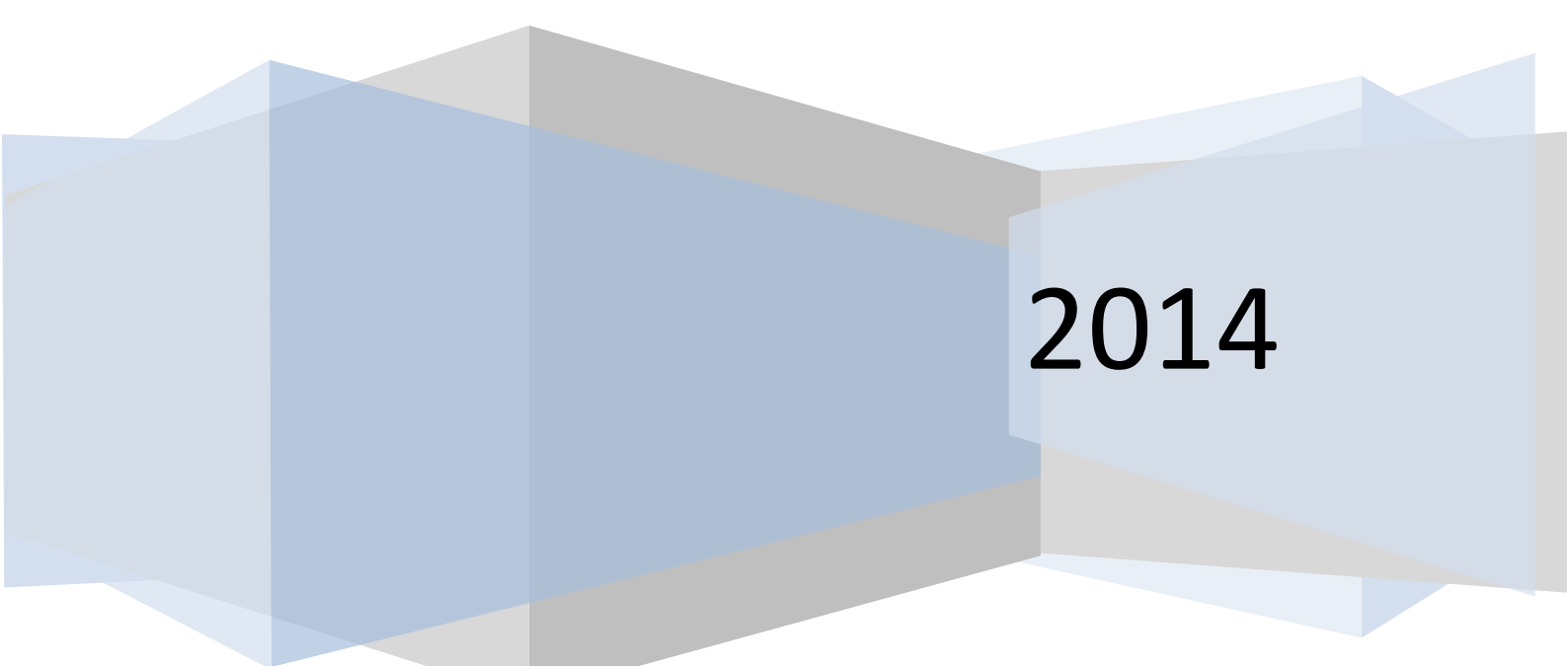




# Výročná správa za rok 2014

Ing. Oľga Trstenská



2014

## **O B S A H**

Príhovor

Orgány družstva

Organizačná štruktúra

Informácie o základných ukazovateľoch družstva

Majetok družstva

Vplyv družstva na zamestnanosť

Vplyv družstva na životné prostredie, výskum, vývoj

Zhodnotenie finančnej situácie družstva

Návrh na vysporiadanie straty

Zámery družstva na rok 2015

Účtovná závierka zostavená k 31.12.2014

Poznámky

Správa audítora k účtovnej závierke

## Vážené členky, členovia spotrebného družstva

Rok 2014 bol pre naše družstvo významný tým, že sme si pripomenuli 60. výročie vzniku družstva, systém spotrebných družstiev zostal aj v roku 2014 najväčším domácim obchodným reťazcom a najväčším predajcom potravín na Slovensku. Obrat 26 spotrebných družstiev zaoberajúcich sa maloobchodnou činnosťou bol za rok 2014 o 1,2% vyšší v porovnaní s predchádzajúcim rokom a to aj napriek tomu, že ekonomické podmienky sa nezlepšili. V roku 2014 pokračovala prezentácia Jednoty ako reťazca, ktorý ponúka vo svojich predajniach najväčšie množstvo slovenských výrobkov s orientáciou na čerstvé potraviny z regiónov nášho pôsobenia. Až 74% potravín predávaných v predajniach COOP Jednota má slovenský pôvod.

Vstúpili sme do roku 2015 a je potrebné zhodnotiť, ako sme splnili naše ciele a zámery, ktoré sme si dali na rok 2014. Maloobchodný obrat celkom sme dosiahli vo výške 22 170 080 €, čiže sme nesplnili naše zámery družstva o 284 420 €, oproti skutočnosti predchádzajúceho roka sme dosiahli vyššie tržby o 113 734 €, nárast o 0,5 %. Dopad na zvýšenie tržieb oproti roku 2013 mala rekonštrukcia predajní 082 Malatiná, 069 Pribiš, 070 Pucov. Dosiahnuté tržby sme dosiahli v sieti 47-tich prevádzkových jednotiek, ktoré máme rozdelené do sortimentného typu Jednota I,II, potraviny mix, Supermarket I,II a jednu PJ máme na predaj tovaru Makro.

