

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Racu Slovakia, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 26.02.2003 a do obchodného registra bola zapísaná 24.03.2003 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 13707/R).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– Prenájom nehnuteľnosti s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť Racu Slovakia s.r.o. nemala k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 žiadneho zamestnanca v pracovno-právnom vzťahu.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 11. 06. 2014.

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 11. 06. 2014. schválilo spoločnosť Mazars Slovensko, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť Racu Slovakia, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou RAD-OG B.V., Holandsko. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť RAD-OG B.V., Plantijnweg 23, 4104 BC Culemborg, je uložená v sídle RAD-OG B.V. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

V účtovných postupoch nastali tieto zmeny:

- Zrušili sa účty mimoriadnych nákladov a mimoriadnych výnosoch (účt.skupina 58,68) a v súvislosti s tým sa zrušili dane z príjmov za mimoriadnu činnosť. Sú len účty 591 Daň z príjmov splatná a 592 Daň z príjmov odložená – spoločnosti sa tieto účty
- Zrušili sa prevodné účty nákladov a výnosov 597,598,697,698 – spoločnosti sa tieto zmeny netýkali
- K vlastným akciám je povinnosť vytvárať rezervný fond vo vlastnom imaní na účtoch 421, 417 v súvislosti s ich vykazaním v aktívach – spoločnosť nemá vlastné akcie

Nastali zmeny v účtovných výkazoch a poznámkach:

- Súvaha a výkaz ziskov a strát majú novú štruktúru. Položky za predchádzajúce obdobie boli preskupené a niektoré položky nie sú ešte vykázané plne podľa predpísaných riadkov – platia prechodné ustanovenia, ktoré sa v roku 2014 aplikovali.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s premietnutím zmien do vykázania predchádzajúceho obdobia na porovnanie.

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30	lineárna	3,33
Drobné stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok		jednorazový odpis	

(c) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

(d) **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) **Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(i) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(j) **Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia**

V priebehu roka 2014 spoločnosť neuskutočnila opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala žiadny nehmotný dlhodobý majetok.
Výskumnú a vývojovú činnosť nevykonávala.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 5 až 6.

S Fortis Bank N.V. ako záložným veriteľom, ktorý poskytol spoločnosti RACU B.V. (RAD-OG B.V.) revolvingový úver na refinancovanie úveru na financovanie nehnuteľnosti Racu Slovakia a Racu Slovakia ako záložcom, bola dňa 17.12.2007 uzatvorená zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti, ktorá bola dňa 20.08.2008 rozhodnutím katastra zavkladovaná, a týmto dňom nadobudla aj právny účinok.

Na základe dohody záložných veriteľov o poradí záložných práv, ktorá dňa 14.05.2008 zavkladovaná, bolo poradie záložných veriteľov dohodnuté nasledovne:

Ako prvé v poradí je záložné právo na budovu a pozemky v k. ú. Šebešľanová (okrem pozemku 607/22) záložného veriteľa Fortis Bank N.V., Rotterdam, Holandsko.

Ako druhé v poradí je záložné právo záložného veriteľa RACU B.V. (RAD-OG B.V.), so sídlom Culemborg, Holandsko. Vyhlásením o vzdaní sa záložného práva zo dňa 25.08.2014 sa spoločnosť ABN AMRO Bank N.V., ako právny nástupca Fortis Bank N.V., vzdáva záložného práva k nehnuteľnostiam Racu Slovakia.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 999 744,-
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 3 600 tis. EUR (2013: 3 519 tis. EUR).

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2014

	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301 836	3 607 574	4 097				29 220		3 942 727
Prírastky		1 227 377							1 227 377
Úbytky	7 144		2 657						9 801
Presuny		29 220					-29 220		0
Stav na konci účtovného obdobia	294 692	4 864 171	1440				0		5 160 303
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		993 294	4 097						997 391
Prírastky		136 743							136 743
Úbytky			2 657						2 657
Stav na konci účtovného obdobia		1 130 037	1 440						1 131 477
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301 836	2 614 280	0				29 220		2 945 336
Stav na konci účtovného obdobia	294 692	3 734 134	0				0		4 028 826

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

	Predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu J
	Pozemky a b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný dlhodobý hmotný majetok g	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok h	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301 836	3 565 635	4 097				0		3 871 568
Prírastky		41 939					29 220		71 159
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	301 836	3 607 574	4 097				29 220		3 942 727
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		867 727	4 097						871 824
Prírastky		125 567							125 567
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		993 294	4 097						997 391
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	301 836	2 697 908	0				0		2 999 744
Stav na konci účtovného obdobia	301 836	2 614 280	0				29 220		2 945 336

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 nebola vlastníkom žiadneho dlhodobého finančného majetku.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 nevlastnila žiadny majetok charakteru zásob.

4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	11 652		11 652
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 652	0	11 652

Spoločnosť k 31.12.2013 nevykazovala žiadne pohľadávky.

