

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, založenie a vznik

#### TM Bratislava, a.s.

Dvořákovo nábrežie 8

811 02 Bratislava

Spoločnosť TM Bratislava, a.s. (ďalej len spoločnosť) bola založená 20. novembra 1998 a do Obchodného registra bola zapísaná 30. novembra 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sa, vložka číslo: 2470/B).

### b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú

- prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s nájmom,
- sprostredkovanie kúpy, predaja nehnuteľností a prenájom nehnuteľností,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- prieskum trhu,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- automatizované spracovanie dát,
- faktoring a forfaiting,
- poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prenájom a požičiavanie strojov a zariadení,
- prenájom motorových vozidiel,
- organizovanie školení a seminárov,
- upratovacie a čistiace práce,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov.

### c) Počet zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 35                    | 14                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 36                    | 12                                           |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 3                     | 1                                            |

### d) Údaj o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 27. júna 2014.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2013 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení úladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 27. marca 2014 a 30. júna 2014.

Jediný akcionár rozhodnutím zo dňa 27. júna 2014 schválil spoločnosť Audit team, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

## C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Materská účtovná jednotka DORSCHA LIMITED, so sídlom Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st Floor, Flat/Office 102, P.C. 2012 Nicosia, Cyprus, je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

## D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Ďalšie informácie sú podrobne rozpracované v častiach E. až T..

## E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a) Pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

### b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

### c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

#### Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

#### Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa cenné papiere a podiely preceňujú na reálnu hodnotu metódou vlastného imania.

#### Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

#### Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade pochybných pohľadávok, ktoré predstavujú riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a na pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom konaní vytvára spoločnosť opravné položky.

#### Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Záväzky a rezervy

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závázky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

### Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov

Daň z príjmov je súčasťou nákladov účtovnej jednotky. Splatná daň z príjmov za bežné účtovné obdobie sa vypočíta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane. Odložená daň (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro používa spoločnosť kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

### d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom bol majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2.400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania a účtuje sa na ľarchu nákladového účtu 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý nehmotný majetok        | Predpokladaná doba používania | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Softvér                          | 5 rokov                       | lineárna           | 20,00%                    |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna                         | jednorázový odpis  | 100,00%                   |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom bol majetok zaradený do používania. Pozemky sa neodpisujú. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1.700 EUR, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania a účtuje sa na ľarchu nákladového účtu 501 – Spotreba materiálu.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok                           | Predpokladaná doba používania | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|---------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 4-6-12 rokov                  | lineárna           | 25%-16,67%-8,33%          |
| Dopravné prostriedky                              | 4 roky                        | lineárna           | 25,00%                    |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok                    | rôzna                         | jednorázový odpis  | 100,00%                   |

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014:

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |             |                 |   | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|---|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniťelné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM |   |                             |       |
| a                                  | b                           | c       | d                | e        | f           | g               | h | i                           |       |
| Prvotné ocenenie                   |                             |         |                  |          |             |                 |   |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                           | 243 391 | 0                | 0        | 0           | 243 391         | 0 | 486 782                     |       |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           |       |
| Presuny                            | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | -243 391        | 0 | -243 391                    |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 243 391 | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 243 391                     |       |
| Oprávky                            |                             |         |                  |          |             |                 |   |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                           | 28 396  | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 28 396                      |       |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 28 396  | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 28 396                      |       |
| Opravné položky                    |                             |         |                  |          |             |                 |   |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Zostatková hodnota                 |                             |         |                  |          |             |                 |   |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 214 995 | 0                | 0        | 0           | 0               | 0 | 214 995                     |       |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014:

