

1. Založenie spoločnosti:

Obchodné meno: Reality CESSIO, s.r.o, Republiky 34, 010 01 Žilina

Dátum založenia: 06.03.2003

Dátum vzniku: 06.03.2003

2. Hlavné činnosti spoločnosti su: nákup a predaj nehnuteľností - činnosť real. Kancelárie

3. Počet zamestnancov: sú uvedené v tabuľkovej časti

4. Údaje o neobmedzenom ručení: spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa par. 56 odst. 5 Obchodného zákonníka

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: účtovná závierka k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 odst. 6 zákona o účtovníctve

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 11.03.2014

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konatelia: JUDr. Romaníková, JUDr. Hromcová

C. Spoloční JUDR. Romaníková, JUDr. Hromcová

D. Informácie o konsolidovanom celku - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

E. Informácie o účtovných zásadách a metodach

účtovná jednotka bola zostavená za predpokladu, že bude pokračovať vo svojej činnosti

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Cenné papiere a podiely: účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Zásoby - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Zákazková výroba - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Zákazková výstavba nehnuteľnosti - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Pohľadávky - ocenuju sa ich menovitou hodnotou

Peňažné prostriedky a ceniny - ocenuju sa ich menovitou hodnotou

Náklady bud. Období - ocenuju sa ich menovitou hodnotou

Rezervy - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Záväzky - ocenuju sa ich menovitou hodnotou

Odložené dane - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Výdavky bud. Obdobi - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Emisné kvoty - účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Dotácie zo štátneho rozpočtu účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Prenájom účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Deriváty účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Majetok zabezpečený derivátmi účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Cudzia mena účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy:

Majetok, pohľadávky a finančnú účty zobrazené v tabuľkovej časti.

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie, sociálny fond, záväzky zobrazené v tabuľkovej časti

H. Informácie o výnosoch - zobrazené v tabuľkovej časti

I. Informácie o nákladoch - zobrazené v tabuľkovej časti

J. Informácie o daniach z príjmov zobrazené v tabuľkovej časti

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch- účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

M. Info o príjmoch členov štatutárnych org. účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

N. Info o ekon. Vzťahoch spriaznených osôb účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

P. Info o vlastnom imaní zobrazené v tabuľkovej časti

## 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A o počte zamestnancov

Názov položky	Bežná obdobia	Bezpro. Predchádzajúce obdobia
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

## 2. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## 3. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku - záložné právo

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## 4. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

## Bežné účtovné obdobia

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnut. Veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	SPOLU
Stav na začiatku ÚO			22609			22609
Prírastky			0			0
Úbytky			22609			22609
Presuny			0			0
Stav na konci ÚO			0			22609
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku ÚO			20710			20710
Prírastky			1899			1899
Úbytky			22609			22609
Presuny			0			0
Stav na konci ÚO			0			0
<b>Opravné položky</b>						
Stav na začiatku ÚO						
Prírastky						
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci ÚO						

Poznámky Úč POD 3 - 01			DIČ: 2021720437			
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku ÚO			1899			1899
Stav na konci ÚO			0			0

Bezprostredne predchádzajúce obdobie						
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnut. Veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	SPOLU
Stav na začiatku ÚO			22609			22609
Prírastky						
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci ÚO			22609			22609
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku ÚO			16965			16965
Prírastky			3745			3745
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci ÚO			20710			20710
<b>Opravné položky</b>						
Stav na začiatku ÚO						

Poznámky Úč POD 3 - 1				DIČ: 2021720437		
Prírastky						
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci ÚO						
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku ÚO			5644			5644
Stav na konci ÚO			1899			1899

**5. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku - záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**6. Informácie o dlhodobom finančnom majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**7. Informácie o dlhodobom finančnom majetku - záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**8. Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**9. Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**10. Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**11. Informácie o opravných položkách k zásobám**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**12. Informácie o zásobách - záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**13. Informácie o zákazkovej výrobe a výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**14. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**15. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

**Krátkodobé pohľadávky**

Nazov položky	V lehote splatnosti	Po splatnosti	Pohľadavky celkom
Z obch. styku			0
Voči DÚJ a MÚJ			0
v rámci kons. Celku			0
Voči spoločníkom			0
Sociálne poistenie			0
Danove pohľ.			0
Iné pohľadávky			0

Dlhodobé pohľadávky účtovná jednotka nemala.

