

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Lok, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Červenej armády 179 935 32 Kalná nad Hronom
Dátum založenia:	23.02.1994
Dátum zapísania do obchodného registra:	14.03.1994
Identifikácia v obchodnom registri:	Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 128/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	34 098 291

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti,
- poľnohospodárska výroba,
- výroba, spracovanie a uvádzanie osiva a sadiva do obehu,
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla.

A.3. Počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2014 ani v roku 2013 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

Názov položky	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	-	-
počet vedúcich zamestnancov	-	-

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.06.2014.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Jorgen Christian Skeel Per Lykkegaard Christensen	Konateľ Konateľ

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2014 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Donau farm Kalná, s.r.o. Červenej armády 179 935 32 Kalná nad Hronom	10 058	100	100	
Spolu	10 058	100	100	

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Donau farm Lok, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Donau Agro ApS, so sídlom Hjorringevej 442A, Oster Vra, 9750, Dánske kráľovstvo. Spoločnosť Donau Agro ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Spoločnosť Donau Agro ApS je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Donau Agro ApS je sprístupnené v jej sídle Hjorringevej 442, Oster Vra, 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2014 spoločnosť nevykonala žiadne významné opravy chýb minulých účtovných období

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpochť do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúce spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4-6	Rovnomerný	16,675-25%

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20	Rovnomerný	5%
Stroje a zariadenia	4-12	Rovnomerný	25% - 8,33 %
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerný	25%
Inventár	4	Rovnomerný	25%

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých čistá realizačná hodnota (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom) klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na overenie účtovnej závierky a na ostatné náklady týkajúce sa záväzkov bežného účtovného obdobia spoločnosti. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 03 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)

C.2.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

V roku 2014 spoločnosť nakúpila pozemky v hodnote 452 693 EUR . Taktiež došlo k zámene pozemkov v hodnote 306 426 EUR .

Donau farm Lok, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014								
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	6 296	-	-	-	-	-	-	6 296
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	6 296	-	-	-	-	-	-	6 296
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 960	-	-	-	-	-	-	3 960
Prírastky	-	1 166	-	-	-	-	-	-	1 166
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	5 127	-	-	-	-	-	-	5 127
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	2 336	-	-	-	-	-	-	2 336
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 169	-	-	-	-	-	-	1 169

Donau farm Lok, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	6 295	-	-	-	-	-	6 295
Prírastky	-	1	-	-	-	-	-	1
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	6 296	-	-	-	-	-	6 296
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	2 384	-	-	-	-	-	2 384
Prírastky	-	1 576	-	-	-	-	-	1 576
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	3 960	-	-	-	-	-	3 960
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 911	-	-	-	-	-	3 911
Stav na konci účtovného obdobia	-	2 336	-	-	-	-	-	2 336

Donau farm Lok, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 204 414	12 033	357 222	-	-	-	-	-	-	3 573 669
Prírastky	306 426	-	-	-	-	-	455 296	-	-	761 722
Úbytky	306 426	-	44 428	-	-	-	-	-	-	350 854
Presuny	452 693	-	-	-	-	-	-452 693	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	3 657 107	12 033	312 794	-	-	-	2 603	-	-	3 984 537
Oprávk										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	4 848	289 786	-	-	-	-	-	-	294 634
Prírastky	-	1 003	36 151	-	-	-	-	-	-	37 154
Úbytky	-	-	44 428	-	-	-	-	-	-	44 428
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	5 851	281 509	-	-	-	-	-	-	287 360
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 204 414	7 185	67 436	-	-	-	-	-	-	3 279 035
Stav na konci účtovného obdobia	3 657 107	6 182	31 285	-	-	-	2 603	-	-	3 697 177

