

Poznámky k 31.12.2014

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Brezno
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno
IČO	00 313 319
Dátum zriadenia	01. 07. 1973
Spôsob zriadenia	
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Všeobecná verejná správa
----------------------------------	--------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	JUDr. Tomáš Abel, PhD.
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	176,1
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	189
- počet vedúcich zamestnancov	15
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	5
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	-
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	2

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	5	1/5
2	7	1/7
3	12	1/12
4	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 34,00 Eur do 2 400,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 34,00 Eur do 1 700,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☐ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☐ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, nakoľko nevykonáva podnikateľskú činnosť.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Účtovná jednotka na dlhodobom nehmotnom majetku k 31.12.2013 zaznamenala úbytok- vyradenie na účte 018 vo výške 883 EUR (program ASPI)

Na pozemkoch bol zaznamenaný prírastok vo výške 12 431 EUR.

Odkúpenie časti pozemkov od podielových spoluvlastníkov Mária Gmitrová, Anna Bartošová, vo výške 2 905 EUR, odkúpenie pozemkov za účelom majetkoprávneho vysporiadania pre potrebu zriadenia ochranného pásma I. stupňa vodárenského zdroja Brezno-Podkoreňová od Rudolfa Kováčika a spol. vo výške 1 485 EUR. Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva od Františky Belkovej v celkovej výške 8 041 EUR.

Úbytok bol zaznamenaný spolu vo výške 195 907 EUR a to v dôsledku predaja pozemkov, vysporiadania pozemkov, zverenia do správy MŠK, MsKS, ZŠ s MŠ Pionierska 2, resp. Rozhodnutia Správy katastra Brezno o oprave údajov v katastrálnom operáte:

- predaj pozemkov v celkovej cene 11 216 EUR (p. František Kostka, Marcel Ľupták-LUMAR, J. Majerčíková, M. Medveď, Ľ. Hagara, Mgr. Zuzana Dančíková, V. Vraniaková, I. Pepich a spol., P. Tury)
- predaj pozemkov pod bytovými domami v celkovej cene 3 175 EUR (Ing. J.Škultéty, M. Šárik a spol., Mgr. K. Surovcová a spol. K. Eremiášová, M. Šperková)
- zverenie pozemkov do správy príspevkovej org. Mestský športový klub Brezno vo výške 48 973 EUR
- zverenie pozemkov do správy príspevkovej org. Mestské kultúrne stredisko Brezno vo výške 2 430 EUR
- zverenie pozemkov do správy rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Pionierska 2, Brezno vo výške 130 113 EUR

U stavieb bol zaznamenaný prírastok v obstarávacej cene 241 316 EUR a to zaradením ihrísk do majetku vo výške 18 966 EUR, zaradenie vstupných schodov do MDK vo výške 19 806 EUR, zaradenie ventila na vodovod Podkoreňová vo výške 4 317 EUR, prepojovacia komunikácia ČSA a ul. Malinovského vo výške 55 780 EUR, autobusové zastávky na ČSA 89 726 EUR, zaradenie tepelných rozvodov na Černákovej ul. vo výške 14 252 EUR, zaradenie záchytných prameňov na Rohoznej vo výške 38 469 EUR.

Úbytok hodnoty stavieb bol v celkovej cene 165 680 EUR, a to v dôsledku predaja majetku – bytov vo výške 39 305 EUR (K. Eremiášová, M. Šperková, Ing. J. Škultéty); predaj budovy bývalá pošta na Mazorníkove vo výške 22 694 EUR; prevod budovy Synagogy do správy MsKS vo výške 56 343 EUR; prevod časti Budovy na Nám. M.R.Štefánika 3/3 do správy MsKS vo výške 8 566 EUR, prevod schodov do správy MsKS vo výške 19 806 EUR, prevod ihrísk do správy MŠK vo výške 18 966 EUR.

Stroje, prístroje, inventár a zariadenia vzrástli prírastky v roku 2014 o 35 891 EUR

- nákup meračov rýchlosti na Bujakove a Ceste osloboditeľov v hodnote 11 640 EUR
- nákup spomaľovacích prahov na Mazorníkove v hodnote 2 668 EUR
- vyregulovanie objektov Pionierska 4 v hodnote 13 225 EUR
- nákup tlačiarne KONICA v hodnote 3 040 EUR
- prevody majetku medzi akciami v hodnote 5 318 EUR

Úbytok - vyradenie majetku v celkovej výške 32 894 EUR

- prevod majetku do správy Technických služieb – merače rýchlosti v hodnote 11 640 EUR
- prevod majetku do správy Technických služieb – spomaľovacie prahy v hodnote 2 668 EUR
- vyradenie majetku na základe vyradovacích protokolov vyradovacej komisie a prevody majetku medzi akciami v celkovej hodnote 18 586 EUR (kancelársky nábytok, PC, el. ohrievače, televízor ...).