| Dlhodobý<br>hmotný majetok                  | Bežné účtovné obdobie |           |                                                                   |                                                     |                                          |                |                      |                                        |           |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------------------------------|-----------|
|                                             | Pozemky               | Stavby    | Samostat.<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľ-<br>ných vecí | Pestova-<br>teľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obstaráva-<br>ný DHM | Poskytnu-<br>té<br>preddavky<br>na DHM | Spolu     |
| a                                           | b                     | c         | d                                                                 | e                                                   | f                                        | g              | h                    | i                                      | j         |
| Prvotné ocenenie                            |                       |           |                                                                   |                                                     |                                          |                |                      |                                        |           |
| Stav na<br>začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 176 825               | 6 575 879 | 378 065                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 7 130 769 |
| Prírastky                                   | 0                     | 3 150     | 297 558                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 49 348               | 0                                      | 350 056   |
| Úbytky                                      | 0                     | 243 295   | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 243 295   |
| Presuny                                     | 0                     | 0         | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | -49 348              | 0                                      | -49 348   |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 176 825               | 6 335 734 | 675 623                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 7 188 182 |
| Oprávky                                     |                       |           |                                                                   |                                                     |                                          |                |                      |                                        |           |
| Stav na<br>začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 861 847   | 179 845                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 1 041 692 |
| Prírastky                                   | 0                     | 553 045   | 142 675                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 695 720   |
| Úbytky                                      | 0                     | 243 295   | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 243 295   |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 0                     | 1 171 597 | 322 520                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 1 494 117 |
| Opravné položky                             |                       |           |                                                                   |                                                     |                                          |                |                      |                                        |           |
| Stav na<br>začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0         | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 0         |
| Prírastky                                   | 0                     | 0         | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 0         |
| Úbytky                                      | 0                     | 0         | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 0         |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 0                     | 0         | 0                                                                 | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 0         |
| Zostatková hodnota                          |                       |           |                                                                   |                                                     |                                          |                |                      |                                        |           |
| Stav na<br>začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 176 825               | 5 714 032 | 198 220                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 6 089 077 |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 176 825               | 5 164 137 | 353 103                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                    | 0                                      | 5 694 065 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013:

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                  |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby    | Samostat. hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                                            | c         | d                                                | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |           |                                                  |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 176 825                                      | 7 659 759 | 400 747                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 8 237 331 |
| Prírastky                          | 0                                            | 0         | 26 271                                           | 0                                     | 0                               | 0           | 26 271          | 0                           | 52 542    |
| Úbytky                             | 0                                            | 1 083 880 | 48 953                                           | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 132 833 |
| Presuny                            | 0                                            | 0         | 0                                                | 0                                     | 0                               | 0           | -26 271         | 0                           | -26 271   |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 176 825                                      | 6 575 879 | 378 065                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 7 130 769 |
| Oprávky                            |                                              |           |                                                  |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 668 368   | 115 973                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 784 341   |
| Prírastky                          | 0                                            | 1 277 359 | 112 825                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 390 184 |
| Úbytky                             | 0                                            | 1 083 880 | 48 953                                           | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 132 833 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 861 847   | 179 845                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 041 692 |
| Opravné položky                    |                                              |           |                                                  |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0         | 0                                                | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Prírastky                          | 0                                            | 0         | 0                                                | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Úbytky                             | 0                                            | 0         | 0                                                | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0         | 0                                                | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Zostatková hodnota                 |                                              |           |                                                  |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 176 825                                      | 6 991 391 | 284 774                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 7 452 990 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 176 825                                      | 5 714 032 | 198 220                                          | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 6 089 077 |

#### b) Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Stavby sú poistené proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám a vodovodným nebezpečenstvám. Poistné plnenia sú vinkulované v prospech Poštovej banky, v prospech ktorej je zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti ako zábezpeka bankového úveru.

Na dopravné prostriedky je uzatvorené Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a Havarijné poistenie. Dopravné prostriedky prenajaté na základe operatívneho leasingu sú poistené leasingovou spoločnosťou.

