutelné veci	Vandalizmus	11835,60
DHM-motorové vozidlá	Havarijné poistenie	125 719,38

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je súčasťou záverečného účtu aj prehľad o zárukách.

Mesto Dolný Kubín má k 31.12.2014 záložné práva na nasledovný majetok z titulu úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ďalej ako ručenie za dotácie poskytnuté v MV a RR SR.

1. LV 3726 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytného domu (24 b. j.), s. č. 1783 na parcele číslo 506/1 (Vklad do KN 363/02),

2. LV katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytný dom s. č. 2297 postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 287/03),

3. LV 3726 katastrálne územie Dolný Kubín- Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na 66- bytový obytný dom, s. č. 2297, bez pozemku, postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 442/04),

4. LV 3726 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na stavbu s.č. 1783 s pozemkom, parcelne číslo pozemku 506/1 (Vklad do KN 837/12),

5. LV 3726 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu, s. č. 2973 (nájomný bytový dom Brezovec (Vklad do KN 2570/07),

6. LV 3726 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na nájomný byt. dom, s. č. 2973 s pozemkom, parcele číslo 856/139 (Vklad do KN 200/08).

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	6 860 275,30
Budovy, stavby	33 896 450,87
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	865 389,64
Dopravné prostriedky	185 181,77

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	12 716,19

*Zmluva o využívaní koncového zariadenia zo dňa 1. 7. 2008 - Telefónna pobočková ústredňa ISDN Siemens HiPath 3550

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
IBV Brezovec kanalizácie	20 912,16	Nedokončená investícia v používaní
IBV Brehy	15 734,72	Nedokončená investícia v používaní
Parkovisko L.Štúra-Brezovec	4 475,88	Nedokončená investícia v používaní
IBV Lány VO+IS	6 481,42	Nedokončená investícia v používaní
Projekty k investičným akciám	195 066,23	Projekty nerealizovaných investičných akcií
Karanténna stanica	435,80	Neskolaudovaná investícia v používaní
Cesta k RD Beňová Lehota	1 992,64	Neskolaudovaná investícia v používaní

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013
TEHOS	s.r.o.	2 766 747,00	100,00	100,00	4 043 839,00	3 891 994,00	2 766 747,00	2 766 747,00
Technické služby	s.r.o.	552 926,00	100,00	100,00	491 773,00	467 712,00	552 926,00	552 926,00
Infoštúdio mesta	s.r.o.	13 211,17	100,00	100,00	5 618,00	4 222,00	13 211,17	13 211,17
AQUA Kubín	s.r.o.	4 755 043,00	100,00	100,00	4 523 982,00	4 343 568,00	4 755 043,00	4 755 043,00
Spolu		8 087 927,17			9 065 212,00	8 707 496,00	8 087 927,17	8 087 927,17

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013
Oravská vodárenská spoločnosť a.s.	Akciová kmeňová	EUR			2 756 508,30	2 756 508,30
Spolu					2 756 508,30	2 756 508,30

Oravská vodárenská spoločnosť, a. s. D.Kubín 106 470 ks akcií, menovitá hodnota 25,89 EUR. Ocenenie pre účty testovania znehodnotenia na úrovni ocenenia metódou vlastného imania vychádza z účtovnej závierky spoločnosti k 31.12.2013.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Odpredaj bytov-zl'avy	065	4 016,33	Zl'avy za odpredané byty
Odberatelia	068	4 096,72	Odberateľské faktúry

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Nájomné	068	7 315,53	Nájomné zmluvy
Pokuty	068	1 938,63	Pokuty MsP
Pokuty ostatné	068	5 889,04	Pokuty obvodný úrad
Poplatky komunálny odpad	068	123 033,28	Miestny poplatok za komunálny odpad
Pobytové sociálne služby	068	7 925,68	Poplatky za pobytové sociálne služby
Pozemky	068	167 296,92	Predané pozemky
Pokuty majetko-právne	068	1 110,04	Pokuty v správnom konaní
Pokuty SpOU	068	11 747,76	Pokuty za Spoločný obecný úrad
Miestna daň – pes	069	1 666,17	Za psa
Miestna daň – verejné priestranstvá	069	1 102,48	Za verejné priestranstvá
Miestna daň – DzN	069	187 187,63	Daň z nehnuteľnosti
Miestne daň – daň za ubytovanie	069	2 902,04	Za ubytovanie
Voči zamestnancom	070	3 007,94	mzdy
Iné	081	43 293,92	Pohľadávka voči JUDr. Krchánová

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Ostatné pohľadávky	3 646,42	Zľavy za odpredané byty
Pohľadávky za nedaňové príjmy	110 340,78	Odber. faktúry, nájomné, poplatky
Pohľadávky za daňové príjmy	162 524,96	Daň z nehnuteľnosti, za psa, reklama, alkohol a tab.výr.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2013	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2014
Ceniny	087	14 708,80	192 474,00	189 008,20	18 174,60
Bežné účty	088	1 072 456,16	14 347 656,61	14 436 550,69	983 562,08