V roku 2014 pekáreň v Trstenej, ktorá zásobuje naše vlastné prevádzkové jednotky a časť výroby ide aj cudzím odberateľom na faktúru mala výrobu vo výške 761 624 €, nárast na skutočnosť predchádzajúceho roka 103 553 €. V tom smere máme ešte rezervy, pretože predaj našich výrobkov v našej sieti predstavuje len okolo 60 % z celkového predaja pekárenských výrobkov.

Naše marketingové aktivity nadväzovali a dopĺňali celoslovenský marketing, čím sme výrazne ovplyvnili maloobchodný obrat. Vlastné regionálne akcie boli pripravované za účelom zvýšenia atraktivity a tržby vlastnej siete. Akcie sme pripravovali tak, aké boli reálne požiadavky trhu. Akcie boli na vybrané sezónne výrobky napr. Valentín, Veľká noc, Leto, Škola, Pamiatka zosnulých, Mikuláš, Vianoce, Koniec roka. Mimo toho boli realizované ochutnávky dodávateľov tovaru do našej siete. Sme si vedomí, že zákazník neočakáva v predajniach len akcie ale aj služby. V našej sieti zákazníkom poskytujeme mimo platby kartou aj službu CASH BACK, keď si zákazník po zrealizovaní nákupu môže vybrať zo svojho účtu hotovosť vo výške 50 €. Ďalej sú to služby COOP KASA – platba šekov, dobíjanie kreditov na mobilné telefóny. V celej sieti prebehla výmena terminálov na novšie verzie.

COOP Jednota Trstená v roku 2014 zabezpečila rozvoj družstva prírastkom majetku na investičné práce a dodávky v cene bez DPH takmer 600 000 €. Previedli sme rekonštrukciu vrchného poschodia NS Zuberec, rekonštrukciu vykurovania a opravu fasády v NS Suchá Hora, rekonštrukciu fasády Podbiel, prístrešok a vstup v Obchodnom dome Dolný Kubín, asfaltovanie dvora v obchodnom dome Trstená. V súvislosti s rekonštrukciami objektov v Malatinej, Pucove a Pribiši a bola celková výmena obchodného zariadenia týchto predajní, ďalej výmena časti zariadenia v ostatných predajniach, výmena POS kás, počítačov,

nákup pozemkov v Pucovi, Malatinej , doplnenie hardwarových a softwarových častí v predajniach, správnom aparáte. Previedli sme splátky úverov , pôžičiek a leasingu vo výške 233 tis. €.