**c) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo**

Na zabezpečenie úveru vo výške 3 051 356 EUR na kúpu a rekonštrukciu nehnuteľnosti bolo v prospech banky zriadené záložné právo; zostatková cena tejto nehnuteľnosti k 31. decembru 2014 predstavuje 4 848 227,85 EUR.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 4 848 228                        |

**i-l) Dlhodobý finančný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014:

| Dlhodobý finančný majetok          | Bežné účtovné obdobie        |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu  |
| a                                  | b                            | c                                                         | d                             | e                        | f           | g                                            | h               | i                           | j      |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                                         | 16 435                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 16 435 |
| Prírastky                          | 0                            | 0                                                         | 2 614                         | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 2 614  |
| Úbytky                             | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Presuny                            | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                                         | 19 049                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 19 049 |
| <b>Opravné položky</b>             |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Prírastky                          | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Úbytky                             | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| <b>Účtovná hodnota</b>             |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                            | 0                                                         | 16 435                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 16 435 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                            | 0                                                         | 19 049                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 19 049 |

Spoločnosť ocenila cenné papiere ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013:

| Dlhodobý finančný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu  |
| a                                  | b                                            | c                                                         | d                             | e                        | f           | g                                            | h               | i                           | j      |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                                         | 15 974                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 15 974 |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                                         | 461                           | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 461    |
| Úbytky                             | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Presuny                            | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                                         | 16 435                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 16 435 |
| Opravné položky                    |                                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Prírastky                          | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Úbytky                             | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                                         | 0                             | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 0      |
| Účtovná hodnota                    |                                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0                                                         | 15 974                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 15 974 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0                                                         | 16 435                        | 0                        | 0           | 0                                            | 0               | 0                           | 16 435 |



**r) Opravné položky k pohľadávkam**

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam po splatnosti v priebehu účtovného obdobia je zobrazený nasledujúcim prehľadom:

| Pohľadávky                                                               | Bežné účtovné obdobie                 |              |                                               |                                                        |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                          | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP    | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a                                                                        | b                                     | c            | d                                             | e                                                      | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 175 541                               | 1 236        | 0                                             | 172 885                                                | 3 892                              |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                     | 0            | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   | 0                                     | 0            | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                                     | 0            | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                                     | 0            | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>175 541</b>                        | <b>1 236</b> | <b>0</b>                                      | <b>172 885</b>                                         | <b>3 892</b>                       |

**s) Veková štruktúra pohľadávok**

Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                                                               | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                                                           | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                                                                  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                                                       | 93 345              | 0                    | 93 345           |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                                                             | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                                                            | <b>93 345</b>       | <b>0</b>             | <b>93 345</b>    |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                                                |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                                                       | 125 969             | 61 628               | 187 597          |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            | 1 304 710           | 0                    | 1 304 710        |
| Sociálne poistenie                                                                                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                                                 | 44 566              | 0                    | 44 566           |
| Iné pohľadávky                                                                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                                                          | <b>1 475 245</b>    | <b>61 628</b>        | <b>1 536 873</b> |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                                 | b                     | c                                            |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 61 628                | 594 075                                      |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 1 475 245             | 3 011 952                                    |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>1 536 873</b>      | <b>3 606 027</b>                             |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0                     | 0                                            |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 93 345                | 93 313                                       |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>93 345</b>         | <b>93 313</b>                                |

#### t-u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie |                    |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                 | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0                     | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | x                     | 30 154             |

#### w) Krátkodobý finančný majetok

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 15 375                | 10 575                                       |
| Bežné bankové účty       | 7 168                 | 23 221                                       |
| Bankové účty termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste         | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>             | <b>22 543</b>         | <b>33 796</b>                                |

#### zb) Časové rozlíšenie na strane aktív

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| softvérové licencie                                | 0                     | 0                                            |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>105 477</b>        | <b>97 492</b>                                |
| nájomné                                            | 82 810                | 81 233                                       |
| správa nehnuteľností                               | 6 605                 | 6 498                                        |
| poistenie majetku                                  | 2 808                 | 1 888                                        |
| softvérové licencie                                | 12 886                | 7 784                                        |
| ostatné                                            | 368                   | 89                                           |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>166 461</b>        | <b>145 117</b>                               |
| správa nehnuteľností                               | 166 461               | 145 117                                      |