Donau farm Lok, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 176 298	12 033	361 528	-	-	-	-	-	3 549 859
Prírastky	1 729 215	-	-	-	-	-	28 116	-	1 757 331
Úbytky	1 729 215	-	4 306	-	-	-	-	-	1 733 521
Presuny	28 116	-	-	-	-	-	-28 116	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	3 204 414	12 033	357 222	-	-	-	-	-	3 573 669
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 845	246 614	-	-	-	-	-	250 459
Prírastky	-	1 003	47 478	-	-	-	-	-	48 481
Úbytky	-	-	4 306	-	-	-	-	-	4 306
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	4 848	289 786	-	-	-	-	-	294 634
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 176 298	8 188	114 914	-	-	-	-	-	3 299 400
Stav na konci účtovného obdobia	3 204 414	7 185	67 436	-	-	-	-	-	3 279 035

C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.3.1 Majetok obstaraný z dotácií

Spoločnosť v roku 2010 ukončila rekonštrukciu čističky, predčističky a trieru, ktorá je čiastočne hradená dotáciou. Hodnota majetku obstaraného z dotácií je 161 193 EUR (obstarávacia cena). Hodnota dotácie, ktorá bola použitá na obstaranie tohto majetku bola vo výške 63 727 EUR (39,53 %).

Prehľad dlhodobého majetku obstaraného z dotácií k 31.12.2014:

Názov majetku	Obstarávacia cena	Zostatková hodnota 31.12.2014	Hodnota dotácie	%	Poznámka
Sejačka Pnusej 6MT	19 435	0	7 774	40,00	
PLUH KUHN MM 122	16 550	0	6 620	40,00	
MAXIDISC 600 NSH	42 672	0	17 069	40,00	
Elektroinštalácia pozberovej linky	24 871	1 723	9 198	36,98	
Čistička, predčistička	57 665	11 207	23 066	40,00	
Spolu k 31.12.2013	161 193	X	63 727		
Úbytky	-	X	-		
Spolu k 31.12.2014	161 193	12 930	63 727		

C.3.2 Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 304 490

Spoločnosť má založené pozemky v hodnote 3 304 490 EUR v prospech Nordjyske bank, Dánske kráľovstvo.

V roku 2009 spoločnosť založila v prospech Poľnohospodárskej platobnej agentúry majetok obstaraný z dotácií vo výške 42 672 EUR (obstarávacia cena). V roku 2011 spoločnosť založila v prospech Poľnohospodárskej platobnej agentúry ďalší majetok obstaraný z dotácií vo výške 35 986 EUR. K 31.12.2014 bolo záložné právo v prospech Poľnohospodárskej platobnej agentúry v obstarávacej cene 78 657 EUR (zostatková cena 12 930 EUR) úradným výmazom zo dňa 8.12.2014 zrušené.

C.3.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Takýto dlhodobý majetok spoločnosť nevykazuje.

C.3.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2014 (v EUR)	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poist'ovňa
Stroje	Živel alebo vodovodná udalosť, ukradnutie	172 260	172 260	KOMUNÁLNA poisťovňa
Budovy	Požiarné nebezpečenie, živelné nebezpečenie, voda z vodovodných zariadení, všeobecná zodpovednosť, lom strojov, elektronika	4 201 440	10 574 358	UNIQA poisťovňa, a.s.
Stroje	Požiar, živel, poistenie lomu strojov	115 515*	80 660	UNIQA poisťovňa, a.s.
	Environmentálna škoda, vadný výrobok	200 000	200 000	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.
Stroje – vozidlá	Zákonné poistenie	5 000 000	5 000 000	Kooperatíva poisťovňa, a.s.

*Poistná suma pre každé riziko

C.3.5 Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť takýto majetok nevykazuje

C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

K 31.12.2014 spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok. Obchodný podiel v Odbytovej organizácii výrobcov –družstvo Michal a Odbytové družstvo Jevišovice bol v priebehu roku 2014 predaný.

