

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Názov spoločnosti: Martinky Development 2, s r.o.

Sídlo: Malý trh 2/A

811 08 Bratislava

Dátum založenia: 4.2.2010

Dátum vzniku: 23.2.2010

Dňa 23.2.2010 bola spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pod názvom Martinky Development 2, s r.o. v odd. S.r.o. vo vložke č. 63342/B.

b) Hlavné činnosti spoločnosti

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom - obstarávateľská činnosť

Správa bytového alebo nebytového fondu

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

Prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľných živností

Reklamné a marketingové služby

Prieskum trhu a verejnej mienky

Nadobúdanie nehnuteľností vrátane príslušenstva

Predaj nehnuteľností

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

c) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 31.10.2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Valné zhromaždenie rozhodlo, že strata dosiahnutá za rok 2013 vo výške 52 770,44€ sa neuhrádza a preúčtuje sa na účet Neuhradená strata minulých rokov.

f) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. Decembru 2014 bola uložená do registra účtovných závierok v súlade s platnými predpismi na zverejnenie.

g) Overenie účtovnej závierky audítorom

V účtovnom období roku 2014 spoločnosť nemala zo zákona povinnosť auditu účtovnej závierky podľa §19 zák.č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, nakoľko nespĺnila aspoň dve z podmienok, ktoré sa uvádzajú v cit. zákone.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nemá konsolidujúci podnik.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,0
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Spoločnosť neúčtovala v priebehu roku o majetku.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby), alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(o) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom).

(p) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(q) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

(s) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

t) **Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období**
V bežnom období účtovná jednotka účtovala o oprave chýb minulých účtovných období.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nevykazuje vo svojom účtovníctve žiadny dlhodobý nehmotný majetok.
Spoločnosť za rok 2014 neobstarala žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

Spoločnosť nevykazuje vo svojom účtovníctve žiadny dlhodobý hmotný majetok.
Spoločnosť za rok 2014 neobstarala žiadny dlhodobý hmotný majetok, preto nemá náplň do predpísaných tabuliek.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje vo svojej účtovnej evidencii žiadny dlhodobý finančný majetok,
a preto nemá náplň do predpísaných tabuliek.

3. Zásoby

Spoločnosť vykazuje vo svojej účtovnej evidencii na účte 133.001-Nehnutelnosť na predaj rekreačnú chatu „Martinské hole“.

Dňa 16.1.2013 nadobudlo právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie mesta Martin, ktorým sa povolilo užívanie Stavby „Rekreačná chata“ na pozemku parc. č.KN-C 7171/130 v katastrálnom území Martin.
Stavba obsahuje murovanú chatu s prízemím a podkrovím.

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	177
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	87 730

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

5. Pohľadávky

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti C	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	240		240
Iné pohľadávky		22 027	22 027
Krátkodobé pohľadávky spolu	240	22 027	22 267

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	22 027	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	240	798 808
Krátkodobé pohľadávky spolu	22 267	798 808
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0
----------------------------------	----------	----------

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 886	6 894
Bežné bankové účty	2 533	877
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9 419	7 771

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve krátkodobý finančný majetok.

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	25 909	71485	9000	88 394
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Na tento majetok nebola tvorená opravná položka ani zriadené záložné právo.

8. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	242	242
poistenie nehnuteľnosti na predaj	242	242
		0
	0	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0

E. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

2. Rezervy

Účtovná jednotka netvorila žiadne rezervy.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		8 400
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	817 472	1 295 077
Krátkodobé záväzky spolu	817 472	1 303 477
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neúčtuje o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť neúčtuje o sociálnom fonde.

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

7. Pôžičky

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2014 žiadne neuhradené krátk.fin.výpomoci.

8. Časové rozlíšenie

Účtovná jednotka neviduje žiadne položky časového rozlíšenia výdajov budúcich období.

8. Deriváty

Spoločnosť nemá žiadne položky derivátov ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1.Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť nemala žiadne tržby za vlastné výkony a tovar v bežnom ani predchádzajúcom období.

2. Zmena stavu vlastnej výroby

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorg.zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	414 266	414 266	266 356	147 910	266 356
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorga-nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	147 910	266 356

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

3. Aktivácia nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Spoločnosť dosiahla v účtovnom období finančné výnosy- výnosové úroky vo výške 1501€, v bezprostredne predchádzajúcom období čiastku 1 500,-€.

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom (§ 19 ods.1 písm. a) zákona o účtovníctve) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	149 118	175 064
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
vedenie účtovníctva	1 200	1 200
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Právne služby		
prenájom pozemku	147 410	147 410
ostatné služby	508	26 454
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Dary		
Manká a škody		
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	54 766	54 766
úroky z pôžičiek	708	708
úroky zo zmeniek	53 732	53 732
bankové poplatky	65	65
poistné	261	261
ostatné	0	0
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť neučtuje o odloženej dani.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-64 425		100,00 %	-52 770		100,00 %
teoretická daň		-14 174	22,00 %		-12 137	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	112	25	-0,04 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1	0	0,00 %	-1	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-12 751	-2 933	5,56 %
Spolu	111	-14 149	21,96 %	-65 522	-15 070	28,56 %
Splatná daň z príjmov		960	21,96 %		0	28,56 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		960	21,96 %		0	28,56 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má najatý majetok- lesný pozemok.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť nemá prenájatý majetok.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

- Účtovná jednotka neeviduje budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.
- Podnik nemá žiadne vedomosti o tom, že by jej hrozili súdne spory .
- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Štatutárne orgány nepoberajú príjmy a výhody od spoločnosti. Obchody so spriaznenými osobami sú uzavreté za obvyklých obchodných podmienok.

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Okrem tejto skutočnosti nenastali po 31.12.2014 udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

M. Informácie o Vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640				6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-83 639			-52 770	-136 409
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-52 770		65 385	52 770	-65 385
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640				6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-38 663			-44 976	-83 639
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-44 976		52 770	44 976	-52 770
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ	2	0	2	2	9	7	4	6	1	3
IČO			4	5	4	1	6	9	3	1

Účtovná strata za rok 2013 bola preúčtovaná na neuhradenú stratu min.rokov na základe Rozhodnutia jediného spoločníka.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-52 770,44
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-52 770,44
Iné	
Spolu	-52 770,44

V Bratislave 19.3.2014

Vypracovala: Ing. Vargová Iveta