Dopravné prostriedky - úbytok v celkovej výške 11 973 EUR

- vyradenie majetku vyradovacou komisiou a to 3 terénne valníkové nákladné automobily a 1 príves valníkový. Likvidačná komisia navrhla odpredať predmetné automobily OVS-kou.

Drobný dlhodobý hmotný majetok :

prírastok - prevod majetku medzi akciami v hodnote 759 EUR

vyradenie majetku vyradovacou komisiou v hodnote a prevod majetku medzi akciami v celkovej hodnote 7 943 EUR

Umelecké diela a zbierky - prírastky v celkovej hodnote 9 700 EUR

- umelecké diela na ul. ČSA a ul. Hronská. (darovacie zmluvy)

Na obstaranom dlhodobom majetku v obstarávacej cene bol zaznamenaný prírastok vo výške 121 008 EUR

– faktúry za investičné akcie: Ventil na vodovod Podkoreňová, Výkup pozemkov Podkoreňová, Výkup pozemkov –Chodník Mazorník (Bartošová), Stavebné úpravy Synagoga, Merače rýchlosti, Spomaľovacie prahy, Vstupné schody MsKS, , Oplotenie prameňov Podkoreňová, Ihriská s oplotením, Umelecké diela-dary, vyregulovanie objektov Pionierska 4, Autobusové zastávky na ČSA, Prepojovacia komunikácia ČSA s Malinovského ul., záchytné pramene Rohozná, tepelné rozvody Černáková, nákup tlačiarne KONICA,

Úbytok na 042 – odovzdávacie protokoly a následné zaradenie na 021, 022, 032 v celkovej hodnote 269 686 EUR (zaradenie ventilu na vodovod Podkoreňová, výkup pozemkov, zaradenie meračov rýchlosti, a spomaľovacích prahov, zaradenie tlačiarne KONICA, zaradenie vstupných schodov MsKS, zaradenie ihrísk, zaradenie umeleckých diel, vyregulovanie objektov Pionierska 4, Autobusové zastávky na ČSA, Prepojovacia komunikácia ČSA s Malinovského ul., záchytné pramene Rohozná, tepelné rozvody Černáková.)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Združené poistenie	42 841 650
Zodpovednosť za škodu fyzických a právnických osôb	35 000
Krádež hnutelných vecí	582 635
Úmyselné poškodenie/vandalizmus	69 251
Združené poistenie	109 915
Dodatkové poistenie (pov. osoba), krádež	18 260
Zákonné a havarijné poistenie	150 667
Úrazové poistenie osôb	49 582

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Účtovná jednotka má zriadené záložné právo na nasledovný majetok :

V prospech Prima banka Slovensko a.s. :

- pozemky vedené na LV č. 2351 v celkovej výmere 12 031 m²
- pozemky vedené na LV č. 5804 v celkovej výmere 98 516 m²
- stavby vedené na LV č. 2351 – súp. č. 1 Budova MsÚ 1/1 na parcele reg. C-KN č. 2983
 - súp. č. 1 Budova na parcele reg. C-KN č. 2930
 - súp. č. 3 Prevádzková budova 3/3 na parcele reg. C-KN č. 2981/1
 - súp. č. 2406 Kotolňa TP 5 Západ na par. reg.č. C-KN č. 695/18

V prospech ŠFRB. :

Nálepková 11

stavba :

- súp. č. 1194 Bytový dom na par. reg. č. C-KN 1042, k. ú. Brezno, LV č. 2351

MPČL 2 – 23 bytových jednotiek

stavba :

- súp. č. 2165 Bytový dom 23 b.j. OČ 2 na parcele reg. č. C-KN 3858/124

pozemky :

- parc. č. C-KN 3858/124 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m²
- parc. č. C-KN 3858/125 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m²
- parc. reg. C.KN 3858/126 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 678 m², k.ú. LV č. 2351

V prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR :

MPČL – 23 bytových jednotiek

stavba:

- súpisné číslo 2165 Bytový dom 23 b.j. OČ. 2 na parcele reg. č. C – KN 3858/124,

pozemky:

- parcela reg. C – KN 3858/124 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m²,
k. ú. Brezno, LV č.2351

Hlavina 1

stavby:

súpisné číslo 2099 Dvojbytovka C oč. 6,4 na parcele reg. č. C – KN 5606/2,
súpisné číslo 2100 Dvojbytovka B2 oč. 10,8 na parcele reg. č. C – KN 5607/2,
súpisné číslo 2101 Dvojbytovka B1 oč. 14,12 na parcele reg. č. C – KN 5608/2,
súpisné číslo 2102 Dvojbytovka A oč. 18,16 na parcele reg. č. C – KN 5609/2,
súpisné číslo 2103 Dvojbytovka I oč. 7,5 na parcele reg. č. C – KN 5596/2,
súpisné číslo 2104 Dvojbytovka J2 oč. 11,9 na parcele reg. č. C – KN 5594/2,
súpisné číslo 2105 Dvojbytovka J1 oč. 15,13 na parcele reg. č. C – KN 5592/2,
súpisné číslo 2106 Dvojbytovka L oč. 19,17 na parcele reg. č. C – KN 5590/2,
súpisné číslo 2107 Dvojbytovka K oč. 23,21 na parcele reg. č. C – KN 5590/2.
k.ú. Brezno, LV č. 2351

Nálepková 11

stavby:

- súpisné číslo 1194 Bytový dom na parcele reg. č. C – KN 1042, k. ú. Brezno, LV č. 2351.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	12 447 794,06
Budovy, stavby	15 498 040,90
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 759 926,33
Dopravné prostriedky	153 340,55
Umelecké diela a zbierky	71 433,63
Drobný dlhodobý hmotný majetok	168 799,76
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	750 895,78
Softvér	34 894,52
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	51 822,90
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	94 299,60

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Majetok v správe rozpočtových organizácií	7 249 275,42
Majetok v správe príspevkových organizácií	28 312 943,98

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – majetok CO	22 891,82
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva – nájomné zmluvy	5 457,61

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
DHM – budova Pošta 9. mája 57	22 693,63	Predaj - zníženie
Obstaranie DHM – výstavba AZ ul. Švermova	7 470,96	zvýšenie po odbornom posúdení
Obstaranie DHM – legalizácia kanalizácií	2 084,58	zvýšenie
Obstaranie DHM – mosty Budovateľská a Vrbová	5 901,55	zvýšenie
Obstaranie DHM – komunitné centrum	1 422,89	zvýšenie
Obstaranie DHM – výmok Sekurisova ul.	141,61	zvýšenie
Obstaranie DHM – relax športový areál Mazorník	823,20	zvýšenie

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Počas účtovného obdobia bol zaznamenaný pohyb v tejto účtovnej skupine majetku.

Obstaranie dlhodobého finančného majetku - Vklad do spoločnosti Mestský podnik služieb s.r.o. vo výške 5 000 EUR

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Podiel v dcérskej ÚJ – účet 096 k účtu 061	5 000	Zvýšenie OP – predpoklad, že s.r.o. v najbližšom účtovnom období vstúpi do likvidácie

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013
LESY MESTA BREZNA	s.r.o.		100 %	100 %		265 086,00	6 639,00	6 639,00
Mestský podnik služieb	s.r.o.		100 %	100 %		0,00	5 000,00	0,00
Dalkia Brezno	a.s.		25 %	25 %		547 987,00	8 300,00	8 300,00

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Fantázia Brezno	S.r.o.		24 %	24 %		-248 874,00	2 400,00	2 400,00
-----------------	--------	--	------	------	--	-------------	----------	----------

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2014	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	2,969 %		4 379 914,00	4 379 914,00

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky – úč. 314	064	1 112,89	Preddavky na materiál – 681,37 € Preddavky na služby – 431,52 €
Ostatné pohľadávky – úč. 315	065	149 915,02	Za služby v bytoch – 120 366,17 € Za služby v nebyt. priestoroch – 29 548,85 €
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí – úč. 318	068	573 641,38	Za priestupky – 10 868,55 € Poplatok za uloženie odpadu – 11 260,82 € Za vodné a stočné – 1 361,84 € Za opatrovateľskú službu – 10 049,52 € Za nájom pozemkov – 1 536,68 € Za splátky za predané byty – 7 294,92 € Za nájom bytov - 89 606,67 € Za nájom nebyt. priestorov – 69 628,01 € Za služby na PCO – 4 054,21 € Za predaj majetku – 1 311 € Za daň z nehnuteľností – 53 574,78 € Za poplatok KO – 310 557,74 €
Pohľ. z daňových príjmov obcí – úč. 319	069	162 325,06	Daň z nehnuteľností – 155 139,920 € Daň za psa – 5 213,34 € Daň za verejné priestranstvo – 1 799,82 € Daň za ubytovanie – 172 €
Iné pohľadávky – úč. 378	081	103 480,27	Za služby v náj. bytoch – 88 561,17 € Za služby v nebyt. priestoroch – 14 919,10 €