Spoločnosť v priebehu roka 2014, ani 2013 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Spoločnosť neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	92	33
Bežné bankové účty	51 462	3 900
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	51 554	3 933

K 31.12.2014 použitie peňažných prostriedkov nie je žiadnym spôsobom obmedzené. Žiadny z bankových účtov nie je viazaný.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				Stav k 31. 12. 2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 875	1 900	1 866	9	1 900
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 875	1 900	1 866	9	1 900
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	1 875	1 900	1 866	9	1 900
Ostatné rezervy krátkodobé					
Nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31. 12. 2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 803	1 875	1 803	0	1 875
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 803	1 875	1 803	0	1 875
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	1 803	1 875	1 803	0	1 875
Ostatné rezervy krátkodobé					
Nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky po lehote splatnosti	1 511	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	254 653	214 127
Krátkodobé záväzky spolu	256 164	214 127
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	800 000	600 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2 050 000	1 200 000
Dlhodobé záväzky spolu	2 850 000	1 800 000

Krátkodobé záväzky voči materskej spoločnosti vyplývajú z krátkodobej časti dlhodobého úveru vo výške 200 000,- € a z úrokov z úveru vo výške 51 836,- €. Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti vyplývajú z poskytnutia úveru, ktorý bol k 31.12.2014 vo výške 2 850 000,- €.

Úver bol poskytnutý na kúpu pozemkov a na výstavbu a prístavbu administratívno-výrobnej budovy. Výška úroku bola zmluvnými stranami dohodnutá na 6,5 % zo skutočného dlžného objemu prostriedkov a je vyúčtovaná štvrťročne.

Splátka istiny bola dohodnutá v zmluve o úvere na 100 štvrťročných splátok v €, prvá splátka bola splatná za tretí štvrťrok 2004 do tridsať dní od ukončenia príslušného štvrťroka. Jednotlivé splátky boli 12 500,- €.

V roku 2007 bol úver navýšený o 1 250 000,-€ v súvislosti s prístavbou budovy, pričom úroková sadzba i spôsob splácania boli zachované, okrem navýšenia sumy jednotlivých splátok na 25 000,- € za štvrťrok, pričom splátky za obdobie od 1.7. 2007 do 30. 9. 2008 boli odložené.

V októbri 2012 bol úver navýšený o 125 000,-€, úroková sadzba i spôsob splácania boli zachované. Splátka istiny bola dohodnutá v zmluve, pričom splátky úveru z navýšenia v r. 2012 spoločnosť začala splácať od 1.7.2013.

V roku 2014 bol úver navýšený o 1 250 000,-€ v súvislosti s prístavbou budovy, pričom spôsob splácania zostal nezmenený. Zmluvnými stranami bola dohodnutá splátka istiny vo výške 12 500,-€ štvrťročne, výška úroku z tejto časti úveru bola dohodnutá na 3,5 % zo skutočného dlžného objemu prostriedkov a je vyúčtovaná štvrťročne. Prvá splátka istiny je splatná za prvý štvrťrok 2015 do tridsať dní od ukončenia príslušného štvrťroka.

Jednotlivé splátky boli navýšené nasledovne: 25 000,-€ - splátka z predchádzajúceho úveru a splátka 12 500,-€ z navýšenia úveru. Splátky z úveru z roku 2014 spoločnosť začne splácať od 01.01.2015 vo výške 12 500,-€.

V zmluvách sú dohodnuté podmienky, za akých sa stanú oba úvery okamžite splatné, spolu so vzniknutými úrokmi. Je to v nasledovných prípadoch:

- dlžník nie je schopný splácať svoje splatné úvery
- dlžník navrhne, začne rokovania s úmyslom, alebo vstúpi do jednaní alebo vyrovnaní s alebo v prospech jeho veriteľov alebo akéhokoľvek z nich
- dlžník navrhne, vyhlási alebo uloží moratórium na platby dlhov prevzatých alebo garantovaných dlžníkom
- je predložený návrh na vyrovnanie alebo vyhlásenie konkurzu na dlžníka
- dlžník zanikne, vydá úkon alebo vydá rozhodnutie za účelom zrušenia alebo zrušenia podnikateľských aktivít alebo za účelom prevodu jeho podniku
- dlžník poruší akékoľvek ustanovenia Zmluvy o úvere
- dlžník je zbavený práva kontrolovať svoj majetok
- dlžník poruší svoju povinnosť na prvú výzvu Veriteľa uzatvoriť s Veriteľom záložnú zmluvu o zriadení záložného práva na administratívno-výrobnú budovu.

S Fortis Bank bola v roku 2007 uzatvorená zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti.