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****a) Základné imanie, rozdelenie výsledku hospodárenia**

Opis základného imania je v nasledujúcom prehľade:

| Popis                               | Bežné účtovné obdobie |         |                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné |         |                  |
|-------------------------------------|-----------------------|---------|-------------------|--------------------------------------|---------|------------------|
|                                     | Počet akcií           | Hodnota | Suma celkom       | Počet akcií                          | Hodnota | Suma celkom      |
| Listinné akcie na meno              | 268                   | 16 597  | 4 447 996         | 268                                  | 16 597  | 4 447 996        |
| <b>Základné imanie celkom</b>       |                       |         | <b>4 447 996</b>  |                                      |         | <b>4 447 996</b> |
| <b>Splatené základné imanie</b>     |                       |         | <b>4 447 996</b>  |                                      |         | <b>4 447 996</b> |
| Vlastné imanie na akciu             | 268                   | 13 840  | 3 709 221         | 268                                  | 19 388  | 5 196 108        |
| <b>Vlastné imanie celkom</b>        |                       |         | <b>3 709 221</b>  |                                      |         | <b>5 196 108</b> |
| Výsledok hospodárenia na akciu      | 268                   | -5 558  | -1 489 501        | 268                                  | 2 804   | 751 386          |
| <b>Výsledok hospodárenia celkom</b> |                       |         | <b>-1 489 501</b> |                                      |         | <b>751 386</b>   |

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | <b>751 386</b>                               |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 75 138                                       |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0                                            |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0                                            |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0                                            |
| Úhrada straty minulých období                   | 676 248                                      |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                              |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>751 386</b>                               |

O naložení s výsledkom hospodárenia za rok 2014, stratou vo výške 1.489.501 celých EUR rozhodne valné zhromaždenie.

**b) Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |               |               |          |                                 |
|------------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                  | c             | d             | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>0</b>                           | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>                        |
|                                    | 0                                  | 0             | 0             | 0        | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>47 208</b>                      | <b>82 926</b> | <b>47 208</b> | <b>0</b> | <b>82 926</b>                   |
| nevyčerpané dovolenky              | 12 408                             | 55 926        | 12 408        | 0        | 55 926                          |
| overenie ÚZ audítorom              | 5 000                              | 5 000         | 5 000         | 0        | 5 000                           |
| ostatné                            | 29 800                             | 22 000        | 29 800        | 0        | 22 000                          |

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |               |          |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                            | c             | d             | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>0</b>                                     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>                        |
|                                    | 0                                            | 0             | 0             | 0        | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>35 211</b>                                | <b>47 208</b> | <b>35 211</b> | <b>0</b> | <b>47 208</b>                   |
| nevyčerpané dovolenky              | 25 132                                       | 12 408        | 25 132        | 0        | 12 408                          |
| zhotovenie ÚZ a DP                 | 830                                          | 0             | 830           | 0        | 0                               |
| overenie ÚZ audítorom              | 0                                            | 5 000         | 0             | 0        | 5 000                           |
| ostatné                            | 9 249                                        | 29 800        | 9 249         | 0        | 29 800                          |