b) vývoj opravnej položky k pohládkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky boli vytvorené z dôvodu evidovania pohľadávok po lehote splatnosti a to v trvaní viac ako 1 rok a to percentuálnym pomerom v závislosti od dĺžky evidovania pohľadávky. V prípade, že pominie dôvod resp. došlo k odpisu pohľadávky, účtuje sa zníženie opravných položiek.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohládkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Nedaňové – z nájmu bytov	64 319,06	Pohľadávky za služby v nájomných bytoch po lehote splatnosti 36 a viac mesiacov
	9 906,41	Pohľadávky za služby v nájomných bytoch po lehote splatnosti 24 mesiacov
	4 000,16	Pohľadávky z nájmu bytov po lehote splatnosti 24 mesiacov
	29 647,80	Pohľadávky z nájmu bytov po lehote splatnosti 36 a viac mesiacov
Nedaňové – z nájmu nebytových priestorov	10 038,93	Pohľadávky za služby v nebytových priestoroch po lehote splatnosti

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

	37 009,65	Pohľadávky za nájom nebytových priestorov po lehote splatnosti
Nedaňové – za predané byty	7 294,92	Pohľadávky za nevrátené zľavy z predaných bytov 36 mesiacov po lehote splatnosti
Daňové – poplatok za KO	209 415,49	Pohľadávky po lehote splatnosti
Daňové – daň za psa	3 324,26	Pohľadávky po lehote splatnosti
Daňové – daň z nehnuteľností	103 057,90	Pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** a **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka:

- poskytnuté prevádzkové preddavky vo výške 1 112,89 €; z toho predplatné vo výške 681,37 € a poštový úver vo výške 431,52 €
- pohľadávky za služby v nájomných bytoch vo výške 120 366,17 € budú zúčtované v rámci ročného zúčtovania k 31.5.2015
- pohľadávky za služby v nebytových priestoroch vo výške 29 548,85 € budú zúčtované v rámci ročného zúčtovania k 31.5.2015
- zákonný poplatok v zmysle zák.č. 17/2004 Z.z. vo výške 11 260,82 €
- za opatrovateľskú službu a výpožičku zdravotných pomôcok vo výške 5 635 €
-

Pohľadávky po lehote splatnosti :

- pokuty za priestupky vyrubené Rozhodnutím OÚ vo výške 10 868,55 €
- za vodné a stočné vo výške 1 271 €
- za opatrovateľskú službu a výpožičku zdravotných pomôcok vo výške 4 414 €
- za nájom pozemkov vo výške 2 071,68 €
- za nevrátené zľavy za predaj bytov vo výške 7 294,92 €
- pohľadávky za nájom bytov vo výške 43 742,41 € (nájomné do r. 2008); z toho 3 nájomníci uzatvorili dohodu o splátkovom kalendári, u 10 nájomníkov už prebieha exekúcia; o 1 pohľadávke zataľ nerozhodol súd
- pohľadávky za nájom bytov vo výške 45 311,24 € (nájomné od r. 2009);
- za nájom služobného bytu a služby spojené s nájomom (Baštova 11) vo výške 845,46 €; uplatnená na súde
- pohľadávky za nájom nebytových priestorov vo výške 69 628,01 € z toho už len 11 nájomcovia majú uzatvorenú zmluvu – pohľadávky vo výške 14 868,23; s ostatnými nájomcami boli zmluvy o nájme ukončené a pohľadávky boli prihlásené do konkurzu, na súd alebo už sú u exekútora.
- za služby na pulte centrálnej ochrany – 4 054,21 €
- Voči Slovenského zväzu biatlonu Banská Bystrica si mesto uplatňuje pohľadávku vo výške 1 311 € za predané unimobunky v Osrblí
- pohľadávky na dani z nehnuteľností vzniknuté do r. 2005 sú vo výške 53 574,78 € a od r. 2005 sú vo výške 155 139,90 €
- pohľadávky na poplatku za komunálny odpad vzniknuté do r. 2015 sú vo výške 45 846,07 € a od r. 2005 sú vo výške 264 701,33 €
- pohľadávka na dani za psa vo výške 5 213,34 €
- pohľadávka na dani za verejné priestranstvo vo výške 1 799,82 €
- pohľadávky za služby spojené s nájomom bytov sú vo výške 88 561,17 €
- pohľadávky za služby spojené s nájomom nebytových priestorov sú vo výške 14 919,10 €