C.4.2 Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

Donau farm Lok, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	402	-	-	-	-	-	402

C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2014	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Materiál	399	-	-	130	269
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	35 027	-	-	35 027
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	-	-	-	-
Nehnutelnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
Spolu	399	35 027	-	130	35 296

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku posúdenia budúcich predajných cien. Spoločnosť v bežnom účtovnom období zúčtovala vytvorenú opravnú položku k materiálu z roku 2012 a vytvorila opravnú položku k výrobkom vo výške 35 027 EUR.

C.5.2 Poistenie zásob

Zásoby sú umiestnené vo vlastnom sklade a sú zabezpečené pred krádežou uzamknutím a strážnou službou. Sú poistené v poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s. proti požiarnym a živelným nebezpečenstvám, vode zvodovodných zariadení na poistnú sumu 1 000 000 EUR.

Plodiny na poliach sú poistené v poisťovni Generali poisťovňa proti krupobitiu na poistnú sumu 1 216 802 EUR, proti požiaru na sumu 791 654 EUR a proti víchrici na sumu 445 049 EUR.

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Spoločnosť nevykazuje zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo a ani nemá zásoby, pri ktorých by mala obmedzené právo s nimi nakladať.

C.6. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	4 168	-	4 168
Dlhodobé pohľadávky spolu	4 168	-	4 168
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	194 560	9 513	204 073
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	94 763	-	94 763
Iné pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	289 323	9 513	298 836

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 126 790	1 513	2 128 301
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	19 607	-	19 607
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 146 397	1 513	2 147 910

Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 42)	dcérske spoločnosti	-	-
	pridružené spoločnosti	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 46)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 48)		-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 48)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 49)		-	-
Iné pohľadávky (r. 51)		-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 54)	Donau farm Dedinka, s.r.o.	-	87 300
Čistá hodnota zákazky (r. 58)	Donau farm Šamorín, s.r.o.	-	12 918
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 60)	dcérske spoločnosti	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 60)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 61)	predstavenstvo	-	-
Iné pohľadávky (r. 65)		-	-
Celkom		-	100 218

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2014				
	Stav OP k 1.1.2014	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 513	-	-	-	1 513
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Pohľadávky spolu	1 513	-	-	-	1 513

Spoločnosť vytvorila opravnú položku vo výške 1 513 EUR v roku 2011 k pohľadávke voči spoločnosti SLOVKOV Levice (vo výške 100% zostatku pohľadávky) – táto pohľadávka je vymáhaná súdne a je predpoklad, že nebude uhradená.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Pohľadávky spoločnosti nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo zriadené záložné právo, a ani nemá žiadne obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	824	205
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	58 265	91 610
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	59 089	91 815

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 179	19 295
Poistné – stroje, budovy, zásoby, enviromentálne riziká	7 087	19 295
Ostatné	92	-
Príjmy budúcich období dlhodobé:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	103 509	-
Odhad tržieb dodávok cukrovej repy	103 509	-
	-	-
Spolu	110 688	19 295

Hodnota príjmov budúcich období predstavuje odhad tržieb dodávok cukrovej repy pre SLOVENSKÉ CUKROVARY, s.r.o. za rok 2014.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	10 058	-	-	-	10 058
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	47 383	-	-	-47 383	-
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 006	-	-	-	1 006
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 786 627	-	-	458 656	2 245 583
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	411 573	337 226	-	-411 573	337 226
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Spolu	2 256 647	337 226	-	0	2 593 873

Základné imanie spoločnosti je zapísané vo výške 10 058 EUR a bolo splatené v plnej výške. Jediným spoločníkom, ktorý vlastní 100% základného imania je spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom Červenej armády 179, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hodnota ostatných kapitálových fondov k 31.12.2013 predstavovala investičné dotácie z rokov 1996-1998. Vzhľadom na to, že majetok, na ktorý boli dotácie poskytnuté je už plne odpísaný, spoločnosť v roku 2014 zúčtovala zostatok týchto dotácií v prospech účtu 428.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 411 573 EUR, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých období.