Rozdelenie úveru na dlhodobú a krátkodobú časť:

a		Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny k 31.12.2014 e	Suma istiny k 31.12.2013 f
Dlhodobé úvery						
Úver	2 625 000	EUR	6,5	31.01.2034	1 650 000	1 800 000
Úver	1 250 000	EUR	3,5	31.01.2040	1 200 000	0
Dlhodobé úvery spolu	3 875 000				2 850 000	1 800 000
					0	0
Krátkodobé úvery						
Krátkodobá časť úveru	150 000	EUR	6,5	31.01.2016	150 000	150 000
Krátkodobá časť úveru	50 000	EUR	3,5	31.01.2016	50 000	0
Krátkodobé úvery spolu	200 000				200 000	150 000
Závazky spolu					3 050 000	1 950 000

4. Bankové úvery

Spoločnosť v roku 2014 ani v roku 2013 nečerpala bankové úvery.

5. Deriváty

Spoločnosť v roku 2014 a 2013 nemala zabezpečené (hedging) žiadne položky majetku alebo záväzkov a nemá žiadne finančné deriváty.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Spoločnosť v roku 2014 mala len tržby z predaja služieb pre spoločnosť Rademaker Slovakia s.r.o. za prenájom nehnuteľnosti, ktorej je vlastníkom a tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku za predaj pozemkov.

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v komoditnom a teritoriálnom členení sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Nájomné	Spolu
Slovensko	2014	357 250	357 250
	2013	313 500	313 500

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	357 250	313 500
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z predaja nehnuteľnosti	9 380	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	66	6
Čistý obrat spolu	366 696	313 506

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	Bežné účtovné obdobie 2014	Predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Náklady na vedenie účtovníctva	2807	1081
Náklady za poskytnuté služby audítorskou spoločnosťou (viď bod 2)	3150	3117
Služby na inžiniersku činnosť	0	650
Právne služby	2721	90
Ostatné	695	241
Spolu	9373	5179

Najvýznamnejšie položky služieb predstavujú služby za vedenie účtovníctva, t.j. 45% z celkových služieb a právne služby, t.j. 44% z celkových služieb. V ostatnom sú položky rôznych služieb, ktoré sú jednotlivito nižšie ako 10%.

2. Náklady na poskytnuté služby audítorm (audítorskou spoločnosťou) v EUR:

	2014	2013
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	3 150	3 117
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
Spolu	3 150	3 117

3. Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Náklady na poisťné v roku 2014 predstavovali 3021 EUR, v roku 2013: 4807 EUR.
 Náklady na dane a poplatky v roku 2014 boli vo výške 19655 EUR, v roku 2013: 20 135 EUR.
 Náklady na ostatné dane a poplatky v roku 2014 predstavovali 6409 EUR, v roku 2013 neboli.
 Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného majetku v roku 2014 bola 7143 EUR, v roku 2013 nebola.

4. Finančné náklady

Nákladové úroky z prijatých úverov v roku 2014 predstavovali 143 818 EUR, v roku 2013: 130 712 EUR.

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22%. Spoločnosť nemala žiadne úľavy na dani.

Spoločnosť využila možnosť pozastavenia daňových odpisov vo výške 39 164 EUR.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	40 423		100,00 %	27 003		100,00 %
teoretická daň		8 893	22,00 %		6 211	23,00 %
Daňovo neuznané náklady		0	0,00 %		0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-35 647	-7 842	-19,40 %	-26 999	-6 210	-23,00 %
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky						
Zmena sadzby dane						
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	4 776	1 051	2,60 %	4	1	0,00 %
Splatná daň z príjmov		1 051	2,60 %		1	0,00 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		1 051	2,60 %		1	0,00 %

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani, nakoľko jej nevznikla povinnosť v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma budovu a pozemok spoločnosti Rademaker Slovakia, s.r.o. na výrobné účely. Ročné výnosy z nájomného predstavujú 357 250 EUR (2013: 313 500 EUR).

Prenajatú budovu a pozemok vykazuje v haly vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmena za výkon funkcie konateľa od roku 2012 nie je vyplácaná.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemala plnenia so spriaznenými osobami za iných podmienok ako sú obvyklé. Všetky daňové dôsledky týchto transakcií boli premietnuté do daňových priznaní za rok 2014 alebo 2013.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie					
Základné imanie	465 711				465 711
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonné rezervné fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	24 900			1 350	26 250
Rezervný fond na vlastné akcie (podieľy)					0
Ostatné fondy zo zisku					
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	416 037			25 652	441 689
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	27 002	39 360		-27 002	39 360
Spolu	933 650	39 360	0	0	973 010

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Základné imanie				
Základné imanie	465711			465711
Zmena základného imania				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				0
Emisné ážio				0
Ostatné kapitálové fondy				0
Zákonné rezervné fondy				
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	24 826		74	24900
Rezervný fond na vlastné akcie (podieľy)				
Ostatné fondy zo zisku				0
Štatutárne fondy				0
Ostatné fondy zo zisku				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení				0
Výsledok hospodárenia minulých rokov				
Nerozdelený zisk minulých rokov	414 638		1 399	416037
Neuhradená strata minulých rokov				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 473	27 002	-1 473	27002
Spolu	906 648	27 002	0	933 650

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	27 002
Rozdelenie účtovného zisku	
	2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	1350
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	25 652
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	27 002

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 39 360 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel zákonného rezervného fondu 1968 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 37 392 EUR.