

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

'Družstvo založené na ustanovujúcej schvôdzi d a 11.12.1994  
Zapísané 18.1.1995  
Štatutárny orgán - predstavenstvo

Družstvo sa zaoberá prenájmom nehnute ností.  
Nájomná zmluva zo d a 1.7.2014 - Ismail Ustuner'

**1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
po et vedúcich zamestnancov	1	1

Ú tovná uzávierka riadna zostavená ku koncu u tovného obdobia.

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

Štatutárny orgán- predstavenstvo

Predseda predstavenstva - Kúdela Milan  
Podpredseda - Drška Pavol /zmena od 20.5.2006/

Zapísané základné imanie 1660,227047 EUR  
Základný lenský vklad: 69,176127 EUR'

**E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach**

Ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej innosti.





## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	2049,84	2049,84
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	0	0	0

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	2049,84	1254
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	1334
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	2049,84	2588
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	918,52	896,58
Bežné bankové účty	530,5	244,89
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	1449,02	1141,47

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovná strata</b>	9608,89
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločnosťami	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	9608,89
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	225,62	225,62
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	775,2	1283,55
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1000,82</b>	<b>1509,17</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>438,81</b>	<b>438,81</b>
Tvorba sociálneho fondu na záhradu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>zmenšenie sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>438,81</b>	<b>438,81</b>

**H. Informácie o výnosoch**

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby z prenájmu	3519,9	2224	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>3519,9</b>	<b>2224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 38. Informácie kasti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3519,9	2224
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>3519,9</b>	<b>2224</b>

## I. Informácie o nákladoch

## 39. Informácie kasti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	0	0
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné uis ovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
ú tovné práce	560	943
právne poradenstvo	0	300
oprava cerp.	339,98	0
elektr. prípojka	1099	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej innosti, z toho:</b>	0	0
dan z nehnut.	831,66	831,66
odpisy	6072	6072
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
bank. poplatky	99,2	102
	0	0
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-5793,6	x	x	-9608,89	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	3057,41	0	0	4837,28	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	-2736,19	0	0	-4771,61	0	0
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	0	x	0	0

## P. Preh ad zmien vlastného imania

## 47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	208121	0	0	0	208121
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedelite ný fond	23097,81	0	0	0	23097,81
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7473,39	0	0	0	7473,39
Nerozdelená strata minulých rokov	-194080,45	-9608,89	0	0	-203689,34
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-9608,89	3815,29	0	0	-5793,6
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	208121	0	0	0	208121
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	23097,81	0	0	0	23097,81
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7473,39	0	0	0	7473,39
Nerozdelená strata minulých rokov	-184953,45	-9127	0	0	194080,45
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-9127	-482	0	0	-9609
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0