Spoločnosť v roku 2014 dosiahla zisk 337 226 EUR. O jeho použití rozhodne valné zhromaždenie v roku 2015.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	10 058	-	-	-	10 058
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	47 383	-	-	-	47 383
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 006	-	-	-	1 006
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 248 488	-	7 386	545 525	1 786 627
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	545 525	411 573	-	-545 525	411 573
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Spolu	1 852 460	411 573	7 386	-	2 256 647

Spoločnosť prvýkrát účtovala o odloženej dani, preto odložený daňový záväzok k 1.1.2013 vo výške 7 386 EUR zaúčtovala do výsledkov hospodárenia minulých rokov (na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov).

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku za rok 2013

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2013
Účtovný zisk	411 573
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	411 573
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	411 573

D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	14 832	9 204	3 977	10 855	9 204
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	3 832	3 832	3 832	-	3 832
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 832	3 832	3 832	-	3 832
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	11 000	5 372	145	10 855	5 372
Rezerva na nájomné	11 000	5 372	145	10 855	5 372

Spoločnosť vytvorila v roku 2014 rezervu na preverenie účtovnej závierky audítorm vo výške predpokladaného záväzku, rezervu na nájomné za rok 2014 vo výške 5 372 EUR. Použitie týchto rezerv sa predpokladá v roku 2015.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 524	14 832	3 524	-	14 832
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	2 524	3 832	2 524	-	3 832
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 524	3 832	2 524	-	3 832
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	6 612	11 000	1 000	-	11 000
Rezerva na nájomné	6 612	11 000	500	-	11 000
Rezerva na ostatné náklady	-	-	500	-	-

Donau farm Lok, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

D.3. Závazky (riadky 102 a 122 súvahy)**D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2014			31. decembra 2013		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
<i>Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):</i>	-	-	-	-	-	-
Záväzky z obchodného styku (r. 103)	-	-	-	-	-	-
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.109)	-	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu (r.114)	-	-	-	-	-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)	-	-	-	-	-	-
Odložený daňový záväzok (r. 117)	-	-	-	-	-	-
<i>Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):</i>	2 439 200	408 041	2 847 241	2 876 124	830 013	3 706 137
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	138 963	408 041	547 004	100 659	830 013	930 672
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.129)	2 299 316	-	2 299 316	2 490 212	-	2 490 212
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r.130)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči zamestnancom (r.131)	-	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.132)	-	-	-	-	-	-
Daňové záväzky a dotácie (r.133)	88	-	88	285 253	-	285 253
Iné záväzky (r.135)	833	-	833	-	-	-
Spolu	2 439 200	408 041	2 847 241	2 876 124	830 013	3 706 137

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Krátkodobé záväzky spolu	2 847 241	3 706 137
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 439 200	2 876 124
Záväzky po lehote splatnosti	408 041	830 013

Informácii o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.3.3 Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

D.3.4 Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)

Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov a netvorí sociálny fond.

D.3.5 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku (r. 103)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 107)		-	-
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r. 109)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 109)		-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 111)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 113)		-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)		-	-
		2 816 381	3 392 037
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	Donau farm Kalná	517 065	897 235
	Donau farm Šamorín	-	-
	Donau farm Padáň	-	4 590
		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 127)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 129)		2 299 316	2 490 212
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 129)		-	-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 130)		-	-
Iné záväzky (r. 135)		-	-
Spolu		2 816 381	3 392 037

Na riadku 129 súvahy spoločnosť vykazuje pôžičku poskytnutú materskou spoločnosťou vo výške 2 085 000 EUR (31.12.2013: 2 360 000 EUR) a nezaplatené úroky z pôžičky vo výške 214 316 EUR (31.12.2013: 130 212 EUR). Pôžička je úročená úrokovou sadzbou 4,02% p.a. a je splatná na požiadanie.

