

POZNÁMKY**K 31. 12. 2014****A. Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:****a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku:**

COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo

Háľkova 1, 830 08 Bratislava

Dátum vzniku: 28. 03. 1957

b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájom nehnuteľností.

Poskytovanie úverov a pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt .

c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca:

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	12	12
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna, zostavená k 31 .12. 2014 za obdobie od 1. 1. 2014 do 31. 12.2014. Nemá povinnosť auditu.

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 29. 5. 2014

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. V časti o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sa uvádzajú informácie o

a) Účtovná jednotka má zámer pokračovať v roku 2015 vo svojej činnosti.

b) V priebehu roku 2014 neboli zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

c) Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou obstarávacou cenou

2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný dodávateľsky fakturovanými nákladmi
3. pohľadávky nominálnou hodnotou
4. krátkodobý finančný majetok, cenné papiere k 31. 12. 2014 reálnou hodnotou
5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy so zásadou o účtovaní nákladov, s ktorými časovo a vecne súvisia
6. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov nominálnou hodnotou
7. časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy v súlade so zásadou o účtovaní výnosov a nákladov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia
8. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) platnou sadzbou dane pre rok 2014 a to 22%.

d) odpisový plán pre dlhodobý majetok je zostavený interným predpisom tak, že za základ boli vzaté metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy účtovnej jednotky sa rovnajú.

Stavby doba odpisovania 20 rokov, rovnomerný odpis

Samostatné hnutelné veci, 6 rokov, rovnomerný odpis

F. V časti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

(Pozn.: prvotným ocenením majetku sa rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona o účtovníctve)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9550						9550
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9550						9550
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9550						9550

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9550						9550
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9550						9550
Oprávky								
Stav na začiatku		9550						9550

účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9550						9550
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1117910	9441231	982921			12335	310737		11865134
Prírastky		1265550	14628				1439072		2719250
Úbytky							1280178		1280178
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia	1117910	10706781	997549			12335	469631		13304206
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5576738	872111						6448849
Prírastky		403116	63864						466980
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		5979854	935975						6915829
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1179910	3864493	110810			12335	310737		5416285
Stav na konci účtovného obdobia	1117910	4726927	61574			12335	469631		6388377

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	426754	9199892	1015101			12933	64740		10719420
Prírastky	721460	241339	8266				245997		1217062
Úbytky	30304		40446			598			71348
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1117910	9441231	982921			12335	310737		11865134
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5187431	850163						6037594
Prírastky		419611	62394						482005
Úbytky		30304	40446						70750
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		5576738	872111						6448849
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	426754	4012461	164938			12933	64740		4681826

Stav na konci účtovného obdobia	1179910	3864493	110810			12335	310737		5416285
--	---------	---------	--------	--	--	-------	--------	--	---------

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Nehnutelný majetok je poistený v poisťovni Kooperatíva.

Živelné poistenie, poisťná suma 9 183 836 EUR, ročné poisťné 3 045 EUR

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Na DNHM nie je zriadené záložné právo.

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Na DHN nie je zriadené záložné právo.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

(Pozn.: obsahová náplň tabuľky a počet riadkov v nej sa uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
DRU,a.s., Zvolen					40503

FROP, a.s. Hlohovec					15936
OPTIMA, a.s., Nitra					23903
Vzdelávací inštitút COOP, a.s., Mojmírovce					13280
COOP Bajkalská					465
DFM spolu	x	x	x	x	94087

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			150527						150527
Prírastky									
Úbytky			56440						56440
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			94087						94087
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									

Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			150527						150527
Stav na konci účtovného obdobia			94087						94087

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			101433		577164				678597
Prírastky			49094						49094
Úbytky					577164				577164
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			150527						150527
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia			101433		577164				678597
Stav na konci účtovného obdobia			150527						150527

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Účtovná jednotka neúčtuje o dlhových CP

Ú. J. neúčtuje o dlhových C.P.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	35236				35236
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	35236				35236

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	Nie je zriadené záložné právo

r) tvorbe, zúčtovaní opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	330692				330692

Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	330692				330692

s) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		778632	778632
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu		778632	778632
Pohľadávky z obchodného styku	36974	333030	370004
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	47515		47515
Iné pohľadávky	39		39
Krátkodobé pohľadávky spolu	84528	333030	417558