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2013	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2014
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	13 959,52	16 330,37	13 959,52	16 330,37
Poistné		3 677,02	6 926,88	3 677,02	6 926,88
Predplatené, telefóny		10 282,5	9 403,49	10 282,50	9 403,49

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Oceňovacie rozdiely -	V sume 323 211 EUR je 217 600 EUR – oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín - vykazuje sa oceňovací rozdiel z kapitálových účastín v spoločnosti AQUA Kubín s.r.o. Je to rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a zostatkovou hodnotou vloženého majetku v účtovníctve (plaváreň) a 105 612EUR - oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín - vykazuje sa oceňovací rozdiel z kapitálových účastín v spoločnosti Technické služby Dolný Kubín s.r.o. Je to rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a zostatkovou hodnotou vloženého majetku v účtovníctve (administratívna budova a pozemok).
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie sumy o presun hospodárskeho výsledku z roku 2013 vo výške 346 427,26 EUR, oprava chýb minulých rokov 56 674,92 EUR, z toho zápočet HORIS roky 2012 a 2013 47 799,12 EUR.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Náklady na overenie účtovnej závierky	2014
Nevyfakturované dodávky a služby	2014
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	2014

Opis významných položiek rezerv

Názov položky	Opis významných položiek rezerv
Náklady na overenie účtovnej závierky	Odmena audítorovi za overenie uzávierky za rok 2014
Nevyfakturované dodávky a služby	Za vodné, stočné, plyn a elektrickú energiu
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	Súdny spor Sameková

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy:

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Bankové úvery-dlhodobé	141	1 304 324,24	Zostatok úverov zo ŠFRB
Závazky zo sociálneho fondu	144	28 036,32	Sociálny fond
Dodávateľia	152	71 703,77	Dodávateľské faktúry
Prijaté preddavky	154	135 475,70	Preddavky stravné, nájomné, dane
Bankové úvery – krátkodobé	155	95 971,62	Zostatok úverov zo ŠFRB
Iné záväzky	160	33 436,15	Prostriedky opatrovaných, p.Rácová -byt
Zamestnanci	163	113 312,60	Mzdy za 12/2014
Ostatné záväzky voči zamest.	164	4 683,63	Ostatné zrážky mzdy 12/2014
Zúčtovanie s orgánmi soc.poist	165	69 809,68	Mzdy- odvody poistné 12/2014
Ostatné priame dane	167	11 836,23	Daň z príjmov – mzdy 12/2014

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý investičný úver splatný 25.08.2031	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 31.10.2023	zmenka

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Dlhodobý investičný úver splatný 25.08.2031	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 08.11.2030	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 19.07.2030	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 11.10.2024	bez ručenia
Dlhodobý investičný úver splatný 20.12.2022	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 28.02.2023	zmenka
Dlhodobý investičný úver splatný 30.06.2024	zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2013	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2014
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	8 258,17	8 866,96	8 254,17	8 870,96
Predpis úrokov		8 254,17	8865,96	8 254,17	8 865,96
Nájomné Bziny		4,00	1,00	0	5,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	6 251 918,50	59 511,28	774 202,15	5 537 227,63
Majetok		6 245 728,49	29 151,28	740 652,14	5 534 227,63
Licencie automaty		6 000,00	3 000,00	6 000,00	3 000,00
Dotácia		190,01	27 360,00	27 550,01	0

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2013	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2014
Majetok ŠR	2 240 657,70	2 880,00	120 005,88		2 123 531,82
Majetok OS	236 425,21		17 287,20		219 138,01
Majetok ENF	49 790,89		3 319,39		46 471,50
cudzí majetok J.M	1 118 450,74		63 666,20		1 054 784,54
Cudzí majetok P.Š	407 324,55		125 856,13		281 468,42
Cudzí majetok M.K	912 107,39		207 684,00		704 423,39
Majetok ES	990 999,41	24 480,00	101 137,32		914 342,09

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	309 595,47
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	6 694 528,09
	633 - Výnosy z poplatkov	725 319,40
c) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DHM a DHM	149 338,53
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	14 244,59
	648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	439 176,10
d) zúčtovanie rezerv a oprav.položiek	653 - Zúčtovanie rezerv z prevádzkovej činnosti	116 396,71
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek	17 801,97
e) finančné výnosy	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	160 000,00
f) výnosy z transferov	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	467 905,19
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	520 291,60
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	99 097,32
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	8 383,14

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	17 287,20
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	271 786,22

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	279 422,27
	502 - Spotreba energie	563 049,31
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	447 163,72
	512 - Cestovné	1 902,77
	513 - Náklady na reprezentáciu	12 921,26
	518 - Ostatné služby	1 623 220,47
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	1 796 746,66
	524 - Záonné sociálne náklady	609 999,82
	525 – Ostatné sociálne poistenie	2 553,16
	527 – Záonné sociálne náklady	83 434,83
d) dane a poplatky	538 - Ostatné dane a poplatky	4 173,71
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	994 893,47
	553 - Tvorba ostatných rezerv	19 085,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	40 059,92
f) finančné náklady	562 - Úroky	139 007,55
	568 - Ostatné finančné náklady	25 123,45
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	2 507 860,96
	585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu VÚC ostatným subjektom verejnej správy	17 278,76
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1 054 496,56
	587 - Náklady na ostatné transfery	3 900,00
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	34 502,49
	546 - Odpis pohľadávky	9 237,58
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	59 111,45
Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	9 400,00
	- overenie účtovnej závierky	9 400,00