D.4. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé:	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	639	5 121
Investičné dotácie	639	5 121
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	4 482	5 592
Investičné dotácie – predpoklad rozpustenia v r. 2014	4 482	5 592
Spolu	5 121	10 713

Donau farm Lok, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 0 9 8 2 9 1

DIČ 2 0 2 0 4 0 2 4 5 0

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Pšenica – vlastná výroba		Jačmeň jarný – vlastná výroba		Kukurica – vlastná výroba		Hrach – vlastná výroba		Repka – vlastná výroba		Cukrová repa – vlastná výroba		Sinečnica – vlastná výroba		Celkom	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	490 628	648 265	28 780	188 378	4 017	231 291		651	4 070	634 022	544 715	579 849	87 731	22 306	1 159 941	2 304 762
Zahraničie	21 703														21 703	0
z toho:																
Rakúsko	21 703														21 703	0
Spolu	512 331	648 265	28 780	188 378	4 017	231 291		651	4 070	634 022	544 715	579 849	87 731	22 306	1 181 644	2 304 762

Oblasť odbytu	Služby		Tovar - ostatné	
	2014	2013	2014	2013
Slovensko	28 026	26 406	97 753	131 950
Zahraničie				
z toho:				
Rakúsko				
Spolu	28 026	26 406	97 753	131 950

Prehľad výnosov voči spriazneným osobám je uvedený v časti K poznámok.

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014		2013		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2014	2013
a	b		c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	684 085		358 791	395 252	325 294	-36 461
Výrobky	601 495		86 869	73 855	514 626	13 014
Zvieratá						
Spolu	1 285 825		445 660	469 107	840 165	-23 447
Manká a škody	x		x	x		-
Reprezentačné	x		x	x		-
Dary	x		x	x		-
Iné	x		x	x		-
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x		x	x	839 921	-23 447

K 31.12.2014 spoločnosť vytvorila opravnú položku k hotovým výrobkom vo výške 35 027 EUR (31.12.2013: 0 EUR). Dôvodom tvorby opravnej položky bol pokles čistej realizačnej hodnoty výrobkov.

E.2. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov:	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	694 746	2 141 646
Dotácie na hospodársku činnosť	360 498	346 238
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	5 592	10 414
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:	319 003	1 774 695
Dlhodobý hmotný majetok	314 501	1 729 215
Materiál	4 502	45 480
Výnosy z odpísaných pohľadávok	2 043	7 597
Ostatné výnosy	7 610	2 702
Finančné výnosy, z toho:	410	8
<i>Kurzové zisky:</i>	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>410</i>	<i>8</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	404	-
Výnosové úroky	6	8
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt:	-	-

Spoločnosť požiadala v roku 2014 o dotácie na priame platby (na ha, na plodinu), ktoré jej boli schválené vo výške 360 498 EUR (v roku 2013 vo výške 346 238 EUR).

Výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku predstavujú výnosy z predaja pozemkov účtovaných na základe zámenných zmlúv (prírastok pozemkov na základe zámenných zmlúv vo výške 306 426 EUR).

E.3. Čistý obrat

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	1 181 644	2 304 760
Tržby z predaja služieb	28 026	26 406
Tržby za tovar	97 753	131 950
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľností na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou, z toho:	360 498	346 238
<i>Dotácie na hospodársku činnosť</i>	<i>360 498</i>	<i>346 238</i>
Čistý obrat	1 667 921	2 809 354