#### c-d) Záväzky

Prehľad o vekovej štruktúre záväzkov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                                                          | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Záväzky spolu  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| a                                                                                                      | b                   | c                    | d              |
| <b>Dlhodobé záväzky</b>                                                                                |                     |                      |                |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                          | 0                   | 0                    | 0              |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                   | 0                    | 0              |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                                     | 0                   | 0                    | 0              |
| Dlhodobé prijaté preddavky                                                                             | 0                   | 0                    | 0              |
| Záväzky zo sociálneho fondu                                                                            | 13 784              | 0                    | 13 784         |
| Iné dlhodobé záväzky                                                                                   | 71 534              | 0                    | 71 534         |
| Odložený daňový záväzok                                                                                | 169 158             | 0                    | 169 158        |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                                                          | <b>254 476</b>      | <b>0</b>             | <b>254 476</b> |
| <b>Krátkodobé záväzky</b>                                                                              |                     |                      |                |
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám                                          | 0                   | 0                    | 0              |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                   | 0                    | 0              |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                                                                     | 199 782             | 114 469              | 314 251        |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu                                                                   | 0                   | 0                    | 0              |
| Záväzky voči zamestnancom                                                                              | 47 983              | 0                    | 47 983         |
| Záväzky zo sociálneho poistenia                                                                        | 29 620              | 0                    | 29 620         |
| Daňové záväzky a dotácie                                                                               | 11 120              | 0                    | 11 120         |
| Iné záväzky                                                                                            | 129 762             | 190 239              | 320 001        |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                                                        | <b>418 267</b>      | <b>304 708</b>       | <b>722 975</b> |

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                               | b                     | c                                            |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>254 476</b>        | <b>215 029</b>                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 254 476               | 215 029                                      |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>722 975</b>        | <b>540 328</b>                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 418 267               | 334 844                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 304 708               | 205 484                                      |

**f) Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | <b>122 208</b>        | <b>646 710</b>                               |
| odpočítateľné                                                                         | 122 208               | 646 710                                      |
| zdaniteľné                                                                            | 0                     | 0                                            |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | <b>172 864</b>        | <b>-172 883</b>                              |
| odpočítateľné                                                                         | 0                     | -172 883                                     |
| zdaniteľné                                                                            | 172 864               | 0                                            |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>                                                    | <b>22%</b>            | <b>22%</b>                                   |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                                      | 0                     | 0                                            |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        | 0                     | 0                                            |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                        | <b>169 158</b>        | <b>104 242</b>                               |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                              | <b>64 916</b>         | <b>3 626</b>                                 |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 | 64 916                | 0                                            |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        | 0                     | 3 626                                        |

**g) Sociálny fond**

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov vo výške 0,6% z hrubých miezd alebo plátov.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>9 564</b>          | <b>8 305</b>                                 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 4 220                 | 1 259                                        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     | 0                                            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0                     | 0                                            |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>4 220</b>          | <b>1 259</b>                                 |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>13 784</b>         | <b>9 564</b>                                 |

**i) Bankové úvery**

Informácie o dlhodobých bankových úveroch sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                 | Mena | Úrok p.a. v %            | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                             | b    | c                        | d                | e                                                      | f                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b> |      |                          |                  |                                                        |                                                                               |
| Bankový úver - Poštová banka  | EUR  | EURIBOR 12M+3,486 % p.a. | 31.10.2020       | 2 532 692                                              | 3 051 356                                                                     |

Informácie o krátkodobých bankových úveroch sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                   | Mena | Úrok p.a. v %            | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c                        | d                | e                                                      | f                                                                             |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                          |                  |                                                        |                                                                               |
| Bankový úver - Poštová banka    | EUR  | EURIBOR 12M+3,486 % p.a. | 31.12.2014       | 518 664                                                | 518 664                                                                       |

#### j) Časové rozlíšenie na strane pasív

Ide o tieto položky:

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:   | 0                     | 0                                            |
|                                             | 0                     | 0                                            |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 560                   | 655                                          |
| bankové poplatky                            | 560                   | 655                                          |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:    | 0                     | 0                                            |
|                                             | 0                     | 0                                            |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 27 402                | 336 368                                      |
| nájomné 2015                                | 27 402                | 336 368                                      |

#### m) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu

Formou finančného prenájmu má spoločnosť prenášaný dopravný prostriedok.