**16. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**17. Informácie o krátkodobom majetku**

Nazov položky	Bežné ÚO	Predchádzajúce ÚO
Pokladnica, ceniny	13	2545
Bankové účty	713	2422
Vkladové účty v banke	0	0
Peniaze na ceste	0	0

**18. Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému fin. majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**19. Informácie o krátkodobom finančom majetku - záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**20. Informácie o ocenení krát. Fin. majetku ku dňu zostavenie závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**21. Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**22. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrady straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku min. rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	0
Iné	0
SPOLU	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	3659
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Úhrady straty minulých období	0
Prevod do neuhradenej straty min. rokov	3659
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	0
Iné	0
SPOLU	3659

**23. Informácie o rezervách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**24. Informácie o záväzkoch**

Nazov položky	Bežné ÚO	Predchádzajúce ÚO
Záväzky s dobou spl. Do 1 roka	9601	20124
Záväzky po lehote splatnosti	14	14

Dlhodobé záväzky firma nemá.

**25. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**26. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Nazov položky	Bežné ÚO	Predchádzajúce ÚO
Zač. stav sociálneho fondu	14	14
Tvorba sociálneho fondu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Zostatok sociálneho fondu	14	14

**27. Informácie o vydaných dlhopisoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**28. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a výpomociach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**29. Informácie o významných položkách derivátov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**30. Informácie o položkách zabezpečných derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**31. Informácie o majetku prenajatom formu fin. prenájmu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**32. Informácie o zmene stavu vnútroorg. Zásob**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**33. Informácie o čistom obrate**

Nazov položky	Bežné ÚO	Predchádzajúce ÚO
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	0	3000
Tržby za tovar	0	0
Iné výnosy	8827	0
<b>I. Informácie o nákladoch</b>	<b>Bežné ÚO</b>	<b>Predchádzajúce ÚO</b>
Spotreba materiálu	47	0
Spotreba služieb	2815	978
Odpisy IM	1560	3744
Ostatné prevádz. Náklady	979	1195

**34. Informácie o nákladoch voči audítorovi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**35. Informácie o daniach z príjmov**

Nazov položky	Bežné ÚO			Predchádzajúce ÚO	
	základ dan	daň	daň v %	základ dane	daň
Hosp. výsledok	3425,05			-3659,35	
danovo neuzn. N	0			2,04	
nosy nepodliehajúce d	0,15			0,21	
morenie daňovej strat	3424,9				
<b>Spolu</b>				<b>-3657,52</b>	<b>0</b>
Daňová licencia		960		0	0

## 37. Informácie o zmenách vlastného imania

Bežné účtovné obdobie					
Položka	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
Zmena základ. Imania	0	3	0	0	3
Pohľadávky za vl. imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kap.	0	0	0	0	0
Zákonný rez. Fond	664	0	0	0	664
Oceňovacie rozdiely	0	0	0	0	0
Zákonný rez. Fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Nerozdeľný zisk	11	0	0	0	11
Neuhradená strata	15914	3659	0	0	19573
Výsledok hospodár. enie BO			0		
Ostatné položky	0	0	0	0	0
Vlastné imanie FO	0	0	0	0	0

## Bezprostredne predchádzajúce ÚO

Položka	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie					
Zmena základ. Imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za vl. imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kap. Fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rez. Fond	664	0	0	0	664
Oceňovacie rozdiely	0	0	0	0	0
Zákonný rez. Fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Nerozdeľný zisk	11	0	0	0	11
Neuhradená strata	-11001	4914	0	0	-15915
výsledok hospodár. enie BO	-4913	1254	0	0	-3659
Ostatné položky	0	0	0	0	0
Vlastné imanie FO	0	0	0	0	0