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 109 188	1 106 152
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	6 923	6 869
Iné uisťovacie audítorské služby	-	-
Súvisiace audítorské služby	-	-
Danové poradenstvo	-	-
Ostatné neaudítorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 102 265</i>	<i>1 099 283</i>
Právne a ekonomické poradenstvo	44 154	57 828
Nájomné	145 478	134 607
Agrotechnické služby	864 268	838 786
Licenčné poplatky	16 902	18 761
Účtovnícke služby	18 000	18 000
Provizia za sprostredkovanie	9 303	27 789
Ostatné náklady	4 160	3 512
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	416 181	1 891 416
Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:		
<i>Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy</i>	<i>1 167</i>	<i>1 575</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok - odpisy</i>	<i>37 154</i>	<i>48 481</i>
<i>Opravné položky</i>		
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	310 869	1 774 695
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>306 426</i>	<i>1 729 214</i>
<i>Materiál</i>	<i>4 443</i>	<i>45 481</i>
Odpis a postúpenie pohľadávok	2 043	7 597
Poistenie	63 614	58 376
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 334	692
Finančné náklady, z toho:	84 243	99 786
<i>Kurzové straty,:</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>84 243</i>	<i>99 786</i>
Nákladové úroky	84 103	99 624
Ostatné náklady na finančnú činnosť	140	162
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah	-	-

Významnú položku nákladov na poskytnuté služby tvoria agrotechnické služby vo výške 864 268 EUR (31.12.2013: 838 786 EUR). Tieto náklady sa týkajú spriaznenej osoby Donau farm Kalná, s.r.o. vo výške 820 446 EUR (31.12.2013: 750 040 EUR). Agrotechnické práce si spoločnosť objednala aj od externých spoločností vo výške 43 822 EUR (31.12.2013: 89 921 EUR). Spoločnosť Donau farm Lok, s.r.o. nemá zamestnancov, ani stroje na vykonávanie agrotechnických prác, všetky tieto služby sú jej poskytované spoločnosťou Donau farm Kalná, s.r.o.

Medzi ďalšie významné položky nákladov patria náklady na poradenské služby poskytované spoločnosťou Donau farm Kalná, s.r.o. vo výške 42 564 EUR (31.12.2013: 57 148 EUR), náklady na nájom poľnohospodárskych pozemkov vo výške 40 537 EUR (31.12.2013: 26 212 EUR), tieto pozemky si spoločnosť prenajíma od spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.

Prehľad nákladov od spriaznených osôb je uvedený v časti K poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	430 373	x	x	672 428	x	x
teoretická daň	x	94 682	22,00	x	124 655	23,00
Daňovo neuznané náklady	41 384	9 104	2,01	47 137	10 841	2,00
Výnosy nepodliehajúce dani	-12 199	-2 683	-0,62	- 6 497	-1 494	- 0,28
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spolu	459 558	101 103	23,49	582 619	134 002	24,72
Splatná daň z príjmov	x	101 104	23,49	x	134 002	24,72
Odložená daň z príjmov	x	-7 957	1,85	x	- 3 597	-0,66
Celková daň z príjmov	x	96 935	22,52	x	130 406	24,06

Splatná daň z príjmov vykázaná vo výkaze ziskov a strát zahŕňa zrážkovú daň z úrokov vo výške 1 EUR (2 EUR v roku 2013).

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	13 295	-25 050
odpočítateľné	35 296	399
zdaniteľné	-25 519	-25 449
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	2 135	7 825
odpočítateľné	9 167	11 441
zdaniteľné	-	-3 616
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	9 782	2 605
Uplatnená daňová pohľadávka	9 782	2 605
Zaúčtovaná ako náklad	7 177	- 1 747
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-858
Odložený daňový záväzok	- 5 614	-6 394
Zmena odloženého daňového záväzku	- 780	-1 849
Zaúčtovaná ako náklad	- 780	-1 849
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	8 244
Iné	-	-

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielov medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	-	-
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	7 765	88
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	2 017	2 517
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	9 782	2 605

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa		-796
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	-5 614	-5 598
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-5 614	-6 394

G.1.4 Ďalšie informácie k odloženým daniam

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	37
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-358
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	858
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-8 244
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch položky ako sú napr. odpísané pohľadávky, prijatý majetok do úschovy od iných subjektov, či pohľadávky a záväzky z opcí.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť využíva k 31.12.2014 pozemky o rozlohe 1 748 ha (2013: 1 930 ha). Má prenajaté pozemky od tretích strán o celkovej rozlohe 1 244 ha (2013: 1 365 ha), na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (zvyčajná doba nájmu 5 rokov).