Za rok 2014 máme účtovnú stratu z našej činnosti v objeme 251 234 €. Strata je v dôsledku nesplnenia tržieb v sieti maloobchodu, výroby v pekárni a zvýšených nákladov na činnosť družstva.

Pre rok 2015 schválilo predstavenstvo družstva zámery, ktoré predpokladajú tržby za družstvo 22 414 tis. €, tržby za výrobu chleba a pečiva vo vlastnej pekárni 891 tis. € a dosiahnuť zisk 40 tis. €. Uvedené zámery dosiahneme len vtedy, keď sa o to pričiníme všetci pracovníci družstva vo všetkých činnostiach od riadiacich pracovníkov , pracovníčky po prevádzkových jednotkách, výrobnej činnosti pekárne. Vieme, že rok 2015 bude pre naše družstvo ešte náročnejší, je to v dôsledku ďalších nákladových vstupov, pretrvávajúce zhoršené ekonomické podmienky a nezamestnanosť to sú hlavné faktory, ktoré budú ovplyvňovať naše hospodárenie.

Naša členská základňa pozostáva z 3453 členov, ktorí sú združení v 27-ich členských základniach.

Nákup na členské karty členov za rok 2014 bol vo výške 2 213 013 €, čo je pokles oproti roku 2013 o 223 428 €, priemerná ročná výška nákupu na člena je 641 €. V zmysle smerníc COOP Bratislava budú zľavy vo výške 1 % vyplácané v termíne od 1.4.2015. Zľavy budú vyplácané v našich prevádzkových jednotkách cez POS terminály VÚB a AXA. V roku 2015 výplata zliav sa bude realizovať 2 krát, a to za prvý polrok 2015 bude výplata zliav pred Vianocami a zľavy za druhý polrok budú v roku 2016. Opätovne upozorňujem, že pri kontrole niektorí naši bývalí členovia používajú karty aj v prípade, že požiadali o zrušenie členstva, alebo po zomrelých, zľavy im nebudú vyplatené. V prípade dedičského konania po zomrelom členovi nadobúdajúci člen predloží na COOP Jednotu Trstená „Osvedčenie o dedičstve“. Ak dedič nie je členom, môže požiadať o členstvo v termíne do šiestich mesiacov od dedičského konania, alebo priloží žiadosť o vyplatenie vyrovnávacieho podielu po nebohom. COOP Jednota vyrovnávacie podiely vypláca vo forme nákupných poukážok, ktoré platia v sieti COOP Jednota Trstená a majú obmedzenú časovú platnosť.

Okrem členských kariet máme v obehu aj zákaznicke karty v počte vyše 13 000 kariet, na ktoré bol prevedený nákup v celkovej hodnote 9 302 537 € a boli zaevidované aj nákupy z iných družstiev vo výške 574 744 €. Za rok 2014 nám viac ako 54,5 % podielu z celkových tržieb tvoria zaevidované nákupy cez členské a zákaznicke karty a družstvo má krátený zisk o výplatu zliav vo výške 120 902 €. Mimo uvedených zliav družstvo poskytuje zľavu pri nákupe ihneď aj na karty Azet, ktoré predkladajú naši zákazníci pri nákupe.

Na záver chcem poďakovať všetkým našim členom, zákazníkom, funkcionárom družstva a v neposlednom rade všetkým našim zamestnancom za spoluprácu v predchádzajúcom roku . Všetky naše ciele musia smerovať k uspokojovaniu potrieb našich členov a zákazníkov a udržateľnosti družstva na Orave.