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2014
Finančné prostriedky na bankových účtoch	338 818,74

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Náklady budúcich období spolu z toho:	22 599,76
Poistenie majetku	17 349,92
predplatné	5 030,60
ostatné	219,24
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	Strata vo výške 163 589,73 €

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva ba nevyfakturované dodávky a služby, na energie	10 000,00
Rezerva na audítorské služby	3 000,00

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** a **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Mesto eviduje len záväzky v lehote splatnosti a to krátkodobé záväzky a dlhodobé záväzky, ktoré budú splatené do 1 roka.

Záväzky za opravu ciest a chodníkov (neinvestičné splátky) vo výške 298 302,41 €

Zábezpeky zložené nájomníkmi za nájomné mestské byty vo výške 12 393,11 €

Splátky úveru ŠFRB – 655 819,86 €

Záväzky voči dodávateľom – prípojka tepla (zádržné) Peter Pančík ZVAROS vo výške 1 027,06 €

oprava strechy (zádržné) L-STAVEX s.r.o. vo výške 1 651,12 €

DOXX – za stravné lístky čiastka 2 859,51 €

VO SK a.s. splašková kanalizácia vo výške 2 688,00 €

Karman s.r.o. za poskytované služby – 1 600 €

Dalkia Brezno a.s. za dodávku tepla – 14 333,89 €

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť – za dodávku vody – 1 342,11 €

COOP Jednota za tovar (rodinné prídavky) – 2 681,28 €

Sekológ s.r.o. za uloženie odpadu – 18 658,11 €

Prijaté preddavky – za služby v nebytových priestoroch – 21 153,75 €

- za služby v nájomných bytoch – 118 537,43 €

Zložená zábezpeka na projekt OPIS – Sevitech – 19 875 €

- Capgemini – 19 875 €

Záväzky voči zamestnancom – mzdy za 12/2014 vo výške 103 237,77 €

Záväzok voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia (z miezd 12/2014) vo výške 68 027,40 €

Záväzok voči DÚ vo výške 12 230,24 € (m miezd za 12/201)

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	643 477,97	Splátka úveru ŠFR do 1 roka, zábezpeky byty
Záväzky zo soc. fondu	5 546,87	
Voči dodávateľom	53 996,68	Neuhradené faktúry
Prijaté preddavky	139 691,18	Za služby v nebytových pr. a bytoch
Ostatné záväzky	323 037,41	Splátky EUROVIA
Iné záväzky	41 064,37	Zložené zábezpeky projekt OPIS
Voči zamestnancom	103 237,77	Výplata miezd za mesiac december 2014
Voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia	68 027,40	Odvody za mesiac december 2014
Voči daňovému úradu	12 320,24	Odvod dane za mesiac december 2014

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery – tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Mesto účtuje o dlhodobých bankových úveroch, ktoré prijalo v predchádzajúcich rokoch. Splátky úverov splatné do 1 roka účtuje ako krátkodobé bankové úvery.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver – splatný 01.06.2025	majetkom
Dlhodobý bankový úver – splatný 14.10.2029	zmenkou
Dlhodobý bankový úver – splatný 23.05.2021	zmenkou
Dlhodobý bankový úver – splatný 20.12.2017	zmenkou

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	9 765 682,55
- nadobudnutý majetok z cudzích fin. prostriedkov v r. 2014	10 875,25
- výherné hracie automaty - poplatok	13 500,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Vybudovanie odstavňných plôch	10.875,25

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	
632 - Daňové výnosy samosprávy	
- podielové dane	4.902.617,20
- daň z nehnuteľností	875.568,47
- daň za psa	15.894,03
633 - Výnosy z poplatkov	
- správne poplatky	224.403,78
- KO a DSO	489.886,13

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR - bežný transfer na -	412.187,91
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	279.052,96
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy -	10.000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	11.347,90
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	9.132,42
c) ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	380,54
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	20.892,09
648 - Ostatné výnosy -	591.619,30
d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti -	59.471,49
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti -	22.971,22