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                            |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane              | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                    | f                                        | g                  |
| Istina          | 128 650                 | 71 534                                   | 0                  | 2 699                                | 7 910                                    | 0                  |
| Finančný náklad | 11 384                  | 2 030                                    | 0                  | 845                                  | 953                                      | 0                  |
| <b>Spolu</b>    | <b>140 035</b>          | <b>73 564</b>                            | <b>0</b>           | <b>3 544</b>                         | <b>8 863</b>                             | <b>0</b>           |

### H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

#### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby z predaja služieb podľa jednotlivých segmentov a podľa hlavných teritórií sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu   | Nájom a správa nehnuteľností |                  | Poskytovanie IT služieb |                | Vedenie účtovníctva |          | Spolu            |                  |
|-----------------|------------------------------|------------------|-------------------------|----------------|---------------------|----------|------------------|------------------|
|                 | rok 2014                     | rok 2013         | rok 2014                | rok 2013       | rok 2014            | rok 2013 | rok 2014         | rok 2013         |
| a               | b                            | c                | d                       | e              | f                   | g        | h                | i                |
| Slovensko       | 1 078 408                    | 1 526 746        | 91 211                  | 207 908        | 338 879             | 0        | 1 508 498        | 1 734 654        |
| Česká republika | 0                            | 0                | 2 060                   | 1 740          | 0                   | 0        | 2 060            | 1 740            |
| <b>Spolu</b>    | <b>1 078 408</b>             | <b>1 526 746</b> | <b>91 211</b>           | <b>207 908</b> | <b>338 879</b>      | <b>0</b> | <b>1 510 558</b> | <b>1 736 394</b> |

**c-f) Aktivácia nákladov, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, výnosy z finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti, výnosoch z finančnej činnosti a výnosoch z mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                                          | 0                     | 0                                            |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>166 174</b>        | <b>155 284</b>                               |
| výnosy z postúpených pohľadávok                                          | 165 654               | 155 255                                      |
| ostatné                                                                  | 520                   | 29                                           |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>56 441</b>         | <b>101 726</b>                               |
| Kurzové zisky, z toho:                                                   | 0                     | 0                                            |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0                     | 0                                            |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              | <i>56 441</i>         | <i>101 726</i>                               |
| výnosové úroky z poskytnutých úverov                                     | 56 441                | 101 726                                      |
| výnosy z dlhodobého finančného majetku                                   | 0                     | 0                                            |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                                        | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

**g) Čistý obrat**

Suma čistého obratu spoločnosti podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu Zákona o účtovníctve:

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0                                            |
| Tržby z predaja služieb                 | 1 510 559             | 1 736 393                                    |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0                                            |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0                                            |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                     | 0                                            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 3 009 353                                    |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>1 510 559</b>      | <b>4 745 746</b>                             |

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### a-e) Náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| Názov položky                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>983 061</b>        | <b>871 641</b>                               |
| <i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>          | <i>5 000</i>          | <i>5 000</i>                                 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       | 5 000                 | 5 000                                        |
| iné uistovacie auditorské služby                                          | 0                     | 0                                            |
| súvisiace auditorské služby                                               | 0                     | 0                                            |
| daňové poradenstvo                                                        | 0                     | 0                                            |
| ostatné neauditorské služby                                               | 0                     | 0                                            |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>978 061</i>        | <i>866 641</i>                               |
| nájomné, služby spojené s nájomom                                         | 359 237               | 319 314                                      |
| operačný prenájom áut                                                     | 4 619                 | 18 880                                       |
| daňové, účtovné služby a poradenstvo                                      | 0                     | 149 239                                      |
| právne služby a poradenstvo                                               | 68 427                | 0                                            |
| služby v oblasti výpočtovej techniky                                      | 65 341                | 42 401                                       |
| správa nehnuteľností                                                      | 480 437               | 336 807                                      |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>173 864</b>        | <b>855 395</b>                               |
| odpis pohľadávok                                                          | 172 884               | 155 255                                      |
| zmluvné pokuty                                                            | 980                   | 700 140                                      |
| ostatné                                                                   | 0                     | 0                                            |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>145 372</b>        | <b>213 687</b>                               |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>87</i>             | <i>23</i>                                    |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 87                    | 23                                           |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>145 285</i>        | <i>213 664</i>                               |
| úroky z prijatých úverov a finančných výpomocí                            | 131 102               | 208 216                                      |
| ostatné náklady na finančnú činnosť                                       | 14 183                | 5 448                                        |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>                                        | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                                           | 0                     | 0                                            |