## ORGÁNY DRUŽSTVA

### Zhromaždenie delegátov

41 členov

### Predstavenstvo

Mgr. Anna Betušťáková

predseda predstavenstva

Ing. Oľga Trstenská

podpredseda predstavenstva

PhDr. Daniela Furdeková

podpredseda predstavenstva

Členovia:

PhDr. Patrícia Betušťáková

Jozef Jackulík

Mária Karetková

Ing. Ladislav Polák

Daniela Šenšelová

Milan Bajči

### Kontrolná komisia

Alžbeta Vrabčeková, predseda

Členovia:

Mária Bugarová

Ing. Pavol Krížo

Mgr. Anna Kulašniková

Margita Pappová

# ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

## Predseda družstva

Sekretariát, CO

- **Podpredseda vedúci úseku OTP**

- Útvar marketingu
  - Oddelenie cien a kontroly
- Útvar obchodnej prevádzky
  - Oddelenie inšpektorov a inventarizácie
  - Oddelenie OBP, PO a hygieny
- Oddelenie dopravy a údržby

- **Podpredseda vedúci EÚ**

- Útvar informačnej sústavy
  - Oddelenie všeobecnej účtárne
  - Oddelenie prevádzkovej účtárne
- Výpočtové stredisko
- Útvar plánovania financií, rozpočtu a daní

## INFORMÁCIE O ZÁKLADNÝCH UKAZOVATEĽOCH DRUŽSTVA

### Súhrnný prehľad o plnení úloh k 31.12. 2014

v €

| Ukazovateľ                       | Plán       | Skutočnosť | % plnenia | Rozdiel +/- |
|----------------------------------|------------|------------|-----------|-------------|
| Tržby za tovar spolu             | 22 445 000 | 22 170 080 | 98,8      | -274 920    |
| Odovzdanie výrobkov pekárne      | 883 000    | 761 793    | 86,3      | -121 207    |
| Zásoby obchodného tovaru         | 1 515 000  | 1 667 443  | 110,0     | + 152 443   |
| z toho: maloobchod               | 1 500 000  | 1 649 744  | 110,0     | + 149 744   |
| pekáreň, sklad MTZ               | 15 000     | 17 699     | 117,9     | + 2 699     |
| Obrátka zásob v dňoch            | 24         | 27         | 112,5     | + 3         |
| Pracovníci (ø prepočítaný počet) | 295        | 298        | 101,0     | + 3         |
| Mzdy z nákladov                  | 2 080 500  | 2 022 831  | 97,2      | -57 669     |
| ø mesačná mzda                   | 587        | 565        | 96,2      | - 22        |
| Výnosy celkom                    | 20 333 000 | 20 166 007 | 99,2      | -166 993    |
| z toho: obchodná činnosť         | 18 770 000 | 18 667 410 | 99,4      | -102 590    |
| predaj invest. majetku           |            | 1 679      |           |             |
| DEN                              | 680 000    | 646 539    | 95,1      | -33 461     |
| Aktivácia pekární, údržba        | 883 000    | 763 799    | 86,5      | -119 201    |
| Ostatné výnosy                   |            | 86 580     |           |             |
| Náklady celkom                   | 20 283 000 | 20 417 241 | 100,6     | + 134 241   |
| z toho: materiálové              | 241 000    | 172 566    | 71,6      | - 68 434    |
| spotreba energie                 | 579 000    | 579 873    | 100,1     | + 873       |
| mzdové a OON                     | 2 080 500  | 2 022 831  | 97,2      | -57 669     |
| zákonné soc. poistenie           | 736 500    | 734 968    | 99,8      | -1 532      |
| sociálne náklady                 | 250 000    | 244 744    | 97,9      | -5 256      |
| úroky                            | 35 000     | 29 137     | 83,2      | -5 863      |
| odpisy                           | 660 000    | 628 392    | 95,2      | -31 608     |
| na predaný tovar                 | 14 900 000 | 15 121 267 | 101,5     | +221 267    |
| spotreba surovín                 | 330 000    | 291 565    | 88,3      | -38 435     |
| ostatné náklady                  | 471 000    | 591 898    | 125,6     | +120 898    |
|                                  |            |            |           |             |
| Hospodársky výsledok             | + 50 000   | -251 234   |           |             |