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	7 600,00
a) overenie účtovnej závierky	7 600,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	0
c) súvisiace audítorské služby,	0
d) daňové poradenstvo,	0
e) ostatné neaudítorské služby	0

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Majetok mesta	974 928,63	751
Prenajatý majetok	12 716,19	760
Kapitálový transfer NsP	109 539,93	753
Majetok v správe PO a RO	12 226 196,07	754
Príspevok –dotácie – Bobák vysielateľ MMDS	33 193,95	755
TS nájom 1992-1994	49 790,88	755
Tiché spoločenstvo	9 669,85	755
Odpísané pohľadávky	414,98	752

Majetok mesta vo výške 974 928,63 EUR, ide drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 66 ERU do 1 700 ERU a drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 663 EUR do 2 400 EUR, je evidovaný na podsúvahovom účte.

Kapitálové transfery pre Nemocnicu s poliklinikou MUDr. L. Nádašiho Jégé v Dolnom Kubíne vo výške 99 581,76 EUR v roku 2004 na zakúpenie CT prístroja. V prípade zmeny vlastníckeho práva alebo iného spôsobu nakladania s CT prístrojom je prenajímateľ povinný poskytnutú dotáciu vrátiť v celej výške, pokiaľ sa strany nedohodnú inak. Uvedená podmienka je uvedená aj pri poskytnutej dotácii v roku 2006 vo výške 6 638,78 EUR na vybudovanie Heliportu a 3 319,39 EUR na nákup techniky pre vybavenie JIS.

Majetok zverený do správy príspevkovej organizácie a rozpočtovým organizáciám mesta vo výške 12 226 196,07 EUR.

Zmluva o tiché spoločenstvo uzatvorená v roku 1996 so spoločnosťou NÁŠ DOMOV, spol. s r.o. Dolný Kubín. Zmluva uzatvorená z titulu dostavby 54 b.j. Brezovec. O vyradení z pomocnej evidencie účtovnej jednotky, musí rozhodnúť MsZ.

TS nájom 1992-1994 – pohľadávka na nájomnom vo výške 49 790,88 za roky 1992-1994. Uvedená pohľadávka je zo strany Technických služieb s. r. o. v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov a zákona č. 431/2002 .Z. z. o účtovníctve vysporiadaná. O vyradení uvedenej pohľadávky z pomocnej evidencie účtovnej jednotky, musí rozhodnúť MsZ.

Bobák - vysielateľ MMDS: v roku 2001 bola uzatvorená zmluva o vybudovaní a prevádzkovaní TV vysielача systémom MMDS medzi Mestom a Ing. Miroslavom Bobákom. a bola poskytnutá dotácie vo výške 33 193,92 EUR.

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

Zmluva o postúpení pohľadávky uzatvorená s Dexia bankou Slovensko, a.s., ktorá by nadobudla účinnosť v prípade, ak by dlžník /AQUA KUBÍN,s.r.o. prestal splácať úver, hodnota zostatku úveru k 31.12.2014.

c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11**Čl. VIII****Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb****1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tehos s.r.o.	Poskytnutie služby	264 179,53		
Technické služby s.r.o		1 717 889,14		
Základná škola s MŠ Kňažia		2 322,14		
Základná škola J.Matúšku		1504,46		
Základná škola M.Kukučina		1 435,71		
Základná škola P.Škrabáka		970,42		
ZUŠ I.Ballu		267,03		
ZUŠ P.M.Bohúňa		3,82		
Info štúdio mesta s.r.o.		50 716,00		
AQUA Kubín		795,00		
Mestské kultúrne stredisko		2 750,00		
Tehos s.r.o.	Dividendy	160 000,00		
AQUA Kubín s.r.o.	Transfery	450 000,00 EUR		
Technické služby s.r.o.		12 000,00 EUR		
Mestské kultúrne stredisko		174 309,00 EUR		
Základná škola J.Matúšku		152 553,00		
Základná škola M.Kukučina		191 438,39		
Základná škola P.Škrabáka		137 921,10		
ZUŠ I.Ballu		368 501,04		
ZUŠ P.M.Bohúňa		409 430,98		
Základná škola s MŠ Kňažia		148 104,25		

2. Informácie podľa odseku 1 sa vykazujú za

- právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,

- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2013 uznesením č.204/2013.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 20.02.2014 uznesením č. 217/2014
- druhá zmena schválená dňa 24.04.2014 uznesením č. 232/2014
- tretia zmena schválená dňa 26.06.2014 uznesením č. 248/2014
- štvrtá zmena schválená dňa 11.09.2014 uznesením č. 269/2014
- piata zmena schválená dňa 23.10.2014 uznesením č. 276/2014
- šiesta zmena schválená dňa 11.12.2014 uznesením č. 287/2013
- siedma zmena schválená dňa 31.12.2014 rozpočtovým opatrením.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.