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	87.066,40
b) služby	
511 - Opravy a udržiavanie - oprava xxx	111.467,07
512 - Cestovné	12931,07
513 - Náklady na reprezentáciu -	15.638,05
518 - Ostatné služby -	548.610,82
c) osobné náklady	
521 - Mzdové náklady	1.572.753,00
524 - Zákonné sociálne náklady	537.083,79
527 - Zákonné sociálne náklady	125.857,16
d) dane a poplatky	
532 - Daň z nehnuteľností	35.143,34
538 - Ostatné dane a poplatky -	1.086,31
e) odpisy, rezervy a opravné položky	
551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov	280.894,21 163.198,47
553 - Tvorba ostatných rezerv -	13.000,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	5.738,50 109.458,44
f) finančné náklady	
562 - Úroky	141.617,55
568 - Ostatné finančné náklady -	40.108,67

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

g) mimoriadne náklady	
572 - Škody	3.945,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer xxx	4.303.667,72
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer xxx	136.267,41
i) ostatné náklady	
541 - ZC predaného DNM a DHM	15.390,28
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	130,36
546 - Odpis pohľadávky	10.571,72
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	79.815,24
j) dane z príjmov	
591 - Splatná daň z príjmov	92,15

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	3.000,-
b) súvisiace audítorské služby	3 060,-

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	10.451,88	751 35
Materiál v skladoch civilnej ochrany	22.891,82	751 30

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2014
MPC Bratislava	427/2014-OE-E-OZ	Projekt PRINED - ZŠ		5 029,38
MPC Bratislava	426/2014-OE-E-OZ	Projekt PRINED - ZŠ		4 950,51
MPC Bratislava	470/2014-OE-E-OZ	Projekt PRINED - MŠ		647,77

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

- Budova Synagogy, Štúrova ul. 11, Brezno
- Mestská veža – Zvonica, Námestie gen. M.R.Štefánika, Brezno
- Horehronské múzeum, Námestie gen. M.R.Štefánika, Brezno
- Budova Mestského úradu, Námestie gen. M.R.Štefánika 1, Brezno
- Budova Mestského úradu, Námestie gen. M.R.Štefánika 2, Brezno

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
ZŠ s MŠ Pionierska 2	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	1 654 277,82		
ZŠ s MŠ Karola Rapoša Pionierska 4	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	1 476 077,02		
ZŠ s MŠ MPČL 35	Poskytnutý transfer na bežné výdavky	898 826,86		
Základná umelecká škola v Brezne	Poskytnutá dotácia na bežné výdavky	257 318,00		
Centrum voľného času v Brezne	Poskytnutá dotácia na bežné výdavky	89 554,00		
Mestský podnik služieb Brezno s.r.o.	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti	5 000,00		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Fantázia Brezno s.r.o.	Neuhradená strata spoločníka za rok 2010	25 592,37

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 09. 12. 2013 uznesením č. 238/2013.

Zmeny rozpočtu boli vykonávané rozpočtovými opatrenia v zmysle VZN č. 106/2004 vrátane dodatkov č. 1 až č. 3. Celkovo bolo vydaných 120 rozpočtových opatrení, pričom zmeny boli vykonávané na základe schválených kompetencií primátora mesta ako aj schválených zmien v mestskom zastupiteľstve.

- prvá zmena schválená dňa 12. 03. 2014 uznesením č. 15/2014
- druhá zmena schválená dňa 14. 04. 2014 uznesením č. 36/2014
- tretia zmena schválená dňa 09. 06. 2014 uznesením č. 68/2014
- štvrtá zmena schválená dňa 30. 06. 2014 uznesením č. 92/2014
- piata zmena schválená dňa 27. 10. 2014 uznesením č. 142/2014

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Celková suma dlhu mesta k 31.12.2013 bola na úrovni 42,93 %

Celková suma dlhu mesta k 31.12.2014 je na úrovni 37,50 %

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2014 nastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014. V účtovnej závierke za rok 2014 nie je vykázaný záväzok voči spoločnosti Fantázia Brezno s.r.o. vo výške 25 592,37 EUR, ktorý vznikol neuhradením straty spoločníka – mesta Brezno za rok 2010 v zmysle Spoločenskej zmluvy ako aj uznesenia Valného zhromaždenia. O predmetnom záväzku nerozhodlo mestské zastupiteľstvo.