| Ukazovateľ                                      |                            | Plán       | Skutočnosť | % plnenia | Rozdiel +/- |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------|------------|-----------|-------------|
| <b>Tržby za tovar spolu</b>                     |                            | 22 445 000 | 22 170 080 | 98,8      | -274 920    |
| <b>Z toho:</b>                                  |                            |            |            |           |             |
|                                                 | <b>Potravinársky tovar</b> |            | 17 736 064 |           |             |
|                                                 | <b>Priemyselný tovar</b>   |            | 4 434 016  |           |             |
|                                                 |                            |            |            |           |             |
| <b>Tržby podľa sortimentných typov predajní</b> |                            |            |            |           |             |
|                                                 | <b>Jednota II</b>          | 515 000    | 481 262    | 93,4      | -33 738     |
|                                                 | <b>Jednota I</b>           | 5 248 500  | 5 357 749  | 102,1     | +109 249    |
|                                                 | <b>MIX</b>                 | 5 017 500  | 5 776 143  | 97,6      | -141 357    |
|                                                 | <b>COOP Supermarket II</b> | 7 234 000  | 7 097 403  | 98,1      | -136 597    |
|                                                 | <b>COOP Supermarket I</b>  | 3 500 000  | 3 435 108  | 98,1      | -64 892     |
|                                                 | <b>Iné nepotr. PJ</b>      | 30 000     | 22 415     | 74,7      | -7 585      |

Negatívne vplyvy na vývoj maloobchodného obratu boli najmä:

- silná konkurencia zahraničných a domácich reťazcov,
- nedostatočná predajná plocha na viacerých PJ,
- personálne nedostatky na niektorých PJ,
- časté zatvorenia predajní z dôvodov výpadkov elektrickej energie,
- prechodné zatvorenie predajní z dôvodu krádeží, rekonštrukcii.

Pozitívne vplyvy na vývoj maloobchodného obratu boli najmä:

- rekonštrukcie a modernizácie predajní,
- celoslovenská a vlastná marketingová podpora predaja,
- rastúci záujem o doplnkové služby – platby šekov, dobíjanie kreditov, cash back.

## Majetok družstva

**Aktíva celkom:** 7 198 711 €

**Z toho:** neobežný majetok 4 961 372 €

obežný majetok 2 189 724 €

časové rozlíšenie 47 615 €

### **Investície v roku 2014**

Investície celkom: 581 179 €

Z toho: stavebné práce: 387 342 €

stroje a zariadenia 193 837 €

Obrázok č. 1: PJ 070 Pucov.



Obrázok č. 2: PJ 069 Pribiš.



Obrázok č. 3: PJ 082 Malatiná.



## Vplyv družstva na zamestnanosť

Družstvo v hodnotenom období zamestnávalo v priemernom prepočítanom stave 298 zamestnancov, čo je pokles zamestnanosti oproti roku 2013 o 4 zamestnancov z dôvodu zlepšenia produktivity práce. Pre dosiahnutie priemernej produktivity práce družstiev na Slovensku by bolo potrebné ešte znížiť stav u obchodno-prevádzkových pracovníkov o 10. V mieste svojho pôsobiska patríme k najväčším zamestnávateľom a je predpoklad stability aj v budúcich obdobiach.

### Prehľad o stave pracovníkov podľa činnosti v porovnaní s rokom 2012, 2013, 2014

|                            | 2012  | 2013  | 2014  | Index |
|----------------------------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Predajne</b>            | 229,2 | 238,7 | 233,7 | 97,9  |
| <b>Kuriči, upratovačky</b> | 3,5   | 4,2   | 4,2   | 100,0 |
| <b>Správny aparát</b>      | 32,6  | 30,1  | 30,0  | 100,0 |
| <b>Doprava</b>             | 3,2   | 3,8   | 4,0   | 105,2 |
| <b>Údržba</b>              | 4,9   | 5,0   | 5,0   | 100,0 |
| <b>Pekáreň</b>             | 22,1  | 20,5  | 20,9  | 101,9 |
| <b>Celkom</b>              | 295,5 | 302,3 | 297,8 | 98,5  |
| <b>Priemerná mzda</b>      | 533,0 | 551,0 | 565,0 | 102,5 |

## Vplyv družstva na životné prostredie, výskum, vývoj

Charakterom svojej činnosti družstvo minimálne zaťažuje životné prostredie, keď produkuje len zmesový komunálny odpad / papier, kartóny/, ktorý je zväžaný z predajní oprávnenou firmou na likvidáciu odpadu.