**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV****a-e) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých odpočtov a iných nárokov**

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0                     | 4 806                                        |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0                     | 1 795                                        |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0                     | 0                                            |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0                     | 0                                            |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 1 662 196             | 0                                            |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |

**f) Výsledok hospodárenia a daň z príjmov**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |               |               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné |                |               |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|----------------|---------------|
|                                              | Základ dane           | Daň           | Daň v %       | Základ dane                          | Daň            | Daň v %       |
| a                                            | b                     | c             | d             | e                                    | f              | g             |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -1 421 704            | x             | x             | 972 220                              | x              | x             |
| teoretická daň                               | x                     | -312 774      | 22,00%        | x                                    | 223 610        | 23,00%        |
| Daňovo neuznané                              | 75 290                | 17 317        | -1,22%        | 88 300                               | 20 309         | 2,09%         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -315 782              | -72 630       | 5,11%         | -252 428                             | -58 058        | -5,97%        |
| Umorenie daňovej straty                      | 0                     | 0             | 0,00%         | -791 871                             | -182 130       | -18,73%       |
| Spolu                                        | -1 662 196            | -368 087      | 25,89%        | 16 221                               | 3 731          | 0,38%         |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                 | <b>x</b>              | <b>0</b>      | <b>0,00%</b>  | <b>x</b>                             | <b>3 731</b>   | <b>0,38%</b>  |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 64 916        | -4,57%        | x                                    | 217 101        | 22,33%        |
| Daňová licencia                              | x                     | 2 880         | -0,20%        | x                                    | 0              | 0,00%         |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                 | <b>x</b>              | <b>64 916</b> | <b>-4,57%</b> | <b>x</b>                             | <b>220 832</b> | <b>22,71%</b> |

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch nominálnu hodnotu odpísaných pohľadávok, záložné právo nehnuteľnosti ako zabezpečenie bankového úveru a zabezpečenie prijatého úverov zmenkou.

Prehľad o podsúvahových položkách:

| Názov položky                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Prenajatý majetok                     | 0                     | 0                                            |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 0                     | 3 656                                        |
| Majetok prijatý do úschovy            | 0                     | 0                                            |
| Pohľadávky z derivátov                | 0                     | 0                                            |
| Závazky z opcii derivátov             | 0                     | 0                                            |
| Odpísané pohľadávky                   | 1 283 644             | 3 590 750                                    |
| Pohľadávky z lízingu                  | 0                     | 0                                            |
| Závazky z lízingu                     | 0                     | 0                                            |
| Iné položky                           | 4 356 085             | 6 501 345                                    |

**P. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie              |                   |                 |                 |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky         | Úbytky          | Presuny         | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                  | c                 | d               | e               | f                               |
| Základné imanie                                                    | 4 447 996                          | 0                 | 0               | 0               | 4 447 996                       |
| Zmena základného imania                                            | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Emisné ážio                                                        | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 778 258                            | 0                 | 0               | 0               | 778 258                         |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                           | 136 549                            | 75 138            | 0               | 0               | 211 687                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a                         | 11 123                             | 2 614             | 0               | 0               | 13 737                          |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 171 209                            | 0                 | 0               | 0               | 171 209                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -1 100 413                         | 0                 | -676 248        | 0               | -424 165                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 751 386                            | -1 489 501        | 0               | -751 386        | -1 489 501                      |
| Vyplatené dividendy                                                | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0                                  | 0                 | 0               | 0               | 0                               |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>5 196 108</b>                   | <b>-1 411 749</b> | <b>-676 248</b> | <b>-751 386</b> | <b>3 709 221</b>                |