Spoločnosť má okrem toho prenajaté pozemky od spriaznenej spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. o rozlohe 370 ha (2013: 529,62 ha) a od spraznenej spoločnosti Donau farm Dedinka, s.r.o. o rozlohe 22 ha. Ročné nájomné za rok 2014 predstavovalo výšku 40 537 EUR. Každoročne sa nájom obnovuje a je dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2013), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2014 daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2014 predmetom daňovej kontroly.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-

Pre účely financovania aktivít spoločnosti Donau farm Kalná, s. r. o. a s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordjyske bank bolo pôvodne počítané aj so zárukami spoločnosti Donau farm Lok, s.r.o. a to vo forme záložných práv k nehnuteľnostiam, hnuiteľnému majetku, prístupom k dlhu Donau farm Kalná, s.r.o. a vystavením bianko zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúcej z poskytnutých úverov. Spoločnosť Donau farm Lok, s.r.o. sa zaviazala spoločne s ostatnými spoločnosťami v rámci skupiny Donau farm založiť svoj podnik, resp. časť podniku Zmluvami o budúcej zmluve o záložnom práve k podniku (osobitne pre EKSPORT KREDIT FONDED aj Nordjyske bank), resp. vystaviť bianko zmenku na zabezpečenie pohľadávok Nordjyske bank.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 EUR.

I.2. Podmienený majetok

Spoločnosť k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 nemá podmienený majetok.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplatené.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2014 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú, okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
Donau farm Padáň, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Nákup služieb	-	5 765
Predaj výrobkov	7 800	4 615
Donau farm Dedinka, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Nákup tovaru	54 758	-
Nákup materiálu	-	7 574
Predaj tovaru	-	72 750
Predaj materiálu	-	9 200
Predaj výrobkov	430 039	-
Nákup služieb	1 003	-
Predaj služieb	732	-

Donau farm Šamorín, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Predaj výrobkov	8 871	8 160
Predaj služieb	1 440	-
Predaj materiálu	2 840	-
Predaj tovaru	-	43 528

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
Donau farm Kalná, s.r.o. (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	554 401	655 369
Nákup materiálu účtovaný priamo do spotreby	1 657	-
Nákup tovaru	-	-
Nákup majetku	105	153
Nákup služieb	920 792	861 803
Úroky z prijatej pôžičky	84 103	99 624
Predaj výrobkov	24 422	74 045
Predaj materiálu	1 011	36 280
Poskytnutie služieb	15 644	10 313
Výnosy z postúpených pohľadávok	603	7 597
Ostatné náklady	503	-
Predaj majetku	8 075	-

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2014	2013
Peniaze	211	824	205
Ceniny	213	-	-
Účty v bankách	221	58 265	91 610
Kontokorentný účet	221	-	-
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251	-	-
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252	-	-
Spolu		59 089	91 815

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Lok s.r.o.

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	430 373	541 979
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	46 625	145 904
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	38 321	50 056
	Zmena stavu rezerv (+/-)	(5 628)	11 308
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	34 897	(2 473)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(96 985)	(12 603)
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
	Úroky účtované do nákladov (+)	84 103	99 624
	Úroky účtované do výnosov (-)	(6)	(8)
	Kurzové rozdiely (+/-)	-	-
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(8 077)	-
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	320 656	(148 190)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 856 541	(1 163 253)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(668 001)	975 476
	Zmena stavu zásob (-/+)	(867 884)	39 587
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	797 654	539 693
	Prijaté úroky (+)	6	8
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(108 570)	(199 961)
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	689 090	339 740
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(455 296)	(28 116)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	8 075	-
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	404	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(446 816)	(28 116)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(275 000)	(538 274)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	325 000	120 000
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(600 000)	(658 274)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(275 000)	(538 274)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	(32 727)	(226 650)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	91 815	318 465
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	59 088	91 815