Objekty sú vykurované plynom, v dvoch prípadoch elektrickou energiou a dve malé kotolne na tuhé palivo.

Družstvo nemá vo svojej činnosti výskum a vývoj.

## Zhodnotenie finančnej situácie družstva

### I .Zlaté bilančné pravidlo

a/ celkový objem neobežného majetku má byť menší ako je objem finančných zdrojov,

ktoré sú dlhodobo k dispozícii / v eurách/

| <b>U k a z o v a t e ľ</b>                       | <b>2013</b> | <b>2014</b> |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Neobežné aktíva                                  | 5 054 664   | 4 961 372   |
| Finančné zdroje, ktoré sú dlhodobo k dispozícii: |             |             |
| - vlastné imanie                                 | 3 928 660   | 3 709 365   |
| - dlhodobé záväzky                               | 387 247     | 314 246     |
| - dlhodobé úvery                                 | 98 260      | 24 580      |
| NA - / VI+DFK/ má byť väčšie ako 0               | 640 497     | 913 181     |

b/ obežný majetok má byť krytý najmä krátkodobým cudzím kapitálom / v eurách/

| <b>U k a z o v a t e ľ</b> | <b>2013</b> | <b>2014</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Obežné aktíva              | 2 189 431   | 2 189 724   |
| Krátkodobé záväzky         | 2 283 121   | 2 442 970   |

|                    | <b>2013</b> | <b>2014</b> |
|--------------------|-------------|-------------|
| Celková zadlženosť | 45,9        | 47,1        |
| Miera zadlženosti  | 85,0        | 91,9        |

### Návrh na vysporiadanie straty

Predstavenstvo družstva navrhuje Zhromaždeniu delegátov stratu ponechať na účte 429 – neuhradená strata minulých rokov .

## Zámery družstva na rok 2015

Vývoj podnikania družstva v roku 2015 vyjadrený v číselných ukazovateľoch je zrejmý z nasledovného prehľadu:

| Text                   | Zámery 2015 | Index rastu 2015/2014 |
|------------------------|-------------|-----------------------|
| Tržby celkom           | 22 414 000  | 101,1                 |
| Tržby za predaj tovaru | 18 443 000  | 101,0                 |
| Tržby DEN              | 600 000     | 101,8                 |
| Tržby za predaj na fa  | 41 000      | 101,2                 |
| Aktivácia pekárň       | 850 000     | 112,8                 |
| Spotreba pekárň        | 300 000     | 111,3                 |
| Obchodná marža         | 3 810 000   | 102,1                 |
| Spotreba mat. ener.    | 900 000     | 101,5                 |
| Opravy a údržba        | 40 000      | 95,0                  |
| Cestovné               | 9 000       | 95,0                  |
| Ostatné služby         | 240 000     | 90,4                  |
| Mzdové náklady         | 1 987 500   | 100,1                 |
| Odmeny štat.           | 11 000      | 100,0                 |
| Zák. soc. poistenie    | 688 500     | 100,1                 |
| Sociálne náklady       | 250 000     | 102,0                 |
| Daň z nehnuteľnosti    | 43 500      | 100,0                 |
| Správne poplatky       | 9 000       | 82,0                  |
| Odpisy HIM,IM          | 650 000     | 103,1                 |
| Ost. fin. náklady      | 100 000     | 100,7                 |
| Úroky, penále          | 30 000      | 99,1                  |
| NC tovaru              | 14 633 000  | 100,4                 |
| HV účtovný             | + 40 000    |                       |