Prehľad o pohybe vlastného imania od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predzádzajúce účtovné obdobie |                  |          |          |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|----------|----------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia          | Prírastky        | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                           | c                | d        | e        | f                               |
| Základné imanie                                                   | 4 447 996                                   | 0                | 0        | 0        | 4 447 996                       |
| Zmena základného imania                                           | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Emisné ážio                                                       | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 0                                           | 778 258          | 0        | 0        | 778 258                         |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                          | 80 089                                      | 0                | 0        | 56 460   | 136 549                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a                        | 10 662                                      | 461              | 0        | 0        | 11 123                          |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Nedeliteľný fond                                                  | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 171 209                                     | 0                | 0        | 0        | 171 209                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -1 608 556                                  | 0                | 0        | 508 143  | -1 100 413                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 564 603                                     | 751 386          | 0        | -564 603 | 751 386                         |
| Vyplatené dividendy                                               | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                                           | 0                | 0        | 0        | 0                               |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>3 666 003</b>                            | <b>1 530 105</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>5 196 108</b>                |

**T. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014 PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY**

| Kód     | TEXT                                                                                                                                                                                                                                                      | Stav v bežnom období | Stav v predchádzajúcom období |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Z/S     | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                                                               | -1 421 704           | 972 220                       |
| A.1.    | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)                                                                                                                     | 151 734              | -1 306 546                    |
| A.1.1.  | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                    | 517 315              | 431 859                       |
| A.1.5.  | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                                                      | -171 648             | 841                           |
| A.1.6.  | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                                                         | -338 390             | 49 499                        |
| A.1.8.  | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                                                            | 141 105              | 208 726                       |
| A.1.9.  | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                             | -56 441              | -101 726                      |
| A.1.12. | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                                                                  | 86 801               | -1 895 745                    |
| A.1.13. | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)                                                             | -27 008              | 0                             |
| A.2.    | Vplyv zmien pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (Súčet A.2.1 až A.2.4) | 2 094 789            | -2 552 246                    |
| A.2.1.  | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                                                      | 1 898 162            | -1 855 850                    |
| A.2.2.  | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                                                        | 196 627              | -696 396                      |
|         | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)                                                                                  | 824 819              | -2 886 572                    |
| A.3.    | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                                                                           | 5                    | 10                            |
| A.4.    | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (-)                                                                                                                                                              | -141 105             | -208 726                      |
|         | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)                                                                                                                                                                                    | 683 719              | -3 095 288                    |
| A.7.    | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (+/-)                                                                                                                  | -3 569               | 0                             |
| A.      | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)                                                                                                                                                                               | 680 150              | -3 095 288                    |
| B.1.    | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                                                                                                   | -243 391             | 0                             |
| B.2.    | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                                                                                                     | -49 348              | -26 271                       |
| B.5.    | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                                          | 120 000              | 2 854 070                     |
| B.      | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)                                                                                                                                                                                           | -172 739             | 2 827 799                     |
| C.1.    | Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)                                                                                                                                                                                                   | 0                    | 778 258                       |
| C.1.2.  | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)                                                                                                                                           | 0                    | 778 258                       |
| C.2.    | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)                                                                                                                                      | -518 664             | -518 664                      |
| C.2.4.  | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+/-)                                                            | -518 664             | -518 664                      |
| C.      | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)                                                                                                                                                                                              | -518 664             | 259 594                       |
| D.      | Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)                                                                                                                                                                                  | -11 253              | -7 895                        |
| E.      | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)                                                                                                                                                                  | 33 796               | 41 691                        |
| F.      | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                                                                   | 22 543               | 33 796                        |
| G.      | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                                                                                                                         | 0                    | 0                             |
| H.      | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                                                                         | 22 543               | 33 796                        |