

# **Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014**

## Čl. I.

### 1. Názov právnickej osoby a jej sídlo

DOB ALFA, s.r.o.  
Kvačalova 22  
82108 Bratislava

2. Spoločnosť DOB ALFA, s.r.o. nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

## Čl. II

### Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka za obdobie 1.1.2014-31.12.2014 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok sa oceňujú obstarávacou cenou.

b) spoločnosť nemá zásoby

c) pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa prípadne znižuje o hodnotu pochybných alebo nevymožiteľných pohľadávok.

d) Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou.

e) záväzky a rezervy sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) spoločnosť nemá derivátové operácie.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a nehmotného majetku

Spoločnosť používa pri odpisovaní dlhodobého hmotného majetku rovnomerné odpisy. Spoločnosť vlastní osobný automobil, ktorý je zaradený v I. odpisovej skupine. Spoločnosť používa rovnaké daňové a účtovné odpisy.

4) V roku 2014 nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

5) Spoločnosť neobdržala v roku 2014 žiadne dotácie.

6) Spoločnosť neúčtovala v roku 2014 žiadne opravy významných chýb minulých období.

## Čl. III.

### Informácie , ktoré dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácie o významných položkách nákladov a výnosov.

V roku 2014 spoločnosť účtovala do nákladov prevažne licencie, frenšízové poplatky a odmenu za sprostredkovanie predaja nehnuteľností.

Výnosy spoločnosti boli na 99% tržby za sprostredkovanie predaja nehnuteľností.

2) Informácie o záväzkoch.

a) Spoločnosť nemala v roku 2014 záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako jeden rok.

b) Spoločnosť nevykazovala v roku 2014 zabezpečené záväzky.

3) Informácia o vlastných akciách

Spoločnosť nenadobudla počas účtovného obdobia vlastné akcie.

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) Štatutári spoločnosti sú : p. Dušan Obenrauch a p. Miroslava Obenrauch.

Členovia štatutárnych orgánov neobdržali v roku 2014 pôžičky , ani nepoužili finančné prostriedky spoločnosti na súkromné účely.

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré by neboli vykázané v súvahe. Nemá uzatvorené nájomné zmluvy ani operatívny prenájom.

b) Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

c)-d) pre tieto body spoločnosť nemá vecnú náplň.

e) Spoločnosť nemá dôchodkový program pre zamestnancov.

6) Spoločnosť nedisponuje výlučným právom poskytovať služby vo verejnom záujme, ani jej nebolo udelené takéto právo.

V Bratislave, 21.3.2015

Dušan Obenrauch  
konateľ spoločnosti