## Účtovná zázvierka zostavená k 31.12.2014

|                                                 | 31.12. 2013 | 31.12. 2014 |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Majetok spolu – strana aktív</b>             | 7 270 479   | 7 198 711   |
| <b>Neobežný majetok</b>                         | 5 054 664   | 4 961 372   |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>                | 25 136      | 18 046      |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok</b>                  | 4 888 648   | 4 848 918   |
| <b>Dlhodobý finančný majetok</b>                | 140 880     | 94 408      |
| <b>Obežný majetok</b>                           | 2 189 431   | 2 189 724   |
| <b>Zásoby</b>                                   | 1 592 163   | 1 667 443   |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                      | -           | 41 543      |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                    | 413 765     | 297 375     |
| <b>Finančné účty</b>                            | 183 503     | 183 363     |
| <b>Časové rozlíšenie</b>                        | 26 384      | 47 615      |
| <b>Strana pasív</b>                             | 7 270 479   | 7 198 711   |
| <b>Vlastné imanie</b>                           | 3 928 660   | 3 709 365   |
| <b>Základné imanie</b>                          | 1 004 178   | 1 020 512   |
| <b>Kapitálové fondy</b>                         | 2 867 000   | 2 867 000   |
| <b>Fondy zo zisku</b>                           | 35 465      | 32 271      |
| <b>Výsledok hospodárenia minulé roky</b>        |             | -           |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b> | +22 017     | -210 418    |
| <b>Závázky</b>                                  | 3 341 634   | 3 372 681   |
| <b>Rezervy</b>                                  | 78 172      | 75 185      |
| <b>Dlhodobé záväzky</b>                         | 387 247     | 314 246     |
| <b>Krátkodobé záväzky</b>                       | 2 283 121   | 2 442 970   |
| <b>Bankové úvery</b>                            | 494 834     | 442 020     |
| <b>Časové rozlíšenie</b>                        | 185         | 116 665     |

|                                                            | 31.12. 2013 | 31.12. 2014 |
|------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                      | 20 017 682  | 20 119 094  |
| <b>Tržby z predaja tovaru</b>                              | 18 360 992  | 18 667 410  |
| <b>Tržby z predaja výrobkov a služieb</b>                  | 1 409 007   | 1 410 338   |
| <b>Tržby z predaja majetku</b>                             | 209 912     | 1 679       |
| <b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</b>              | 37 771      | 39 667      |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>                | 19 862 277  | 20 280 929  |
| <b>Náklady na obstaranie tovaru</b>                        | 14 618 628  | 15 121 267  |
| <b>Spotreba materiálu, energie</b>                         | 1 070 943   | 1 044 004   |
| <b>Služby</b>                                              | 385 271     | 358 030     |
| <b>Osobné náklady</b>                                      | 3 012 582   | 3 012 194   |
| <b>Dane a poplatky</b>                                     | 55 411      | 52 774      |
| <b>Odpisy a opravné položky</b>                            | 638 563     | 628 392     |
| <b>Zostatková cena predaného majetku</b>                   | 48 014      |             |
| <b>Opravné položky k pohľadávkam</b>                       | 9 545       | 6 975       |
| <b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</b>              | 23 320      | 57 293      |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>       | 155 405     | -161 835    |
| <b>Pridaná hodnota</b>                                     | 3 695 157   | 3 554 447   |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>                   | 3 457       | 46 913      |
| <b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>                   | 109 941     | 136 312     |
| <b>Predané cenné papiere</b>                               |             | 46 471      |
| <b>Nákladové úroky</b>                                     | 33 699      | 29 137      |
| <b>Ostatné náklady na finančnú činnosť</b>                 | 76 242      | 60 704      |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>          | -106 484    | - 89 399    |
| <b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>                 | 48 921      | -251 234    |
| <b>Daň z príjmov</b>                                       | 26 904      | -40 816     |
| - splatná                                                  | 21 067      | 2 881       |
| - odložená                                                 | 5 837       | -43 697     |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b> | 22 017      | - 210 418   |

