

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

'Obchodné meno a sídlo spoločnosti:  
 MEDIAHAUS, s.r.o.  
 Fraňa Mojtu 18  
 949 01 Nitra

Deň založenia: 19.02.2002

Vznik ú tovnej jednotky: 19.02.2002-deň zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Nitra, oddiel Sro  
 vložka číslo 13083N

Opis hospodárskej činnosti:

- prenájom vlastnej nehnuteľnosti

**1. Informácie k prílohe .3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	3	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

'Právny dôvod na zostavenie ú tovných závierok:

Ú tovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna ú tovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona . 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za ú tovné obdobie od 01.01. 2014 do 31.12.2014.

Dátum schválenia ú tovných závierok za predchádzajúce ú tovné obdobie:

Ú tovná závierka za rok 2013 bola schválená valným zhromaždením dňa 31.05.2014.'

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnjej jednotky**

'Konateľ: Mgr. Janka Schlarmannová  
 Prokurista: Samuel Schlarmann'

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy .3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia**

Tabuľka .1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Mgr. Janka Schlarmannová	6639	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	6639	100	100	0

Tabu ka . 2

Spolo ník, akcionár do d a zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spolo ník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
<b>Spolu</b>	x	0	0	0	0

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Ú tovná jednotka nie je sú as ou konsolidovaného celku.

**E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach**

'1. Spolo nos zostavila ú tovnú závierku s tým, že bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti.  
2. Ú tovná jednotka nezmenila ú tovné zásady a metódy v porovnaní s predchádzajúcim ú tovným obdobím.  
3. Ú tovná jednotka oce ovala majetok a záväzky ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu a ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.  
- Ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu oce ovala ú tovná jednotka obstarávacou cenou dlhodobý hmotný majetok a menovitou hodnotou pe ažné prostriedky, záväzky pri ich vzniku a poh adávky pri ich vzniku.  
Ocenenie poh adávok sa znižuje o nevyžité mé poh adávky prostredníctvom opravných položiek.  
Ú tovná jednotka neoce ovala ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu majetok a záväzky vlastnými nákladmi a reproduk nou obstarávacou cenou.  
- Ú tovná jednotka nemá majetok, ktorý by oce ovala ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou.  
4. Ú tovná jednotka nemá dlhodobý nehmotný ani finan ný majetok, neprijala darovaný majetok, nemá majetok obstaraný v privatizácii, ani jej neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.  
5. Ú tovná jednotka neobstarávala podiely na ZI spoločnosti, cenné papiere ani deriváty.  
6. Rezervy sa tvoria na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej výške záväzku. Ú tovná jednotka tvorila rezervy na nevy erpané dovolenky a nevyfakturované dodávky.  
7. Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.  
8. Tržby za vlastné výkony neobsahujú da z pridanej hodnoty.  
9. Za základ pre odpisový plán ú tovných odpisov hmotného majetku boli prevzaté metódy používané pri vy ís ovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy sa rovnajú. Ú tovná jednotka stanovila, že hmotný majetok s obstarávacou cenou 1 700,00 EUR a nižšou sa ú tuje na archu ú tu 501 -Spotreba materiálu. Hmotný majetok s obstarávacou cenou vyššou ako 1 700,00 EUR bol zaradený do dlhodobého hmotného majetku.  
Ú tovná jednotka stanovila, že nehmotný majetok obstarávacou cenou 2 400,00 EUR a nižšou sa ú tuje na archu ú tu 518-Ostatné služby. Nehmotný majetok s obstarávacou cenou vyššou ako 2 400,00 EUR bude zaradený do dlhodobého nehmotného majetku.'

Tabu ka . 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

23. Informácie k časti F. písm. zd) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	233022	82732
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>233022</b>	<b>82732</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	576	486
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>576</b>	<b>486</b>

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach  
Tabuľka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery

Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
		0		0	0
		0		0	0

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách pasívneho rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
381	580	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	23451	24586
Výnosy budúcich období nájomné	23451	24586
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnos			Splatnos		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0	0

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej inosti, z toho:</b>	337025	329910
Tržby z predaja služieb	336369	322221
Tržby za tovar	0	4953
	656	2736
	0	0
	0	0
<b>Finan né výnosy, z toho:</b>	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výnosy, ktoré majú výnimo ný rozsah slebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

**I. Informácie o nákladoch**

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	23192	23713
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	6500	6850
ostatné neaudítorské služby	980	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	5969	1639
náklady na telefon	2227	1639
odvod odpadových vod sto né	3742	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej inosti, z toho:</b>	104401	125912
Energie a opravy	51966	58944
Odpisy	12751	19311
Osobní náklady	25368	33341
Da z nehnute nosti	14316	14316
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	0	0
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	1995	2180
Poistenie majetku	1857	1982
Bankové poplatky	138	198
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy . 3 o podmienených záväzkoch

Tabu ka . 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné ú tovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ru enia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

## 44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy . 3 o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťovních zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

## M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky

## 45. Informácie k časti M. prílohy . 3 o príjmoch a výhodách štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody  a	Hodnota príjmu, výhody sú asných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	as 1 - Bežné ú tovné obdobie			as 1 - Bežné ú tovné obdobie		
	as 2 - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie			as 2 - Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
Pe ažené príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepe ažené príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Pe ažené preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepe ažené preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0