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

v) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Ú. J. neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke ani o odloženom daňovom záväzku, nemá povinnosť auditu

w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2286	4498
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	93410	929256
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	304581	319596
Peniaze na ceste	162388	
Spolu	562665	1253350

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	214309	38428	102198		150539
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					

Krátkodobý finančný majetok spolu	214309	38428	102198		150539
-----------------------------------	--------	-------	--------	--	--------

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	Nebolo zriadené

za) ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	-79968	-79968	
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	-79968	-79968	

zb) významne položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Príjmy budúcich období: 22 201 EUR = vyúčtovanie nákladov kúrenia

Náklady budúcich období: 5 371 EUR, z toho 3 700 EUR poistné, odborné časopisy, kanc. potreby

Výdavky budúcich období

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Ú. J. nemá prenajatý majetok formou finančného prenájmu.

G. V časti o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o

a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to

1. opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Základné imanie zapísané v Obchodnom registri 116 179

2. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období,

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	50704
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	18000
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku členom družstva	32704
Iné	
Spolu	50704

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	

Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv,

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

(Pozn.: obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky)

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	24575	27411	19904	4671	27411
Mzdy na dovolenku	18177	19564	14773	3403	19565
Poistné k dovolenke	6398	6887	5131	1268	6886
Spracovanie Ú.Z.		960			960

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	21694	24575	18146	3548	24575
Rezerva na mzdy na dovolenku	15336	18177	12712	2624	18177
Poistné ku mzdám na dovolenku	5398	6398	4474	924	6398
Dodávka plynu					
Spracovanie Ú.Z.	960		960		

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane,
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	357612	161416
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	357612	161416
Záväzky po lehote splatnosti		

e) hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia,

f) spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku,

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Ú. J. neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke, ani o odloženom daňovom záväzku

g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	878	2423
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2994	2862
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	2994	2862
Čerpanie sociálneho fondu	1736	4407
Konečný zostatok sociálneho fondu	2136	878

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Ú. J. neúčtuje o dlhopisoch

i) bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Ú. J. nemá bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomocce

j) významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Výdavky budúcich období, dobropisy z vyúčtovania

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Ú. J. neúčtuje o derivátoch

H. V časti o výnosoch sa uvádzajú tieto informácie:

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Tržby z nájomného	1 453 327
Tržby z predaja majetku	40 000
Tržby z predaja cenných papierov	73 644

g) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1453327	1447253
Tržby za materiál	423	
Výnosy zo zakázky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	40000	26816
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	73644	199258
Čistý obrat celkom	1567394	1673327

I. V časti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Odvoz odpadu	12 942
Opravy a udržovanie	237 830
Náklady spojov	7 047
Stočné	8 566
Ostatné	70 864

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Poistné	6 058
Odpisy	454 173
Mzdové náklady	301 647
Odmeny členom orgánov	37 638
Náklady sociálneho poistenia	111 834
Sociálne náklady	8 663
Daň z nehnuteľností	45 733
Podiel neuplatnenej DPH	40 570

J. V časti o daniach z príjmov sa uvádzajú informácie o

f) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,

g) zmene sadzby dane z príjmov.

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	77846			66833		
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	5145			8409		
Výnosy nepodliehajúce dani	2619			6479		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				4273		
Zmena sadzby dane			22			23
Iné						
Spolu	80372	17682		64490	14833	
Splatná daň z príjmov		18169			16129	
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		18169			16129	

P. V časti o prehľade zmien vlastného imania**Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1032944	537	9367		1024114
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					

Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	84367				84367
Nedeliteľný fond z kapitálových vkladov	4517087				4517087
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	49093				49093
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	33194				33194
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	184436	18000	17794		184642
Nerozdelený zisk minulých rokov	1737631				1737631
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	50704	59677	50704		59677
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1043742	1207	12005		1032944
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					

Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	84367				84367
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	4517087				4517087
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		49093			49093
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	33194				33194
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	181640	33207	30411		184436
Nerozdelený zisk minulých rokov	1413651	323980			1737631
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	377180	50704	377180		50704
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					